

OR.0050. 24.2022.BK

ZARZĄDZENIE NR 27/II/GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 24 lutego 2022 r.

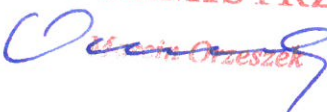
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372 i 1834), art. 25, ust. 1 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 i 815), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 442/1 AM-1 obręb Brodziszów o powierzchni 0.0030 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059303/3 oraz działki nr 442/2 AM-1 obręb Brodziszów o powierzchni 0.0376 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00065046/8.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372 i 1834), art. 25 ust. 1, art. 28 art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 i 815), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 442/1 AM-1 obręb Brodziszów o powierzchni 0.0030 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059303/3.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr XLVI/61/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Brodziszów w gminie Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar oznaczony symbolem U3 – tereny zabudowy usługowej.

Dodatkowe informacje:

- granica strefy ochrony archeologicznej
- granica strefy ochrony krajobrazu kulturowego
- granica strefy ochrony pośredniej ujęć wody pitnej dla miasta Wrocławia

- Działka nr 442/2 AM-1 obręb Brodziszów o powierzchni 0.0376 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00065046/8.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr XLVI/61/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Brodziszów w gminie Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar oznaczony symbolem U3 – tereny zabudowy usługowej.

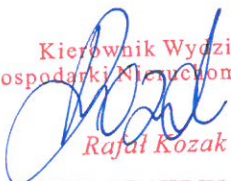
Dodatkowe informacje:

- granica strefy ochrony archeologicznej
- granica strefy ochrony krajobrazu kulturowego
- granica strefy ochrony pośredniej ujęć wody pitnej dla miasta Wrocławia

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, 815).

Sporządziła: Beata Kruk _____

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak
RADCA PRAWNY

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego:


Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują wg rozdzielnika:

1. Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak Wojcik
2. BIP Pani Edyta Balicka _____
3. Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz _____
4. Akta wydziałowe _____