

**ZARZĄDZENIE NR 147/V/GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
z dnia 31 maja 2023 r.**

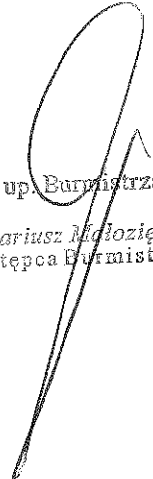
w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące działkę nr 3/14, AM-9, obręb Osiedle Wschód o pow. 0,4596 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064694/8 oraz działkę nr 3/13, AM-9, obręb Osiedle Wschód o pow. 0,1824 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064694/8.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


Z up. Burmistrza
Dariusz Mądozięć
Zastępca Burmistrza


Uzasadnienie

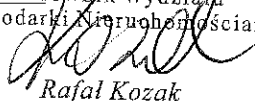
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

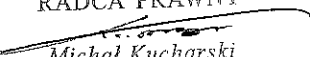
Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 3/14, AM-9 obręb Osiedle Wschód o pow. 0,4596 ha położona w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064694/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 r. oraz Uchwała nr LXXV/402/2018 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 08 listopada 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie- przedmiotową działkę określa jako obszar MW1 – teren zabudowy mieszkaniowo – usługowo- wielorodzinnej, U6- tereny usług, KDD4 – tereny dróg – ulic kategorii dojazdowej oraz działka nr 3/13, AM-9, ob. Osiedle Wschód o pow. 0,1824 ha położona w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064694/8. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 r. oraz Uchwała nr LXXV/402/2018 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 08 listopada 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie- przedmiotową działkę określa jako obszar MW1 – teren zabudowy mieszkaniowo – usługowo- wielorodzinnej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Sporządził: Piotr Piwkowski  Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

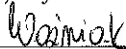
Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału 
Rafał Kozak
RADCA PRAWNY

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego 
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak –



2) BIP

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz

4)A/A – akta wydziałowe GN

5) Wywieszono od dnia 21.08.2023 do dnia 14.09.2023.....