

OR.0050.....<sup>154</sup>.....2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR <sup>154</sup>..... / VI / GN-2023  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia <sup>12 czerwca</sup>..... 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na garaż.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** część działki gminnej nr 188/2, AM-1, Obr. Tarnów wraz z garażem o pow. 14,0 m<sup>2</sup>, położonej w Tarnowie z przeznaczeniem na garaż. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 55,02 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Młodziąg  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 159 / VI / GN - 2023

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 13.06.2023 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

L p.	Numer działki	Pow. komórki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 188/2, AM-1, Obręb Tamów wraz z garażem SW1Z/00049685/1	14,0 m <sup>2</sup>	Tamów 29	Garaż	55,02 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.06.2023 roku do dnia 04.07.2023 roku.

  
Sporządził: Dariusz Sikora


## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na garaż. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału  
gospodarki nieruchomościami  
  
Rafał Kozak


Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Kamila Rutkowska-Krehut

  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
- 2.BIP Pani Monika Woźniak - Wziewideł 13.06.2023
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
- 4.A/A – Wydział GN