

---

## Załącznik Nr 2

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie, zgodnie z:

- Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020
- Założeniami Narodowego Planu Rewitalizacji,
- Projektem ustawy o rewitalizacji z dnia 02.07.2015,

Opracowanie GPR Miasta Ząbkowice Śląskie na lata 2014-2020 polegać ma w szczególności na:

- 1) Scharakteryzowaniu obecnej sytuacji w gminie w tym: zagospodarowania przestrzennego, gospodarki, strefy społecznej, analizy SWOT.
- 2) Diagnozie czynników i zjawisk kryzysowych oraz skali i charakteru potrzeb rewitalizacyjnych, w tym:
  - 1.1) Diagnoza gospodarcza, przestrzenna i społeczna Miasta Ząbkowice Śląskie na podstawie danych statystycznych udostępnionych przez GUS i przez Urząd Miejski Ząbkowice Śląskie;
  - 1.2) Przeprowadzenie badań ankietowych na reprezentatywnej grupie mieszkańców (min. 500), ze zróżnicowaniem wieku, płci, wykształcenia itp.
  - 1.3) Przeprowadzenie warsztatów diagnostycznych (min. 2) dla liderów społecznych, przedstawicieli Urzędu Miejskiego, Radnych Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, przedstawicieli gminnych instytucji, mieszkańców;
- 3) Wytyczeniu na podstawie przeprowadzonej diagnozy granic obszaru rewitalizacji, przy czym obszary te powinny być wyodrębnione graficznie, opisane słownie i scharakteryzowane;
- 4) Analizie obszarów problemowych, spisaniu założeń programowych rewitalizacji i jej celów
- 5) Opisanu wizji wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (planowany efekt rewitalizacji) wraz z określeniem celów rewitalizacji i kierunków działań umożliwiających osiągnięcie celów rewitalizacji;
- 6) Opisanu i wprowadzeniu mechanizmów włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji;
- 7) Uwzględnieniu danych i informacji przekazanych przez Urząd Miejski Ząbkowic Śląskich.
- 8) Sporządzeniu wykazu dopełniających się wzajemnie, najważniejszych przedsięwzięć i głównych projektów rewitalizacyjnych dotyczących obszaru rewitalizacji, które będą realizowane w ramach danego programu rewitalizacji wraz z ich opisem zawierającym co najmniej: nazwę przedsięwzięcia i podmioty go realizujące, prognozowane rezultaty, syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu), szacowaną wartość projektu/przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji przedsięwzięć/projektów w odniesieniu do przyjętych celów programu;
- 9) Wypracowaniu mechanizmów zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji;

- 
- 10) Opisanie powiązań i uwzględnieniu kompatybilności programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy, dokumentami lokalnymi z zakresu polityk w sektorze społeczno – gospodarczym oraz nawiązaniu do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju województwa, regionu i kraju.
  - 11) Opisanie systemu realizacji (wdrażania) programu rewitalizacji wraz z ramowym harmonogramem a także systemu monitorowania i oceny programu rewitalizacji w zakresie skuteczności działań rewitalizacyjnych.
  - 12) Przeprowadzeniu procedury OOŚ, w tym opracowaniu wniosku o wydanie opinii do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie konieczności lub braku konieczności sporządzenia Prognozy Oddziaływania na Środowisko oraz uwzględnieniu ewentualnych uwag w dokumencie (na podstawie ustawy z dn. 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z póź. zm.).

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do prezentacji projektu GPR do uchwalenia na sesji Rady Miejskiej. W przypadku gdy podczas pierwszej prezentacji Radni nie uchwalą GPR-u, wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia kolejnej prezentacji, oraz do wprowadzenia uwag Radnych do ostatecznie zatwierdzonego wcześniej dokumentu.

W momencie pojawienia się przyjętych wersji dokumentów w sprawie przygotowania Gminnych Programów Rewitalizacji tj. Ustawy o rewitalizacji, Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, wytycznych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego w sprawie przygotowania Lokalnych Programów Rewitalizacji w okresie programowania 2014-2020, Narodowego Planu Rewitalizacji, Wytycznych w zakresie rewitalizacji w RPO WD na lata 2014 – 2020, Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji dokumentu do przedstawionych wymogów.

Wykonawca będzie zobowiązany do samodzielnego pozyskiwania dokumentów źródłowych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowywanego programu na każdym etapie prac. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia ostatecznej wersji programu. Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ząbkowice Śląskie do roku 2020 formie elektronicznej w formacie pdf oraz doc lub xls na nośniku CD oraz papierowej w ilości 4 egzemplarzy (wydruk w kolorze), przy czym 1 egzemplarz winien zostać opatrzony podpisami i pieczęciami osób reprezentujących wykonawcę.

BURMISTRZ  
  
Marcin Orzeszek