



## URZĄD MIEJSKI W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Zabkowice Śląskie

**Wydział Gospodarki Nieruchomościami**

tel. 74 816 53 26 | fax. 74 815 54 45

e-mail: [beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl](mailto:beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl)

[www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl) | [www.krzywawieza.eu](http://www.krzywawieza.eu)

Zabkowice Śląskie, dnia 9 grudnia 2022 roku

**GN.271.2.55.2022.BK**

### **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 roku poz. 1710 ze zm.), Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na obsługę placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy Zabkowice Śląskie w okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2024 roku w zakresie przeglądów, naprawy, konserwacji wyposażenia, koszenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych wraz z uzupełnieniem piasku.

#### **Zamawiający:**

Gmina Zabkowice Śląskie

ul. 1 Maja 15, 57-200 Zabkowice Śląskie

NIP: 887-16-35-243

#### **1. Opis sposobu przygotowania oferty :**

Ofertę należy przesłać w terminie **do dnia 21 grudnia 2022 roku do godziny 10:00** w zamkniętej, nieprzejrzywej kopercie z opisem: „Zapytanie ofertowe: Obsługa placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy Zabkowice Śląskie w okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2024 roku w zakresie przeglądów, naprawy, konserwacji wyposażenia, koszenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych wraz z uzupełnieniem piasku”

- 1) Formularz złożony po terminie nie będzie brany pod uwagę w postępowaniu;
- 2) Ceny podane w formularzu mają być wyrażone cyfrowo i słownie;
- 3) Oferta składana jest w języku polskim, czytelną i trwałą techniką;
- 4) Wykonawca składa tylko jedną ofertę;
- 5) Termin ważności oferty wynosi 30 dni.
- 6) Ofertę oraz wszelkie dokumenty podpisuje Wykonawca w przypadku złożenia oferty przez osobę upoważnioną należy przedłożyć – oryginał pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 7) Warunki określone w zaproszeniu mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie w takim przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawców:
- zamieszczając informację na stronie internetowej, jeśli zaproszenie było dostępne na Biuletynie Informacji Publicznej, <http://www.bip.zabkowiceslaskie.pl>
  - przesyłając informację w formie odpowiednio wysyланemu zaproszeniu jeśli zaproszenie nie było zamieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej.

## **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

dokonywanie przeglądów zgodnie z obowiązującą normą PN-EN 1176-1 i 7:2009 tj.:

a) przeglądów okresowych co 7 dni czyli przeglądów wizualnych umożliwiających ujawnienie oczywistych zagrożeń, mogących być wynikiem wandalizmu, zużycia lub warunków pogodowych, czyli takich zagrożeń, które występują w przypadku połamanych części, potłuczonych butelek lub innych zanieczyszczeń, braku elementów konstrukcyjnych, odsłoniętych fundamentów.

W ramach przeglądów Wykonawca zobowiązuje się kontrolować między innymi czystość, prześwity między urządzeniami a gruntem, wykończenie wygładzonych powierzchni, wystające fundamenty, ostre krawędzie, brakujące części, nadmierne zużycie części ruchomych, integralność struktury,

b) przeglądów funkcjonalnych co 3 miesiące polegających na oględzinach bardziej szczegółowych niż przeglądy o których mowa w pkt. a) mających na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu. Wykonawca zobowiązuje się do zwrócenia szczególnej uwagi na elementy fabryczne zamknięte (nierozbieralne), przegląd stanu urządzeń należy przeprowadzać przy obciążeniu zbliżonym do wagi przeciętnego użytkownika,

c) przeglądu rocznego głównego wykonywanego w terminie do 31 października roku w którym zawarta zostaje umowa, mającego na celu ocenę ogólnego stopnia bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów i nawierzchni (skutki działania czynników atmosferycznych, objawy gnicia i korozji oraz wszelkie zmiany poziomu bezpieczeństwa wyposażenia wynikające z wykonywanych napraw lub z dodania bądź wymiany elementów);

2) Prowadzenie dziennika kontroli placu zabaw lub siłowni zewnętrznej (wzór dziennika stanowi załącznik nr 2 do umowy) z wpisami o wykonanych przeglądach, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prowadzonego dziennika kontroli,

3) Utrzymanie czystości na terenie placów zabaw, siłowni zewnętrznych w tym zbieranie odpadów, niedopałków, szkła, gałęzi, opadłych liści, place zabaw oraz siłownie zewnętrzne powinny być czyste i estetyczne,

4) Zgłaszanie do Zamawiającego przypadków uszkodzeń i dewastacji urządzeń stanowiących wyposażenie placów zabaw, siłowni zewnętrznych stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa,

5) Bezwzględne zabezpieczanie i oznakowywanie uszkodzonych urządzeń w taki sposób by do momentu zakończenia naprawy, likwidacji nie stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa (np. wygradzenie niesprawnego urządzenia czerwono-białą taśmą ostrzegawczą do chwili zakończenia naprawy,



## URZĄD MIEJSKI W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Zabkowice Śląskie

**Wydział Gospodarki Nieruchomościami**

tel. 74 816 53 26 | fax. 74 815 54 45

e-mail: [beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl](mailto:beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl)

[www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl) | [www.krzywawieza.eu](http://www.krzywawieza.eu)

ostrzeżenie w formie trwałej informacji pisemnej wywieszanej w widocznym miejscu, zabranie i przechowanie niestabilnego elementu, czasowy demontaż uszkodzonego siedziska itp.),

6) Przeprowadzanie remontu elementów ogrodzenia placów zabaw, siłowni zewnętrznych w miarę potrzeb:

a) naprawa uszkodzonych elementów konstrukcyjnych ogrodzeń – czynność ta obejmuje naprawę poszczególnych elementów składowych ogrodzenia, w tym również słupków, furtek, bramek,

b) wymiana na nowe uszkodzonych bądź zamontowanie nowych w miejsce brakujących elementów konstrukcyjnych ogrodzeń. Czynność ta obejmuje wymianę uszkodzonych bądź zamontowanie nowych w miejsce brakujących elementów składowych ogrodzenia (przęseł ogrodzenia), o parametrach nie odbiegających od elementów oryginalnych,

c) zakup i naprawa furtek (w tym wymiana słupków, regulacja, poprawa przęseł itp.)

7) bieżące grabienie nawierzchni piaszczystej w celu nieprzemieszczania się piachu na ścieżki oraz poza wykorytowaną część placu zabaw,

8) wymiana, uzupełnienie stref piaszczystych oraz piasku w piaskownicy rozumie się przez to:

a) wymianę piasku w piaskownicy – maksymalnie dwa razy w okresie obowiązywania umowy, wybranie całego starego piachu wywiezienie go na miejsce zapewnione przez Wykonawcę, dowiezenie i rozłożenie nowego piasku, grubość min 40 cm, poziom górnej powierzchni piasku pomiędzy 5-20 cm od górnej krawędzi piaskownicy,

b) wymianę – maksymalnie 2 razy w okresie obowiązywania umowy nawierzchni piaskowych, poprzez usunięcie i wywóz 5 cm nawierzchni zanieczyszczonej ziemią, liśćmi itp. i dowóz oraz rozłożenie warstwy grubości 15 cm nowego piasku (piasek wymywany, bez cząstek mułu lub gliny, wielkość ziaren od 0,2 do 2mm). Równocześnie na bieżąco należy kontrolować potrzebę uzupełniania piasku w strefach bezpieczeństwa i dosypywać do wymaganego poziomu,

9) gruntowne mycie urządzeń raz w roku, oraz dodatkowo w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego takiej konieczności, jednak nie częściej niż dwa razy w trakcie trwania umowy,

10) naprawa urządzeń zabawowych oraz siłowni zewnętrznych:

a) uzupełnienie brakujących, usunięcie uszkodzonych oraz wymiana na nowe drewnianych części składowych urządzeń tj. belki, podłogi, kładki między wieżami, poręczce, barierki, belki w huśtawkach wagowych, nogi w huśtawkach wahadłowych, daszki, szczeble w drabinkach w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń, zużycia bądź braku będącego wynikiem kradzieży. Wszystkie elementy powinny być kolorystycznie dopasowane do istniejącego urządzenia.

b) dokręcanie i wzmacnianie połączeń poszczególnych elementów składowych urządzeń,

- c) usunięcie oraz wymiana na nowe zużytych, uszkodzonych, zardzewiałych bądź brakujących śrub gwoździ, łańcuchów w huśtawkach i innych metalowych elementów urządzeń, a w przypadku stwierdzenia ruchomości odpowiednie ich zamocowanie, tak by nie stwarzały zagrożeń,
- d) usunięcie oraz wymiana na nowe osłabionych, uszkodzonych bądź brakujących zawieszek huśtawek i siedzisk w huśtawkach,
- e) usunięcie oraz wymiana na nowe ślizgów, w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń, odprysków, pęknięć bądź ich braku powstałego w wyniku kradzieży,
- f) zamocowanie, wzmacnianie, stabilizowanie elementów konstrukcyjnych urządzeń w podłożu,
- g) zaślepienie górnych otworów śrubowych urządzeń za pomocą plastikowych kapturek, uzupełnienie brakujących plastikowych daszków, zaślepek na szczytach słupów urządzeń zabawowych i siłowni zewnętrznych,
- h) inne drobne prace konserwacyjne w tym wymiana lub uzupełnianie śrub, nakrętek, podkładek, zaślepek, kołpaków na śrubach, dokręcanie śrub, skrócanie i wygładzanie gwintów śrub, wygładzanie ostrych krawędzi metalowych, poprawa stanu połączeń oraz smarowanie elementów ruchomych, wygładzanie ostrych zakończeń w urządzeniach placów zabaw i siłowni zewnętrznych,
- i) zakup i wymiana uszkodzonych lin w zestawach linowych,
- j) zakup i wymiana łożysk w karuzeli,
- k) uzupełnienie uszkodzonych bądź skradzionych odbojników gumowych, siedzisk i oparcie,
- l) zakup i wymiana łożysk w urządzeniach siłowni zewnętrznej,
- 11) Dokonywania rozbiórki urządzeń zakwalifikowanych przez Zamawiającego do usunięcia,
- 12) Przechowywania zdemontowanych elementów, do czasu podjęcia decyzji o ich dalszym wykorzystaniu bądź likwidacji,
- 13) Wywozu i utylizacji zdemontowanego sprzętu, nawierzchni podlegających likwidacji.
- 14) Koszenie trawy na terenach placów zabaw i siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenach wiejskich z częstotliwością 2 razy w miesiącach czerwiec, lipiec, sierpień z odstępem 2 tygodnie między koszeniami) wraz ze zbiorem pokosu.

**WYKAZ PLACÓW ZABAW ORAZ SIŁOWNI ZEWNĘTRZNYCH  
ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE  
OBJĘTYCH ZAPYTANIEM**

<b>Lp.</b>	<b>Obiekt</b>
1.	Plac zabaw w miejscowości Grochowiska
2.	Plac zabaw w miejscowości Olbrachcice Wielkie
3.	Plac zabaw w miejscowości Koziniec

**URZĄD MIEJSKI W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH**

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Zabkowice Śląskie

**Wydział Gospodarki Nieruchomościami**

tel. 74 816 53 26 | fax. 74 815 54 45

e-mail: [beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl](mailto:beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl)[www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl) | [www.krzywawieza.eu](http://www.krzywawieza.eu)

4.	Plac zabaw w miejscowości Szklary Wieś
5.	Plac zabaw w miejscowości Kluczowa
6.	Plac zabaw w miejscowości Tarnów
7.	Plac zabaw w miejscowości Pawłowice
8.	Plac zabaw w miejscowości Jaworek
9.	Plac zabaw w miejscowości Sulisławice
10.	Plac zabaw w miejscowości Szklary Huta
11.	Plac zabaw w miejscowości Sieroszów
12.	Plac zabaw w miejscowości Brodziszów
13.	Plac zabaw w miejscowości Bobolice
14.	Plac zabaw w miejscowości Strąkowa
15.	Plac zabaw w miejscowości Rakowice
16.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Strąkowa
17.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Pawłowice
18.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Tarnów
19.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Jaworek
20.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Szklary Huta
21.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Braszowice
22.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Kluczowa
23.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Sulisławice
24.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Bobolice
25.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Olbrachcice Wielkie
26.	Siłownia zewnętrzna w miejscowości Sieroszów
27.	Siłownia zewnętrzna w Parku przy ul. Żeromskiego

28.	Plac Zabaw zlokalizowany przy ul. Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śląskich
29.	Plac zabaw w Parku przy ul. Żeromskiego w Ząbkowicach Śląskich
30.	Plac zabaw zlokalizowany w Parku Miejskim ul. Sienkiewicza w Ząbkowicach Śląskich
31.	Siłownia zewnętrzna w Parku przy ul. Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śląskich

### **Uwagi:**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty naprawcze o których mowa w pkt. 5,6,10.
  2. Zapewnienie funkcjonowania poszczególnych elementów placów zabaw, siłowni zewnętrznych bezpieczeństwa przy korzystaniu z placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz utrzymania czystości i porządku na tym terenie wymagane jest przez Zamawiającego przez cały okres obowiązywania umowy. W przypadku elementów uszkodzonych lub takich, które ze względów technicznych nie mogą funkcjonować w okresie zimowym wymagane jest zabezpieczenie tych elementów, względnie demontaż i przechowanie.
  3. Do Wykonawcy należy utrzymanie czystości na placach zabaw. Wytworzone w trakcie sprzątania odpady należy zebrać i usunąć we własnym zakresie – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli). Opróżnianie koszy parkowych leży po stronie Zamawiającego.
  4. Koszenie trawy w obrębie placów zabaw zlokalizowanych na terenie Miasta Ząbkowice Śląskie leży po stronie Zamawiającego.
  5. Złożenie oferty przez Wykonawcę jest jednoznaczne z oświadczeniem, że Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia, dokonał oględzin w terenie i znany mu jest zakres i stan obiektów oraz urządzeń.
  6. Zamawiający zastrzega, że cena ryczałtowa zaoferowana przez wykonawcę jest niezmienna w przypadku np. dostawienia do istniejącego placu zabaw, siłowni zewnętrznej dodatkowych urządzeń lub pewnej zmiany obszaru placu zabaw, siłowni zewnętrznej wynikłej z doposażenia obiektu.
  7. Zakup i montaż nowych urządzeń leży po stronie Zamawiającego.
  8. Zamawiający zastrzega, że cena ryczałtowa zaoferowana przez Wykonawcę jest niezmienna w przypadku np. dostawienia do istniejącego placu zabaw dodatkowych urządzeń lub w pewnej zmiany obszaru placu zabaw wynikłej z doposażenia obiektu.
  9. Wykonawca poda cenę ryczałtową za wykonywanie usługi wyrażoną wartością netto oraz brutto zgodnie z załącznikiem nr 1 (za właściwe naliczenia stawki VAT odpowiada Wykonawca).
  10. Każdy Wykonawca będzie związany swoją ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. **Zamawiający wyraża zgodę/nie wyraża\* zgody na udział podwykonawców w realizacji zamówienia.**
  4. **Termin realizacji umowy** : od dnia 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku
  5. **Kryteria wyboru oferty:**
    - 1) Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami: ceną
    - 2) Waga kryterium i sposób oceny:  
Cena 100 %



## URZĄD MIEJSKI W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Zabkowice Śląskie

**Wydział Gospodarki Nieruchomościami**

tel. 74 816 53 26 | fax. 74 815 54 45

e-mail: [beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl](mailto:beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl)

[www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl) | [www.krzywawieza.eu](http://www.krzywawieza.eu)

$$C = \frac{C_N}{C_O} \times 100\%$$

C – oznacza liczbę punktów uzyskanych w kryterium cena oferty brutto

C<sub>N</sub> – oznacza cenę brutto najtańszej z ofert

C<sub>O</sub> – oznacza cenę brutto ocenianej oferty

### 6. Wymagane dokumenty:

Wykonawca wraz z ofertą (stanowiącą załącznik nr 1 do zaproszenia) składa następujące dokumenty:

- 1) zapařafowany na kaędej stronie projekt umowy

### 7. Sposób poprawy omyłk rachunkowych.

- 1) Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
  - a) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
    - jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
    - jeżeli cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny;
  - b) w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
    - jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
    - jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny,
    - jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie;
  - c) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część (cena ryczałtowa):
    - przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
    - jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
    - jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.
  - d) Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe wynikające z błędnego wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług.

**8. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**

Oferta może być przesłana za pośrednictwem poczty, kuriera lub dostarczona osobiście na adres: Urząd Miejski 57-200 Ząbkowice Śląskie, ul. 1 Maja 15 w terminie **do dnia 21 grudnia 2022 roku do godziny 10:00** w zamkniętej, nieprzejrzywej kopercie z opisem: „Zapytanie ofertowe: Obsługa placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie w okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2024 roku w zakresie przeglądów, naprawy, konserwacji wyposażenia, koszenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych wraz z uzupełnieniem piasku”

**9. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcą:**

Rafał Kozak Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich tel. Kontaktowy 74 8 165-312

Beata Kruk Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami  
Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich tel. kontaktowy: 74 8 165-326

**Z up. Burmistrza**  
**Dariusz Małozieć**  
**Zastępca Burmistrza**

.....  
( podpis Kierownika Zamawiającego)

Sporządziła: Beata Kruk , tel. 74 8 165 326





**URZĄD MIEJSKI W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH**

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Zabkowice Śląskie

**Wydział Gospodarki Nieruchomościami**

tel. 74 816 53 26 | fax. 74 815 54 45

e-mail: [beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl](mailto:beata.kruk@zabkowiceslaskie.pl)

[www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl) | [www.krzywawieza.eu](http://www.krzywawieza.eu)

.....

(miejsowość i data)

Nazwa i adres WYKONAWCY

.....  
.....  
.....

nr fax-u : ..... nr telefonu .....

adres email.....

NIP ..... REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....  
.....

**Zamawiający:**  
**Gmina Zabkowice Śląskie**  
**ul. 1 Maja 15**  
**57-200 Zabkowice Śląskie**

**OFERTA**

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na świadczenie usługi polegającej na obsłudze placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy Zabkowice Śląskie od dnia 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku w zakresie przeglądów, naprawy, konserwacji wyposażenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych wraz z uzupełnieniem piasku.

1. Oferuję wykonanie usługi/~~dostawy/roboty budowlanej~~ będącej przedmiotem zamówienia zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, wynagrodzenia całkowitego za kwotę w wysokości:

Netto: .....zł (słownie:.....)

Podatek VAT: ..... zł (słownie: ..... )

Brutto: .....zł (słownie: .....)

2. Oświadczam że:
- 1) zobowiązujemy się wykonać zamówienie zgodnie z warunkami podanymi w zaproszeniu;
  - 2) akceptujemy warunki płatności;
  - 3) akceptujemy wzór umowy, a także termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
  - 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
  - 5) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

- 6) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień,
- 7) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do prawidłowego i rzetelnego przeprowadzenia zamówienia
- 8) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 9) nie zostało wszczęte postępowanie o ogłoszenie upadłości lub likwidacji.

3. Zadanie objęte przedmiotowym zamówieniem wykonamy **samodzielnie/z udziałem podwykonawców\***

.....  
.....  
.....

*(wskazać część zamówienia, której wykonanie powierzy się podwykonawcom wraz z określeniem rodzaju i zakresu)*

4. Załącznikami do oferty są dokumenty i załączniki wymienione w punkcie 7 zaproszenia.

.....  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)



**Umowa ZPN/ /GN/**

zawarta w dniu ..... r. w Ząbkowicach Śląskich pomiędzy:

**Gminą Ząbkowice Śląskie** z siedzibą w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, NIP 887-16-35-243, REGON 890718461 reprezentowaną przez:

**Pana Dariusza Małozięcia - Zastępcę Burmistrza Ząbkowic Śląskich przy kontrasygnacie**

**Pani Beaty Bedri – Skarbnika Gminy Ząbkowice Śląskie**

zwana w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....  
.....

zwany/zwana w dalszej części umowy Wykonawcą

**§1**

Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 roku poz. 1710 ze zm.) na czas oznaczony tj. od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2024 roku.

**§2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami wykonania prac określonymi w zawartym w §3 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem szczególnej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności oraz specyfiki przedmiotu umowy, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy i doświadczenia.

**§3**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa polegająca na obsłudze placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie w okresie od 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku w zakresie przeglądów, naprawy, konserwacji wyposażenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych wraz z koszeniem trawy i uzupełnieniem piasku.
2. Lokalizację placów zabaw i siłowni zewnętrznych oraz ich wyposażenie określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1) dokonywania przeglądów zgodnie z obowiązującą normą PN-EN 1176-1 i 7:2009 tj.:

a) przeglądów okresowych co 7 dni czyli przeglądów wizualnych umożliwiających ujawnienie oczywistych zagrożeń, mogących być wynikiem wandalizmu, zużycia lub warunków pogodowych, czyli takich zagrożeń, które występują w przypadku połamanych części, potłuczonych butelek lub innych zanieczyszczeń, braku elementów konstrukcyjnych, odsłoniętych fundamentów.

W ramach przeglądów Wykonawca zobowiązuje się kontrolować między innymi czystość, prześwity między urządzeniami a gruntem, wykończenie wygładzonych powierzchni, wystające fundamenty, ostre krawędzie, brakujące części, nadmierne zużycie części ruchomych, integralność struktury,

b) przeglądów funkcjonalnych co 3 miesiące polegających na oględzinach bardziej szczegółowych niż przeglądy o których mowa w pkt. a) mających na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu. Wykonawca zobowiązuje się do zwrócenia szczególnej uwagi na elementy fabryczne zamknięte (nierozbieralne), przegląd stanu urządzeń należy przeprowadzać przy obciążeniu zbliżonym do wagi przeciętnego użytkownika,

c) przeglądu rocznego głównego wykonywanego w terminie do 31 października roku, w którym zawarta zostaje umowa, mającego na celu ocenę ogólnego stopnia bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów i nawierzchni (skutki działania czynników atmosferycznych, objawy gnicia i korozji oraz wszelkie zmiany poziomu bezpieczeństwa wyposażenia wynikające z wykonywanych napraw lub z dodania bądź wymiany elementów);

2) Prowadzenia dziennika kontroli placu zabaw lub siłowni zewnętrznej (wzór dziennika stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy) z wpisami o wykonanych przeglądach, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prowadzonego dziennika kontroli,

3) Utrzymania czystości na terenie placów zabaw, siłowni zewnętrznych w tym zbieranie odpadów, niedopałków, szkła, gałęzi, opadłych liści, place zabaw oraz siłownie zewnętrzne powinny być czyste i estetyczne,

4) Zgłaszania do Zamawiającego przypadków uszkodzeń i dewastacji urządzeń stanowiących wyposażenie placów zabaw, siłowni zewnętrznych stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa,

5) Bezwzględnego zabezpieczenia i oznakowywania uszkodzonych urządzeń w taki sposób, by do momentu zakończenia naprawy, likwidacji nie stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa (np. wygrodzenie niesprawnego urządzenia czerwono-białą taśmą ostrzegawczą do chwili zakończenia naprawy, ostrzeżenie w formie trwałej informacji pisemnej wywieszanej w widocznym miejscu, zabranie i przechowanie niestabilnego elementu, czasowy demontaż uszkodzonego siedziska itp.),

6) Przeprowadzania remontu elementów ogrodzenia placów zabaw, siłowni zewnętrznych w miarę potrzeb:

a) naprawa uszkodzonych elementów konstrukcyjnych ogrodzeń – czynność ta obejmuje naprawę poszczególnych elementów składowych ogrodzenia, w tym również słupków, furtek, ramek,

b) wymiana na nowe uszkodzonych bądź zamontowanie nowych w miejsce brakujących elementów konstrukcyjnych ogrodzeń. Czynność ta obejmuje wymianę uszkodzonych bądź zamontowanie nowych w miejsce brakujących elementów składowych ogrodzenia (przęseł ogrodzenia), o parametrach nie odbiegających od elementów oryginalnych,

c) zakup i naprawa furtek (w tym wymiana słupków, regulacja, poprawa przęseł itp. )

7) Bieżącego grabienia nawierzchni piaszczystej w celu nieprzemieszczania się piachu na ścieżki oraz poza wykorytowaną część placu zabaw,

8) Wymiany, uzupełnienia stref piaszczystych oraz piasku w piaskownicy rozumie się przez to:

a) wymianę piasku w piaskownicy – maksymalnie dwa razy w okresie obowiązywania umowy, wybranie całego starego piachu wywiezienie go na miejsce zapewnione przez Wykonawcę, dowiezenie i rozłożenie nowego piasku, grubość min 40 cm, poziom górnej powierzchni piasku pomiędzy 5-20 cm od górnej krawędzi piaskownicy,

b) wymianę – maksymalnie 2 razy w okresie obowiązywania umowy nawierzchni piaskowych, poprzez usunięcie i wywóz 5 cm nawierzchni zanieczyszczonej ziemią, liśćmi itp. i dowóz oraz rozłożenie warstwy grubości 15 cm nowego piasku (piasek wymywany, bez cząstek mułu lub gliny, wielkość ziaren od 0,2 do 2mm). Równocześnie na bieżąco należy kontrolować potrzebę uzupełniania piasku w strefach bezpieczeństwa i dosypywać do wymaganego poziomu,

9) Gruntownego mycia urządzeń raz w roku, oraz dodatkowo w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego takiej konieczności, jednak nie częściej niż dwa razy w trakcie trwania umowy,

10) Naprawy urządzeń zabawowych oraz siłowni zewnętrznych:

a) uzupełnienie brakujących, usunięcie uszkodzonych oraz wymiana na nowe drewnianych części składowych urządzeń tj. belki, podłogi, kładki między wieżami, poręcze, barierki, belki w huśtawkach wagowych, nogi w huśtawkach wahadłowych, daszki, szczeble w drabinkach w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń, zużycia bądź braku będącego wynikiem kradzieży. Wszystkie elementy powinny być kolorystycznie dopasowane do istniejącego urządzenia.

b) dokręcanie i wzmacnianie połączeń poszczególnych elementów składowych urządzeń,

c) usunięcie oraz wymiana na nowe zużytych, uszkodzonych, zardzewiałych bądź brakujących śrub gwóźdź, łańcuchów w huśtawkach i innych metalowych elementów urządzeń, a w przypadku stwierdzenia ruchomości odpowiednie ich zamocowanie, tak by nie stwarzały zagrożeń,

d) usunięcie oraz wymiana na nowe osłabionych, uszkodzonych bądź brakujących zawieszek huśtawek i siedzisk w huśtawkach,

e) usunięcie oraz wymiana na nowe ślizgów, w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń, odprysków, pęknięć bądź ich braku powstałego w wyniku kradzieży,

f) zamocowanie, wzmacnianie, stabilizowanie elementów konstrukcyjnych urządzeń w podłożu,

g) zaślepianie górnych otworów śrubowych urządzeń za pomocą plastikowych kapturek, uzupełnienie brakujących plastikowych daszków, zaślepek na szczytach słupów urządzeń zabawowych i siłowni zewnętrznych,

h) inne drobne prace konserwacyjne w tym wymiana lub uzupełnianie śrub, nakrętek, podkładek, zaślepek, kołpaków na śrubach, dokręcanie śrub, skrócanie i wygładzanie gwintów śrub, wygładzanie ostrych krawędzi metalowych, poprawa stanu połączeń oraz smarowanie elementów ruchomych, wygładzanie ostrych zakończeń w urządzeniach placów zabaw i siłowni zewnętrznych,

i) zakup i wymiana uszkodzonych lin w zestawach linowych,

j) zakup i wymiana łożysk w karuzeli,

k) uzupełnienie uszkodzonych bądź skradzionych odbojników gumowych, siedzisk i oparc,

l) zakup i wymiana łożysk w urządzeniach siłowni zewnętrznej.

11) Dokonywania rozbiórki urządzeń zakwalifikowanych przez Zamawiającego do usunięcia,

12) Przechowywania zdemontowanych elementów, do czasu podjęcia decyzji o ich dalszym wykorzystaniu bądź likwidacji,

13) Wywozu i utylizacji zdemontowanego sprzętu, nawierzchni podlegających likwidacji,

14) Koszenie trawy na terenach placów zabaw i siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenach wiejskich z częstotliwością 2 razy w miesiącach czerwiec, lipiec, sierpień z odstępem 2 tygodnie między koszeniami) wraz ze zbiorem pokosu.

2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty naprawcze o których mowa w pkt. 5,6,10.

5. Z czynności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wpisów w dziennikach kontroli placów zabaw i siłowni zewnętrznych przekazanych przez Zamawiającego, których wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

#### §4

1. Wynagrodzenie, za wykonanie przedmiotów umowy w okresie jej obowiązywania stanowi wynagrodzenie ryczałtowe i wynosi.....zł brutto,
2. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto za każdy miesiąc obowiązywania umowy wynosi.....zł brutto.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu może ulec proporcjonalnemu zmniejszeniu w stosunku do liczby dni, za które nie wykonano usługi.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakichkolwiek części przedmiotu umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, a w szczególności o roszczenie Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest sporządzenie wykazu wykonanych prac w danym miesiącu. Przedmiotowy wykaz powinien zostać przedłożony wraz z fakturą VAT oraz dziennikiem kontroli (do wglądu).
7. Wynagrodzenie za wykonane prace regulowane będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę. Płatność zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. W przypadku zwłoki w realizacji faktury wykonawca może zażądać odsetek ustawowych.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody wynikłe z niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz za szkody wyrządzone w trakcie wykonywania przedmiotu umowy

#### §5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - 1) odstąpienie od realizacji umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1,
  - 2) za brak bieżącego prowadzenia wpisów w Dziennikach Kontroli Placów Zabaw i Siłowni Zewnętrznych w wysokości każdorazowo 0,1% maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy brak wpisu,
  - 3) za niewykonanie zabezpieczenia i oznakowania uszkodzonych urządzeń w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1,
  - 4) w przypadku nie dokonania zgłoszenia Zamawiającemu przypadków uszkodzeń oraz dewastacji stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy przypadek.
2. Karę umowną wymienioną w ust. 1 Wykonawca zapłaci na rachunek bankowy Zamawiającego, po uprzednim pisemnym wezwaniu i określeniu wysokości kary.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca rażąco narusza przepisy umowy.

#### §6

1. Zamawiający jest uprawniony do prowadzenia kontroli realizacji przez Wykonawcę zleconych zadań. Kontrole przeprowadza się w obecności przedstawiciela Wykonawcy w terminie 2 dni

- od telefonicznego lub mailowego zawiadomienia.
2. Dla przeprowadzania kontroli Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia wszelkiej dokumentacji oraz udzielenia stosownych wyjaśnień w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości

#### §7

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadkach:

- 1) nie rozpoczęcia realizacji umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy bez uzasadnionych przyczyn,
- 2) wykonywania przeglądów w sposób niedbały lub stanowiący zagrożenie bezpieczeństwa i braku poprawy pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego,

#### §8

Z chwilą zawarcia niniejszej umowy Zamawiający przekazuje Wykonawcy obiekty objęte umową wraz dokumentacją techniczną oraz egzemplarzami dzienników kontroli placów zabaw i siłowni zewnętrznych.

#### §9

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach gdy:
  - 1) Wykonawca wykonuje powierzone do realizacji zadania niezgodnie z niniejszą Umową,
  - 2) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwała realizację przedmiotu umowy.
2. Każda ze Stron ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia dokonanego na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Przyjmuje się formę wypowiedzenia do rąk własnych za pokwitowaniem lub listem poleconym.

#### §10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy w szczególności Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego.

#### §11

1. Spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §12

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach – po 1 egzemplarzu dla Wykonawcy, 3 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik 1-Wykaz placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy  
Ząbkowice Śląskie  
Załącznik 2- Dziennik Kontroli Placów Zabaw  
Załącznik -3 Oferta cenowa Wykonawcy