

Ząbkowice Śląskie, dnia 24 marca 2023 roku

Znak Wku/1003/03/2023

*Gmina Ząbkowice Śląskie
ul. 1 Maja 15
57-200 Ząbkowice Śląskie*

ZAPEWNIENIE DOSTAWY WODY ORAZ TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

Na podstawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dnia 1 lutego 2019. poz. 706) oraz w związku z wnioskiem nr 1003/03/2023 z dnia 23.03.2023r., Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” Sp. z o.o. w Ząbkowicach Śląskich informuje, iż zapewnia dostawę wody w ilości $Q_{sd} = 3000 \text{ m}^3/\text{d}$ oraz odbiór ścieków sanitarnych w ilości $Q_{sd} = 2000 \text{ m}^3/\text{d}$ na potrzeby strefy przemysłowej EuroPark Ząbkowice Śląskie w ramach zadania: „Strefa inwestycyjna EuroPark Ząbkowice Śląskie – szansa dla rozwoju firm i przedsiębiorstw” - zlokalizowanej na działce nr 354/25 Obręb Bobolice.

I. Informacja techniczna odnośnie warunków technicznych przyłączenia do sieci

A) Przyłączenia do sieci wodociągowej:

- 1) Jako źródło dostawy wody wyznacza się istniejącą wyłączoną z użytkowania stację uzdatniania wody w m. Olbrachcice Wielkie – dz. nr 724, AM-4 Obręb Olbrachcice Wielkie.
- 2) W celu możliwości dostawy wody do strefy przemysłowej należy:
 - wykonać sieć wodociągową z istniejącego ujęcia do działki nr 354/25 - ok 6km.
 - wykonać modernizację ujęcia dostosowując jego wydajność do $3000 \text{ m}^3/\text{d}$.
- 3) Sieć wodociągowa na działce nr 354/25 zakończyć komorą wodomierzową.
- 4) Sieć wodociągową należy wykonać z rur PE100 SDR17.
- 5) Na trasie sieci wodociągowej zamontować zasuwy strefowe klinowe z miękkim uszczelnieniem oraz armaturę odpowietrzającą-napowietrzającą.
- 6) W zakresie modernizacji i rozbudowy stacji uzdatniania wody w celu uzyskania wydajności stacji na poziomie $3.000,0 \text{ m}^3/\text{d}$ należy wykonać:
 - rozbórka: istniejących zbiorników wody czystej, istniejącej wieży napowietrzającej, istniejącego boksu na opał, hali filtrów, budynku wielofunkcyjnego, odstojnika popłuczyn, części sieci technologicznych oraz kanalizacyjnych;
 - przebudowa układu komunikacyjnego;
 - budowa zbiorników wody czystej – o sumarycznej pojemności min 900 m^3 ;
 - przebudowa instalacji i sieci technologicznych, kanalizacyjnych, energetycznych;
 - wymiana pomp głębinowych wraz z orurowaniem i opomiarowaniem;
 - przebudowa obudów studni na obudowy typu Lange;
 - budowa nowego budynku technologiczno-socjalnego;
 - wykonanie nowej instalacji uzdatniania wody (w układzie korekta pH, napowietrzanie, dwustopniowa filtracja na złożach wielowarstwowych – filtry ciśnieniowe pośpieszne, dezynfekcja wody);
 - budowa odstojnika popłuczyn;
 - montaż nowego zestawu hydroforowego;
 - budowa nowej kotłowni gazowej w budynku wielofunkcyjnym wraz z instalacją zasilającą gaz;
 - opomiarowanie instalacji i urządzeń technologicznych – pełna automatyzacja procesu;
 - rozbudowa rozdzielni RP;
 - budowa nowej linii kablowej z rozdzielni RP;
 - budowa nowych rozdzielni nN;

- budowa szaf sterujących;
- budowa systemu sterowania i monitoringu pracy SUW
- budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego;
- budowa nowych instalacji elektrycznych i sanitarnych we wszystkich obiektach;
- dostawa z montażem i podłączeniem agregatu prądotwórczego;
- wymiana ogrodzenia wraz z bramami i furtkami,
- zagospodarowanie terenu w tym zieleni.

B) Przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej:

- 1) Jako miejsce odbioru ścieków sanitarnych wyznacza się istniejący kolektor kanalizacji sanitarnej ks400 zlokalizowany w rejonie ul. Orkana oznaczony na mapie kolorem brązowym.
- 2) W celu możliwości odbioru ścieków sanitarnych z terenu strefy przemysłowej należy:
 - wybudować na terenie strefy przemysłowej pompownie ścieków o wydajności $Q = 20\text{l/s}$
 - wybudować sieć kanalizacji grawitacyjno – tłocznej z terenu strefy do ul. Orkana.
 - przebudowę istniejącej sieci w ul. Orkana aż do wskazanego miejsca wpięcia.
 - wybudować zbiornik retencyjny o pojemności ok 800m^3 w rejonie ul. Partyzantów,
 - wybudować zbiornik retencyjny na wlocie do oczyszczalni ścieków o pojemności ok 1500m^3 .
 - wykonać modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków w Ząbkowicach Śl.
- 3) W zakresie modernizacji oczyszczalni ścieków należy wykonać:
 - przebudowę sieci technologicznych między obiektowych (rurociągi ściekowe, deszczowe, rurociągi wody technologicznej, sprężonego powietrza),
 - wymianę wyposażenia komór technologicznych, kratowni, piaskowników i osadników
 - przebudowę linii elektrycznych NN oraz sterowniczych,
 - przebudowę układu sterowania oczyszczalnią AKPiA wraz z nową dyspozytornią w istniejącym budynku administracyjnym;
- 4) Do budowy sieci kanalizacji sanitarnej zaleca się stosowanie rur:
 - dla odcinków grawitacyjnych PVC-U SN8. lub GRP.
 - dla odcinków tłocznych PE 100 SDR 17.

II. Informacja ogólna:

Projekt przebudowy SUW Olbrachcice Wielkie wraz z budową sieci wodociągowej oraz modernizacji oczyszczalni ścieków wraz z siecią kanalizacji sanitarnej podlega uzgodnieniu z PWiK „Delfin” Sp. z o.o. przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę. Niniejsze warunki są ważne przez okres 2 lat i należy je załączyć do projektu budowlanego przedkładanego do uzgodnienia. Wpięcia do sieci będących w zarządzie Spółki wykonuje wyłącznie PWiK „Delfin” sp. z o.o. na zlecenie inwestora.

W załączeniu:

- 1) plan sytuacyjny

PREZES ZARZĄDU


Piotr Mierwik

Delfin