

ZARZĄDZENIE NR 95/IV/GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 4 kwietnia 2023 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40.), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 467/2 AM-2, obręb Tarnów o pow. 0,0476 ha położoną w miejscowości Tarnów, KW SW1Z/00069108/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 385 AM-2 obręb Tarnów.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 95/IV/GN-2023

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 7 ^{Kwiecień} ~~marca~~ 2023 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	467/2	pow. 0.0476 ha	Obwód Tarnów AM- 2 KW- SW1Z/00069108/9 położona w miejscowości Tarnów	Uchwała nr XXI/140/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Tarnów – przedmiotową działkę określa jako obszar 30.3KDg- drogi gospodarcze transportu rolnego.	2 142,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 14.04 2023 roku do dnia 05.05 2023 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Piotr Piwkowski

Piwkowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40.), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

działka nr 467/2 AM-2, obręb Tarnów o pow. 0.0476 ha położoną w miejscowości Tarnów, KW SW1Z/00069108/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 385 AM-2 obręb Tarnów. Uchwała nr XXI/140/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Tarnów – przedmiotową działkę określa jako obszar 30.3KDg- drogi gospodarcze transportu rolnego oraz 22.14R- tereny rolne.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz.U. z 2023 r. poz. 344).

Sporządziła: Piotr Piwkowski Piwk

Podpis i pieczęta – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęta Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY


Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – uwo

2) BIP _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN .

5) wywieszono od dnia 14.04.2023 do dnia 23.05.2023