

Zarządzenie Nr 286/X/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 13 października 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2015, poz. 1515), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2015, poz. 782) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu, Działkę nr 30/2 o powierzchni 3.5908 ha, AM 14, obręb Sadlno, KW nr SW1Z/00041169/2, położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kamienieckiej, objętą WSSE „INVEST- PARK” sp. z o.o., Podstrefa Ząbkowice Śląskie.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz. 782), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem zbycia jest działka nr 30/2 o powierzchni 3.5908 ha, AM 14, położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kamienieckiej, będąca własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

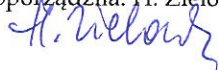
Działka nr 30/2 zostanie sprzedana z drodze bezprzetargowej na rzecz Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST - PARK” Sp. z o. o z siedzibą w Wałbrzychu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej z dnia 15 grudnia 2008 roku, działka nr 30/2 położona w Ząbkowicach Śląskich, została objęta Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „INVEST - PARK” Sp. z o. o., Podstrefa Ząbkowice Śląskie (tekst jednolity - Dz. U. 2015, poz. 1055).

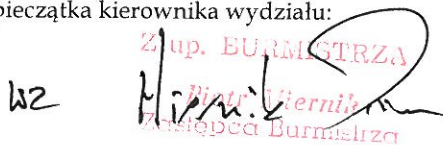
Uchwała Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich nr LI/105/2013 z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar F1.4P1 - zabudowa techniczno - produkcyjna.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2015 poz. 782).

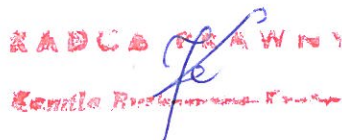
Sporządziła: H. Zielonka



Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

wz 

Radca prawny (podpis i pieczęć)



Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik zewnętrzny:
 - 1) WSSE „INVEST - PARK Sp. z o.o. z/s w Wałbrzychu
Zamiejscowe Biuro Spółki w Kłodzku.
2. Rozdzielnik wewnętrzny:
 - 1) Rejestr Zarządzeń Pani M. Krakowska (data, podpis) *Krakowska 13.10.2015*
 - 2) BIP Pani E. Balicka (data i podpis)
 - 3) Tablica ogłoszeń UM..... Pani Z. Kalisz (data i podpis)
 - 4) a/a - GN (2 egz.)

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 286/X/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 13 października 2015 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży

Nr działki	Pow. działki	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
30/2 AM 14	3.5908 ha	Ząbkowice Śl. ul. Kamieniecka obręb Sadlno KW nr SW1Z/00041169/2	Obszar – F1.4P1. Podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno- produkcyjna, w tym: zakłady produkcyjne, montażowe i przetwórcze z zabudową magazynowo-techniczną, bazy magazynowo-składowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	974 543 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 14.10 2015 roku do dnia 03.11 2015 roku.