

OR.0050.....⁴⁰⁵2021.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR ⁴⁰⁵ / XII /GN-2021
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{22 grudnia} 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

1. Część działki gminnej nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 1 o pow. 8,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 129,60 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

2. Część działki gminnej nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 2 o pow. 8,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 129,60 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

3. Część działki gminnej nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 3 o pow. 7,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 113,40 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

4. Część działki gminnej nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 4 o pow. 7,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 113,40 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

5. Część działki gminnej nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 5 o pow. 5,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 81,00 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

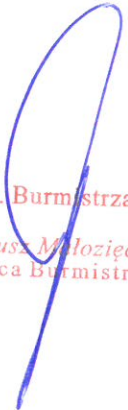
6. Część działki gminnej nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 6 o pow. 7,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 113,40 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

7. Część działki gminnej nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 7 o pow. 9,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 145,80 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Z up. Burmistrza
Dariusz Młodzięć
Zastępca Burmistrza

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. nieruchomości w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 69/43, AM-12, Obr. Centrum wraz z komórką nr 1 SW1Z/00042677/3	8,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Szkolna, klasyfikacja B	Komórka gospodarcza	129,60 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 69/43, AM-12, Obr. Centrum wraz z komórką nr 2 SW1Z/00042677/3	8,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Szkolna, klasyfikacja B	Komórka gospodarcza	129,60 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 69/43, AM-12, Obr. Centrum wraz z komórką nr 3 SW1Z/00042677/3	7,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Szkolna, klasyfikacja B	Komórka gospodarcza	113,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4.	Część działki nr 69/43, AM-12, Obr. Centrum wraz z komórką nr 4 SW1Z/00042677/3	7,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Szkolna, klasyfikacja B	Komórka gospodarcza	113,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony


5.	Część działki nr 69/43, AM-12, Obr. Centrum wraz z komórką nr 5 SW1Z/00042677/3	5,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Szkolna, klasyfikacja B	Komórka gospodarcza	81,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6.	Część działki nr 69/43, AM-12, Obr. Centrum wraz z komórką nr 6 SW1Z/00042677/3	7,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Szkolna, klasyfikacja B	Komórka gospodarcza	113,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
7.;	Część działki nr 69/43, AM-12, Obr. Centrum wraz z komórką nr 7 SW1Z/00042677/3	9,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Szkolna, klasyfikacja B	Komórka gospodarcza	145,80 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.12. 2021 roku do dnia 14.01. 2022 roku.


 Sporządził: Dariusz Sikora


Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórki gospodarcze. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.


Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Rady Prawnego


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. A/A - Wydział GN - _____