

OR.0050²⁰⁷.....2022.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR ²⁰⁷ / X /GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{20 października}..... 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

- 1) część działki gminnej nr: 374/2, AM-2, Obręb Braszowice o pow. 0,3500 ha, sklasyfikowanej jako PsV z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 73,50 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
- 2) część działki gminnej nr: 374/2, AM-2, Obręb Braszowice o pow. 0,8000 ha, sklasyfikowanej jako PsV z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 168,00 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Misiąg
Zastępca Burmistrza



Załącznik do zarządzenia Nr / X / GN-2022

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 374/2, AM-2, Obręb Braszowice SW1Z/00057253/3	0,3500 ha	Klasyfikacja PsV	Do użytkowania rolniczego	73,50 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 374/2, AM-2, Obręb Braszowice SW1Z/00057253/3	0,8000 ha	Klasyfikacja PsV	Do użytkowania rolniczego	168,00 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2022 roku do dnia 2022 roku.


Spółzadzielnicy: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

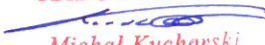
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

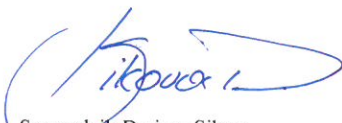
Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Woźniak
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. a/a - Wydz. GN