

OR.0050.270.2015.GN.BM

Zarządzenie Nr 270 / IX/GN-2015  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 20 września 2015 roku


w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2015 poz. 782), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę 5/122 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.11552 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/123 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/124 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/125 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/126 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/127 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/128 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0979 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/129 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0992 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/130 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0977 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/131 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0995 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/132 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0988 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/129 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0971 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/134 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1071 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 594 ), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. z 2015 poz. 782), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka 5/122 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1552 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/123 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/124 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/125 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta

Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.

- Działka 5/126 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/127 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/128 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0979 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/129 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0992 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/130 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0977 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta

Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.

- Działka 5/131 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0995 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/132 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0988 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/133 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0971 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/134 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1071 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.

**Gmina Ząbkowice Śląskie informuję, że w/w nieruchomości nie posiada dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej jak również w chwili obecnej nie ma projektu dotyczącego uzbrojenia terenu.**

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 poz. 782).

Sporządziła: Beata Malkowska Malkowska

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

WZ  
Zup. BURMISTRZA  
M. W. K. K.  
Zastępca Burmistrza

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
Krzysztof...

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Krakowska - Polkowska
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_