


Wykonawca 		<b>WCI TECHNOLOGIE Sp. z o.o</b> ul. Kościuszki 80 42-595 Siemonia Tel.: +48 881 614 222 e-mail: biuro@wcitech.pl www.wcitech.pl	
Nazwa zamierzenia budowlanego		<b>BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW          KOMUNALNYCH W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH</b>	
Faza		<b>Program Funkcjonalno-Użytkowy</b>	
Adres obiektu budowlanego		Ząbkowice Śląskie, gm. Ząbkowice Śląskie, powiat ząbkowicki	
Kategoria obiektu budowlanego		XXII, XXVI	
Nazwa jednostki ewidencyjnej		Jednostka: 022405_4, Ząbkowice Śląskie - Miasto	
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego		Obręb: 0003, Sadlno	
Numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		Działka nr: 2/29, 2/30, 2/32	
Inwestor		Gmina Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 15 57-200 Ząbkowice Śląskie	
Wydanie	435/PFU/06	Data	Marzec 2022 r.
<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY:</b>			
Opracował:	Imię i nazwisko:  <b>mgr Anna Fisior</b>	Podpis:	
Zatwierdził:	Imię i nazwisko:  <b>mgr inż. Wiesław Lipka</b>	Podpis:	

### **Nazwy i kody robót wg CPV:**

71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
79421200-3	Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych
71240000-2	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i planowania
71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
45000000-7	Roboty budowlane
45233140-2	Roboty drogowe
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45222000-9	Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232130-2	Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45315100-9	Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45315300-1	Instalacje zasilania elektrycznego
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
71242000-6	Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

## **Spis treści**

A. CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS OGÓLNY .....	7
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	7
1.1. Cele realizacji inwestycji.....	9
1.2. Zakres realizacji inwestycji.....	10
2. PARAMETRY PRACY PSZOK.....	10
2.1. Przyjęte parametry pracy PSZOK.....	10
3. UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	11
3.1. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji .....	11
3.2. Położenie administracyjne i geograficzne.....	11
3.3. Hydrografia i morfologia.....	11
3.4. Warunki geologiczne i hydrogeologiczne.....	11
3.5. Obszary oraz obiekty podlegające ochronie .....	11
3.6. Dane charakteryzujące planowane przedsięwzięcie .....	12
4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKcjONALNO-UŻYTKOWE .....	12
5. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI TECHNOLOGICZNE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	13
5.1. Rodzaj odpadów do zagospodarowania .....	13
5.2. Ilość i rodzaj odpadów zbieranych na PSZOK.....	16
5.3. Opis procesów technologicznych oraz zagospodarowania w PSZOK.....	16
B. CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO.....	17
1. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	17
1.1. Cechy obiektów dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych .....	18
1.2. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowych .....	18
1.3. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania terenu budowy.....	19
1.4. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do architektury, konstrukcji i wykończenia .....	20
1.4.1. Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych .....	20
1.4.1.1 Kontener socjalno-biuroowy wraz z Punktem Przyjmowania Odpadów – obiekt nr 1.....	20
1.4.1.2 Kontener z salką edukacyjną .....	22
1.4.1.3 Waga samochodowa zagłębiona 50 t – obiekt nr 2 .....	24
1.4.1.4 Rampa najazdowa zadaszona – obiekt nr 3 .....	24
1.4.1.5 Plac magazynowania odpadów komunalnych – obiekt nr 4 .....	25
1.4.1.6 Magazyn z punktem napraw – obiekt nr 5 .....	25
1.4.1.7 Magazyn na ZSEE i odpady niebezpieczne – obiekt nr 6 .....	25
1.4.1.8 Wiata magazynowa – obiekt nr 7.....	26
1.4.1.9 Ścieżka edukacyjna.....	26
1.4.1.10 Wjazd, plac manewrowy i parkingi .....	26

1.4.1.11	Brama przesuwana i ogrodzenie terenu.....	27
1.4.1.12	Sieci wodociągowe i kanalizacyjne .....	27
1.4.1.13	Sieć elektroenergetyczna.....	27
1.4.1.14	CCTV .....	28
1.4.1.15	Tereny zielone .....	28
1.5.	Wymagania szczegółowe w odniesieniu do urządzeń i wyposażenia .....	28
1.5.1.	Wyposażenie kontenera socjalno-biurowego wraz z Punktem Przyjmowania Odpadów – obiekt nr 1 .....	31
1.5.1.1	Wymagania odnośnie prowadzenia instalacji wewnętrznych w części biurowo-socjalnej .....	32
1.5.1.2	Wymagania dla sprzętu elektronicznego.....	32
1.5.2.	Wyposażenie kontenera z salką edukacyjną .....	33
1.5.3.	Kontenery i pojemniki.....	34
1.5.4.	Pojemniki na odpady niebezpieczne.....	35
1.5.5.	Regały .....	36
1.5.6.	Stół warsztatowy.....	36
1.5.7.	Wanna wychwytowa z kratownicą.....	36
1.5.8.	Ścieżka edukacyjna .....	37
1.6.	Wymagania szczegółowe w odniesieniu do instalacji .....	37
1.6.1.	Wymagania Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych .....	38
1.6.1.1	Sieci i przyłącze wodociągowe oraz sieć hydrantowa .....	38
1.6.1.2	Sieci i kanalizacja sanitarna .....	38
1.6.1.3	Sieci i kanalizacja wód opadowych.....	38
1.6.1.4	Sieci i kanalizacja odcieku .....	38
1.6.1.5	Sieci i przyłącza elektryczne i teletechniczne.....	38
2.	WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT .....	39
2.1.	Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.....	39
2.1.1.	Organizacja Robót.....	40
2.1.2.	Zabezpieczenie interesów osób trzecich, w tym zabezpieczenie instalacji i urządzeń .....	40
2.1.3.	Ochrona środowiska .....	40
2.1.4.	Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrona przeciwpożarowa na terenie budowy ...	40
2.1.5.	Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy .....	41
2.1.6.	Wymagania dotyczące warunków pracy Personelu Wykonawcy .....	41
2.1.7.	Ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy .....	41
2.1.8.	Zabezpieczenie chodników i jezdni .....	41
2.1.9.	Wymagania dotyczące właściwości materiałów budowlanych .....	41
2.1.10.	Zaopatrzenie Robót w media niezbędne do realizacji Budowy .....	43
2.1.11.	Wymagania dotyczące wytyczenia Robót.....	43
2.2.	Szczegółowe warunki wykonania Robót.....	43
2.2.1.	Przekazanie placu budowy .....	43



2.2.2. Przygotowanie Robót Budowlanych .....	43
2.2.3. Materiały – grunty – ogólne wymagania .....	44
2.2.3.1 Źródła uzyskania materiału (gruntu) .....	44
2.2.3.2 Pozyskiwanie materiałów miejscowych.....	44
2.2.3.3 Przechowywanie i składowanie materiałów.....	44
2.2.3.4 Zasady wykorzystania gruntów .....	45
2.2.4. Transport.....	45
2.2.4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu .....	45
2.2.4.2 Transport gruntów .....	45
2.2.5. Wykonanie Robót .....	45
2.2.5.1 Dokładność wyznaczenia i wykonania wykopu .....	45
2.2.5.2 Odwodnienia robót ziemnych .....	46
2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....	46
2.3.1. Wykopy .....	46
2.3.2. Roboty fundamentowe .....	47
2.3.3. Place i drogi technologiczne .....	47
2.3.4. Sieci zewnętrzne – wodne, kanalizacyjne .....	47
2.3.5. Sieci zewnętrzne – energetyczne.....	47
2.3.6. Instalacje wewnętrzne: wodne i sanitarne, elektryczne.....	48
2.4. Próby odbiorowe.....	48
2.5. Warunki odbioru Robót .....	49
2.5.1. Rodzaje odbiorów .....	49
2.5.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.....	49
2.5.3. Odbiór końcowy .....	50
2.6. Gwarancje.....	51
C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA .....	52
1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW .....	52
2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE .....	52
3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	52
4. INNE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.....	53
5. ZAŁĄCZNIKI.....	54
6. SPIS RYSUNKÓW .....	54



# A. CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS OGÓLNY

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest Program Funkcjonalno-Użytkowy dla przedsięwzięcia:

Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Ząbkowicach Śląskich, który ma być zlokalizowany na działkach ewidencyjnych 2/29, 2/30, 2/32.

Zamawiającym jest Gmina Ząbkowice Śląskie, powiat ząbkowicki, województwo dolnośląskie.

Zakres przedsięwzięcia będzie zawierał wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi regulacjami w zakresie zagospodarowania przestrzennego, przepisami techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a także dostawy i wykonanie robót budowlanych.

W szczególności przedmiotowa inwestycja będzie składać się:

1. Z części formalnej, na którą składają się:
  - 1) Dokumentacja projektowa:
    - a) Projekt Budowlany do pozwolenia na budowę (w tym projekty techniczne)
    - b) Projekty Wykonawcze wszystkich branż
    - c) Dokumentacja powykonawcza
  - 2) Uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego Pozwolenie na budowę.
  - 3) Wszelkie dodatkowe opracowania i uzgodnienia wymagane prawem budowlanym i innymi przepisami, których celem jest uzyskanie Pozwolenia na budowę.
  - 4) Dokumentacja odbiorowa niezbędna do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
2. Z części budowlanej, na którą składają się co najmniej obiekty wskazane na Planie Zagospodarowania Ternu:
  - 1) Kontener socjalno-biurowy wraz z Punktem Przyjmowania Odpadów – obiekt nr 1
  - 2) Kontener z salką edukacyjną – obiekt 1.1
  - 3) Waga samochodowa zagłębiona 50 t – obiekt nr 2
  - 4) Rampa najazdowa zadaszona – obiekt nr 3
  - 5) Plac magazynowania odpadów komunalnych – obiekt nr 4
  - 6) Magazyn z punktem napraw – obiekt nr 5
  - 7) Magazyn na ZSEE i odpady niebezpieczne – obiekt nr 6
  - 8) Wiata magazynowa – obiekt nr 7
  - 9) Ścieżka edukacyjna – obiekt nr 8

- 10) Place manewrowe i technologiczne wraz z chodnikiem
- 11) Miejsca postojowe i parkingowe
- 12) Wodociąg
- 13) Sieć kanalizacji deszczowej
- 14) Sieć elektroenergetyczna wraz z oświetleniem terenu
- 15) Sieć monitoringu CCTV (wizyjny system kontroli) [*rejestracja i archiwizacja obrazu w kontenerze socjalno-biurowym*]
- 16) Instalacje: wodociągowa i kanalizacji sanitarnej
- 17) Ogrodzenie terenu PSZOK wraz z bramą przesuwczą i szlabanem
- 18) Wjazd na teren PSZOK od ul. Cukrowniczej.

Oświadczają, że Wykonawca winien przewidzieć oraz wykonać wszystkie inne roboty budowlane, dostawy i usługi niezbędne pod względem technicznym, technologicznym oraz prawnym, dla zapewnienia pełnej realizacji i poprawnego funkcjonowania PSZOK- u.

**W przypadku kiedy z wiedzy oraz doświadczenia Wykonawcy wynika, że wymagania Zamawiającego są niewystarczające dla osiągnięcia zamierzonego celu, powinien to ująć w swojej ofercie oraz cenie wraz z uzasadnieniem.**

Wykonawca powinien zaznajomić się ze wszystkimi szczegółami Wymagań Zamawiającego oraz objaśnieniami, w przypadku gdy cokolwiek będzie niejasne lub niezrozumiałe.

Wymagane od Wykonawcy są deklaracje, że:

- a) Zapoznał się z należytą starannością z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia obejmującej Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy PSZOK, z Warunkami Umowy oraz uzyskał wiarygodne informacje o wszystkich warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość, czy charakter oferty lub wykonanie robót.
- b) Zaakceptował bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości treść Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami i uzupełnieniami Zamawiającego.
- c) Nie będzie wykorzystywał błędów lub opuszczeń w Specyfikacji Warunków Zamówienia, a o ich wykryciu natychmiast powiadomi Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.
- d) Ma wiedzę, że Wymagania Zamawiającego mogą nie obejmować wszystkich szczegółów robót i Wykonawca weźmie to pod uwagę przy planowaniu budowy, realizując roboty czy kompletując dostawy urządzeń.

**Ilekoć w niniejszym PFU opisano przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat technicznych, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 101 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie w Ofercie Wykonawcy rozwiązań równoważnych.**

**Jeżeli w niniejszym PFU opisano przedmiot zamówienia wskazując znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, Zamawiający dopuszcza zastosowanie w Ofercie Wykonawcy rozwiązań równoważnych.**

Zgodnie z art. 101 ust. 5 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać w ofercie, że określone przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku rozwiązań równoważnych Wykonawca złoży wraz z ofertą opis proponowanego rozwiązania z uzasadnieniem jego równoważności wraz z przedmiotowymi środkami dowodowymi.

### **1.1. Cele realizacji inwestycji**

Głównym celem inwestycji jest rozbudowa na obszarze Ząbkowic Śląskich infrastruktury w zakresie selektywnej zbiórki odpadów oraz utworzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK).

Realizacja przyczyni się do wypełnienia przez gminę ustawowego obowiązku związanego z budową PSZOK oraz dostosowania gospodarki odpadami na obszarze miasta do wymagań prawa polskiego, a w szczególności Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 888 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. 2021 poz. 906).

Zgodnie z Art. 3 ust. 2 pkt 6, 6a, 6b i 8 wspomnianej ustawy, gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie i tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, a w szczególności:

<cytat>

*6) tworzą w sposób umożliwiający łatwy dostęp wszystkim mieszkańcom gminy punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych, które zapewniają przyjmowanie co najmniej odpadów komunalnych wymienionych w pkt 5, odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego*

*i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon oraz odpadów tekstyliów i odzieży, a także odpadów budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych;*

*6a) mogą tworzyć i utrzymywać punkty napraw i ponownego użycia produktów lub części produktów niebędących odpadami;*

*6b) zapewniają zagospodarowanie odpadów zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami;*

*8) prowadzą działania informacyjne i edukacyjne w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi, w szczególności w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych;*

Cele związane z planowaną inwestycją to w szczególności:

1. Zwiększenie poziomu odzysku, recyklingu oraz przygotowania do ponownego użycia surowców wtórnych (papier, plastik, szkło, metal)
2. Wydzielenie ze strumienia odpadów komunalnych surowców nadających się do ponownego użycia – surowców wtórnych,
3. Wydzielenie ze strumienia odpadów komunalnych odpadów niebezpiecznych, takich jak zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny lub baterie i akumulatory, oleje, środki ochrony roślin itp.
4. Promowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wśród mieszkańców gminy poprzez sprawne funkcjonowanie infrastruktury PSZOK.

Realizacja planowanej inwestycji wpisuje się także w działania wspierające prawidłowe postępowanie z odpadami w zakresie zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów wskazane w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2016-2022.

## **1.2. Zakres realizacji inwestycji**

Zakres inwestycji obejmuje budowę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wraz

z obiektami towarzyszącymi.

Niniejszy dokument zawiera informacje oraz opis wymagań niezbędnych do zrealizowania inwestycji. Wykonawca bez względu na zapisy SWZ i ewentualnie znajdujące się w niej pomyłki, opuszczenia i błędy ponosi pełną odpowiedzialność za kompletność oraz funkcjonalność PSZOK-u.

## **2. PARAMETRY PRACY PSZOK**

### **2.1. Przyjęte parametry pracy PSZOK**

Przewiduje się, że PSZOK będzie pracował sześć dni w tygodniu. Zakłada się, że w trzecim roku działalności PSZOK-u, w PSZOK zebranych zostanie około 1000 Mg odpadów. Do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych mieszkańcy będą mogli przekazywać odpady surowcowe, odpady biodegradowalne, odpady niebezpieczne oraz



odpady budowlane i wielkogabarytowe. Projektowana infrastruktura zapewnia przyjęcie odpadów surowcowych i biodegradowalnych zbieranych na terenie miasta przez wybranego odbiorcę odpadów w sposób zorganizowany.

Wszystkie odpady przywożone do PSZOK będą od momentu ich przyjęcia nadzorowane przez specjalnie przeszkoloną obsługę. Odpady niebezpieczne przekazywane będą profesjonalnym firmom zajmującym się przetwarzaniem tych odpadów. Przekazywanie odpadów do wyspecjalizowanych punktów zbiórki, a następnie do instalacji ich przetwarzania zagwarantuje, że zostaną one zagospodarowane właściwie i bez szkody dla środowiska.

Odpady od osób fizycznych przyjmowane będą nieodpłatnie i czasowo gromadzone w wyznaczonych kontenerach lub pojemnikach. Wszystkie pojemniki i wyznaczone miejsca przeznaczone do zbierania odpadów będą opisane w sposób umożliwiający identyfikację gromadzonych w nich odpadów. Okresowo zgromadzone odpady przekazywane będą do odzysku bądź do unieszkodliwiania uprawnionym odbiorcom zewnętrznym. Częstotliwość wywozu odpadów uzależniona będzie od ich ilości wymaganej do transportu w celu dalszego przetwarzania.

Sposoby czasowego magazynowania zbieranych odpadów to pojemniki, kosze i kontenery. W celu stworzenia odpowiednich warunków magazynowania:

- a) należy dostarczyć dla każdego rodzaju czasowo magazynowanego odpadu w miejsca wskazane w rozdziale B 1.4.1 – Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych, odpowiednie rodzaje pojemników i kontenerów zgodnie z tabelą zamieszczoną w rozdziale B 1.5 dotyczącym planowanego wyposażenia obiektów,
- b) wywiesić czytelne informacje o dopuszczalnym wypełnieniu urządzeń przeznaczonych do składowania,
- c) wysokość składowania w ręcznym systemie prac magazynowych nie powinna być większa niż 1,5 m.

### **3. UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **3.1. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji**

Planowana lokalizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wskazana przez Zamawiającego obejmuje działki o numerze ewidencyjnym 2/29, 2/30, 2/32 obręb

Sadlno, położone przy  
ul. Cukrowniczej w Ząbkowicach Śląskich. Całkowita powierzchnia działek wynosi 0.9667 ha.  
Teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego [MPZP].  
Wjazd na teren inwestycji będzie realizowany z ul. Cukrowniczej.

### **3.2. Położenie administracyjne i geograficzne**

Teren, na którym prowadzona będzie inwestycja znajduje się w miejscowości Ząbkowice Śląskie, w powiecie ząbkowickim, w województwie dolnośląskim. Przez miasto przepływa rzeka Budzówka – dopływ Nysy Kłodzkiej.

### **3.3. Hydrografia i morfologia**

Wykonawca wykona na koszt własny badania morfologii i hydrografii (jeżeli na potrzeby prawidłowego zaprojektowania i wybudowania przedmiotowej inwestycji przeprowadzenie takowych okaże się niezbędne).

### **3.4. Warunki geologiczne i hydrogeologiczne**

Zamawiający nie posiada badań geotechnicznych terenu przewidzianego pod projektowaną inwestycję. Wykonawca wykona na koszt własny badania geologiczne i hydrogeologiczne.

### **3.5. Obszary oraz obiekty podlegające ochronie**

Przedmiotowa inwestycja nie będzie zlokalizowana:

- a) na obszarach wybrzeży,
- b) na obszarach górskich lub kompleksach leśnych,
- c) w strefie ochronnej ujęć wód,
- d) na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia,
- e) na obszarach podmokłych oraz bagiennych,
- f) na terenach zalewowych,
- g) na terenach podlegających ochronie akustycznej,
- h) na terenach zagrożonych występowaniem ruchów masowych ziemi oraz osuwisk.

**Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach sieci Natura 2000.**

### **3.6. Dane charakteryzujące planowane przedsięwzięcie**

- a) Powierzchnia całkowita działek – **9 667 m<sup>2</sup>**
- b) Powierzchnia przewidziana pod budowę PSZOK – **max 5 872 m<sup>2</sup>**
- c) Powierzchnia kontenera socjalno-biurowy wraz z Punktem Przyjmowania Odpadów – **max. 73 m<sup>2</sup>**
- d) Powierzchnia kontenera z salką edukacyjną – **max. 71 m<sup>2</sup>**
- e) Powierzchnia zabudowy wagi samochodowa zagłębiona 50 t – **ok. 42 m<sup>2</sup>**
- f) Powierzchnia zabudowy rampy najazdowej zadaszonej – **ok. 604 m<sup>2</sup>** (bez zadaszenia **334 m<sup>2</sup>**)

- g) Powierzchnia placu magazynowania odpadów komunalnych – ok. **128 m<sup>2</sup>**
- h) Powierzchnia magazynów – ok. **65 m<sup>2</sup>**
- i) Powierzchnia zabudowy wiaty magazynowej – ok. **232 m<sup>2</sup>**
- j) Powierzchnia zabudowy ścieżki edukacyjnej – ok. **71 m<sup>2</sup>**
- k) Powierzchnia placów manewrowych i technologicznych wraz z chodnikiem – ok. **3 920 m<sup>2</sup>**
- l) Powierzchnia miejsc postojowych i parkingowych – ok. **68 m<sup>2</sup>**
- m) Powierzchnia zbiornika retencyjnego na odcieki z odpadów biodegradowalnych – **3-5 m<sup>3</sup>**
- n) Sieć i przyłącze elektroenergetyczne – na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza
- o) Sieć i przyłącze wodociągowe – na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza
- p) Sieć hydrantowa na cele ppoż. jeżeli będzie wymagana – na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza
- q) Sieć kanalizacji sanitarnej – na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza
- r) Sieć i przyłącze kanalizacji deszczowej – na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza
- s) Sieć teletechniczną na potrzeby monitoringu wewnętrznego i podłączenia do internetu – na podstawie uzyskanych

Ostateczne wartości podane powyżej będą rezultatem dokumentacji projektowej.

#### **4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE**

Konieczność utworzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) wynika z Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 888 z późn. zm.). Zgodnie z tymi zapisami gminy mają obowiązek utworzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, który będzie zapewniał łatwy dostęp dla każdego mieszkańca gminy.

PSZOK powinien być wyposażony w infrastrukturę dostosowaną do gromadzenia następujących odpadów:

1. Papier
2. Metale
3. Tworzywa sztuczne
4. Szkło
5. Odpady opakowaniowe wielomateriałowe
6. Bioodpady
7. Odpady niebezpieczne
8. Przetworzone leki i chemikalia
9. Odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek
10. Zużyte baterie i akumulatory
11. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny
12. Mebli i innych odpadów wielkogabarytowych
13. Zużyte opony
14. Tekstylia i odzież
15. Odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych

Planowana inwestycja przyczyni się do minimalizacji ilości składowanych odpadów i ograniczenia ich negatywnego wpływu na środowisko, a także zwiększenia wolumenu odpadów komunalnych, poddawanych procesom: ponownego użycia, recyklingu i odzysku innymi metodami, redukując w ten sposób ilość odpadów składowanych i wpływając na wielkości niezbędne do osiągnięcia celów zapisanych w wojewódzkich i krajowych dokumentach planistycznych i sprawozdawczych.

## **5. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI TECHNOLOGICZNE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **5.1. Rodzaj odpadów do zagospodarowania**

W tabeli przedstawiono przewidywany rodzaj odpadów jakie powinny być przyjmowane na PSZOK.

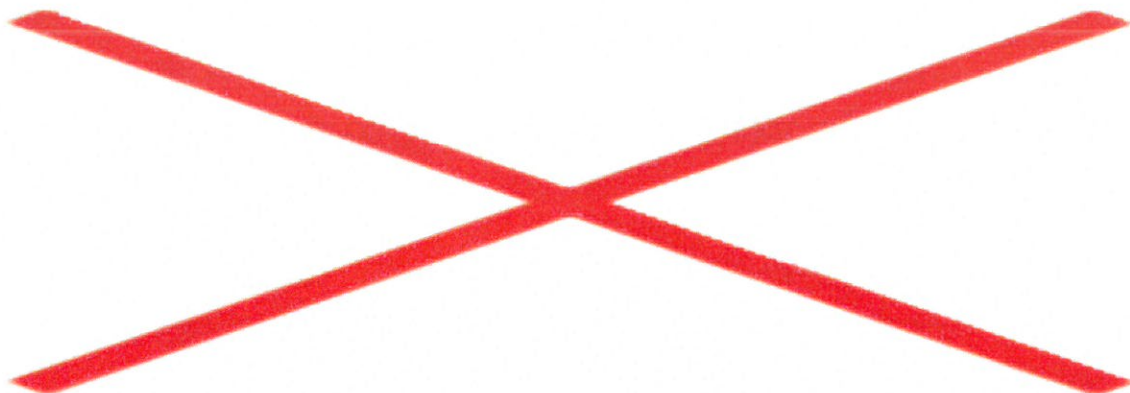
<b>Kod odpadów</b>	<b>Rodzaj odpadów komunalnych przyjmowanych w PSZOK</b>
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
15 01 03	Opakowania z drewna
15 01 04	Opakowania z metali
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe
15 01 07	Opakowania ze szkła
15 01 09	Opakowania z tekstyliów
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
16 01 03	Zużyte opony
17 01 01	Odpady z betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
17 01 02	Gruz ceglany
17 01 03	Odpady z innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.
17 02 01	Drewno
17 02 02	Szkło
17 02 03	Tworzywa sztuczne
17 03 02	Mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01
17 03 80	Odpadowa papa
17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz
17 04 02	Aluminium
17 04 03	Ołów
17 04 04	Cynk
17 04 05	Żelazo i stal
17 04 07	Mieszanki metali
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10
17 05 08	Tłuczeń torowy (kruszywo) inny niż wymieniony w 17 05 07
17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03
17 08 02	Materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03

<b>Kod odpadów</b>	<b>Rodzaj odpadów komunalnych przyjmowanych w PSZOK</b>
20 01 01	Papier i tektura
20 01 02	Szkło
20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji
20 01 10	Odzież
20 01 11	Tekstylia
20 01 13*	Rozpuszczalniki
20 01 14*	Kwasy
20 01 15*	Alkalia
20 01 17*	Odczynniki fotograficzne
20 01 19*	Środki ochrony roślin
20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć
20 01 23*	Urządzenia zawierające freony
20 01 25	Oleje i tłuszcze jadalne
20 01 26*	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25
20 01 27*	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne
20 01 28	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27
20 01 29*	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne
20 01 30	Detergenty inne niż wymienione w 20 01 29
20 01 31*	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne
20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31
20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie
20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35
20 01 37*	Drewno zawierające substancje niebezpieczne
20 01 38	Drewno inne niż wymienione w 20 01 37
20 01 39	Tworzywa sztuczne
20 01 40	Metale
20 01 80	Środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19
20 01 99	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji
20 02 02	Gleba i ziemia, w tym kamienie
20 02 03	Inne odpady nie ulegające biodegradacji
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe
20 03 99	Odpady komunalne nie wymienione w innych podgrupach

## 5.2. Ilość i rodzaj odpadów zbieranych na PSZOK



Poniżej rodzaj i ilość odpadów zbieranych na PSZOK w latach 2020-2021:



### 5.3. Opis procesów technologicznych oraz zagospodarowania w PSZOK

Odpady dostarczone przez mieszkańców gminy, w pierwszej kolejności będą identyfikowane przez wyszkolonego pracownika oraz sprawdzone czy można je przyjąć zgodnie z obowiązującym w PSZOK-u Regulaminem. Po skontrolowaniu następuje zważenie i wprowadzenie odpadów do ewidencji. Następnie odpady zgodnie z obowiązującą instrukcją zostaną umieszczone w przeznaczonym dla nich miejscu.

**UWAGA: Wykonawca przedstawi w ofercie oprogramowanie oraz wyposażenie do ewidencji i rozliczeń przyjmowanych odpadów**

Okresowo zgromadzone odpady będą odbierane przez wyspecjalizowanych odbiorców zewnętrznych zapewniających bezpieczny transport odpadów niebezpiecznych. Odbiór będzie się odbywał przy pomocy specjalistycznych samochodów ciężarowych przeznaczonych do przewożenia kontenerów. Pomieszczenie magazynowe na odpady niebezpieczne będzie wyposażone w kontenery z wannami wychwytowymi i specjalistyczne pojemniki na odpady niebezpieczne.

Wszystkie pojemniki i kontenery należy oznakować danym kodem odpadu i napisem umożliwiającym identyfikację zbieranego odpadu wraz z informacją graficzną ułatwiającą rozpoznanie jakiego rodzaju odpad jest przeznaczony do gromadzenia w pojemniku, kontenerze. Informacja na kontenerach i pojemnikach o pojemności większej niż 100l powinna być czytelna z odległości min. 4 metrów. Pomieszczenie magazynowe na ZSEE wyposażone będzie w regały oraz przeznaczone do czasowego magazynowania zebranych odpadów. W wiacie zostaną rozlokowane pojemniki i kontenery przeznaczone na określone rodzaje odpadów. Zmagazynowane odpady okresowo przekazywane będą do odzysku bądź do unieszkodliwiania uprawnionym odbiorcom zewnętrznym. Częstotliwość wywozu uzależniona będzie od ilości zebranych odpadów. Odbiór będzie się odbywał średnio raz w miesiącu.

PSZOK będzie posiadał Regulamin z listą odpadów dopuszczonych do zbierania. Prowadzona będzie ewidencja odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wszystkie rodzaje odpadów dostarczanych przez mieszkańców, obsługa PSZOK kierowała będzie do odpowiedniej wiaty i wydzielonego miejsca (w tym do oznakowanych pojemników lub kontenerów).

## **B. CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO**

### **1. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Opis Wymagań Zamawiającego zawiera:

- a) warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, odpowiadających zawartości Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- b) warunki wykonania i dostawy technologii,
- c) cechy obiektów dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych oraz wskaźników ekonomicznych, jakościowych i środowiskowych.

Wymagania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy:

- a) wykonanie projektu inwestycji w zakresie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, poprzedzonego uzyskaniem kompletu wymaganych uzgodnień, opinii, ekspertyz oraz decyzji,
- b) wykonanie projektów wykonawczych branżowych
- c) realizacja inwestycji – budowa wszelkich budynków, obiektów oraz instalacji niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania instalacji, dostawa niezbędnych urządzeń i wyposażenia,
- d) wyposażenie obiektów we wszystkie elementy, wynikające z obowiązujących przepisów niezbędne do prawidłowej pracy,
- e) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeżeli będzie konieczne).

Cały zakres przedsięwzięcia należy zaprojektować i wykonać, zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, norm oraz instrukcji. Brak wyszczególnienia, w niniejszych Wymaganiach Zamawiającego, jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych, nie zwalnia Wykonawcy z ich stosowania.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być nowe, spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wyroby budowlane nie wytwarzane wg. zasad określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji

technicznych [ST], będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one określone parametry.

Dostarczone wyposażenie będzie posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne i atesty dopuszczające do użytkowania: certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów lub certyfikat zgodności; deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją i które spełniają wymogi ST. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru. Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

Koszty przeprowadzanych badań obciążają Wykonawcę.

Zamawiający dopuszcza przeprowadzanie bieżących kontroli realizacji przedmiotowej inwestycji przy pomocy branżowych Inspektorów Nadzoru.

### **1.1. Cechy obiektów dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych**

Zamawiający wymaga:

- a) aby projektowane elementy konstrukcyjne obiektów posiadały trwałość nie mniejszą niż 25 lat,
- b) aby instalacje oraz sieci uzbrojenia terenu, w zakresie stosowanych materiałów, posiadały trwałość na okres nie krótszy niż 15 lat,
- c) aby osprzęt oraz akcesoria instalacyjne posiadały trwałość zapewnioną na okres nie krótszy niż 10 lat.

### **1.2. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowych**

Zakres prac projektowych, obejmuje:

1. Wykonanie prac przedprojektowych: sporządzenie aktualnej mapy do celów projektowych z siatką rzędnych co 10 m, opinię geotechniczną, dokumentację geologiczno-inżynierską (jeżeli będzie wymagana).
2. Wykonanie projektu budowlanego, kompletnego w zakresie wszystkich branż i wymaganych uzgodnień, zgodnie z obowiązującą Ustawą Prawo Budowlane wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Wykonanie projektów wykonawczych dla branż: architektonicznej, konstrukcyjnej, drogowej, instalacyjnej w zakresie wodno-kanalizacyjnym, elektroenergetycznej i teletechnicznej w tym sieci zewnętrzne i instalacje wewnętrzne odpowiednio do wyposażenia obiektów, spełniające wymagania polskich przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy, warunków sanitarnych, ochrony środowiska i ochrony pożarowej oraz posiadające wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia.
4. Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu:
  - projekty powykonawcze obrazujące instalacje po zakończeniu robót,
  - spis dostarczonych maszyn, sprzętu oraz urządzeń wraz z nazwą producenta, modelem oraz numerem każdej maszyny i urządzenia wraz z ich numerami katalogowymi,
  - harmonogram serwisu i konserwacji każdej z dostarczonych maszyn oraz urządzeń,
  - opis stanów awaryjnych, przeciwdziałanie stanom awaryjnym, postępowanie w razie wystąpienia awarii oraz usuwanie skutków awarii,
  - certyfikaty dla urządzeń ich wymagających
5. Opracowanie niezbędnej dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie (jeżeli będzie konieczne).

**UWAGA: Wszystkie projekty Wykonawca przekaże Zamawiającemu celem ich zatwierdzenia do dalszej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie 14 dni na wniesienie uwag celem uzupełnienia i/lub modyfikacji wykonanej dokumentacji.**

Projekt budowlany i projekty wykonawcze oraz warsztatowe, należy opracować w języku polskim, stosując zasady wymiarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe, określone w obowiązujących normach.



Projekt budowlany należy wykonać **w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i w 2 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD.**

Pliki rysunkowe należy zapisać obowiązkowo w formacie PDF i w formacie DWG lub DXF.

Pliki tekstowe należy zapisać w formacie DOC/DOCX i PDF.

Arkusze kalkulacyjne w formacie XLS/XLSX (arkusze kalkulacyjne muszą posiadać aktywne formuły).

Podstawę, do wykorzystania projektów do celów budowlanych, będą stanowić jedynie wydruki tekstów

i rysunków, w formacie papierowym.

Opisane w Dokumentacji Projektowej: rozwiązania technologiczne, architektoniczne, techniczne i komunikacyjne, muszą zapewnić całkowite bezpieczeństwo i higienę pracy pracowników, a także zapewnić wysokie walory eksploatacyjne i estetyczne.

Zamawiający wymaga zastosowania elementów budowlanych i wyposażenia technologicznego wysokiej jakości, funkcjonalności rozwiązań oraz wykorzystania urządzeń o niskiej energochłonności i możliwie niskich kosztach eksploatacyjnych, spełniających wymagany efekt ekologiczny, doboru urządzeń oraz łatwej konserwacji i niezawodności działania urządzeń i infrastruktury planowanej inwestycji.

### **1.3. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania terenu budowy**

Wykonawca zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tekst jednolity: Dz.U. 2016

poz. 1264), uzyska jeśli jest konieczne, zezwolenie na zajęcie pasa drogowego ulic, w których zgodnie

z projektem technologii i organizacji robót zamierza prowadzić roboty budowlane.

Wykonawca jeżeli to konieczne zaprojektuje oraz wykona roboty związane z organizacją ruchu zastępczego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 784) oraz zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla

znaków i sygnałów oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.).

## **1.4. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do architektury, konstrukcji i wykończenia**

### **1.4.1. Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych**

#### **1.4.1.1 Kontener socjalno-biurowy wraz z Punktem Przyjmowania Odpadów – obiekt nr 1**

Zaprojektowano obiekt kontenerowy modułowy o wymiarach w rzucie **6,0 x 12,2 x 2,9 m** (+/- 2%). Cały kontener posadowiono na płycie fundamentowej. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony,

w konstrukcji stalowej. Dach lekki, jednospadowy o nachyleniu połaci ok. 1,0 %, w konstrukcji stalowej, kryty blachą stalową profilowaną. Odwodnienie dachu poprzez rynną i rury spustowe.

Cały obiekt wykonany z płyt warstwowych PIR.

Obiekt podzielono na kilka sekcji w tym:

##### **1. Część biurowa**

Wejście do części biurowej jest od strony zachodniej, ze spocznika oraz z części pełniącej funkcje przyjęcia odpadów bezpośrednio z terenu, aby zapewnić łatwy dostęp dla osób niepełnosprawnych.

W części biurowej zaprojektowano toaletę.

W kontenerze zapewniono odczyt urządzeń wagowych.

##### **2. Część socjalna**

Wejście do części socjalnej jest od strony zachodniej i wschodniej zapewniając warunki sanitarno-higieniczne dla pracowników technicznych.

W części socjalnej zaprojektowano aneks kuchenny, toaletę, szatnię wraz z natryskami.

##### **3. Punkt Przyjęcia Odpadów**

Wejście do Punktu Przyjmowania Odpadów jest od strony zachodniej. Kontener jest wyposażony w wagę o nośności 150 kg.



**UWAGA:** Załączony rysunek kontenera socjalno-biurowego [435/PFU-02] jest rysunkiem poglądowym. Dopuszcza się zmianę aranżacji wnętrza. Zmianę aranżacji należy uzgodnić z Zamawiającym i Rzeczoznawcą ds. Sanitarnohigienicznych

**Opis konstrukcji:**

**Fundamenty:**

- płyta żelbetowa fundamentowa grubości 20 cm
- 2 x folia PE grubość > 0,2 mm (wywinięta na brzegach)
- styropian ekstrudowany XPS grubość 10 cm
- chudy beton grubość 10 cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm, stabilizowanego mech., grubość 10 cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/63mm, stabilizowanego mech., grubość 25 cm

**UWAGA:** Ostateczny układ podbudowy należy wykonać na podstawie opinii geotechnicznej i dokumentacji projektowej

**Konstrukcja** – stalowa dla całego obiektu

**Ściany zewnętrzne:**

- płyta warstwowa z rdzeniem PIR o grubości 100 mm,
- okładziny o jednakowym profilowaniu profil A z blachy stalowej o grubości 0,5 mm ocynkowanej z powłoką poliestrową – zabezpieczona do klasy korozyjności C2, kolor biały RAL 9010 od wewnątrz i srebrny RAL 9006 od zewnątrz
- obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej, kolor srebrny RAL 9006.
- rura i rynna dachowa tworzywowa 80/100 – kolor jasno szary.

**Stropodach** – układ warstw:

- blacha stalowa profilowana T-55, ocynkowana, grub.0,6mm
- membrana dachowa,
- wełna mineralna „Rockwool” 60 mm,

- folia PE,
- płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym PIR 100 mm. Okładzina z blachy stalowej profilowanej grub. 0,5mm, ocynkowanej, z powłoką poliestrową – zabezpieczona do klasy korozyjności C4. Kolor biały RAL 9010 od wewnątrz i srebrny RAL 9006 od zewnątrz

Konstrukcja stropodachu – profile zimnogięte 4 mm; poprzeczki z profili zimnogiętych 3 mm.

#### **Posadzka w części pełniącej funkcję socjalno-biurową**

- Podłoga kontenera:
- wykładzina PCV „DIAMOND” trudnozapalna
- płyta wiórowa wodouodporniona gr. 22mm
- folia PE
- wełna mineralna Rockwool grubość 12cm
- folia PE
- blacha ocynkowana gładka

**UWAGA: Ostateczne parametry konstrukcyjne na podstawie dokumentacji producenta**

#### **Posadzka w części pełniącej funkcję przyjęcia odpadów i pod pozostałymi modułami**

- posadzka betonowa grubości 13 cm, zbrojona zbrojeniem rozproszonym, zatarta na gładko i zaimpregnowana preparatem „Prem seal”
- folia PE

#### **Okna**

Okna z PCV otwieralno-uchylne, szklenie dwuszybowe. Kolor biały RAL 9010.

#### **Drzwi**

Drzwi wejściowe do kontenera jednoskrzydłowe, pełne, ocieplone, wymiar skrzydła 90x200cm.

## **Brama**

Zaprojektowano bramę dwuskrzydłową, stalową, ocieploną. Wymiar 180 x 200 cm, wymiar skrzydeł 90 x 200 cm. Lewe skrzydło bierne mocowane do nadproża i progu, prawe skrzydło czynne wyposażone w zamek z wkładką i klamką. Kolor ślusarki biały RAL 9010.

## **Wentylacja**

Zaprojektowano wentylację mechaniczną wraz z klimatyzacją

## **Instalacje**

- elektroenergetyczna,
- teletechniczna,
- wodociągowa – w części socjalnej
- kanalizacji sanitarnej-socjalnej

**UWAGA: Przewidywane wyposażenie PSZOK znajduje się w punkcie 1.5 PFU.**

### **1.4.1.2 Kontener z salką edukacyjną**

Zaprojektowano obiekt kontenerowy modułowy o wymiarach w rzucie **6,0 x 9,735 x 2,9 m** (+/- 2%). Cały kontener posadowiono na płycie fundamentowej. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony,

w konstrukcji stalowej. Dach lekki, jednospadowy o nachyleniu połaci ok. 1,0 %, w konstrukcji stalowej, kryty blachą stalową profilowaną. Odwodnienie dachu poprzez rynnę i rury spustowe.

Cały obiekt wykonany z płyt warstwowych PIR.

Sala edukacyjna mieści 18 osób. Kontener projektuje się do przebywania osób niepełnosprawnych.

**UWAGA: Załączony rysunek kontenera z salką edukacyjną [435/PFU-02.1] jest rysunkiem poglądowym. Dopuszcza się zmianę aranżacji wnętrza. Zmianę aranżacji należy uzgodnić z Zamawiającym i Rzeczoznawcą ds. Sanitarnohigienicznych**

## **Opis konstrukcji:**

### **Fundamenty:**

- płyta żelbetowa fundamentowa grubości 20 cm
- 2 x folia PE grubość > 0,2 mm (wywinięta na brzegach)

- styropian ekstrudowany XPS grubość 10 cm
- chudy beton grubość 10 cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm, stabilizowanego mech., grubość 10 cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/63mm, stabilizowanego mech., grubość 25 cm

**UWAGA: Ostateczny układ podbudowy należy wykonać na podstawie opinii geotechnicznej i dokumentacji projektowej**

**Konstrukcja** – stalowa dla całego obiektu

**Ściany zewnętrzne:**

- płyta warstwowa z rdzeniem PIR o grubości 100 mm,
- okładziny o jednakowym profilowaniu profil A z blachy stalowej o grubości 0,5 mm ocynkowanej z powłoką poliestrową – zabezpieczona do klasy korozyjności C2, kolor biały RAL 9010 od wewnątrz i srebrny RAL 9006 od zewnątrz
- obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej, kolor srebrny RAL 9006.
- rura i rynna dachowa tworzywowa 80/100 – kolor jasno szary.

**Stropodach** – układ warstw:

- blacha stalowa profilowana T-55, ocynkowana, grub. 0,6mm
- membrana dachowa,
- wełna mineralna „Rockwool” 60 mm,
- folia PE,
- płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym PIR 100 mm. Okładzina z blachy stalowej profilowanej grub. 0,5mm, ocynkowanej, z powłoką poliestrową – zabezpieczona do klasy korozyjności C4. Kolor biały RAL 9010 od wewnątrz i srebrny RAL 9006 od zewnątrz

Konstrukcja stropodachu – profile zimnogięte 4 mm; poprzeczki z profili zimnogiętych 3 mm.

**Posadzka:**

- Podłoga kontenera:

- wykładzina PCV „DIAMOND” trudnozapalna
- płyta wiórowa wodouodporniona gr. 22mm
- folia PE
- wełna mineralna Rockwool grubość 12cm
- folia PE
- blacha ocynkowana gładka

**UWAGA: Ostateczne parametry konstrukcyjne na podstawie dokumentacji producenta**

### **Okna**

Okna z PCV otwieralno-uchylne, szklenie dwuszybowe. Kolor biały RAL 9010.

### **Drzwi**

Drzwi wejściowe do kontenera jednoskrzydłowe, pełne, ocieplone, wymiar skrzydła 90x200cm.

### **Wentylacja**

Zaprojektowano wentylację mechaniczną wraz z klimatyzacją

### **Instalacje**

- elektroenergetyczna,
- teletechniczna,
- wodociągowa – w części socjalnej
- kanalizacji sanitarnej-socjalnej

**UWAGA: Przewidywane wyposażenie PSZOK znajduje się w punkcie 1.5 PFU.**

#### **1.4.1.3 Waga samochodowa zagłębiona 50 t – obiekt nr 2**

Elektroniczna waga samochodowa stalowo-żelbetowa, wraz z kompletem prefabrykatów do posadowienia na podbudowie godnie z wytycznymi producenta wagi, obciążenie maksymalne 50 Mg, o wymiarach: **D=14 m, S=3 m**

Parametry wagi:

- Prefabrykowany pomost stalowo-żelbetowy
- Prefabrykaty do zagłębienia
- Minimalny zakres ważenia 400kg
- Działka elementarna d=20kg
- Temperatura pracy od – 30 do +40°C
- Miernik cyfrowy

- Czujniki tensometryczne 6 szt.
- Okablowanie w oplocie antygryzoniowym
- Wzorce masy do kalibracji i legalizacji wagi

Podbudowa wagi zgodnie z wytycznymi producenta.

Waga na rysunku stanowi przykład rozwiązań konstrukcyjnych.

#### **1.4.1.4 Rampa najazdowa zadaszona – obiekt nr 3**

Zaprojektowano rampę rozładunkową dla pojazdów o ładowności do 24 ton. Rampa wykonana będzie

z elementów prefabrykowanych, żelbetowych, wykonanych z betonu C35/45(B45)W8, F150.

Rampa posiadać będzie dwa najazdy i poziomą część rozładunkową. Rampę należy wyposażyć w instalację przeciwoślodzeniową. Pionowe ściany rampy przy kontenerach należy zabezpieczyć balustradą o wys. 1,1 m. Pod rampą projektuje się powierzchnię magazynową. Wejście do powierzchni magazynowej poprzez drzwi stalowe dwuskrzydłowe.

Należy zaprojektować i wykonać zadaszenie rampy oraz kontenerów w sposób niekolidujący z załadunkiem i rozładunkiem.

Należy wykonać szyny najazdowe wzdłuż rampy dla 6 sztuk kontenerów KP36.

Wysokość rampy względem terenu:

**2,50 m**, długość łącznie z najazdami **36,60 m**, szerokość najazdu **3,10 m**.

Wykonanie rampy rozładunkowej zgodnie ze stosowaną przez producenta technologią. Parametry techniczne rampy ujęte zostały na rysunkach.

Uwaga:

Projekt konstrukcyjny rampy rozładunkowej nie jest przedmiotem niniejszego opracowania – rampa rozładunkowa stanowi dostawę producenta prefabrykatów, zgodnie ze specyfikacją techniczną i certyfikatami o dopuszczeniu do stosowania zapewnionymi przez producenta. Wymaga się zapewnienia wszelkich warunków bezpiecznego użytkowania tego obiektu.

**UWAGA:** Należy zapewnić konstrukcję podbudowy posadowienia wszystkich elementów prefabrykowanych rampy stosownie do wytycznych producenta.  
Zaprezentowana na rysunku konstrukcja podbudowy jest rozwiązaniem przykładowym.

**UWAGA:** Przewidywane wyposażenie PSZOK znajduje się w punkcie 1.5 PFU.



#### **1.4.1.5 Plac magazynowania odpadów komunalnych – obiekt nr 4**

Od strony wschodniej wzdłuż ogrodzenia zaprojektowano utwardzony plac (płyta żelbetowa) magazynowania odpadów komunalnych o wymiarach ok. **16,00 x 8,00 m**.

Płyta żelbetowa o grubości 20 cm zaimpregnowana preparatem „PREM SEAL” lub zamiennym, zatarta na gładko.

Celem uniknięcia wysypywania się odpadów poza teren placu magazynowania plac ogrodzono z trzech stron ścianą oporową i przedzielono z prefabrykowanych bloków betonowych o wymiarach **1,6 x 0,4 x 0,6 m**.

#### **1.4.1.6 Magazyn z punktem napraw – obiekt nr 5**

Obiekt magazynowy usytuowany jest na południe od kontenera socjalno-biurowego przy wschodniej granicy terenu. Zaprojektowano obiekt na rzucie prostokąta o wymiarach **6,08 m x 5,36 m**, jednoprzestrzenny, w konstrukcji stalowej. Posadzkę stanowi płyta żelbetowa o grubości 20 cm zaimpregnowana preparatem „PREM SEAL” lub zamiennym, zatarta na gładko.

Wysokość zewnętrzna w najwyższym punkcie 3,34 m. Ściany i dach z blachy trapezowej. Pomieszczenie magazynowe ma rzut prostokąta, wydzielono w nim dwie strefy:

(a) strefa magazynowa – do gromadzenia i przechowywania odpadów i przedmiotów nadających się do ponownego wykorzystania (od razu lub po dokonaniu drobnych napraw),

(b) strefa napraw – miejsce przeprowadzania drobnych napraw odpadów i nadanie im wartości użytkowych.

Magazyn przeznaczony do gromadzenia i przechowywania odpadów i przedmiotów nadających się do ponownego wykorzystania lub do wykorzystania po naprawach. W magazynie wydzielono strefę napraw, w której będzie się wykonywało naprawy sprzętu.

Zaprojektowano konstrukcyjne połączenie magazynów 5 i 6, usytuowane zostaną w jednym budynku, ale nie będą ze sobą powiązane funkcjonalnie.

**UWAGA: Przewidywane wyposażenie PSZOK znajduje się w punkcie 1.5 PFU.**

#### **1.4.1.7 Magazyn na ZSEE i odpady niebezpieczne – obiekt nr 6**

Obiekt magazynowy usytuowany jest na południe od kontenera socjalnego, przy zachodniej granicy terenu. Zaprojektowano obiekt na rzucie prostokąta o wymiarach **6,08 m x 5,36 m (+/- 3%)**, jednoprzestrzenny, w konstrukcji stalowej. Posadzkę stanowi płyta żelbetowa o grubości 20 cm zaimpregnowana preparatem „PREM SEAL” lub zamiennym, zatarta na gładko. Wysokość zewnętrzna w najwyższym punkcie 3,34 m. Ściany i dach z blachy trapezowej.

Magazyn zabezpiecza magazynowane odpady przed wpływem warunków atmosferycznych oraz dostępem

osób postronnych. Pomieszczenie zapewnić będzie możliwość magazynowania odpadów o różnych gabarytach, składzie i właściwościach.

**UWAGA:** Przewidywane wyposażenie PSZOK znajduje się w punkcie 1.5 PFU.

#### **1.4.1.8 Wiata magazynowa – obiekt nr 7**

Zaprojektowano obiekt na rzucie prostokąta o wymiarach **33,3 x 7,2 m** (+/- 3%), wysokość w najwyższym punkcie **4,6 m** (+/- 3%). Obiekt w konstrukcji stalowo-żelbetowej – ściany boczne do wys. 2,5 m żelbetowe, powyżej z blachy trapezowej, dach jednospadowy w konstrukcji stalowej, nachylenie połaci 5°. Posadzkę stanowi płyta żelbetowa o grubości 20 cm zaimpregnowana preparatem „PREM SEAL” lub zamiennym, zatarta na gładko. Wiata z wydzielonymi obszarami, w których znajdować się będą kontenery oraz pojemniki (240 l, 1100 l – stosownie do potrzeb eksploatatora) z przeznaczeniem na różne rodzaje odpadów oraz na pojazdy i sprzęty stanowiące wyposażenie PSZOK.

**UWAGA:** Przewidywane wyposażenie PSZOK znajduje się w punkcie 1.5 PFU.

#### **1.4.1.9 Ścieżka edukacyjna**

Ścieżka edukacyjna została zlokalizowana w północno-wschodnim narożu terenu PSZOK. Wokół placu zaprojektowano zieleń ozdobną. Od strony placu manewrowego na ścieżkę edukacyjną prowadzi wyznaczony ciąg pieszy wykonany z kostki brukowej.

Powierzchnia ścieżki edukacyjnej: **71,0 m<sup>2</sup>**

**UWAGA:** Przewidywane wyposażenie PSZOK znajduje się w punkcie 1.5 PFU.

#### **1.4.1.10 Wjazd, plac manewrowy i parkingi**

Dojazd na teren PSZOK projektuje się z ul. Cukrowniczej. Projektuje się wjazd o nawierzchni z betonu asfaltowego o szerokości ok 6 m.

W obrębie opracowywanego terenu zaprojektowano place manewrowe, pięć miejsc parkingowych w tym jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych o nawierzchni z betonu asfaltowego.

Układ obiektów kubaturowych, parkingów oraz miejsc składowania odpadów w kontenerach zapewnia do nich łatwy dostęp, zarówno dla samochodów osobowych jak i ciężarowych.

Zaprojektowano umieszczenie 1 tablicy informacyjnej przy wjeździe wskazującej lokalizację PSZOK oraz jedną tablicę z Regulaminem przy Punkcie Przyjmowanych Odpadów.

**UWAGA:** Treść i format zawartości tablic informacyjnych należy uzgodnić z Zamawiającym w trakcie realizacji robót budowlanych

#### **1.4.1.11 Brama przesuwna i ogrodzenie terenu**

Zaprojektowano ogrodzenie systemowe z paneli 3D wraz z bramą przesuwą i szlabanem.

##### **Dane bramy na wjeździe na teren ogrodzony:**

- brama przesuwna, ok. 6 m szerokości w świetle przejazdu,
- wysokość bramy min. 1,7 m,
- brama wyposażona w napęd elektryczny sterowany pilotem oraz w lampy sygnalizujące otwieranie lub zamykanie bramy.

##### **Dane szlabanu na wjeździe na teren PSZOK):**

- szlaban automatyczny z napędem i sterowaniem elektrycznym (sterowanie ręczne miejscowe przy napędzie oraz z kontenera obsługi przy wjeździe),
- na szlabanie elementy odblaskowe na całej długości ramienia, profil gumowy na ramieniu pochłaniający energię uderzenia,
- układ sterujący wyposażony w fotokomórki lub pętlę indukcyjną,
- lampa ostrzegawcza,
- przy szlabanie dzwonek zewnętrzny, odporny na działanie czynników atmosferycznych,
- sygnał dźwiękowy w pomieszczeniu biurowym.

#### **1.4.1.12 Sieci wodociągowe i kanalizacyjne**

Sieci wodociągowe i kanalizacyjne należy zaprojektować na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłączy.

Dla odpadów biodegradowalnych należy zaprojektować kanalizację odbioru odcieku odprowadzanego do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności 3-5 m<sup>3</sup>.

#### **1.4.1.13 Sieć elektroenergetyczna**

Sieć i przyłącze elektroenergetyczne należy zaprojektować na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza.

Sieć elektroenergetyczną będzie zasilać:

- a) kontener socjalno-biurowy,
- b) wagę samochodową,
- c) rampę,

- d) magazyny oznaczone na Planie Zagospodarowania Terenu jako obiekty [5] i [6],
- e) wiatę,
- f) bramę ze szlabanem.
- g) oświetlenie terenu
- h) sieć teletechniczną

Należy określić moc na potrzeby zasilania pełnego wyposażenia PSZOK uwzględniając wymagania zawarte  
w rozdziale 1.5.

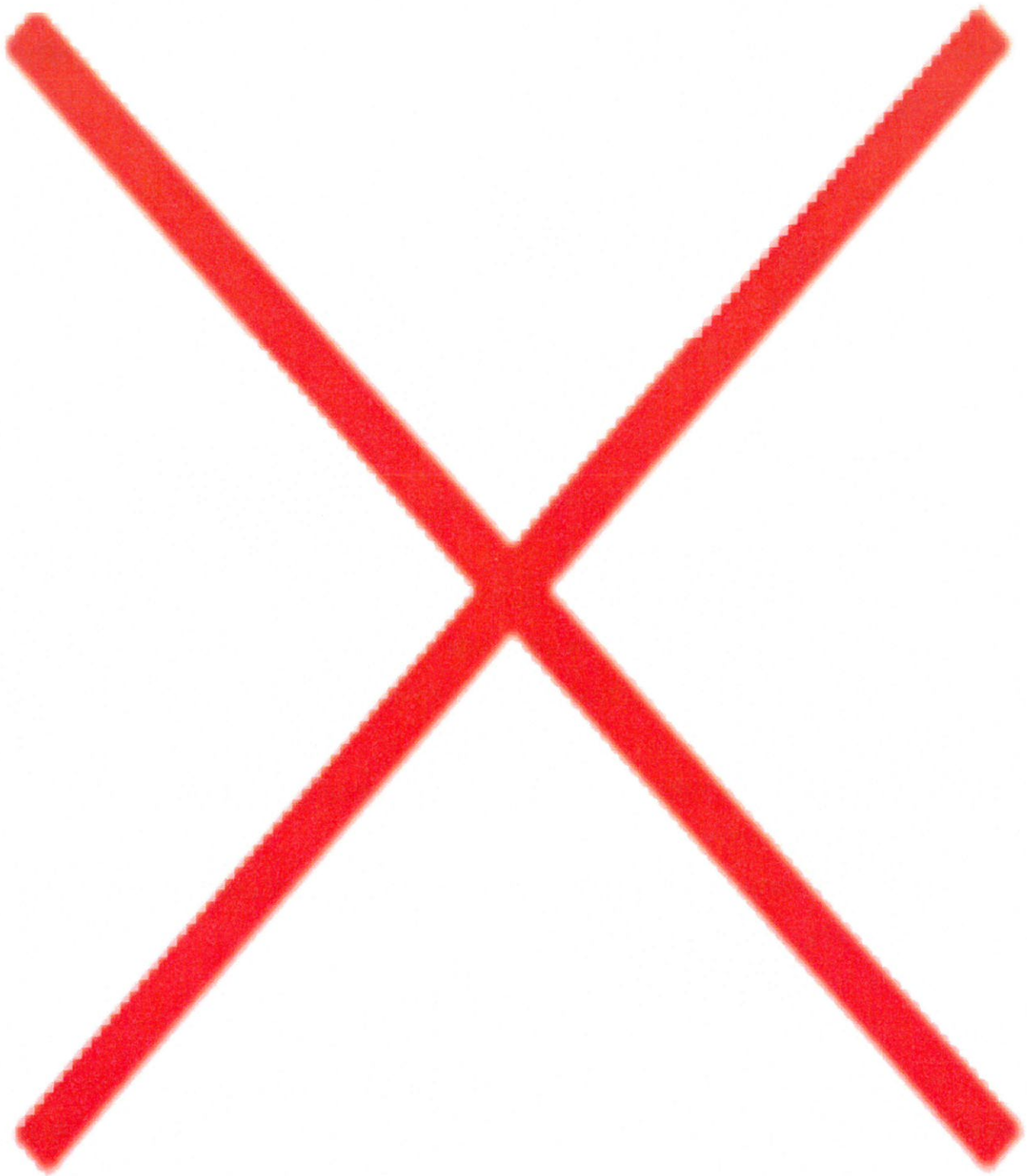
#### **1.4.1.14 CCTV**

Należy zaprojektować sieć telewizyjnego systemu nadzoru na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza oraz spełniającą wymogi Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz. U. 2019 poz. 1755).

#### **1.4.1.15 Tereny zielone**

Teren działki poza powierzchnią zabudowy i placów należy wyrównać, pokryć humusem (warstwa o grubości min. 15 cm) i obsiać trawą.

### **1.5. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do urządzeń i wyposażenia**



### **1.5.1. Wyposażenie kontenera socjalno-biurowego wraz z Punktem Przyjmowania Odpadów – obiekt nr 1**

#### Waga

Parametry wagi:

- Udźwig: 150 kg
- Odczyt: 0,05 kg
- Wymiar pomostu: 400 x 500 mm

Specyfikacja:

- OIML kl. III
- Przetwornik tensometryczny – IP- 65 (OIML)
- Odporność na niewielkie zapylenie
- Konstrukcja metalowa – malowana proszkowo, szalka nierdzewna
- Miernik wagowy A12 – (OIML) -w obudowie z tworzywa
- Wyświetlacz w mierniku LCD z podświetleniem lub LED
- Port RS-232 komputera
- Zasilanie 230V (wewnętrzna ładowarka)+ wbudowany akumulator
- Zasilanie bezpośrednio z przewodu 230V
- Miernik mocowany ma maszcie (możliwość demontażu przez użytkownika)
- Funkcje: tara, zerowanie, liczenie sztuk, sumowanie

#### Biurko

Biurko – z wyprofilowanym blatem umożliwiającym swobodne podparcie ramion, zapewniające komfort i ergonomię pracy. Blat wykonany z płyty meblowej, standardowej o grubości min. 25 mm. Biurko wyposażone w dolny panel maskujący, mający za zadanie zasłonięcie nóg, zwiększając tym samym estetykę stanowiska pracy. Krawędzie blatu zabezpieczone trwałym obrzeżem zlicowanym z blatem. Blat wyposażony w 2 przelotki na kable po obu jego stronach (w narożach). Pod blatem zamontowana wysuwana półka na klawiaturę (na metalowych szynach).



#### Krzesło biurowe obrotowe z podłokietnikami

Krzesło obrotowe – siedzisko o szerokości min. 500 mm i głębokości min 440 mm., ergonomicznie wyprofilowane, wyposażone w wysokie oparcie o wys. min. 700 mm. Oparcie i siedzisko tapicerowane (materiałowe lub ze skóry ekologicznej) z obydwu stron. Płynnie regulowana wysokość krzesła. Podłokietniki stalowe z tapicerowanymi nakładkami, kółka do powierzchni twardych.

#### Szafa biurowa na dokumenty dwudrzwiowa z półkami na całej szerokości

Szafa na dokumenty – typowa o szerokości min. 800 mm i wysokości min. 1 800 mm (mieszcząca min. pięć rzędów segregatorów). Konstrukcja, półki i fronty z płyty meblowej o grubości min. 18 mm. Szafa kompletna z półkami i drzwiczkami. Drzwi podwójne, pełne. Drzwi z zamkiem na kluczyk oraz trwałe metalowe uchwyty.

#### Kontener z szufladami

Kontener z szufladami – kontener mobilny na kółkach, wyposażony w centralny zamek umożliwiający zamknięcie wszystkich szuflad jednocześnie. Korpus i fronty szuflad wykonane z płyty meblowej o grubości min. 18 mm, blat kontenera z płyty meblowej o grubości min. 25 mm. Szuflady na metalowych prowadnicach rolkowych. Szuflady wyposażone w trwałe, metalowe uchwyty – 2 szt.

#### Lodówka

– część socjalna – wys. min. 140 cm max. 150 cm, pojemność zamrażalki min. 40 l – 1 szt.

#### Kabina prysznicowa

Zamykana, wyposażona w natrysk oraz brodzik – 1 szt.

**UWAGA:** Wykonawca uzgodni kolorystykę mebli z Zamawiającym na etapie projektu.

### **1.5.1.1 Wymagania odnośnie prowadzenia instalacji wewnętrznych w części biurowo-socjalnej**

Zamawiający wymaga spełnienia następujących wytycznych:

1. Instalacje wewnętrzne, w tym piony, należy prowadzić przy ścianach, obudowane płytami g/k, wodoodpornymi (lub zastosować rozwiązanie równoważne).

2. Otwory montażowe należy wypełnić masami uszczelniającymi.
3. Rury C.O. należy zaizolować otuliną np. z PE i umieścić w obudowanych szachtach.

**UWAGA:** Nie dopuszcza się izolowania instalacji za pomocą wełny mineralnej.

#### **1.5.1.2 Wymagania dla sprzętu elektronicznego**

Sprzęt elektroniczny winien posiadać gwarancję – min. 24 miesiące.

Zamawiający wymaga wyposażenia pomieszczeń administracyjnych w poniższe urządzenia:

1. Monitor LCD kolorowy 24'– 1 szt.
2. Komputer stacjonarny – klasa średnia, pozwalający na bezproblemową obsługę standardowego oprogramowania biurowego – 1 szt.
3. Zainstalowany pakiet biurowy spełniający poniższe wymagania:
  - program ma posiadać interfejs w języku polskim,
  - oprogramowanie ma umożliwiać tworzenie i edycję dokumentów elektronicznych.
4. Pakiet biurowy ma zawierać:
  - edytor tekstów,
  - arkusz kalkulacyjny,
  - narzędzia do przygotowania i prowadzenia prezentacji,
  - narzędzie do zarządzania informacją prywatną (pocztą elektroniczną, kalendarzem, kontaktami i zadaniami),
  - narzędzie do tworzenia notatek przy pomocy klawiatury.
5. Drukarka laserowa kolorowa ze zintegrowanym skanerem formatu A4 – 1 szt.

#### **1.5.2. Wyposażenie kontenera z salką edukacyjną**

Ławka szkolna 2-osobowa:

- wykonana z rury owalnej 38x20, malowana proszkowo
- blat wykonany z płyty laminowanej o gr. 18 mm wykończony obrzeżem PCV 2mm
- Zatyczki zabezpieczające podłogę przed zarysowaniem.
- blat o wymiarze 2-os 1300x500
- możliwość regulacji wysokości
- stoły muszą posiadać Certyfikat Cobrabid dopuszczający do użytkowania w jednostkach oświatowych.

#### Krzesło szkolne:

- wykonane z rury owalnej minimum 38x20, malowane proszkowo
- siedzisko i oparcie z lakierowanej sklejki bukowej o grubości minimum 8 mm
- zatyczki zabezpieczające podłogę przed zarysowaniem
- możliwość regulacji wysokości
- krzesła muszą posiadać Certyfikat Cobrabid dopuszczający do użytkowania w jednostkach oświatowych

#### Ekran projekcyjny:

- Przekątna ekranu: min. 120"
- Powierzchnia wizyjna: min. 240x180
- Całkowicie chowany ekran
- Silnik elektryczny
- Pełne zdalne sterowanie pilotem
- Montaż do sufitu bądź ściany

#### Projektor:

- Typ matrycy: LED
- Jasność [ANSI lumen]: min. 4000
- Współczynnik kontrastu: min. 4000:1
- Rozdzielczość podstawowa: min. Full HD (1920 x 1080)
- Uchwyt do projektora, sufitowy z regulacją kąta nachylenia

#### Laptop z oprogramowaniem:

- ekran min. 14 cala
- procesor min. 1,1 - 2,8 GHz
- pamięć min. 4 GB
- dysk min. 128 GB
- system operacyjny min. Windows 10
- pakiet biurowy spełniający poniższe wymagania:
  - program ma posiadać interfejs w języku polskim,
  - oprogramowanie ma umożliwiać tworzenie i edycję dokumentów elektronicznych.
- pakiet biurowy ma zawierać:

- edytor tekstów,
- arkusz kalkulacyjny,
- narzędzia do przygotowania i prowadzenia prezentacji,
- narzędzie do zarządzania informacją prywatną (pocztą elektroniczną, kalendarzem, kontaktami i zadaniami),
- narzędzie do tworzenia notatek przy pomocy klawiatury
- dodatkowo myszka bezprzewodowa

#### Szafa biurowa na dokumenty dwudrzwiowa z półkami na całej szerokości

Typowa o szerokości min. 800 mm i wysokości min. 1 800 mm (mieszcząca min. pięć rzędów segregatorów). Konstrukcja, półki i fronty z płyty meblowej o grubości min. 18 mm. Szafa kompletna z półkami i drzwiczkami. Drzwi podwójne, pełne. Drzwi z zamkiem na kluczyk oraz trwałe metalowe uchwyty.

#### Klimatyzator:

- powierzchnia pomieszczenia: min. 36 m<sup>2</sup>
- klasa energetyczna: min. A++/G

### **1.5.3. Kontenery i pojemniki**

Sugerowana minimalna ilość i rodzaj kontenerów oraz pojemników została wyszczególniona w tabeli w rozdziale 1.5 PFU.

Na kontenerach i pojemnikach należy umieścić logo firmy Zamawiającego.

Warunki gwarancji, serwisu i dostawy: 24 miesięczna gwarancja, liczona od dnia przyjęcia przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

Minimalne wymagania odnośnie kontenerów i pojemników:

- Kontenery typu KP-22 oraz KP-36

Zamawiający wymaga zastosowania kontenerów typu KP lub równoważnych. Powinny to być kontenery uniwersalne, przeznaczone do gromadzenia i wywozu odpadów komunalnych przy pomocy samochodów bramowych lub hakowców.

Kontenery winny być wykonane w technologii ożebrowania pionowego, z wieńcem o profilu: min. 50 x 50x 3 mm. Wszystkie elementy konstrukcji kontenera mają być spawem ciągłym i oszlifowane. Drzwi podwójne, na dwóch podwójnych zawiasach. Wyładunek kontenera realizowany poprzez klapę uchylną lub tylne drzwi skrzydłowe otwierane na zewnątrz i zaczepione o burty. Burty wyposażone w haczyki do plandek lub siatki po

obwodzie kontenera poniżej górnej krawędzi. Zaczepy do załadunku kontenerów z materiału atestowanego. Powierzchnia wewnętrzna kontenera ma być gładka. Kontenery wykonane z blachy stalowej o grubości min. 2 mm, podłódze grubości min. 3 mm. Kontenery mają zostać pomalowane dwupowłokowo z zabezpieczeniem antykorozyjnym farbą podkładową i nawierzchniową.

Kontenery mają zostać wyposażone w rolki stalowe zamocowane w tylnej ich części, po przeciwległej stronie zaczepu. W obu typach ma zostać zamontowana drabinka na przedniej ścianie kontenera.

**Kontenery KP-36 mają zostać wyposażone w zwijaną plandekę.**

Kontenery mają zostać zabezpieczone przed korozją, a następnie pomalowane farbą nawierzchniową w kolorze ustalonym z Zamawiającym na etapie dostawy. Kontenery mają zostać wykonane według normy DIN 30722.

- Pojemniki na odpady 1100 l

Pojemniki 4-kołowe, kółka obrotowe o 360 stopni, min. 2 koła z możliwością blokady.

Wymiary: ok. 1386 mm wys., 1380 mm szer.

Ładowność: 450 kg.

Pojemniki powinny być odporne na promieniowanie UV, wysokie i niskie temperatury.

Pojemnik wyprodukowane zgodnie z normami Unii Europejskiej dotyczących bezpieczeństwa i użytkowania.

Pojemniki powinny posiadać normy UNE EN ISO 9001:2000 w zakresie projektowania i produkcji pojemników oraz normę i UNE EN ISO 14001 oraz UNE EN 840.

- Pojemniki na odpady 120 l i 240 l

Pojemniki na kółkach, zamykane od góry klapą. Kółka pełne gumowe. Kłapa dodatkowo wyposażona w uchwyty, które ułatwiają opróżnianie pojemnika.

Pojemniki na odpady wykonane z PE-HD odporne na działanie słońca, temperatur oraz chemikaliów.

**UWAGA:**      **Wymiary i konstrukcja kontenerów i pojemników może się różnić w zależności od producenta.**

#### **1.5.4.      Pojemniki na odpady niebezpieczne**

Minimalne wymagania dotyczące rodzajów pojemników:

- pojemnik na leki
- pojemnik na baterie
- pojemnik do gromadzenia akumulatorów
- pojemniki na chemikalia

Wielkość oraz ilość poszczególnych pojemników należy uzgodnić z Zamawiającym.

#### **1.5.5.      Regały**

Wymagania:

Regały stalowe, ocynkowane, skręcane wyposażone w odporne na działanie agresywnych substancji wanny wychwytowe z PE.

Regały stalowe, ocynkowane, skręcane.

Wymiary regałów:

- a) Wysokość – min. 2000 mm,
- b) Długość półki – min. 1000 mm,
- c) Głębokość półki – min. 500 mm,
- d) Nośność półki – min. 250 kg,
- e) ilość półek – min. 5
- f) Konstrukcja zaczepowa,
- g) Możliwość regulacji półek.

### **1.5.6. Stół warsztatowy**

Minimalne parametry stołu warsztatowego:

- blat wykonany z płyty MDF 24mm, pokryty blachą ocynkowaną 1,5mm – szerokość 1200 mm/głębokość 700mm
- podwójna tablica perforowana, stal 1,2 mm – 1200mm/500mm
- półkę ze ścianką o szerokości 585 mm/głębokość 352 mm
- oświetlenie led
- szafka WD-2
- 1 uchwyt na narzędzia
- 1 uchwyt na klucze
- 1 półkę na spraye
- 2 małe półki
- 8 haków
- szafka z drzwiami posiadająca szufladę i 2 wyjmowane regulowane półki o szerokości 80mm.
- możliwość zmiany strony otwierania drzwi
- maksymalne obciążenie blatu – 300kg

### **1.5.7. Wanna wychwytowa z kratownicą**

Wanna wychwytowa (ociekowa) z kratownicą wyprodukowana z polietylenu. Wanna odporna na działanie rozpuszczalników, żrących kwasów i zasad, nadająca się do składowania beczek z substancjami chemicznymi oraz olejami. W razie niekontrolowanego wycieku gromadzi niebezpieczną ciecz, redukując zanieczyszczenie i ewentualne skażenie środowiska.



Minimalne parametry wanny wychwytowej:

- odporna na substancje żrące i promieniowanie UV
- pojemność wychwytowa min. 100 l
- ciemny kolor ukrywający zabrudzenia
- łatwa w transporcie – możliwość wkładania jednej w drugą
- samoustawiająca się, antypoślizgowa kratownica, łatwa w czyszczeniu

### **1.5.8. Ścieżka edukacyjna**

Na terenie ścieżki edukacyjnej, przeznaczonej przede wszystkim dla dzieci i młodzieży szkolnej, należy zamontować następujące elementy wyposażenia:

- ławka drewniana z oparciem – szt. 3 (siedzisko i oparcie wykonane z drewna iglastego, zabezpieczone impregnatem; okucia metalowe ocynkowane, fundamenty betonowe),
- ławostół z grą edukacyjną – szt. 1,
- tablice informacyjne i edukacyjne – szt. 4,
- pokazowe kolorowe zestawy do segregacji odpadów – szt. 2,

Dane do tablic informacyjnych i edukacyjnych:

Tablice wykonane z aluminium lub z wytrzymałego tworzywa sztucznego ze wzmocnieniami, odpornego na działanie warunków atmosferycznych. Wymiary: min. 200 x 140 cm. Na tablicy w sposób trwały umieścić wyraźne logo Gminy, informacje o treści uzgodnionej z Zamawiającym w zakresie podstawowych informacji o PSZOK, informacji dot. edukacji ekologicznej, zasad segregacji odpadów komunalnych, hierarchii postępowania z odpadami oraz ciekawostek dot. ww. tematyki skierowanych przede wszystkim do dzieci młodzieży. Tablice otwierane z możliwością wymiany treści.

**UWAGA: Treść i format zawartości tablic informacyjnych oraz gry edukacyjnej należy uzgodnić z Zamawiającym**

## **1.6. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do instalacji**

Ustalenia znajdujące się w niniejszych Wymaganiach Zamawiającego dotyczą wykonania i odbioru robót polegających na budowie i/lub przyłączeniu, w odniesieniu do:

- a) sieci wodociągowej i ppoż.,
- b) sieci kanalizacji sanitarnej, w tym odciekowej (technologicznej),

- c) sieci elektrycznej, w tym:
  - sieci wewnętrznych,
  - oświetlenia zewnętrznego terenu.

Ustalenia dotyczą także wykonania i odbioru:

- a) instalacji wodociągowej,
- b) instalacji ppoż.,
- c) instalacji elektrycznej,
- d) instalacji monitoringu,
- e) instalacji nisko prądowych.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania i wykonania wszystkich wymaganych przyłączy dla planowanej inwestycji w obszarze projektowanej inwestycji zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi dostawców mediów.

**UWAGA:**      **Wykonawca uzyska wszelkie warunki, pozwolenia, opinie jak i uzgodnienia w celu właściwego wykonania zakresu umowy. Wszelkie prace dotyczące sieci i przyłączy, nie będą podlegać dodatkowej wycenie.**

Na etapie opracowywania projektu budowlanego na podstawie przyjętej technologii, kubatur i rozwiązań technicznych, Wykonawca wystąpi o:

- a) zapewnienie dostawy mediów/odbioru ścieków,
- b) inne, niezbędne warunki techniczne, wymagane odpowiednimi przepisami.

### **1.6.1.      Wymagania Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych**

#### **1.6.1.1      Sieci i przyłącze wodociągowe oraz sieć hydrantowa**

Przedmiotową inwestycję należy zasilić w wodę wodociągową z sieci wodociągowej na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza. Sieć i instalacje wodociągowe należy zaprojektować z rur PE. Na przyłączy należy zastosować wodomierz do celów bytowych i ppoż.

#### **1.6.1.2      Sieci i kanalizacja sanitarna**

Ścieki sanitarne należy odprowadzić na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza.

#### **1.6.1.3      Sieci i kanalizacja wód opadowych**

Sieć kanalizacji deszczowej należy zaprojektować na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza.

#### **1.6.1.4 Sieci i kanalizacja odcieku**

Dla odpadów biodegradowalnych należy zaprojektować kanalizację odbioru odcieku odprowadzanego do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności 3-5 m<sup>3</sup>.

#### **1.6.1.5 Sieci i przyłącza elektryczne i teletechniczne**

Sieci i przyłącza elektryczne i teletechniczne należy zaprojektować na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłącza.

## **2. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym, zadbał o ustawienie

(i zdemontowanie po zakończeniu robót) tablic informacyjnych odpornych na działanie warunków atmosferycznych. Wykonawca powinien stosować się do postanowień Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. 2021 poz. 1686).

Wykonawca powinien nabyć i przechowywać na placu budowy Dziennik Budowy.

Podczas prowadzenia robót na placu budowy oprócz Dziennika Budowy powinny znajdować się co najmniej następujące dokumenty:

- Projekt Budowlany,
- Pozwolenie na budowę,
- protokół przekazania placu budowy,
- protokoły odbioru robót,
- notatki ze spotkań organizacyjnych,
- dokumentacja powykonawcza,
- instrukcje i notatki Zamawiającego i inspektorów nadzoru oraz inne dokumenty zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Dokumenty powinny być odpowiednio zabezpieczone i strzeżone. Wszystkie dokumenty dotyczące placu budowy powinny być zawsze dostępne dla Zamawiającego i inspektorów nadzoru ustanowionych przez Zamawiającego oraz jednostek nadzoru budowlanego.

Dodatkowo Wykonawca powinien nabyć i przechowywać na placu budowy przynajmniej po jednym egzemplarzu zatwierdzonych Polskich Norm, wspomnianych w Wymaganiach Zamawiającego lub odpowiednich Norm Unijnych.

## **2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania robót zgodnie z przepisami polskiego Prawa Budowlanego oraz Polskich Norm i Norm Branżowych w wersji aktualnej na dzień wykonywania robót.

W sprawach technicznych należy kierować się "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej w wersji aktualnej na dzień wykonywania robót.

W całym procesie budowlanym Wykonawca jest obowiązany stosować się do aktualnych polskich przepisów i Polskich Norm.

Listę aktualnych norm polskich można znaleźć na stronie [www.pkn.pl](http://www.pkn.pl) w polskiej i angielskiej wersji językowej.

Wszelkie roboty budowlane i montażowe muszą być wykonywane zgodnie z aktualnymi:

- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”, publikowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej,
- „Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL” publikowanymi przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej Instal lub inne organizacje branżowe, stosownie do rodzaju robót.

Zamawiający wymaga, aby rozpoczęcie robót budowlanych było podjęte po uzyskaniu przez Wykonawcę prawomocnego pozwolenia na budowę.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pełnej dokumentacji budowy, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlanego.

### **2.1.1. Organizacja Robót**

Wykonawca wykona i uzgodni z Zamawiającym projekt technologii i organizacji robót budowlanych oraz harmonogram robót.

### **2.1.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich, w tym zabezpieczenie**

## **instalacji i urządzeń**

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

Istniejące w terenie instalacje naziemne i podziemne, np. kable, rurociągi, sieci itp., powinny być szczegółowo zaznaczone na planie sytuacyjnym.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia inspektora nadzoru i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych pokazanych na planie zagospodarowania terenu, spowodowane w trakcie wykonywania robót budowlanych.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z wyprzedzeniem siedmiodniowym, ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń.

Opłaty za nadzory obce poniesie Wykonawca.

### **2.1.3. Ochrona środowiska**

Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów

i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jej terenem. Będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót budowlanych.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wdrożenia postanowień zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczących fazy jego budowy oraz eksploatacji.

### **2.1.4. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrona przeciwpożarowa na terenie budowy**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca dostarczy na plac budowy i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odzież wymaganą dla personelu zatrudnionego na placu budowy.

Kierownik Budowy, zgodnie z art. 21 a ustawy Prawo Budowlane, jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie (przed rozpoczęciem budowy) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego planem BIOZ, na podstawie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonej przez projektanta.

#### **2.1.5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy**

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania na terenie placu budowy zaplecza budowy. Teren lokalizacji zaplecza budowy należy uzgodnić z Zamawiającym. Zaplecze budowy winno być zabezpieczone w odpowiednią ilość miejsca dla zapewnienia niezbędnej infrastruktury biurowej i socjalno-bytowej.

Wykonawca niniejszego kontraktu jest zobowiązany do udostępnienia do korzystania z przyłączonych mediów oraz infrastruktury technicznej Wykonawcy – dostawcy wyposażenia technologicznego.

#### **Toalety przenośne:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyposażył plac budowy w odpowiednią ilość toalet przenośnych dla swojego personelu.

#### **2.1.6. Wymagania dotyczące warunków pracy Personelu Wykonawcy**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił swojemu personelowi warunki pracy zgodne

z wymaganiami stawianymi przez prawo pracy. Wymaga się zapewnienia odpowiednich warunków socjalnych i sanitarnych pracy, zapewnienia personelowi odpowiedniej odzieży ochronnej, zaopatrzonej

w logo (nazwę) Wykonawcy, środków ochrony osobistej wymaganych przepisami prawa pracy oraz zapewnienia posiłków regeneracyjnych o odpowiedniej wartości kalorycznej oraz zimnych i gorących napojów w zależności od pory roku.

#### **2.1.7. Ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji inwestycji, aż do jej ukończenia i przejęcia przez Zamawiającego.



Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, inne jeżeli będą wymagane.

Wykonawca zatrudni sprzątaczkę, dozorców i/lub pracowników ochrony, i inny personel jeżeli będzie wymagany.

Koszt zabezpieczenia placu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i winien być włączony w cenę.

#### **2.1.8. Zabezpieczenie chodników i jezdni**

Wymagane jest bieżące usuwanie z jezdni i chodników zanieczyszczeń ziemnych powodowanych ruchem samochodów budowy.

#### **2.1.9. Wymagania dotyczące właściwości materiałów budowlanych**

Materiały budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót, mają spełniać wymagania przepisów polskiego prawa budowlanego, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881 ze zm.) i posiadają wymagane parametry poświadczone świadectwami jakości dla dostarczanej partii materiałów budowlanych oraz stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia i inne jeżeli wymagane.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego i inspektorów nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie Placu Budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

Wykonawca zapewni właściwy transport, składowanie i zabezpieczenie materiałów na placu budowy.

Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby budowlane spełniające wymagania określone w przepisach o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są:

- wyroby budowlane, właściwie oznaczone, dla których zgodnie z przepisami:

- wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych – w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,
- dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną - w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją podaną wyżej, mających istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych,
- wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływ na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej,
- wyroby budowlane oznaczone znakowaniem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności z ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
- wyroby znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej. Dopuszczone do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym są wyroby wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej w fazie projektu budowlanego lub uzgodnionej z jednostką projektową, dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją oraz przepisami i obowiązującymi normami. Każda partia materiałów, dla których wymagany jest atest musi być dostarczona na budowę z takim dokumentem. Materiały posiadające atest mogą być badane w dowolnym czasie. Jeśli jakość materiału zostanie zakwestionowana jako niezgodna z wymaganiami Zamawiającego, to takie materiały lub urządzenia zostaną odrzucone,
- Wykonawca winien uwzględnić i zastosować materiały o jakości wymaganej w wytycznych dostawców linii technologicznych.

### **2.1.10. Zaopatrzenie Robót w media niezbędne do realizacji Budowy**

Zamawiający zapewnia Wykonawcy możliwość nieodpłatnego korzystania z infrastruktury technicznej będącej w posiadaniu Zamawiającego.

### **2.1.11. Wymagania dotyczące wytyczenia Robót**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczanie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Następstwa błędu popełnionego przez Wykonawcę w wytyczeniu obiektu i wyznaczeniu robót będą poprawione przez Wykonawcę na własny koszt, zgodnie z wymaganiami inspektorów nadzoru. Sprawdzenie wytyczenia robót przez inspektorów nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

## **2.2. Szczegółowe warunki wykonania Robót**

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich prac projektowych oraz budowlano - montażowych zgodnie z:

- przepisami polskiego Prawa Budowlanego według stanu na dzień realizacji prac, w brzmieniu wynikającym z publikacji aktów prawnych w Dzienniku Ustaw lub Monitorze Polskim,
- Polskich Norm według stanu obowiązującego na dzień realizacji prac według listy Polskich Norm opublikowanej przez Polski Komitet Normalizacyjny,
- norm branżowych.

W sprawach technicznych należy kierować się "Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót budowlanych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej w wersji obowiązującej w czasie wykonywania robót.

### **2.2.1. Przekazanie placu budowy**

Plac budowy położony jest w całości na terenie stanowiącym własność Zamawiającego.

Teren budowy zostanie udostępniony zgodnie z warunkami szczegółowymi określonymi w Umowie zawartej z Wykonawcą robót.

Jeżeli potrzeby budowy będą wymagać dostępu poza ten teren, organizacja i zabezpieczenie możliwości dostępu należy w całości do obowiązków Wykonawcy.

### **2.2.2. Przygotowanie Robót Budowlanych**

#### Istniejące instalacje:

W przypadku, gdy na terenie Zakładu lub poza tym terenem wykonywane są roboty, które mogą mieć wpływ na istniejące instalacje podziemne, Wykonawca jest zobowiązany do skontaktowania się z przedstawicielami wszystkich instytucji odpowiedzialnych za poszczególne instalacje i utrzymywać z nimi ścisłą współpracę przez cały czas trwania prac budowlanych w danym rejonie placu budowy.

Pod nadzorem Zamawiającego i przy współpracy z instytucjami odpowiedzialnymi za poszczególne instalacje należy z góry ustalić lokalizację wszystkich głównych instalacji doprowadzających media, narażonych na uszkodzenie w wyniku prowadzonych robót budowlanych (sieci energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, wraz z istniejącą infrastrukturą).

Należy przedsięwziąć stosowne środki ostrożności, mające na celu zapobieżenie uszkodzeniu istniejących podziemnych i napowietrznych instalacji doprowadzających media i ich rozprowadzenie po terenie placu budowy.

### **2.2.3. Materiały – grunty – ogólne wymagania**

#### **2.2.3.1 Źródła uzyskania materiału (gruntu)**

W razie wystąpienia konieczności pozyskiwania materiałów do robót ziemnych Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Zamawiającego jeżeli będzie to wymagane.

#### **2.2.3.2 Pozyskiwanie materiałów miejscowych**

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty

związane

z dostarczeniem materiałów do robót, chyba że postanowienia Umowy stanowią inaczej.

Humus i nadkład czasowo zdjęte z terenu wykopów, ukopów i miejsc pozyskania materiału będą formowane w hałdy i wykorzystywane przy zasypce i rekultywacji terenu po ukończeniu robót lub zostaną pozostawione do dyspozycji Zamawiającego.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Zamawiającego.

Z wyjątkiem uzyskania na to pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie będzie prowadzić żadnych wykopów w obrębie placu budowy poza tymi, które zostały wyszczególnione w Wymaganiach Zamawiającego.

Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

#### **2.2.3.3 Przechowywanie i składowanie materiałów**

Miejsca czasowego składowania gruntów będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

#### **2.2.3.4 Zasady wykorzystania gruntów**

Grunty uzyskane przy wykonywaniu wykopów powinny być przez Wykonawcę wykorzystane w maksymalnym stopniu do zasypek. Grunty przydatne do budowy nasypów mogą być wywiezione poza plac budowy tylko wówczas, gdy stanowią nadmiar objętości robót ziemnych i za zezwoleniem Zamawiającego.

### **2.2.4. Transport**

#### **2.2.4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych, dojazdach do placu budowy oraz drogach i placach eksploatowanych przez Zamawiającego na placu budowy.

#### **2.2.4.2 Transport gruntów**

Wybór środków transportowych oraz metod transportu powinien być dostosowany do kategorii gruntu (materiału), jego objętości, technologii odspajania i załadunku oraz odległości transportu. Wydajność środków transportowych powinna być ponadto dostosowana do wydajności sprzętu stosowanego do urabiania i wbudowania gruntu (materiału).

#### **2.2.5. Wykonanie Robót**

##### **2.2.5.1 Dokładność wyznaczenia i wykonania wykopu**

Kontury robót ziemnych pod fundamenty lub wykopy ulegające późniejszemu zasypaniu należy wyznaczyć przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych.

Przy wykonywaniu wykopów pod fundamenty budynków zasadnicze linie budynków i krawędzi wykopów powinny być wytyczone na ławach ciesielskich, umocowanych trwale poza obszarem wykonywanych robót ziemnych.

Wytyczenie zasadniczych linii na ławach powinno być sprawdzane przez nadzór techniczny Zamawiającego

i potwierdzone zapisem w Dzienniku Budowy.

##### **2.2.5.2 Odwodnienia robót ziemnych**

Niezależnie od budowy urządzeń, stanowiących elementy systemów odwadniających, ujętych

w dokumentacji projektowej, Wykonawca powinien, o ile wymagają tego warunki terenowe, wykonać urządzenia, które zapewnią odprowadzenie wód gruntowych i opadowych poza obszar robót ziemnych, tak aby zabezpieczyć grunty przed przewilgoceniem i nawodnieniem. Wykonawca ma obowiązek takiego wykonywania wykopów i nasypów, aby powierzchniom, gruntu nadawać w całym okresie trwania robót ziemnych spadki, zapewniające prawidłowe odwodnienie.

Jeżeli wskutek zaniedbania Wykonawcy, grunty ulegną nawodnieniu, które spowoduje ich długotrwałą nieprzydatność, Wykonawca ma obowiązek usunięcia tych gruntów i zastąpienia ich gruntami przydatnymi na własny koszt bez jakichkolwiek dodatkowych opłat ze strony Zamawiającego za te czynności, jak również za dowieziony grunt.



Odprowadzenie wód do istniejących zbiorników naturalnych i urządzeń odwadniających musi być poprzedzone uzgodnieniem z Zamawiającym i odpowiednimi instytucjami.

## **2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

### **2.3.1. Wykopy**

Przed rozpoczęciem wykopów należy sporządzić dokumentację stanu terenu.

Wykopy powinny być przez cały czas prowadzenia robót umocnione zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i sztuką budowlaną, aby zapobiec ewentualnym osunięciom ziemi, które mogłyby spowodować zagrożenie dla personelu Wykonawcy i personelu Zamawiającego, spowodować opóźnienia prowadzonych prac, albo narazić na uszkodzenie uzbrojenia terenu i sieci doprowadzające media, konstrukcje lub nawierzchnie dróg.

W przypadku wystąpienia konieczności, wykopy należy wykonywać ręcznie. Powyższe uwarunkowania mogą wystąpić w bezpośrednim sąsiedztwie innych instalacji, ograniczonego dostępu lub z innych względów. Inżynier jest upoważniony do wydania zakazu na piśmie, dotyczącego użycia koparek lub innych maszyn ciężkich na dowolnym etapie robót.

Projekt organizacji robót winien zawierać propozycje, dotyczące systemów odwadniających oraz usuwania wody. Przed rozpoczęciem odprowadzenia wód gruntowych Wykonawca winien uzyskać pisemne zezwolenie właściwych władz i właścicieli terenu, na który ma być odprowadzana woda z wykopów.

Nie wolno odprowadzać wód gruntowych do istniejącej instalacji kanalizacyjnej lub do systemu odprowadzania wód powierzchniowych bez uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego i administratora instalacji lub cieku.

Podłoże nośne nie może ulec naruszeniu i uszkodzeniu w związku z prowadzeniem prac budowlanych.

Niedozwolone jest rozpoczynanie budowy elementów stałych Zakładu na podłożu nośnym, bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

Jeżeli Wykonawca uzna podłoże za nieodpowiednie dla spełnienia warunków realizowanego Kontraktu, wówczas ma obowiązek powiadomić o tym fakcie Zamawiającego i uzyskać od niego stosowne, pisemne zalecenia przed kontynuowaniem robót budowlanych.



Wykonawca może przystąpić do zasypywania wykopów po uzyskaniu zezwolenia Inspektora Nadzoru, potwierdzonego wpisem do Dziennika Budowy. Prawidłowość zasyпки musi być potwierdzona przez inspektora wpisem do Dziennika Budowy.

Roboty ziemne pod rurociągi należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-10736:1999 – "Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania".

Ponadto wymagania określają specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót opracowane na zlecenie Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych:

- Roboty przygotowawcze (D - 01.00.00) z wyłączeniem pkt 9 „Podstawa płatności”
- Roboty ziemne (D - 02.00.00) z wyłączeniem pkt 9 „Podstawa płatności”.

### **2.3.2. Roboty fundamentowe**

Wszystkie roboty fundamentowe mogą być rozpoczęte po protokolarnym przejęciu wykopów i sprawdzeniu stopnia zagęszczenia podłoża.

Beton stosowany do budowy winien pochodzić z wytworni betonu towarowego. Każda dostawa betonu winna posiadać odpowiednie świadectwo jakości.

Przygotowanie, montaż i odbiór zbrojenia winny odpowiadać wymaganiom PN-91/S10042. Każda partia stali zbrojeniowej winna posiadać atest hutniczy.

Zasyпки fundamentów mogą być dokonane po ich odbiorze.

Ponadto wymagania określają wydane przez Instytut Techniki Budowlanej:

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – część A: Roboty ziemne i konstrukcyjne. Zeszyt 6, Zbrojenie konstrukcji żelbetowych. ITB, Warszawa (ISBN cyklu 83- 7370-660-7).
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – część C: Zabezpieczenia i izolacje. Zeszyt 5, Izolacje przeciwwilgociowe i wodochronne części podziemnych budynków, ITB, Warszawa 2005 (ISBN cyklu 83-7370-660-7).

### **2.3.3. Place i drogi technologiczne**

Wymagania określają specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót rozpowszechniane przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego:

- Nawierzchnia betonowa (D - 05.03.04) z wyłączeniem pkt. 9 „Podstawa płatności”
- Nawierzchnia z asfaltu lanego (D - 05.03.07) z wyłączeniem pkt. 9 „Podstawa płatności”

- Krawężniki (D - 08.01.01 - 08.01.02) z wyłączeniem pkt. 9 „Podstawa płatności”

#### **2.3.4. Sieci zewnętrzne – wodne, kanalizacyjne**

Nie dotyczy.

#### **2.3.5. Sieci zewnętrzne – energetyczne**

Nie dotyczy.

#### **2.3.6. Instalacje wewnętrzne: wodne i sanitarne, elektryczne**

Zgodne z aktualnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru tego rodzaju robót opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz „Wymaganiami Technicznymi COBRTI-INSTAL” publikowanymi przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL.

Wymagania określają:

- Wymagania Techniczne COBRTI-INSTAL - zeszyt 5 – Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych (ISBN 83-88695-09-6)
- Wymagania Techniczne COBRTI-INSTAL - zeszyt 6 – Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych (ISBN 83-88695-12-6)
- Wymagania Techniczne COBRTI-INSTAL - zeszyt 7 – Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych (ISBN 83-88695-13-4)
- Wymagania Techniczne COBRTI-INSTAL - zeszyt 8 – Warunki techniczne wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych (ISBN 83-88695-14-2)
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, - część D: Roboty instalacyjne, Zeszyt 2, Instalacje elektryczne i piorunochronne w budynkach użyteczności publicznej, Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2004, (ISBN cyklu 83-7370-660-7).

### **2.4. Próby odbiorowe**

Wykonawca zobowiązany jest poddać Próbowi odbiorowemu w szczególności następujące elementy Robót:

- Urządzenia i sieci elektryczne

Dla urządzeń i sieci elektrycznych Próby obejmować będą następujące odbiory: próbę zasilania, prezentację urządzenia w trakcie działania, wraz ze wszystkimi zabezpieczeniami i systemami kontroli/sterowania, wydajnością i testami maksymalnego obciążenia. Po przeprowadzeniu testu połączeń elektrycznych wydane zostanie tymczasowe świadectwo na

działanie wszystkich urządzeń 1000 V i powyżej. Tymczasowe świadectwo dla urządzeń działających przy niższym napięciu zostanie wydane po zademonstrowaniu działania takich podłączonych do prądu urządzeń.

- Sieci

Przed rozpoczęciem użytkowania, każda sieć przejdzie testy ciśnieniowe w celu zapewnienia, że instalacja i stosowny osprzęt nie mają przecieków czy innych wad.

Próby szczelności przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych należy przeprowadzić zgodnie z normą PN-EN 1610:2002/Ap1:2007.

Próby instalacji wodociągowej przeciwpożarowej należy przeprowadzić zgodnie z normą PN-B-02865:1997/Ap1:1999.

- System uziemienia

Sprawdzenie czy instalacja uziemienia i elektrody spełniają wymagania odpowiednich PN. Listę polskich norm znaleźć można pod adresem: [www.pkn.pl](http://www.pkn.pl) w polskiej i angielskiej wersji językowej.

Drogi i place podlegać będą testom na obciążenie, zgodnie z odpowiednimi przepisami w zakresie wytrzymałości obciążeniowej dróg KR3.

## **2.5. Warunki odbioru Robót**

### **2.5.1. Rodzaje odbiorów**

W zależności od określonych w dokumentacji projektowej i umowie ustaleń, Roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu robót,
- odbiorowi końcowemu.

### **2.5.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Dotyczy mediów wykonywanych w gruncie: doprowadzenie wody, doprowadzenie energii elektrycznej oraz odprowadzenie ścieków technologicznych z terenu kontenerowej kompostowni odpadów.

Odbiór takich robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru robót dokonują inspektorzy nadzoru ustanowieni przez Zamawiającego.

O gotowości danej części robót do odbioru Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy i równocześnie powiadamia pisemnie Zamawiającego zgodnie z wymogami Umowy. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

Jakość i ilość robót zanikających i ulegających zakryciu ocenia kierownik budowy ustanowiony przez Zamawiającego na podstawie:

- dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających jakość, ilość i zgodność wykonanych robót z kontraktem, takich jak: raporty z prób i badań, atesty, certyfikaty, świadectwa, szkice geodezyjne z potwierdzeniem geodety o zgodności z projektem wykonanych robót, oraz wszelkie inne dokumenty niezbędne dla zaakceptowania robót,
- badań i prób przeprowadzonych przez inspektorów nadzoru ustanowionych przez Zamawiającego.

Z przeprowadzonej inspekcji należy sporządzić protokół podpisany przez Zamawiającego, Wykonawcę i inne osoby uczestniczące w inspekcji.

W protokole inspekcji robót zanikających i ulegających zakryciu, należy podać przedmiot i zakres odbioru oraz zapisać istotne dane, mające wpływ na przyszłą eksploatację, trwałość i niezawodność wykonanych robót:

- zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową,
- rodzaj zastosowanych materiałów, typ urządzeń,
- technologię wykonania robót,
- parametry techniczne wykonanych robót.

### **2.5.3. Odbiór końcowy**

Zasady odbioru końcowego robót:

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w Umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia wymaganych dokumentów.

Odbioru robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Zamawiającego i ustanowionego przez niego Kierownika budowy i Wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów i dokumentacji rozruchowej, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Wymaganiami Zamawiającego i Umową.

W toku odbioru komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających

i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających

i robót poprawkowych.

Dokumenty do odbioru końcowego:

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego.

Do odbioru całości robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować w szczególności następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,
- protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
- protokoły odbiorów częściowych,
- Dziennik Budowy (oryginał),
- wyniki pomiarów kontrolnych,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Zamawiający i komisja stwierdzi ich wykonanie.

Możliwość udzielania Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia lub dokonywania ewentualnych płatności częściowych będzie uzależniona od dopuszczalności tego typu rozwiązań w świetle postanowień Programu Inwestycji Strategicznych „Polski Ład”, do stosowania których zobowiązany będzie Zamawiający.

## **2.6. Gwarancje**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego na wykonane w ramach zamówienia roboty budowlane oraz na okres 24 miesięcy na urządzenia.

Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:

1. W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę w terminie 3 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).
2. Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
4. Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu.

## **C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW**

W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta Ząbkowice Śląskie uchwalonego przez Radę Miejską Ząbkowic Śląskich, Uchwała nr LI/105/2013 Rady Gminy Żegocina z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 404 z dnia 29 stycznia 2014 r.) działka nr ewid. 2/29, działka nr ewid. 2/30 i działka nr ewid. 2/32, obręb nr 4.0003\_AR\_14-SADLNO, leżą na terenie zabudowy techniczno-produkcyjnej A10.4P1.

### **2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE**

Zamawiający, przed złożeniem przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę, przekaze Wykonawcy: Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane odnoszące się do przedmiotowej inwestycji.

### **3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania robót zgodnie z przepisami polskiego Prawa Budowlanego oraz Polskich Norm i norm branżowych.

W sprawach technicznych należy kierować się "Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej i Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w wersji aktualnej na dzień wykonywania robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych; o wykorzystywaniu tych praw należy informować Kierownika budowy, przedstawiając stosowną dokumentację.

W całym procesie budowlanym Wykonawca jest obowiązany stosować się do aktualnych polskich przepisów



i Polskich Norm. Listę norm polskich można znaleźć na stronie [www.pkn.pl](http://www.pkn.pl) w polskiej i angielskiej wersji językowej.

W przypadku unieważnienia jakichkolwiek wskazanych w niniejszym PFU norm branżowych należy zastosować odpowiednie normy zastępujące lub odpowiednie dla danego zagadnienia.

Poniżej wymieniono wyłącznie podstawowe akty prawne w zakresie prawa budowlanego, ochrony środowiska i gospodarki odpadami oraz wymieniono niektóre Polskie Normy, które mają zastosowanie do wyrobów Zakładu.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 1973 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 2373 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 2233 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 779 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 888 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 503)
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 2028)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity: Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. 2021 poz. 906)
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10)

**Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany rozporządzeń, ustaw, przepisów, wytycznych, norm itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu.**

**Dokumentacja powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia o pozwolenie na budowę i zgłoszenia robót.**

#### **4. INNE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Plan zagospodarowania terenu stanowi Załącznik do niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

Wykonawca na etapie projektowania zobowiązany będzie na własny koszt uzyskać lub wykonać:

1. Mapę do celów projektowych.
2. Decyzję Środowiskową dla przedmiotowej inwestycji (w przypadku wymogu posiadania).
3. Badania gruntowo-wodne.
4. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg publicznych.
5. Wszelkie ekspertyzy, opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do realizacji przedmiotowej inwestycji.

#### **5. ZAŁĄCZNIKI**

Załącznik 1	Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Załącznik 2	Uproszczony wypis z rejestru gruntów

## 6. SPIS RYSUNKÓW

Lp.	Nr Rysunku	Treść
1	435/PFU-01	Plan Zagospodarowania Terenu
2	435/PFU-02	Kontener socjalno-biurowy – Rzut Przyziemia
3	435/PFU-02.1	Kontener z salką edukacyjną – Rzut przyziemia
4	435/PFU-03	Rampa – Rzut przyziemia
5	435/PFU-03.1	Rampa – Rzut poz. +2,50
6	435/PFU-03.2	Rampa – Przekrój A-A, Przekrój B-B
7	435/PFU-03.3	Zadaszona rampa – Przekrój B-B
8	435/PFU-04	Wiata – Rzut przyziemia, Rzut dachu
9	435/PFU-04.1	Wiata – Przekrój I-I
10	435/PFU-05	Magazyn, Magazyn z punktem napraw – Rzut przyziemia
11	435/PFU-05.1	Magazyn, Magazyn z punktem napraw – Przekrój I-I, Przekrój II-II
12	435/PFU-06	Waga samochodowa zagłębiona 50 t

