

OR.0050. 14.2022.GN.BK

ZARZĄDZENIE NR 14 /I/GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 13 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372, 1834), art. 25, ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, 815), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane stanowiące działkę nr 9/2 AM-4 obręb Sadlno o powierzchni 0.1001 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064364/6, działkę nr 9/3 AM-4 obręb Sadlno o powierzchni 0.1001 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064364/6, działkę nr 9/4 AM-4 obręb Sadlno o powierzchni 0.1001 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064364/6, działkę nr 9/5 AM-4 obręb Sadlno o powierzchni 0.1159 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064364/6.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 14/I/GN-2022

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 13 stycznia 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	opis i położenie nieruchomości	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg rzeczoznawcy majątkowego
1.	9/2	1001 m ²	Działka nr 9/2 AM-4 Obręb Sadlno Księga wieczysta nr SW1Z/00064364/6	Zgodnie z Uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A9.34MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	70 150,00 zł
2.	9/3	1001 m ²	Działka nr 9/3 AM-4 Obręb Sadlno Księga wieczysta nr SW1Z/00064364/6	Zgodnie z Uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A9.34MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	70 150,00 zł
3.	9/4	1001 m ²	Działka nr 9/4 AM-4 Obręb Sadlno Księga wieczysta nr SW1Z/00064364/6	Zgodnie z Uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A9.34MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	70 150,00 zł
4.	9/5	1159 m ²	Działka nr 9/5 AM-4 Obręb Sadlno Księga wieczysta nr SW1Z/00064364/6	Zgodnie z Uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A9.34MN1 – teren	72 240,00 zł

				zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	
--	--	--	--	---	--

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj.
od dnia 17 stycznia 2022 roku do dnia 7 lutego 2022 roku

Sporządziła: Beata Kruk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372, 1834), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, 815), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 9/2 AM-4 obręb Sadlno o powierzchni 0.1001 ha położona w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064364/6.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A9.34MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- Działka nr 9/3 AM-4 obręb Sadlno o powierzchni 0.1001 ha położona w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064364/6.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A9.34MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- Działka nr 9/4 AM-4 obręb Sadlno o powierzchni 0.1001 ha położona w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064364/6.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A9.34MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- Działka nr 9/5 AM-4 obręb Sadlno o powierzchni 0.1159 ha położona w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064364/6.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A9.34MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, 815).

Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarkę Nieruchomościami

Rafał Kozak
RADCA PRAWNY

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego:


Michał Kucharski
Odr. P. Wrocław 3013

Otrzymują wg rozdzielnika:

1.Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak _____

2.BIP Pani Edyta Balicka _____

3.Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz _____

4.Akta wydziałowe _____