

**ZARZĄDZENIE NR 155/VI/GN-2023  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 9 czerwca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 25, ust. 1 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, wolnostojącym oraz budynkami gospodarczymi położoną w granicach działki nr 76 AM-1 obręb Pawłowice o pow. 0.0739 ha. Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla wskazanej nieruchomości księgę wieczystą nr SW1Z/00001084/0.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 189/VII/GN-2022 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 15 lipca 2022 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Mulożniak  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 25 ust. 1, art. 28 art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, wolnostojącym oraz budynkami gospodarczymi położona w granicach działki nr 76 AM-1 obręb Pawłowice o pow. 0.0739 ha. Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla wskazanej nieruchomości księgę wieczystą nr SW1Z/00001084/0.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice przedmiotową działkę określa jako obszar 1.7 M – tereny zabudowy mieszkaniowej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY  
  
Kamila Pulkawska-Krehut

### Otrzymują wg rozdzielnika:

- 1.Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak \_\_\_\_\_
- 2.BIP \_\_\_\_\_
- 3.Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz \_\_\_\_\_
- 4.Akta wydziałowe \_\_\_\_\_