

**ZARZĄDZENIE NR 96/IV/GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 14 kwietnia 2022 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu działki nr 17/10, AM-4, Obręb Osiedle Wschód, o powierzchni 0.1565ha, położonej w Ząbkowicach Śląskich, ul. Władysława Orkana, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00050170/8.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Dariusz Młodzięć
Zastępca Burmistrza



UZASADNIENIE

Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działka nr 17/10 o powierzchni 0.1565 ha, AM-4, obręb Osiedle Wschód, położona jest w Ząbkowicach Śląskich, ul. Władysława Orkana.

W dniu 13.04.2022 roku w Kancelarii Notarialnej Notariusz Justyny Mrozińskiej w Ząbkowicach Śląskich, ul. Henryka Sienkiewicza nr 7, 57-200 Ząbkowice Śląskie, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 2150/2022. Cena sprzedaży tej działki została ustalona na kwotę 165 000 złotych.

Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstepuje od wykonywania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Kamila Kozłowska-Krehut

Sporządziła: U. Mandziej

Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń..........(data i podpis)

c) a/a - GN