

**ZARZĄDZENIE NR 303/XI/GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 4 listopada 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. , poz. 559, 1005, 1079, 1561), art. 25, ust. 1 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz 2022 r. poz. 1846),
zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną stanowiącą działkę nr 712 AM-3 obręb Olbrachcice Wielkie o powierzchni 2,40 ha dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064597/8.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079, 1561), art. 25 ust. 1, art. 28 art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, 815 oraz 2022 r. poz. 1846), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 712 AM-3 obręb Olbrachcice Wielkie o powierzchni 2,40 ha dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064597/8. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada dwa obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

-Uchwała nr XXII/149/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Olbrachcice Wielkie w Gminie Ząbkowice Śląskie – tereny rolne i leśne oraz farmy wiatrowe przedmiotową działkę w części określa jako tereny 3.1R do 3.70R - grunty rolne.

-Uchwała nr XXVI/180/2016 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Olbrachcice Wielkie – tereny zurbanizowane, przedmiotową działkę określa jako obszar 9.1U/P – 9.4U/P - tereny usługowo – produkcyjne.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz 2022 r. poz. 1846).

Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami



Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY



Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują wg rozdzielnika:

- 1.Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak _____
- 2.BIP Pani Edyta Balicka _____
- 3.Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz _____
- 4.Akta wydziałowe _____