

OR.0050.258... 2015.GN.DS

Zarządzenie Nr 258 / 1X /GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 15 września 2015 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze przetargu ustnego ograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594), art.35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015, poz. 782) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działki nr 4/7, AM-8, Obręb Centrum będących jednocześnie mieszkańcami posesji przy ul. 1 Maja 4 w Ząbkowicach Śląskich nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia i zaznaczonych na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 2.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest/są:

1. Komórka i grunt na którym jest posadowiona o pow. 18,0 m² będący częścią działki gminnej nr 4/8, AM-8, Obręb Centrum, położony w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 4 z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą (komórka nr 1 na szkicu mapowym) o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 24,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Komórki i grunt na którym są posadowione o pow. 8,0 m² każdego z nich będącego częścią działki gminnej nr 4/8, AM-8, Obręb Centrum, położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 4 z przeznaczeniem na komórki gospodarcze (komórki nr 2 do 10 na szkicu mapowym) o czynszu dzierżawnym miesięcznym za każdą z nich w wysokości 10,80 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszeniem.

PREMISTRZ

Marcin Orzeszek

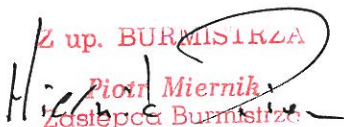
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015, poz. 782) przeznaczają się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działki nr 4/7, AM-8, Obr. Centrum będących jednocześnie mieszkańcami posesji przy ul. 1 Maja 4 w Ząbkowicach Śląskich nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórki gospodarcze. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Forma przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działki nr 4/7, AM-8, Obręb Centrum w Ząbkowicach Śląskich na której jest posadowiony budynek przy ul. 1 Maja 4 podyktowana jest tym, że jedyny dostęp do komórek będących przedmiotem przetargu jest możliwy poprzez bramę przechodnią w tym budynku.


W księdze wieczystej KW SW1Z/00045263/9 dotyczącej działki nr 4/7 nie ma wpisu o służebności dojścia do działki nr 4/8 na której położone są komórki.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

WZ 
Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego


RADCA PRAWNY
Kamila R. [illegible]

Sporządził: 
Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - _____
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. A/A - Wydział GN

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr/ /GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 2015 roku.

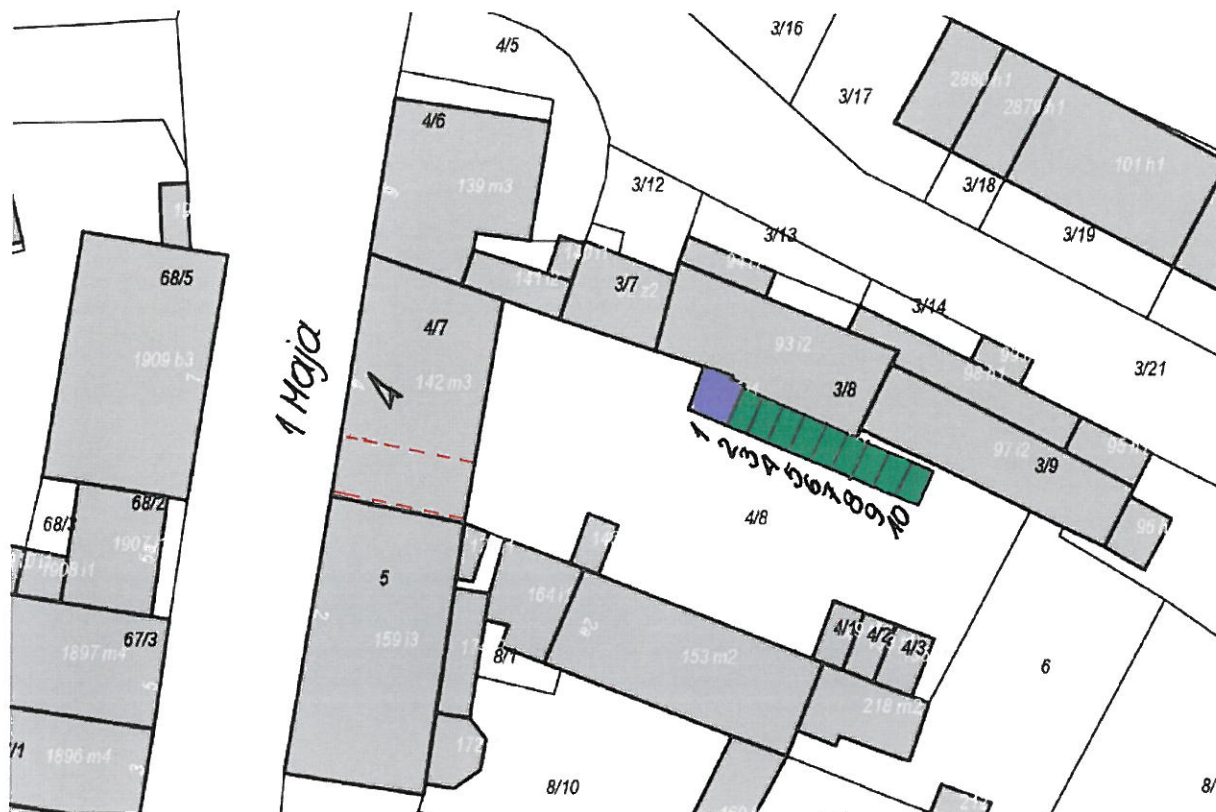
Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego
do właścicieli działki nr 4/7, AM-8, Obręb Centrum przy ul. 1 Maja 4
w Ząbkowicach Śląskich.

L p.	Nieruchomość	Powierzchnia nieruchomości w [m ²]	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz dzierżawny plus VAT w [zł]
1.	Komórka położona na działce nr 4/8, AM-8, Obr. Centr.	18,0 m ² -pow. komórki nr 1	Ząbkowice Śl. 1 Maja 4	Komórka gospodarcza	24,30 zł plus VAT
2.	Komórki położone na działce nr 4/8, AM-8, Obr. Centr.	8,0 m ² -pow. każdej komórki od nr 2 ÷ 10	Ząbkowice Śl. 1 Maja 4	Komórki gospodarcze	10,80 zł plus VAT za każdą z nich

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 16.09 2015 roku do dnia 06.10 2015 roku.

Sporządził:  Dariusz Sikora

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr/...../GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 2015 roku



Sporządził: Dariusz Sikora