

**ZARZĄDZENIE NR 40/II/GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 21 lutego 2023 r.

w sprawie sporządzania informacji o stanie mienia komunalnego

na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 4, art. 33 ust.5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40) w związku z art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U z 2022, poz. 1634 oraz poz.1692, 1747, 1079, 1768, 1825, 1964, 2414) zarządzam

§ 1. Materiały do sporządzenia „Informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Ząbkowice Śląskie na dzień 31 grudnia 2022 roku przygotowują :

1. Ząbkowickie Centrum Kultury i Turystyki;
2. Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy;
3. Ośrodek Pomocy Społecznej;
4. Żłobek Publiczny, ul. Krzywa nr 4, Ząbkowice Śląskie
5. Przedszkole Publiczne Nr 1, ul. Krzywa 2, Ząbkowice Śląskie
6. Publiczne Przedszkole Nr 2, ul. Krzywa 5, Ząbkowice Śląskie
7. Przedszkole Publiczne Nr 4, Os. XX-lecia 53, Ząbkowice Śląskie
8. Przedszkole Publiczne Nr 5, ul. Ziębicka 34, Ząbkowice Śląskie
9. Przedszkole Publiczne w Szklarach, Szklary Huta 20, Ząbkowice Śląskie
10. Szkoła Podstawowa Nr 1, im. T. Kościuszki, ul. Krzywa 9, Ząbkowice Śląskie
11. Szkoła Podstawowa Nr 2 z oddz. Przedszkolnymi, ul. Piastowska 1, Ząbkowice Śląskie
12. Szkoła Podstawowa Nr 3, im. Mikołaja Kopernika, ul. Orkana 32, ul. Powstańców Warszawy 8 b,c, Ząbkowice Śląskie
13. Szkoła Podstawowa w Braszowicach, Braszowice 76
14. Zespół Przedszkolno-Szkolny Stolec, im. Tadeusza Kościuszki, Stolec 101
15. Szkoła Podstawowa z oddziałem przedszkolnym, Zwrócona 68
16. Referat Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych;
17. Wydział Finansów i Planowania;
18. Wydział Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej;
19. Wydział Gospodarki Nieruchomościami;
20. Wydział Organizacyjny.

§ 2. 1. Ustala się niezbędny zakres materiałów do opracowania „Informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Ząbkowice Śląskie na dzień 31 grudnia 2022 r.” zgodnie z załącznikami do niniejszego zarządzenia.

2. Jednostki, o których mowa w § 1 odpowiedzialne są za przygotowanie materiałów na drukach stanowiących załączniki do zarządzenia, prawidłowych pod względem rachunkowym i merytorycznym oraz za przekazanie kompletu danych w formie druku w terminie do dnia 17 marca 2023 r. do Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich. Przekazane dane powinny zawierać pieczęć jednostki oraz podpisy osób sporządzających.

3. Część tabelaryczna winna zawierać również część opisową zawierającą wyjaśnienia powstałych różnic w mieniu w stosunku do roku poprzedniego oraz istotne informacje.

4. Załączniki należy wypełnić według właściwości i zakresu działania jednostek wymienionych w § 1.

§ 3. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się dyrektorom jednostek organizacyjnych i kierownikom referatów i Wydziałów Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału:

Rafał Kozak

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Sporządziła: U. Mandziej

Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń.....(data i podpis)

c) a/a - GN

Sporządził :

Data :

Podpis :

Struktura majątku trwałego

l.p.	Symbol KŚT-grup	Wyszczególnienie	Wartość – stan na dzień : 31 grudnia 2021 r.	Wartość – stan na dzień : 31 grudnia 2022 r.	Zmiana wartości
1	0	Grunty			
2	1	Budynki i lokale			
3	2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			
4	3	Urządzenia techniczne i maszyny			
7	6	Urządzenia techniczne			
8	7	Środki transportu			
9	8	Inne środki trwałe			
		Ogółem :			

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Struktura majątku trwałego

I.p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień : 31 grudnia 2021r.	Stan na dzień : 31 grudnia 2022 r.	Zmiana wartości
1	Środki trwałe – 011			
2	Pozostałe środki trwałe – 013			
3	Zbiory biblioteczne – 014			
4	Wartości niematerialne i prawne o wartości powyżej 10 000,00 zł – 020			
5	Długoterminowe aktywa finansowe – 030 (np. udziały w spółkach prawa handlowego)			
6	Środki trwałe w budowie – 080 (inwestycje)			
7	Inne :			

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Podstawowa funkcja użytkowa gruntów

l.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha – stan na dzień : 31 grudnia 2021 r.	Powierzchnia w ha – stan na dzień : 31 grudnia 2022 r.
1	Tereny zabudowane		
2	Tereny przeznaczone pod zabudowę		
3	Tereny przemysłowo – gospodarczo – usługowe		
4	Tereny związane ze sportem		
5	Tereny różne		
6	Tereny pod szkołami		
7	Tereny stanowiące drogi		
	Powierzchnia ogółem :		

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Wykaz mienia Gminy Ząbkowice Śląskie w rozbiciu na rodzaj użytkowania ze wskazaniem formy rozdysponowania

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jednostka	Ilość	W bezpośrednim zarządzie	W tym dzierżawa, najem	Użytkowanie i użytkowanie wieczyste	Trwały zarząd	Inne formy rozdysponowania - użyczenie
Teren pod budynkami mieszkalnym							
Teren pod obiektami użyteczności publicznej							
Teren przeznaczony pod zabudowę							
Tereny związane z działalnością gospodarczą							
Tereny przemysłowe – złoże							
Tereny użytkowane przez Spółdzielnie							
Tereny pod zabudowę usługowa							
Tereny związane ze sportem							
Tereny różne							
Tereny związane ze szkołami							
Tereny stanowiące drogi							
Ogółem:							

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Wykaz budynków i lokali

I.p.	Wyszczególnienie	Ilość budynków	Wartość budynku netto	Adres
I.	Budynki mieszkalne, w tym:			
1			
II.	Budynki mieszkalno – użytkowe, w tym :			
1			
III.	Budynki użyteczności publicznej – niemieszkalne, w tym :			
1			
IV.	Budynki związane z OSP(remizy), w tym :			
1.			
V.	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe, w tym :			
1.			
VI.	Budynki inne niemieszkalne, w tym :			
1			
	Ogółem :			

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Dochody z mienia komunalnego wg. stanu na dzień 31.12.2022 r.

l.p.	Źródło z mienia komunalnego wg. stanu na dzień 31.12.2022 r.	Wartość w zł
1	Sprzedaż mienia	
2	Dochody z najmu (w tym najem lokali mieszkalnych), dzierżawy	
3	Dochody z użytkowania wieczystego	
4	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, w tym opłata przekształceniowa	
5	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych ruchomych	
6	Dochody z tytułu opłaty adiacenckiej	
7	Dochody z tytułu opłaty planistycznej	
8	Opłaty eksploatacyjne	
9	Dochody z tytułu trwałego zarządu	
	Ogółem :	

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Wykaz obiektów inżynierii lądowej i wodnej

I.p.	Wyszczególnienie	Wartość stan na dzień : 31.12.2021r.	Wartość stan na dzień : 31.12.2022 r.	Przyrost
I.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne			
1.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne			
2.	Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne, rozdzielcze			
II.	Infrastruktura transportowa			
1.	Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe			
III.	Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej			
1	Budowle sportowe i rekreacyjne			
2	Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane			
	Ogółem :			

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Inwestycje (środki trwałe w budowie)

l.p.	Symbol KŚT-grup	Wyszczególnienie	Wartość – stan na dzień : 31 grudnia 2022 r.
1	0	Grunty	
2	1	Budynki i lokale	
3	2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	
4	3	Kotły i maszyny energetyczne	
5	4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	
6	5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	
7	6	Urządzenia techniczne	
8	7	Środki transportu	
9	8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	
		Ogółem :	

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Dochody z tytułu dzierżawy, najmu mienia komunalnego

l.p.	Rodzaj dzierżawy, najmu	Dochody (zł).
1	Najem lokali mieszkalnych, użytkowych	
2	Dzierżawa nieruchomości	
3	Inne	
	Ogółem :	

Część opisowa :

Sporządził :

Data :

Podpis :

Funkcja użytkowa gruntów wg. ewidencji gruntów i budynków oraz KŚT

l.p.	Wyszczególnienie	Stan gruntów na dzień 31.12.2022 Powierzchnia [ha]
1	Gruntu orne (10)	
2	Sady (011)	
3	Łąki trwałe (12)	
4	Pastwiska trwałe (013)	
5	Tereny pod rowami (016)	
6	Lasy (020)	
7	Grunty zadrzewione i zakrzewione (021)	
8	Tereny mieszkaniowe (030)	
9	Tereny przemysłowe (031)	
10	Inne tereny zabudowane (032)	
11	Zurbanizowane tereny niezabudowane (033)	
12	Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (034)	
13	Tereny komunikacyjne (drogi 036)	
14	Tereny różne (050)	
15	Nieużytki (060)	
16	Wody (070)	
	Ogółem	

Część opisowa :