

OR.0050.....³⁸⁰2021.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR ³⁸⁰ / XII /GN-2021
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{19 grudnia}..... 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** część działki gminnej nr 4/8 o pow. 111,0 m², AM-8, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 38,85 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr / XII /GN-2021

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia *11. grudnia* 2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

| L p. | Numer działki | Pow. działki w m ² | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Roczny czynsz dzierżawny plus patek VAT w zł | Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego | Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego | Czas trwania umowy dzierżawy |
|------|--|-------------------------------|--|-----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 1. | Część działki nr 4/8, AM-8, Obręb Centrum KW 42057 | 111,0 m ² | Ząbkowice Śl. ul. 1 Maja klasyfikacja Bp | Ogródek przydomowy | 38,85 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2021 roku do dnia 2021 roku.


Sporządził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału


Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Łukowska-Krehut


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
- wywieszono od dnia _____ do dnia włącznie _____
4. a/a