

OR.0050.....³⁰2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR³⁰ / I /GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{31 stycznia}..... 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do najmu na czas określony tj. od dnia 1 kwietnia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Przedmiotem najmu jest** lokal użytkowy o powierzchni 25,0 m² znajdujący się na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ul. 1 Maja 15 z przeznaczeniem na punkt kasowy do prowadzenia obsługi bankowej mieszkańców Gminy Ząbkowice Śląskie o czynszu miesięcznym w wysokości 1000,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Mulożięć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 30 / I / GN-2023

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 31.05.2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

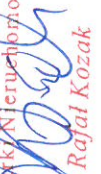
L p.	Rodzaj nieruchomości przeznaczonej do najmu	Powierzchnia lokalu użytkowego w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Lokal użytkowy w budynku przy ul. 1 Maja 15 w Ząbkowicach Śl. dz. nr 53/4, AM-7, Obręb Centrum KW 52205	25,0 m ²	Lokal położony na parterze budynku przy ul. 1 Maja 15 w Ząbkowicach Śl.	Punkt kasowy do prowadzenia obsługi bankowej mieszkańców Gminy Ząbkowice Śl.	1000,00 zł plus VAT	Czynsz płatny z góry do końca każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas określony od dnia 1 kwietnia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.

Głównie miejsce wypłaty w celu tj. od dnia 01.01.2023 do dnia 31.12.2023 r.



Sporządził: Dariusz Sikora


Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami



Rafał Kozak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 218) przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas określony tj. od dnia 1 kwietnia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2024 roku z przeznaczeniem na punkt kasowy do prowadzenia obsługi bankowej mieszkańców Gminy Ząbkowice Śląskie. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

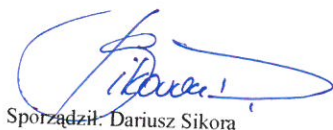
Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału


Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Radkowska-Krehut


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. a/a