

OR.0050.240.2022.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 240 / IX /GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 8 września 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 1005 i 1079), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas określony tj. 3 lata:

- 1) od 15.04.2023 roku do 30.09.2023 roku,
- 2) od 15.04.2024 roku do 30.09.2024 roku,
- 3) od 15.04.2025 roku do 30.09.2025 roku

nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy jest: część działki gminnej nr 60/4, AM-12, Obręb Centrum o pow. 250,0 m² sklasyfikowanej jako Bp położonej w rynku w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej - „ogródek letni” o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 750,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Malosiński
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 240 / IX /GN-2022

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 21 września 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 60/4, AM-12, Obręb Centrum KW 64693	250,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Rynek	Do prowadzenia działalności gospodarczej - "ogródek letni,,"	750,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas określony 3 lata od 15.04.23 do 30.09.23 r. od 15.04.24 do 30.09.24 r. od 15.04.25 do 30.09.25 r.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21 września 2022 roku do dnia 11 października 2022 roku.


Sporządził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas określony tj. 3 lata od 15 kwietnia do 30 września każdego roku z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej - „ogródek letni”.

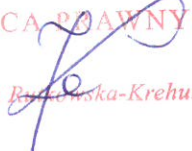
Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Borkowska-Krehut


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 42012
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. A/A - Wydział GN - _____