

**UCHWAŁA NR LXIV/430/2022
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie prawa własności nieruchomości w formie aportu do spółki
„Towarzystwo Budownictwa Społecznego Ząbkowice Śląskie Sp. z o.o.”**

Na podstawie § 6 pkt 4 Uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2010 r. nr 137 poz. 2106 i 2118, z 2015 r. poz. 4730 oraz z 2020 r. poz. 1074) **Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:**

§ 1. Rada Miejska Ząbkowic Śląskich wyraża zgodę na wniesienie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Ząbkowicach Śląskich oznaczonej jako działka nr 3/12 AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0.1842 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064694/8 o wartości 230 000,00 zł jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Ząbkowice Śląskie Sp. z o. o. z siedzibą w Ząbkowicach Śląskich.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Dominik

Uzasadnienie

Zgodnie z § 6 pkt 4 Uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości zgody Rady gminy, wyrażonej odrębną uchwałą wymaga wnoszenie nieruchomości jako aport do spółek z udziałem gminy w postaci prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego.

Nieruchomość gruntowa położona w Ząbkowicach Śląskich, objęta niniejszą uchwałą, oznaczona jest numerem 3/12 AM-9 obręb Osiedle Wschód o powierzchni 0.1842 ha. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako: tereny dróg – ulic kategorii dojazdowej (symbol KDD4), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol MW1).

Wniesienie aportu w postaci przedmiotowej nieruchomości do Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Ząbkowice Śląskie Sp. z o.o. zapewni nowe tereny, na których będzie mogła realizować inwestycje, zgodnie z jej przedmiotem działania, a Gminie osiągnięcie celu w postaci zabudowy wolnych terenów i zwiększenie ilości nowych mieszkań.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Sporządził: Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami - Beata Kruk