

OR.0050.²⁴⁹.2015.GN.MK

Zarządzenie Nr ²⁴⁹ / IX/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 8 września 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 poz. 782) , zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ul. Kłodzkiej 6 w Ząbkowicach Śląskich o pow. 76,85 m², wraz z udziałem 976/10000 w elementach wspólnych budynku i prawie własności działek 473,47/4 AM-1, obręb Centrum KW-SW1Z/00050107/6; lokal użytkowy położony w budynku nr 5 przy ul. Św. Wojciecha 5 w Ząbkowicach Śląskich o pow. 24,08 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 0,68 m² oraz udziałem 15/100 w elementach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 37/1 AM-12, obręb Centrum, KW-SW1Z/00045568/7.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

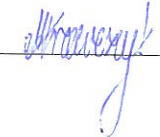
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 poz. 782), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

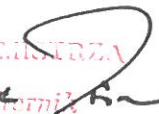
Przedmiotem sprzedaży jest:

- lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ul. Kłodzkiej 6 w Ząbkowicach Śląskich o pow. 76,85 m², wraz z udziałem 976/10000 w elementach wspólnych budynku i prawie własności działek 473,47/4 AM-1, obręb Centrum KW-SW1Z/00050107/6 zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A7.11MU1 - przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy śródmiejskiej tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa.
- lokal użytkowy położony w budynku nr 5 przy ul. Św. Wojciecha 5 w Ząbkowicach Śląskich o pow. 24,08 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 0,68 m² oraz udziałem 15/100 w elementach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 37/1 AM-12, obręb Centrum, KW-SW1Z/00045568/7. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.37MU1 - przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy śródmiejskiej tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 poz. 782).

Sporządziła: M. Krawczyk 

Podpis i pieczętka - Kierownika Wydziału

WZ 
Zastępca Burmistrza

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 248/IX/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 8 września 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	47/3, 47/4	łącznie pow. 0.0443 ha	Obręb Centrum AM- 11 Ząbkowice Śląskie ul. Kłodzka 6 KW- SW1Z/00050107/6	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A7.11MU1 - podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy śródmiejskiej.	77 468,00 zł
2.	37/1	pow. 0.0124 ha	Obręb Centrum AM- 12 Ząbkowice Śląskie ul. Św. Wojciecha 5 KW- SW1Z/00045568/7	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A6.37MU1 - podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy śródmiejskiej.	37 784,00 zł.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 09 09 2015 roku do dnia 30 09 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2015 poz. 782) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk

