

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

Temat : Inwentaryzacja budowlana

Obiekt : BUDYNEK GOPODARCZY

Kategoria obiektu : III



Adres: Braszowice 66A , 57-200 Ząbkowice Śląskie

nr. ewid. działki 449/2 , 449/5 , 449.9 , 449/10 obręb Braszowice

Inwestor : Gmina Ząbkowice Śląskie ,

57-200 Ząbkowice Śl. ul. 1 Maja 15

Projektant branża : konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Grzegorz Papiernik	mgr inż. GRZEGORZ PAPIERNIK upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania w specj. konstr. budow. UAN . VI-1/3/73/90 UAN . VI-6/3/85/90 § 2 ust.1 pkt 1 § 5 ust.1 pkt 1 § 6 ust.1 i 3 § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE ul. Działkowca 8 tel. 74/ 815 24 65
--	------------------------------------	--

Braszowice 25 luty 2022 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

	opis	skala	Rys	Str.
I.	Strona tytułowa			1
	Spis treści			2
II.	Opis inwentaryzacji budowlanej			3-4
III.	CZEŚĆ GRAFICZNA			
	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA			
	Szkic lokalizacji	1:1000	Rys 1	5
	RZUT PARTERU	1:100	Rys 2	6
	RZUT PODDASZA	1:100	Rys 3	7
	RZUT BELEK POPRZECZNYCH POZIOM +493	1:100	Rys 4	8
	RZUT WIĘŻBY	1:100	Rys 5	9
	RZUT DACHU	1:100	Rys 6	10
	PRZEKRÓJ A-A , A* -A*	1:100	Rys 7	11
	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WIĘŻBY		Rys 8	12
	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA ELEWACJI		Rys 9	13

OPIS TECHNICZNY
inwentaryzacji budowlanej

Adres: Braszowice 66 A , 57-200 Ząbkowice Śl.

nr. ewid. działki 449/2 , 449/5 , 449.9 , 449/10 obręb Braszowice

Inwestor : Gmina Ząbkowice Śląskie ,

57-200 Ząbkowice Śl. ul. 1 Maja 15

1. DANE TECHNICZNE BUDYNKU GOSPODARCZEGO

Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany w miejscowości Braszowice nr 66A na działce nr ewid. 540 . Budynek wybudowany przed 1945 r.

powierzchnia zabudowy	18,98x10,16= 192,84 m ²
Pow. użytkowa parter	158,36 m ²
kubatura	18,98 x 10,16 x 4,93 = 950,68 (10,16x4,97):2x18,98 = 143,58 =1094,26 m ³
Wysokość kalenicy budynku	9,90 m
Nachylenie połaci dachu	42°

2. OPIS ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY BUDYNKU

Budynek jedno-kondygnacyjny bez podpiwniczenia

- * Fundamenty –murowane kamień / cegła
 - * ściany fundamentowe murowane z cegły
 - * Ściany zewnętrzne parteru murowane gr. 31 , 50 , 52 cm na zaprawie wapiennej
 - * Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów i ścian przyziemia–brak .
 - * Ściany wewnętrzne murowane z zaprawie wapiennej gr. 25 cm
 - * Nadproża drzwiowe i wrót stalowe dwuteowe.
 - * Strop w części parteru - drewniany z belek okrągłaków z deskowaniem tzw. goły .
 - * Słupy w części parteru murowane 55x55 cm
 - * Dach –drewniany dwuspadowy o kąt 42° o pokryciu dachówką cementową pojedynczo i dachówką karpiówką podwójnie w koronkę
- Wieżba o następujących elementach :
- Słupy poziom +493 dolne S1/1 , S1/2 , S1/3 , S1/4 18x18 h= 249
- z mieczami obustronnymi 16x16

Słup S1/1 porażony biologicznie (spuszczał pospolity) bez jednego miecza–do wymiany
Łącznie z dwoma mieczami 16x16 l= 142 cm

M1 18x24 murlata podłużna 2x l= 1056

W narożniku przy schodach murlata poprzeczna i podłużna porażone biologicznie zbutwienie w wyniku przecieków .

Murlaty na odcinkach około 1,5 m do wymiany na nowe.

B1 18x24 belka poprzeczna l=1056 szt. 6

B2 18x24 belki podłużna 2x

b2 18x24 l=110 króćce belki 10x2 =20 szt. ugięte i część porażona biologicznie kwalifikujące się w części do wymian lub wzmocnienia

S2 18x18 l=245 słup górny 6x2 = 12 szt.

m2 16x16 miecze górne

k1 krokwie 13x15 l=709 co 103-125 cm 17x2 =34 szt.

Pokrycie dachu z licznymi prześwitami i przeciekami kwalifikuje się do wymiany na nowe .
Stan techniczny więźby i pokrycia mierny.

Plaszczyzna połaci ugięta zwłaszcza od strony tylnej (ugięcie ok. 9-10 cm)

Pełnej oceny stanu technicznego więźby i określenie elementów do wzmocnień bądź wymiany należy dokonać przy robotach wymiany pokrycia dachu z dachówki .

Rynny i rury spustowe zamontowane od strony frontowej z blachy ocynkowanej — kwalifikujące się do wymiany w całości .

W elewacji brak jest rynny i rury spustowej .

KOMINY - brak

* Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej — zniszczone kwalifikujące się do wymiany na nowe

Drzwi zewnętrzne 90x200 typowe .

Brama wjazdowa rolowana w dobrym stanie technicznym .

Tynki zewnętrzne zwykłe cem-wapienne w złym stanie technicznym .

Tynki wewnętrzne ścian zwykłe II kat. cem-wapienne.

Malowanie ścian wewnętrznych i zewnętrznych farbami emulsyjnymi .

opracował : mgr inż. Grzegorz Papiernik



mgr inż. GRZEGORZ PAPIERNIK
upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specj. konstr. budow.
UAN : VI-1/3/73/90 UAN : VI-6/3/85/90
§ 2 ust.1 pkt 1 § 5 ust.1 pkt 1 § 6 ust.1 i 3
§ 7 i § 13 ust.1 pkt 2
57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
ul. Działkowa 8 tel. 74/ 815 24 65

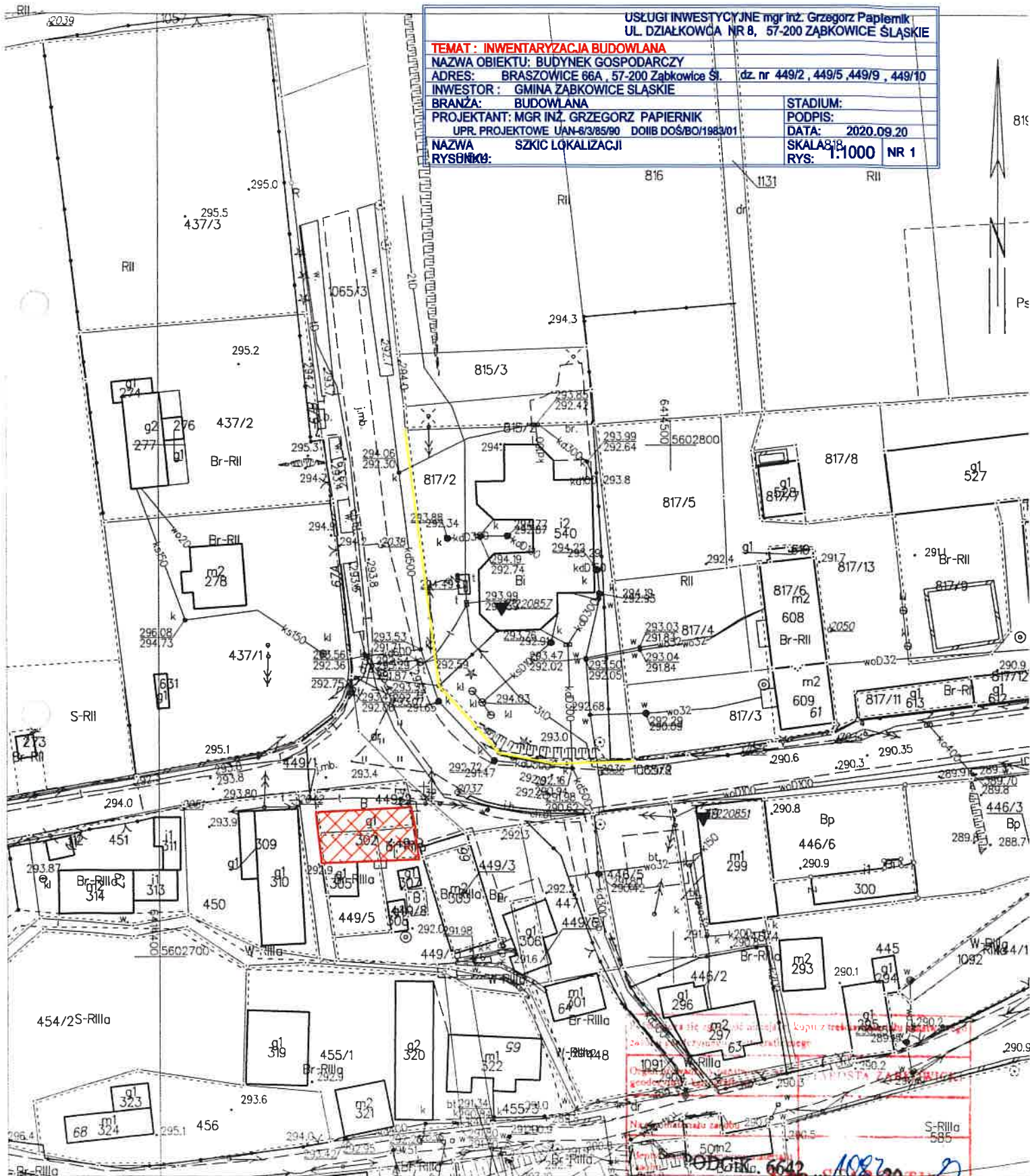
SZKIC LOKALIZACJI

STAROSTA ZĄBKOWICKI

ul. Sienkiewicza 11

57-200 Ząbkowice Śląskie

USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Grzegorz Papiernik UL. DZIAŁKOWA NR 8, 57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE	
TEMAT: INWENTARYZACJA BUDOWLANA	
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK GOSPODARCZY	
ADRES: BRASZOWICE 66A, 57-200 Ząbkowice Śl.	dz. nr 449/2, 449/5, 449/9, 449/10
INWESTOR: GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE	
BRANŻA: BUDOWLANA	STADIUM:
PROJEKTANT: MGR INŻ. GRZEGORZ PAPIERNIK	PODPIS:
UPR. PROJEKTOWE UAN-6/3/85/90 DOIB DOŚ/BO/1983/01	DATA: 2020.09.20
NAZWA RYSUNKU: SZKIC LOKALIZACJI	SKALA: 1:1000
	NR 1



Ząbkowice Śląskie dn. 16.09.2020

Sporządził(a) wydruk: Monika Kozłowska-Sowa

Podpis: *[Signature]*
Data wykonania kopii: 2020-09-18
Miejscowość: Ząbkowice Śląskie
Powiat: ząbkowski