

ZARZĄDZENIE NR ⁹⁰ / ^{IV} /GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
z dnia 7 kwietnia 2023.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną działkę nr 524/8, AM-5, obręb Olbrachcice Wielkie o pow. 0,3770 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00059242/7.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Maloniewicz
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 524/8, AM-5 obręb Olbrachcice Wielkie o pow. 0,3770 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00059242/7. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XXVI/180/2016 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dla obrębu geodezyjnego Olbrachcice Wielkie- tereny zurbanizowane, przedmiotową działkę określa jako:

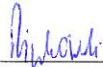
- Tereny wód powierzchniowych (symbol 20.17WS)

- Tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol 2.39M)

Tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol 2.38M).

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Sporządził: Piotr Piwkowski



Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami



Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY



Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – *uwoznu 09*

2) BIP Pan Andrzej Janke; Pan Tomasz Luczyński –

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz

4) A A – akta wydziałowe GN

5) Wywieszono od dnia *26.04* do dnia *28.05.2023*