

ZARZĄDZENIE NR 261 / X /GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
z dnia 4 października 2022

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 r. poz. 559, 1005, 1079.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 i 1846), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane:

- 1) nr 209, AM-2, obręb Sieroszów o pow. 0,0276 ha położoną w Sieroszowie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064396/9.
- 2) nr 42, AM-10, obręb Sieroszów o pow. 0,1522 ha położoną w Sieroszowie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064396/9.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Ząbkowice Śląskie
Zarząd Burmistrza
Działania Miejskie
Energia i Budownictwo

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 r. poz. 559, 1005, 1079.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r.poz. 1899, 815 i 1846), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

1. Działka nr 209, AM-2 obręb Sieroszów o pow. 0,0276 ha położoną w Sieroszowie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064396/9. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XXX/197/2016 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 08 lipca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki planistycznej miejscowości Sieroszów – przedmiotową działkę określa jako tereny sadów i ogrodów (symbol 17.3RO).

2. Działka nr 42, AM-10 obręb Sieroszów o pow. 0,1522 ha położoną w Sieroszowie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064396/9 Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XXX/197/2016 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 8 lipca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki planistycznej miejscowości Sieroszów – przedmiotową działkę określa jako tereny rolne (symbol 18.28R), tereny lasów i zadrzewień (symbol 21.6ZL)

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 i 1846).


Sporządził: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczęta – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęta Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – 

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN _____

5) Wywieszono od dnia..... do dnia