

**ZARZĄDZENIE NR 70/III/GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 3 marca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) art. 25, ust. 1 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal o innym przeznaczeniu położony w budynku przy ul. Świętego Wojciecha 1 w Ząbkowicach Śląskich o powierzchni 7,61 m² wraz z udziałem wynoszącym 2/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 37/4 AM-12 obręb Centrum o pow. 0.0210 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00045571/1.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 25 ust. 1, art. 28 art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest lokal o innym przeznaczeniu położony w budynku przy ul. Świętego Wojciecha 1 w Ząbkowicach Śląskich o powierzchni 7,61 m² wraz z udziałem wynoszącym 2/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 37/4 AM-12 obręb Centrum o pow. 0.0210 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00045571/1.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskie z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową nieruchomość określa jako obszar A6.37MU1 – tereny zabudowy śródmiejskiej w formie zabudowy pierzejowej.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków nr A/5083/1461Wł z dnia 15.12.1995 r.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Sporządziła: Beata Kruk _____




Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału: _____

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego: _____

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują wg rozdzielnika:

- 1.Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak _____
- 2.BIP _____
- 3.Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz _____
- 4.Akta wydziałowe _____