

OR.0050.....²⁶⁵2022.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR ²⁶⁵ / X /GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{10 października} 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 i 1846) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest** część działki gminnej nr 33/12 wraz z komórką, AM-14, Obręb Centrum o pow. 8,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kłodzkiej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 129,60 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Molożyc
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 205 / X /GN-2022

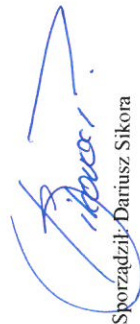
Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 10 października 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

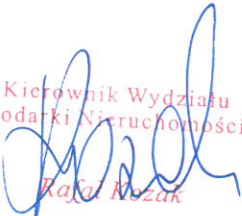
| Lp. | Numer działki | Pow. komórki w m ² | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł | Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego | Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego | Czas trwania umowy dzierżawy |
|-----|---|-------------------------------|--|-----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 1. | Części działki nr 33/12, AM-14, Obręb Centrum wraz z komórką KW 43137 | 8,0 m ² | Ząbkowice Śląskie ul. Kłodzka klasyfikacja B | Komórka gospodarcza | 129,60 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego. | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.10. 2022 roku do dnia 02.11. 2022 roku.


Sporządził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

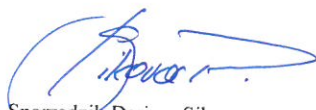
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 i 1846) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Ryzak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Wan
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. A/A – Wydział GN