

OR.0050...4...2022GN.DS

ZARZĄDZENIE NR ...4... / I / GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ...31 stycznia... 2022 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) oraz Uchwały nr LIV/358/2021 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 17 grudnia 2021 roku w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia na rzecz spółki: Ząbkowickie Centrum Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. z siedzibą w Ząbkowicach Śląskich **w celu urządzenia i prowadzenia targowiska miejskiego.**

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy są** działki gminne położone w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej:
- działka nr 60/1 o pow. 0,1460 ha, AM-6, Obręb Centrum,
- działka nr 60/2 o pow. 0,3927 ha, AM-6, Obręb Centrum,
- działka nr 163 o pow. 0,8590 ha, AM-2, Obręb Centrum.

Łączny **miesięczny czynsz** dzierżawnym netto **wynosi 3494,25 zł** plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Młodziąg
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 4 / I / GN-2022

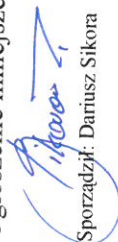
Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 30.01.2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus piatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 60/1, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00036972/6	0,1460 ha	Ząbkowice Śl. ul. Daleka klasyfikacja Bi					
2.	Działka nr 60/2, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00036972/6	0,3927 ha	Ząbkowice Śl. ul. Daleka klasyfikacja Bi	Targowisko miejskie	3494,25 zł plus VAT	Czynsz płatny do końca każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Działka nr 163, AM-2, Obręb Centrum SW1Z/00036973/3	0,8590 ha	Ząbkowice Śl. ul. Daleka klasyfikacja Bi, Bp					

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 04.01.2022 roku do dnia 25.01.2022 roku.


Sporządził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) oraz Uchwały nr LIV/358/2021 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 17 grudnia 2021 roku w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy przeznaczają się do dzierżaw w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony w celu urządzenia i prowadzenia targowiska miejskiego. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

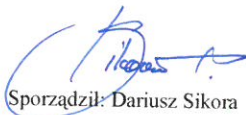
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału


Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rakowska-Krehut


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
- 2.BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
wywieszono od dnia _____ do dnia włącznie _____
- 4.a/a