

Zarządzenie Nr 31/VIII/GN-2015  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 28 sierpnia 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 poz. 782), **zarządzam co następuje:**

**§1.** Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 64/12 AM-6 obręb Centrum KW- SW1Z/00057981/5 o pow. 0.1144 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 64/15 AM-6 obręb Centrum KW- SW1Z/00057981/5 o pow. 0.0933 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 64/16 AM-6 obręb Centrum KW- SW1Z/00057981/5 o pow. 0.0970 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

**§4.** Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§5.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 poz. 782), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 64/12 AM-6 obręb Centrum KW- SW1Z/00057981/5 o pow. 0.1144 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A3.17 MN1. MN1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 64/15 AM-6 obręb Centrum KW- SW1Z/00057981/5 o pow. 0.0933 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A3.17 MN1. MN1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 64/16 AM-6 obręb Centrum KW- SW1Z/00057981/5 o pow. 0.0970 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A3.17 MN1. MN1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2015 poz. 782).

Sporządziła: Beata Małkowska

*Halkowsko*

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

Z up. BURMISTRZA  
*[Podpis]*  
WZ Zastępca Burmistrza

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

*[Podpis]*  
RADCA PRAWNY

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 231/VII/GN-2015  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 28 sierpnia 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	64/12	pow. 0.1144 ha	Obręb Centrum AM- 6 KW- SW1Z/00057981/5	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A3.17 MN1. MN1 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	40 452,00 zł
2.	64/15	pow. 0.0933 ha	Obręb Centrum AM- 6 KW- SW1Z/00057981/5	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A3.17 MN1. MN1 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	33 392,00 zł

3.	64/16	pow. 0.0970 ha	Obręb Centrum AM- 6 KW- SW1Z/00057981/5	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A3.17 MN1. MN1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	34 629,00 zł
----	-------	-------------------	---	---	--------------

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 28 sierpnia 2015 roku do dnia 18 września 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2015 poz. 782) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska