

**Uchwała Nr XVI/113/2015  
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich  
z dnia 30 września 2015 r.**

**w sprawie zmiany uchwały nr XI/36/10 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 6 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych w Gminie Ząbkowice Śląskie: Braszowice, Grochowiska, Olbrachcie Wielkie, Pawłowice, Sieroszów, Stolec, Strąkowa, Tarnów, zmienionej uchwałą nr XXV/12/2012 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 23 lutego 2012 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199, ze zmianami),

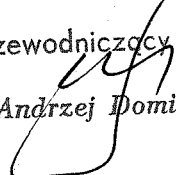
**Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:**

§ 1. Z granic obszaru objętego uchwałą nr XI/36/10 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 6 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych w Gminie Ząbkowice Śląskie: Braszowice, Grochowiska, Olbrachcie Wielkie, Pawłowice, Sieroszów, Stolec, Strąkowa, Tarnów, zmienionej uchwałą nr XXV/12/2012 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 23 lutego 2012 r., wyłącza się teren położony w obrębie Tarnów, oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Załącznik graficzny stanowi integralną część uchwały

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

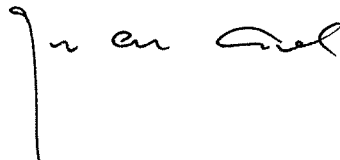
Przewodniczący Rady  
  
Andrzej Dominik

Uzasadnienie do Uchwały Nr XVI/113/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich  
z dnia 30 września 2015 r.

Z wnioskiem o wyłączenie z granic terenu objętego uchwałą nr XI/36/10 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 6 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych w Gminie Ząbkowice Śląskie: Braszowice, Grochowiska, Olbrachcie Wielkie, Pawłowice, Sieroszów, Stolec, Strąkowa, Tarnów, zmienionej uchwałą nr XXV/12/2012 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 23 lutego 2012 r., części terenu położonego w obrębie Tarnów, według oznaczenia na załączniku graficznym, wystąpił zarząd spółki, KRUSPROJECT Sp. z o.o. w Warszawie, za pisemną zgodą właściciela terenu. Celem wnioskodawcy jest zamiar realizacji inwestycji, określonej jako „budowa elektrowni słonecznej o łącznej mocy 80 MW” na wskazanym terenie. Ponadto niezależnie od wniosku spółki KRUSPROJECK dla części przedmiotowego terenu w latach 2013-2014, zostały ustalone warunki zabudowy dla budowy farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 30MW, co dało wnioskodawcę uprawnienia do rozpoczęcia procesu inwestycyjnego. Obecnie obowiązująca sytuacja prawna dotycząca kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy a wynikająca z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przyjętym przez Radę Miejską Ząbkowic Śląskich uchwałą nr VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 r., wyklucza zmianę przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wnioskiem spółki KRUSPROJECT a tym samym uniemożliwia realizację zamierzonych inwestycji.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za celowe i zasadne.

Sporządził: Grażyna Grzeszczak



Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej : Wojciech Jankowski

Osoba referująca : Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski

Radca Prawny

