

**ZARZĄDZENIE NR 350/XII/GN-2022
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 9 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

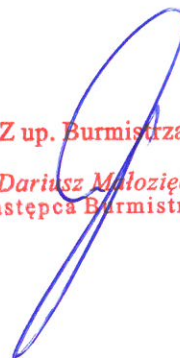
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079, 1561), art. 25, ust. 1 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 i 815 oraz 2022 r. poz. 1846, 2185), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. Dolnośląskiej 32 w Ząbkowicach Śląskich o powierzchni 16,95 m² wraz z udziałem wynoszącym 12/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 71/27 AM-12 obręb Centrum o pow. 0.0098 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00045397/7.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559, 1005, 1079, 1561), art. 25 ust. 1, art. 28 art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 i 815 oraz 2022 r. poz. 1846, 2185), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

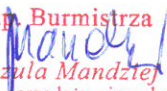
Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. Dolnośląskiej 32 w Ząbkowicach Śląskich o powierzchni 16,95 m² wraz z udziałem wynoszącym 12/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 71/27 AM-12 obręb Centrum o pow. 0.0098 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00045397/7.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskie z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową nieruchomość określa jako obszar A6.51MU1 – tereny zabudowy śródmiejskiej w formie zabudowy pierzejowej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, 815 oraz 2022 r. poz. 1846, 2185).

Sporządziła: Beata Kruk 

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

Z up. Burmistrza

Urszula Mandzlej
Inspektor ds. sprzedaży nieruchomości,
podziałów i ewidencji mienia

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego:


RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują wg rozdzielnika:

- 1.Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak _____
- 2.BIP Pani Edyta Balicka _____
- 3.Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz _____
- 4.Akta wydziałowe _____