

OR.0050.50.2022.GN.UM

**ZARZĄDZENIE NR 50/II/GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu działki nr 55/11, AM-5, Obręb Centrum, o powierzchni 0.0110 ha, położonej w Ząbkowicach Śląskich, ul. Ignacego Daszyńskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00069459/4.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza



UZASADNIENIE

Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działka nr 55/11 o powierzchni 0.0110 ha, AM-5, obręb Centrum, położona jest w Ząbkowicach Śląskich, ul. Ignacego Daszyńskiego.

W dniu 16.02.2022 roku w Kancelarii Notarialnej s.c. w Świdnicy przy ul. Różanej Nr 1A/2, przed Notariuszem Martą Szczucką, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 1976/2022. Cena sprzedaży tej działki została ustalona na kwotę brutto 10 000 złotych.

Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstępuje od wykonywania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami



Rafał Kwacz

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Sporządziła: U. Mandziej



Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń..........(data i podpis)

c) a/a - GN