

Zarządzenie Nr 276 / IX/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 września 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2015 poz. 782) , **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę 5/122 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.11552 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/123 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/124 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/125 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/126 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/127 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/128 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0979 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/129 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0992 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/130 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0977 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich działkę 5/131 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0995 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/132 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0988 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/129 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0971 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich działkę 5/134 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1071 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2015 poz. 782), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka 5/122 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1552 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/123 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/124 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/125 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.

- Działka 5/126 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/127 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0976 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/128 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0979 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/129 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0992 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/130 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0977 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.

- Działka 5/131 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0995 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/132 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0988 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/133 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.0971 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.
- Działka 5/134 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1071 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.

Gmina Ząbkowice Śląskie informuje, że w/w nieruchomości nie posiadają dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej jak również w chwili obecnej nie ma projektu dotyczącego uzbrojenia terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2015 poz. 782).

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 246 / IX/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 września 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	5/122	pow. 0.1552 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	57 967,00 zł
2.	5/123	pow. 0.0976 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	37 059,00 zł
3.	5/124	pow. 0.0976 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 – tereny zabudowy	37 059,00 zł

				mieszkaniowej niskiej intensywności.	
4.	5/125	pow. 0.0976 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	37 059,00 zł
5.	5/126	pow. 0.0976 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	37 059,00 zł
6.	5/127	pow. 0.0976 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	37 059,00 zł
7.	5/128	pow. 0.0979 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN11 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	37 113,00 zł
8.	5/129	pow. 0.0992 ha	Obręb Osiedle Wschód	Teren, na którym usytuowana jest	37 627,00 zł

			AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	
9.	5/130	pow. 0.0977 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	37 097,00 zł
10.	5/131	pow. 0.0995 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	37 740,00 zł
11.	5/132	pow. 0.0988 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	37 475,00 zł
12.	5/133	pow. 0.0971 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan	37 589,00 zł

				zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	
13.	5/134	pow. 0.1071 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN10 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	39 563,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 29.10 2015 roku do dnia 21.10 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 782) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Malkowska