

OR.0050. ⁴⁸ 2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR ⁴⁸ / III / GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{22 marca} 2023 r.

w sprawie: zmiany Zarządzenia w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Gminy Ząbkowice Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) - **zarządzam co następuje:**

§ 1. W Zarządzeniu Nr 81/II/ZBI-2013 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie: wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Gminy Ząbkowice Śląskie § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Ustalone stawki, o których mowa w § 1 ust. 1, podlegają corocznej waloryzacji począwszy od roku 2014 - w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS. Ustalenie zwaloryzowanej wysokości czynszu dokonywane będzie jednostronnym oświadczeniem woli przez wydzierżawiającego”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Burmistrza Ząbkowic Śląskich oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

W celu równego traktowania wszystkich dzierżawców w zarządzeniu usuwa się zapis: „Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w umowach w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 10,00 zł netto łącznie za dany rok”. Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

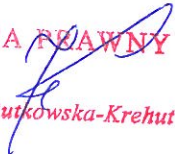
Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

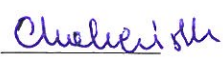
Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego


Sporządził: Dariusz Sikora

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Wozniak - 

2. BIP _____

3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____

4. a/a