

OR.0050.16...2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 16... / III / GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 16. marca 2023 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest** część działki gminnej nr 109/11 wraz z komórką, AM-12, Obręb Centrum o pow. 7,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Reymonta z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 148,68 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Mieloniec
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 46... / III /GN-2023

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 16.03.2023..... 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Numer działki	Pow. komórki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Części działki nr 109/11, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką KW 59811	7,0 m ²	Ząbkowice Śląskie ul. Reymonta 14 klasyfikacja Bi	Komórka gospodarcza	148,68 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 16.03. 2023 roku do dnia 06.04. 2023 roku.


Sporządził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przeznaczona się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Wozniak
- 2.BIP _____ - _____
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
- 4.A/A – Wydział GN