



GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
ul. 1 Maja 15 | 57-200 Ząbkowice Śląskie
Regon: 890718461; NIP: 887-16-35-243
e-mail: zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl

Ząbkowice Śląskie, 6. kwietnia 2023 r.

ZP.271.3.2023

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,
KTÓRZY POBRALI SWZ**

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „**MODERNIZACJA STADIONU MIEJSKIEGO W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH ARENY PRZYSZŁYCH MISTRZÓW SPORTU**”.

Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), informuje, że wpłynęły następujące pytania do ww. postępowania. Poniżej treść pytań wraz odpowiedziami na zadane pytania:

Zestaw zapytań nr 3:

Pytanie nr 1:

Proszę o wersje DWG projektu lub przedmiar z ilością chodników, dróg z kostki oraz dróg asfaltowych, nasadzeń, terenów zielonych według nowego zakresu do wykonania.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Do postępowania załączono projekt zagospodarowania terenu z obowiązującym zakresem robót oraz dokumentację uzupełniającą.

Pytanie nr 2:

Czy ze względu na zmniejszenie zakresu realizacji Zamawiający zrezygnował z piłkochwyków dla kortu do tenisa i boiska głównego?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Realizacja piłkochwyków dla boiska głównego oraz dla kortów tenisowych nie jest objęta niniejszym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 3:

W dokumentacji projektowej jest rozbieżność w układzie warstw drogowych w opisie projektu technicznego/wykonawczego i przekrojach drogowych Z-03 drogi. Które wytyczne są prawidłowe i należy je założyć do wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Należy przyjąć warstwy drogowe z projektu drogowego.

Pytanie nr 4:

Wg projektu geologii w niektórych punktach znajdują się nasypy niebudowlane (humus, glina, gruz betonowy i ceglany oraz śmieci). Jaki zakres wymiany gruntu należy przyjąć w kalkulacji w odniesieniu do przewidzianych robót?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zgodnie z opisem konstrukcji (punkt 3.4) należy wymienić nasypy niebudowlane.

Pytanie nr 5:

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia poliuretanowa bezpieczna jest zaplanowana tylko w strefie wypoczynku połączonej z placem zabaw, proszę o dokładne podanie powierzchni.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Założono nawierzchnię bezpieczną dla placu zabaw i strefy wypoczynku zgodnie z wytycznymi wybranego producenta dla wybranych urządzeń placu zabaw.

Nawierzchnia bezpieczna dla HIC 210 o powierzchni minimum 70m² w obrysie zgodnym z zaleceniem producenta urządzenia wielofunkcyjnego (zgodnie z opisem technicznym urządzenie B). W pozostałej części placu zabaw przyjęto nawierzchnię dla HIC 150, powierzchnia 530m². Dopuszcza się lokalne zmniejszenie grubości nawierzchni bezpiecznej ze względu na wymaganą wysokość swobodnego upadku (HIC) w miejscach gdzie urządzenia tego nie wymagają wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z projektantem.

Pytanie nr 6:

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia mineralna gr. 2 - 5mm wodoprzepuszczalna ma być zastosowana w zakresie siłowni terenowej oraz rolowiska /toru do NW.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Nawierzchnię mineralną należy zastosować dla siłowni terenowej oraz toru do nordic walking.

Pytanie nr 7:

Co mamy rozumieć w zapisie "nie realizujemy prac w zakresie urządzeń lekkoatletycznych"? - rezygnacja ze skoczni do skoku w dal, skoku wzwyż, rzutu do oszczepu oraz rzutni do pchnięcia kulą - proszę o doprecyzowanie?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zakres niniejszego postępowania przetargowego nie obejmuje wykonania urządzeń lekkoatletycznych wraz z bieżnią.

Pytanie nr 8:

Dokumentacja projektowa przewiduje różne typy ogrodzeń (ogrodzenie działki inwestycyjnej, ogrodzenie placu zabaw, wyгородzenie wzdłuż ścieżki „nordic walking” etc. Z uwagi na rezygnację Zamawiającego z ogrodzenia proszę o dokładne określenie jakie ogrodzenie należy wycenić w zakresie przetargu.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Należy wykonać:

Ogrodzenie pochwyty przy ścieżce „nordic walking”.

Pozostały zakres ogrodzeń (m.in. ogrodzenie terenu, parkingów, kortów do tenisa, boiska treningowego) nie jest objęty niniejszym zamówieniem.

Pytanie nr 9:

Proszę o dokładne określenie zakresu prac naprawczych niezbędnych do wykonania na trybunach w zakresie konstrukcji betonowych oraz siedzisk. Po wizji lokalnej okazuje się, iż praktycznie cała konstrukcja trybun wymaga naprawy lub wymiany, podobnie jest z siedziskami.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Należy przewidzieć niezbędne prace zapewniające bezpieczne użytkowanie trybun w tym modernizację trybun w zakresie: demontażu i utylizacji starych siedzisk, oczyszczenia stalowej konstrukcji przeznaczonej do montażu siedzisk z rdzy,

zabezpieczenie antykorozyjne stalowych części konstrukcyjnych, podwójne malowanie konstrukcji (kątowniki), wymiany wszystkich siedzisk na nowe (zakup i dostawa), montaż siedzisk; w zakresie podłoża betonowego trybun: odkucie zdegradowanego, spękanego betonu, oczyszczenie podłoża, uzupełnienie ubytków betonem (w przypadku takiej konieczności wykonanie punktowego zbrojenia), zabezpieczenie warstwy podłoża betonowego trybun przed dalszą degradacją. Prace należy zrealizować bez zadaszenia trybun. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnych prac w zakresie spikerki (rozbiórka istniejącej, zabudowa nowej spikerki zgodnie z dokumentacją projektową, wraz z wyznaczonymi miejscami dla osób niepełnosprawnych, szklaną balustradą oraz pełny zakres prac w obrysie balustrady przed spikerką – miejsca VIP (fundamentowanie, konstrukcja, uchwyty, nowe siedziska).

Pytanie nr 10:

Proszę o dokładne wskazanie które parkingi należy wykonać – z jakiego zakresu należy zrezygnować.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Niniejsze zamówienie obejmuje wykonanie parkingu usytuowanego po prawej stronie, który przewiduje 48 miejsc postojowych wraz z zatoką autobusową. Parking jest zlokalizowany bezpośrednio przy ul. J. Kusocińskiego zgodnie z zakresem wskazanym na PZT.

Pytanie nr 11:

Prosimy o załączenie dokumentacji projektowej w formacie dwg.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Do postępowania załączono projekt zagospodarowania terenu z obowiązującym zakresem robót oraz dokumentację uzupełniającą.

Zestaw pytań nr 4:

Pytanie nr 1:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji w formacie DWG w celu umożliwienia własnego przedmiarowania prac do wykonania ponieważ załączone przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy i nie są podstawą ustalenia ceny.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Do postępowania załączono projekt zagospodarowania terenu z obowiązującym zakresem robót oraz dokumentację uzupełniającą.

Pytanie nr 2:

Prosimy o przekazanie dokumentacji projektowej uzupełnionej w pierwszym postępowaniu przetargowym.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Załączono dokumentację.

Pytanie nr 3:

Załącznik nr 11 do SIWZ Projekt zagospodarowania terenu nie jest taki sam jak Z_01 Projekt zagospodarowania terenu w dokumentacji projektowej. Prosimy o przekazanie ostatecznej wersji projektu obejmującego zakres postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający dołączył do postępowania PZT z oznaczonym zakresem przewidzianych do wykonania prac.

Pytanie nr 4:

Dach budynek wielofunkcyjny. Czy termoizolację dachu i tarasu w celu obniżenia kosztów inwestycji można wykonać z wełny lub styropianu z zachowaniem obowiązujących współczynników przenikania zgodnie WT 2021 w miejsce bardzo drogiego szkła komórkowego na gorącym bitumie (różnica w cenie około 400 000 zł) ?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Termomodernizację dachu należy wykonać z szkła komórkowego lub szkła piankowego zgodnie z projektem.

Pytanie nr 5:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej zgodnie z odpowiedzią nr 3 pakietu pytań z 7 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Dołączono dokumentację.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, że odwodnienie liniowe bieżni jest poza zakresem postępowania zgodnie z odpowiedzią nr 4 pakietu pytań z 7 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający potwierdza, odwodnienie liniowe bieżni jest poza zakresem postępowania.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że mury oporowe należy wykonać zgodnie z odpowiedzią nr 5 pakietu pytań z 7 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zastosowano prefabrykat muru oporowego typu L, wysokość 230 cm, stopa długość 244-250 cm, ściana grubość 12-15 cm całkowita długość muru 28 m.b.

Pytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że pokrycie dachu budynku wielofunkcyjnego można wykonać z 2 warstw papy zgodnie z odpowiedzią nr 10 pakietu pytań z 7 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie hydroizolacji dachu budynku wielofunkcyjnego z dwóch warstw papy.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że odwodnienie, nawodnienie oraz nawierzchnię boiska głównego należy wykonać zgodnie z odpowiedzią nr 12 pakietu pytań z 7 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Wskazany zakres prac (odwodnienie, nawodnienie oraz nawierzchnia boiska głównego) nie jest objęty postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 10:

Prosimy o potwierdzenie, że wymiana ogrodzenia/piłkochwyków kortów tenisowych jest wyłączone z postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Wymiana ogrodzenia, piłkochwyków kortów tenisowych nie jest objęta przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie nawierzchni kortów tenisowych jest ewentualna naprawa nawierzchni zgodnie z odpowiedzią nr 13 pakietu pytań z 7 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zakres dotyczący naprawy nawierzchni kortów tenisowych nie jest objęty przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 12:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie nawierzchni kortów tenisowych jest ewentualna naprawa nawierzchni zgodnie z odpowiedzią nr 13 pakietu pytań z 7 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zakres dotyczący naprawy nawierzchni kortów tenisowych nie jest objęty przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 13:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres naprawy murów oporowych przy kortach tenisowych ma być wykonany zgodnie z odpowiedzią nr 14 pakietu pytań z 7 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zakres naprawy murów oporowych przy kortach tenisowych nie jest objęty przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że panele akustyczne na ścianach nie wchodzi w zakres postępowania zgodnie z odpowiedzią nr 4 z pakietu zapytań nr 21 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Panele akustyczne na ścianach nie są objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że rzędne ścieżki nordic walking należy przyjąć zgodnie z odpowiedzią nr 24 z pakietu zapytań nr 21 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Rzędna 293,06 dotyczy skarpy poniżej istniejących trybun wyjście z trybun na poziomie 292,63 do 292,88. Ścieżkę do nordic walking w strefie trybun należy dostosować do poziomu trybun z wyjściem bezprogowym.

Pytanie nr 16:

Prosimy o potwierdzenie, że sufity podwieszane mają mieć moduł 60x60cm zgodnie z odpowiedzią nr 19 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający potwierdza sufity o module 60cmx60cm.

Pytanie nr 17:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej z odpowiedzią nr 18 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający dołączył dokumentację.

Pytanie nr 18:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej z odpowiedzią nr 17 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający dołączył dokumentację.

Pytanie nr 19:

Dach budynek wielofunkcyjny. Czy spadki dachowe można wykonać jako 1,5 % ?

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę spadku dachu na 1,5%

Pytanie nr 20:

Prosimy o potwierdzenie, że średnice sieci doprowadzającej do studni wodomierzowej należy dobrać zgodnie z odpowiedzią nr 14 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Średnica sieci doprowadzonej do studni wodomierzowej wynosi Dz75 czyli odpowiada średnicy Dn65, taka jest również średnica przewodu doprowadzonego do zbiornika wód deszczowych. Ze zbiornika wód deszczowych do zasilenia systemu nawadniania boiska średnica Dz75.

Pytanie nr 21:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż słupków piłkochwyków należy wykonać bez tulei zgodnie z odpowiedzią nr 10 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Roboty związane z budową piłkochwyków nie są objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 22:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż słupków piłkochwyków należy wykonać bez tulei zgodnie z odpowiedzią nr 10 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Roboty związane z montażem piłkochwyłów nie są objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 23:

Prosimy o potwierdzenie, że płytki posadzkowe mają mieć klasę R10 zgodnie z odpowiedzią nr 8 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Zamawiający dopuszcza płytki posadzkowe o klasie R10.

Pytanie nr 24:

Prosimy o potwierdzenie, że drenaż wokół boiska głównego jest w zakresie postępowania i należy go wykonać zgodnie z odpowiedzią nr 5 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Drenaż wokół boiska głównego nie jest objęty przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 25:

Czy w związku z wyłączeniem z zakresu przetargu ogrodzeń zew. istniejąca portiernia podlega rozbiórce? Jeżeli tak to czy należy postawić nową kontenerową zgodnie z projektem.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Istniejąca portiernia nie podlega rozbiórce, rozbiórka portierni i wykonanie nowej wraz z ogrodzeniem terenu nie jest objęta przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 26:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie postępowania i należy go wykonać zgodnie z odpowiedzią nr 5 z pakietu zapytań nr 20 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Szczegółowy zakres prac określono w SWZ

Pytanie nr 27:

Folder ZAŁĄCZNIK 9 BRANŻA DR jest pusty. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Uzupełniono dokumentację.

Pytanie nr 28:

Folder ZAŁĄCZNIK 6 NASADZENIA jest pusty. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Uzupełniono dokumentację.

Pytanie nr 29:

Prosimy o potwierdzenie, że przebudowę drogi asfaltowej do stadionu należy wykonać zgodnie z odpowiedzią nr 10 z pakietu zapytań nr 13 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Droga dojazdowa do stadionu wymaga dostosowania do drogi pożarowej wraz z obniżeniem poziomu zgodnie z PZT Z-01.

Pytanie nr 30:

Prosimy o przekazanie skorygowanego zestawienia stolarki zgodnie z odpowiedzią nr 93 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Załączono dokumentację.

Pytanie nr 31:

Prosimy o potwierdzenie, że projekt techniczny jest dokumentem nadrzędnym w stosunku do projektu budowlanego zgodnie z odpowiedzią nr 92 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Projekt techniczny jest dokumentem nadrzędnym nad projektem budowlanym.

Pytanie nr 32:

Prosimy o przekazanie skorygowanego opisu technicznego w zakresie licowania ścian płytkami zgodnie z odpowiedzią nr 91 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Skorygowano opis techniczny:

Poziomy pas płytek do wysokości 2.15m w pomieszczeniach budynku wielofunkcyjnego:

1.05 łazienka/przebieralnia dla niepełnosprawnych; 1.06 umywalnia; 1.09 umywalnia;

1.11 umywalnia; 1.12 toaleta damska; 1.13 toaleta niepełnosprawny; 1.14 toaleta męska;

1.17 pomieszczenie medyka; 1.19 toaleta dla niepełnosprawnych; 1.20 umywalnia;

1.22 umywalnia; 2.04 mała gastronomia - komunikacja; 2.05 pom. socjalne;

2.06 WC; 2.07 mała gastronomia- przygotowanie posiłków; 2.08 mała gastronomia- zmywalnia;

2.09 mała gastronomia - bar wydawanie posiłków; 2.12 zaplecze sali wykładowej; 2.14 toaleta męska; 2.15 toaleta dla osób niepełnosprawnych; 2.16 toaleta damska; 2.22 pom. socjalne;

2.24 pom. porządkowe; 2.25 pom. sprzątaczek.

Pytanie nr 33:

Prosimy o potwierdzenie, że nie należy stosować maskownic przy pompach ciepła zgodnie z odpowiedzią nr 90 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Zamawiający potwierdza nie należy stosować maskownic przy pompach ciepła.

Pytanie nr 34:

Prosimy o potwierdzenie, że nawierzchnie bezpieczne dla placu zabaw należy wykonać zgodnie z odpowiedzią nr 84 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Założono nawierzchnię bezpieczną dla placu zabaw i strefy wypoczynku zgodnie z wytycznymi wybranego producenta dla wybranych urządzeń placu zabaw.

Nawierzchnia bezpieczna dla HIC 210 o powierzchni minimum 70m² w obrysie zgodnym z zaleceniem producenta urządzenia wielofunkcyjnego (zgodnie z opisem technicznym urządzenie B). W pozostałej części placu zabaw przyjęto nawierzchnię dla HIC 150 - powierzchnia 530m².

Dopuszcza się lokalne zmniejszenie grubości nawierzchni bezpiecznej ze względu na wymaganą wysokość swobodnego upadku (HIC) w miejscach gdzie urządzenia tego nie wymagają wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z projektantem.

Pytanie nr 35:

Prosimy o potwierdzenie, że schody prefabrykowane mogą być w kolorze naturalnym zgodnie z odpowiedzią nr 83 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Tak pod warunkiem dostawy schodów w jednolitym kolorze.

Pytanie nr 36:

Prosimy o potwierdzenie, że gwarancja na zamontowane urządzenia zgodnie z gwarancją producenta lecz nie krótsza niż 24 miesiące.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Gwarancja zgodna z ofertą załączoną do postępowania przetargowego.

Pytanie nr 37:

Czy ściany konstrukcyjne budynku wielofunkcyjnego można wykonać z bloczków silikatowych klasy 20 w celu obniżenia kosztów (tylko 2 kondygnacje)?

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę materiałów ścian konstrukcyjnych

Pytanie nr 38:

Prosimy o informację czy ogrodzenie boiska głównego jest w zakresie postępowania przetargowego, a jeżeli tak to czy należy wykonać zgodnie z odpowiedzią nr 78 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Ogrodzenie boiska głównego nie jest objęte zakresem postępowania przetargowego.

Pytanie nr 39:

Czy balustradę szklaną przy trybunach z ewentualną możliwością zamianą na stalową należy wykonać zgodnie z rysunkiem A-19 zgodnie z odpowiedzią nr 77 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zamiany balustrad szklanych na stalowe. Balustrady na trybunach - realizacja zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Pytanie nr 40:

Z uwagi na ograniczenie zakresu inwestycji prosimy o podanie ilości koszy na śmieci.

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Zamówieniem objęta jest dostawa i montaż 10 koszy na śmieci.

Pytanie nr 41:

Prosimy o potwierdzenie, że powierzchnia płytek ściennych ma być polerowana zgodnie z odpowiedzią nr 75 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Powierzchnia płytek ściennych ma być polerowana.

Pytanie nr 42:

Prosimy o potwierdzenie, że płytki podsadzkowe mają być gresowe.

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Płytki posadzkowe gresowe.

Pytanie nr 43:

Prosimy o potwierdzenie, że docieplenie attyk należy wykonać styropianem zgodnie z odpowiedzią nr 70 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Należy wykonać docieplenie attyki styropianem.

Pytanie nr 44:

Prosimy o potwierdzenie, że izolację fundamentów należy wykonać z masy bitumicznej typu dysperbit zgodnie z odpowiedzią nr 68 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Izolację fundamentów należy wykonać z masy bitumicznej.

Pytanie nr 45:

Prosimy o potwierdzenie, że izolację podłogi na gruncie zgodnie z odpowiedzią nr 66 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Izolację podłogi należy wycenić zgodnie z rysunkami i dokumentacją.

Pytanie nr 46:

Prosimy o potwierdzenie, że podział płyt elewacyjnych ma być ekonomiczny zgodnie z odpowiedzią nr 65 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Dopuszcza się zmiany w przesunięciach, układzie, wymiarach płyt elewacyjnych pod warunkiem zachowania układu podkreślającego linię okien. Zmiany muszą być zaakceptowane przez Nadzór Autorski.

Pytanie nr 47:

Prosimy o potwierdzenie, że termika drzwi zew. wynosi $U_{max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ zgodnie z odpowiedzią nr 61 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Zamawiający potwierdza, termika drzwi zew. wynosi $U_{max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Pytanie nr 48:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza balustrady i pochwytów wew. i zew. ze stali czarnej malowanej zgodnie z odpowiedzią nr 55,58,59 i 60 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Zamawiający potwierdza, balustrada attyki kolor RAL 7016. Pochwyty i słupki stalowe kolor RAL 7016, balustrady wewnętrzne kolor RAL 7016.

Pytanie nr 49:

Prosimy o potwierdzenie, że rzędne wysokościowe należy odczytywać zgodnie z odpowiedzią nr 54 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Na rysunku PZT oznaczono na czerwono zmieniane rzędne, pozostałe rzędne dostosowane do istniejącego terenu.

Pytanie nr 50:

Prosimy o informację jaki jest zakres trawników należy wykonać ? Czy należy wykonać trawnik tylko w miejscu prowadzenia robót : korekta skarpy, zbliżenie z budynkiem wielofunkcyjnym, z siłownią, terenem rekreacyjnym, sieci i instalacje.

Odpowiedź na pytanie nr 50:

Trawniki należy wykonać tylko w zakresie prac określonych w SWZ oraz rekultywować trawniki po prowadzonych pracach budowlanych.

Pytanie nr 51:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie trawników, łąk na skarpach należy przyjąć zakres zgodnie z odpowiedzią nr 52 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Trawniki należy wykonać tylko w zakresie prac określonych w SWZ oraz rekultywować trawniki w zakresie prowadzonych prac budowlanych.

Pytanie nr 52:

Prosimy o potwierdzenie, że w umywalniach przy natryskach nie ma żadnych kotar, przegród pomiędzy prysznicami jak to zwykle jest stosowane w obiektach sportowych, basenach.

Odpowiedź na pytanie nr 52:

Prysznice wydzielone kabinami wykonanymi ze szkła mlecznego zgodnie z zestawieniem urządzeń sanitarnych, w kabinach nie wydziela się przedsiionków.

Pytanie nr 53:

Czy w umywalni pod natryskami są płytki czy brodziki ?

Odpowiedź na pytanie nr 53:

Pod natryskami należy wykonać płytki ze spadkiem w stronę wpustu podłogowego.

Pytanie nr 54:

Czy przekrój geometryczny muru oporowego przy budynku wykonawca może przyjąć na podstawie własnych obliczeń w celu obniżenia kosztów.

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Przekrój i zbrojenie murów oporowych należy przyjąć zgodnie z wytycznymi producenta.

Pytanie nr 55:

Prosimy o potwierdzenie, że obrzeża ścieżki nordic walking należy wykonać jako betonowe szare 30x8 cm.

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Zamawiający potwierdza, obrzeża ścieżki nordic walking należy wykonać jako betonowe szare 30x8 cm.

Pytanie nr 56:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie wyposażenia budynku należy przyjąć zakres zgodnie z odpowiedzią nr 34 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Należy wycenić wyposażenie budynków w zakresie urządzeń sanitarnych, białego montażu.

Pytanie nr 57:

Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie zaplecza gastronomicznego jest poza zakresem zgodnie z odpowiedzią nr 20 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 57:

Wyposażenie zaplecza gastronomicznego nie jest objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 58:

Prosimy o przekazanie projektu Mini Pamtracka zgodnie z odpowiedzią nr 31 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Zamawiający dołączył dokumentację.

Pytanie nr 59:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie schodów terenowych należy dodatkowo wykonać 2 zestawy schodów zgodnie z odpowiedzią nr 28 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Na rysunku Z_03 zaznaczono schody terenowe z prefabrykowanych bloków betonowych, na PZT oznaczono dodatkowo 2 zestawy schodów przy siłowni które należy wykonać analogicznie do rozrysowanych schodów jako schody wykonane z bloków betonowych.

Pytanie nr 60:

Prosimy o potwierdzenie, że stolarkę należy wykonać wg projektu a nie STWiOR zgodnie z odpowiedzią nr 25 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Stolarka zgodnie z projektem technicznym i opisem STWiOR. Stolarkę wykonujemy bez żaluzji stałych i ruchomych.

Pytanie nr 61:

Prosimy o potwierdzenie, że wycinka drzew nie jest wymagana przy realizacji inwestycji zgodnie z odpowiedzią nr 18 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Zamawiający potwierdza wycinka drzew nie jest wymagana.

Pytanie nr 62:

Prosimy o uzupełnienie rys. piłkochwyków boiska głównego rys. K_03 zgodnie z odpowiedzią nr 15 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Wykonanie piłkochwyków boiska głównego nie jest objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 63:

Prosimy o uzupełnienie rys. projektu konstrukcji spikerki zgodnie z odpowiedzią nr 13 z pakietu zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 63:

W załączeniu dokumentacja.

Pytanie nr 64:

Czy w zakresie przetargu są do wykonania pylony reklamowe ?

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Przedmiotowe postępowanie przetargowe obejmuje wykonanie pylonów.

Pytanie nr 65:

Prosimy o projekt nasadzeń zieleni objętych ograniczonym zakresem przetargu lub wyłączenie nasadzeń z postępowania.

Odpowiedź na pytanie nr 65:

Nasadzenia wykonać tylko w strefie wykonywanego parkingu (strona prawa) i strefy rekreacyjno wypoczynkowej – placu zabaw.

Pytanie nr 66:

Prosimy o potwierdzenie, że docieplenie ścian fundamentowych należy wykonać gr.12cm zapytań nr 12 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 66:

Grubość ocieplenia ścian fundamentowych 12 cm.

Pytanie nr 67:

Boisko główne: czy należy zamontować bramki, piłkochwyty i kabiny dla zawodników rezerwowych?

Odpowiedź na pytanie nr 67:

Montaż bramek, piłkochwytów i kabiny dla zawodników rezerwowych nie jest objęty przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 68:

Prosimy o potwierdzenie, że ilość urządzeń siłowni zew. wynosi 11 zgodnie z odpowiedzią nr 22 z pakietu zapytań nr 8 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 68:

Do wykonania 11 urządzeń siłowni zewnętrznej.

Pytanie nr 69:

W folderze ZAŁĄCZNIK 4 WYPOSAŻENIE jest dokumentacja geotechniczna. To jest błąd opisu folderu czy brak jakiegoś wyposażenia ?

Odpowiedź na pytanie nr 69:

Załączono skorygowane foldery.

Pytanie nr 70:

Prosimy o potwierdzenie, że należy zdemontować istniejąca płytę betonową na projektowanym terenie rekreacyjnym zgodnie z odpowiedzią nr 19 z pakietu zapytań nr 4 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 70:

Tak należy zdemontować płytę betonową.

Pytanie nr 71:

Formalne. Prosimy o informację czy płatności będą dokonywane miesięcznie czy kwartalnie?

Odpowiedź na pytanie nr 71:

Płatności będą realizowane zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, po odbiorze częściowym wykonanych robót.

Pytanie nr 72:

Formalne. Czy wkład własny gminy w wysokości 5 200 000 zł będzie do wykorzystania od początku realizacji inwestycji zgodnie z harmonogramem płatności w okresach miesięcznych w całości w roku 2023 ?

Odpowiedź na pytanie nr 72:

Płatności będą realizowane zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, po odbiorze częściowym wykonanych robót.

Pytanie nr 73:

Formalne. Prosimy o potwierdzenie, że kwota dofinansowania z Polskiego Ładu wynosi 10 900 000zł.

Odpowiedź na pytanie nr 73:

Kwota dofinansowania z Polskiego Ładu 10.900.000,00 zł

Pytanie nr 74:

Formalne. Prosimy potwierdzenie, że harmonogram płatności z Polskiego Ładu będzie przebiegał w sposób następujący :

pierwsza transza w wysokości 20% dofinansowania tj. 2 180 000 zł płatna po osiągnięciu przerobu w takiej wysokości po wykorzystaniu środków własnych Gminy w wysokości 5 200 000 zł ;

druga transza w wysokości 30% dofinansowania tj. 3 270 000 zł płatna po osiągnięciu przerobu w takiej wysokości po wykorzystaniu środków z pierwszej transzy;

trzecia transza w pozostałej wysokości 50% dofinansowania tj. 5 450 000 zł płatna po odbiorze końcowym.

Odpowiedź na pytanie nr 74:

Płatności będą realizowane zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, zapisami umowy zasadniczej, po odbiorze częściowym wykonanych robót.

Pytanie nr 75:

Czy Zamawiający przewiduje dodatkowe płatności w 2023 roku ze środków własnych ponad zadeklarowane 5 200 000 zł i pochodzące z dofinansowania z Polskiego Ładu ?

Odpowiedź na pytanie nr 75:

Płatności będą realizowane zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, zapisami umowy zasadniczej, po odbiorze częściowym wykonanych robót.

Pytanie nr 76:

Czy Zamawiający przewiduje dodatkowe płatności w 2024 roku ze środków własnych ponad zadeklarowane 5 200 000 zł i pochodzące z dofinansowania z Polskiego Ładu ?

Odpowiedź na pytanie nr 76:

Płatności będą realizowane zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, zapisami umowy zasadniczej, po odbiorze częściowym wykonanych robót.

Pytanie nr 77:

Czy ewentualne dodatkowe środki własne Gminy, o których mowa w pytaniach 75,76 będą wypłacane w okresach miesięcznych czy kwartalnych ?

Odpowiedź na pytanie nr 77:

Płatności będą realizowane zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, zapisami umowy zasadniczej, po odbiorze częściowym wykonanych robót.

Pytanie nr 78:

Prosimy o potwierdzenie, że należy zdemontować istniejącą płytę betonową na projektowanym terenie rekreacyjnym zgodnie z odpowiedzią nr 19 z pakietu zapytań nr 4 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 78:

Tak należy zdemontować płytę betonową.

Pytanie nr 79:

Czy miejsce gromadzenia odpadków jest w zakresie przetargu ?

Odpowiedź na pytanie nr 79:

Wykonanie miejsca do gromadzenia odpadów nie jest objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 80:

Prosimy o potwierdzenie, że w zatoczce mają być tylko ławki i koszt z odpowiedzią nr 8 z pakietu zapytań nr 4 z 2 lutego 2023r. do pierwszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 80:

Zamawiający potwierdza, w zatoce autobusowej mają być tylko ławki i koszt na śmieci (3 ławki, jeden koszt).

Pytanie nr 81:

Trybuna. Prosimy o podanie ilości krzesełek do wymiany, ponieważ oferenci muszą wycenić ten sam zakres.

Odpowiedź na pytanie nr 81:

Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa montaż nowych siedzisk w obrębie istniejących trybun. Siedziska w obrysie balustrad (przy spikerce strefa VIP) wraz z kompletnym systemem mocowania i fundamentowaniem.

Pytanie nr 82:

Trybuna. Wg SWZ w zakresie remontu podłoża betonowego trybun należy wykonać : odkucie zdegradowanego, spękanego betonu, oczyszczenie podłoża, uzupełnienie ubytków betonem. Z uwagi, że jest to zamówienie publiczne i został opracowany projekt wykonawczy (nie formuła zaprojektuj i zbuduj) prosimy o podanie konkretnych ilości jakie każdy z oferentów ma ująć w cenie ryczałtowej :

- odkucie zdegradowanego, spękanego betonu o gr. 10 cm : m²;
- oczyszczenie podłoża poprzez piaskowanie : m²;
- uzupełnienie ubytków betonem elementów betonowych : dm³
- uzupełnienie ubytków zaprawami do reprofiliacji elementów betonowych : dm³

Odpowiedź na pytanie nr 82:

Należy przewidzieć niezbędne prace zapewniające bezpieczne użytkowanie trybun w tym modernizację trybun w zakresie: demontażu i utylizacji starych siedzisk, oczyszczenia stalowej konstrukcji przeznaczonej do montażu siedzisk z rdzy, zabezpieczenie antykorozyjne stalowych części konstrukcyjnych, podwójne malowanie konstrukcji (kątowniki), wymiany wszystkich siedzisk na nowe (zakup i dostawa), ponowny montaż siedzisk, w zakresie podłoża betonowego trybun: odkucie zdegradowanego, spękanego betonu, oczyszczenie podłoża, uzupełnienie ubytków betonem (w przypadku takiej konieczności wykonanie punktowego zbrojenia), zabezpieczenie warstwy podłoża betonowego trybun przed dalszą degradacją (zabezpieczenie betonu, malowanie podłoża farbą do betonu). Prace należy zrealizować bez zadaszenia trybun. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnych prac w zakresie spikerki (rozbiórka istniejącej, zabudowa nowej spikerki zgodnie z dokumentacją projektową, wraz z wyznaczonymi miejscami dla osób niepełnosprawnych, szklaną balustradą oraz pełny zakres prac w obrysie balustrady przed spikerką – miejsca VIP (fundamentowanie, konstrukcja, uchwyty, siedziska).

Pytanie nr 83:

Trybuna. Według SWZ w zakresie remontu podłoża betonowego trybun należy wykonać zabezpieczenie warstwy podłoża betonowego trybun przed dalszą degradacją. Czy zabezpieczenie należy wykonać środkiem hydrofobizującym akrylowym bezbarwnym na całej powierzchni podłoża betonowego trybun ?

Odpowiedź na pytanie nr 83:

Należy przewidzieć niezbędne prace zapewniające bezpieczne użytkowanie trybun, zgodnie z odpowiedzią nr 82.

Pytanie nr 84:

Trybuna. Wnosimy o wyłączenie z zakresu postępowania remontu podłoża betonowego trybun, ponieważ przewidziany zakres prac jest niewystarczający i nie pozwala na udzielenie wieloletniej gwarancji. Stan nawierzchni betonów jest agonalny i nadaje się w 100% do rozbiórki i ponownego wykonania przynajmniej w zakresie poziomych elementów.

Odpowiedź na pytanie nr 84:

Zakres prac zgodny z odpowiedzią nr 82.

Pytanie nr 85:

Ścieżka nordic walking. Prosimy o wyrażenie zgody na wykonanie nawierzchni epoksydowej o gr. 3cm spełniającej walory użytkowe z uwagi na ograniczenie kosztów wykonania, lepszych parametrów użytkowych oraz możliwości udzielenia dłuższej gwarancji.

Odpowiedź na pytanie nr 85:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę nawierzchni. Ścieżka ma być wykonana z nawierzchni mineralnej z lepiszczem poliuretanowym. Zastosować obrzeża betonowe 30x8cm koloru szarego na ławie betonowej z podsypką piaskową.

Warstwy nawierzchni:

5 cm - nawierzchnia mineralna w tym wierzchnia warstwa 2-5 mm z lepiszczem poliuretanowym

3 cm - warstwa stabilizująca w tym wierzchnia warstwa 2-8 mm z lepiszczem poliuretanowym

12 cm - podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie i przepuszczalnego

15 cm - warstwa odsączająca z pisaku gruboziarnistego

35 cm - razem

Pytanie nr 86:

Ścieżka nordic walking. Prosimy o potwierdzenie, że nawierzchnia ścieżki ma mieć gr. 3 cm.

Odpowiedź na pytanie nr 86:

Ścieżka ma być wykonana z nawierzchni mineralnej z lepiszczem poliuretanowym. Zastosować obrzeża betonowe 30x8cm na ławie betonowej z podsypką piaskową.

Warstwy nawierzchni:

5 cm - nawierzchnia mineralna w tym wierzchnia warstwa 2-5 mm z lepiszczem poliuretanowym

3 cm - warstwa stabilizująca w tym wierzchnia warstwa 2-8 mm z lepiszczem poliuretanowym

12 cm - podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie i przepuszczalnego

15 cm - warstwa odsączająca z pisaku gruboziarnistego

35 cm - razem

Pytanie nr 87:

Sieci sanitarne – prosimy o określenie zakresu wyceny dla sieci wod-kan dla wyłączonych etapów. Np. czy należy uwzględnić w wycenie odcinek sieci kanalizacji deszczowej parkingu od studni S6 do S1 oraz od S3 do WP4+WP5 wraz z urządzeniami wg. rysunku SWK01/parking, oraz od studni S7 do S51, od SK4 do BW1 wg SKW01 ?

Odpowiedź na pytanie nr 87:

Należy wykonać kanalizację deszczową w zakresie studni S1-S6 z uwzględnieniem wykonania możliwości podłączenia odcinka kanalizacji prowadzonej ze studni S7.

Pytanie nr 88:

Prosimy o wskazanie, które ogrodzenia są do demontażu.

Odpowiedź na pytanie nr 88:

Demontaż ogrodzeń nie jest objęty przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 89:

Czy instalacja CCTV, LAN oraz nagłośnienia boiska głównego również została wyłączona z zakresu zamówienia?

Odpowiedź na pytanie nr 89:

Zabudowa instalacji CCTV, LAN oraz nagłośnienia boiska głównego nie jest objęta przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 90:

Wg odpowiedzi z dnia 20.03.2023 nie można naruszać nawierzchni ul. Kusocińskiego. To w jaki sposób wykonawca ma wykonać kanalizację deszczową objętą postępowaniem przetargowym na wysokości wjazdu na stadion oraz na basen (studnie S6, S14, S15 i 4 wpusty), której nie można wykonać bez rozbiórki nawierzchni i podbudów. Prosimy o informacje, jakie prace sieci sanitarnej należy wykonać w tej ulicy ?

Odpowiedź na pytanie nr 90:

Należy wykonać prace związane z wykonaniem kanalizacji deszczowej zakładając jak najmniejszy zakres ingerencji w nawierzchnię i konstrukcję ul. Kusocińskiego w Ząbkowicach Śląskich. Po zakończeniu prac należy dokonać odtworzenia nawierzchni oraz dokonać prac naprawczych wynikających z wykonywanych robót budowlanych oraz zniszczeń powstałych w wyniku transportu materiałów (pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego). Odtworzenie zgodnie z istniejącą konstrukcją na całej szerokości pasa drogowego.

Pytanie nr 91:

Prosimy o informację w jakim zakresie podlega przebudowa ul. Kusocińskiego od studni S14, S15 do S16 w obecnym przetargu ?

Odpowiedź na pytanie nr 91:

Ul. Kusocińskiego podlega przebudowie tylko w zakresie wykonywanych instalacji, zjazdów, skomunikowania drogi pożarowej, po zakończeniu prac należy dokonać odtworzenia nawierzchni oraz prac naprawczych wynikających z wykonywanych robót budowlanych oraz zniszczeń powstałych w wyniku transportu materiałów (pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego). Odtworzenie zgodnie z istniejącą konstrukcją na całej szerokości. (Pas drogowy na gwarancji do listopada 2025). Wykonawca będzie zobowiązany

do przejęcia gwarancji na wykonane roboty odtworzeniowe w zakresie nawierzchni i konstrukcji pasa drogowego ul. J. Kusocińskiego w Ząbkowicach Śląskich w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Zestaw pytań nr 5:

Pytanie nr 1:

Proszę o informację, jaki gatunek oraz o określenie rozmiaru roślin jaki należy zasadzić w strefie pomiędzy nowoprojektowanymi budynkami.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Nasadzenia pomiędzy nowoprojektowanymi budynkami nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 2:

Proszę o informację jaki gatunek oraz rozmiar jaki należy zasadzić w strefie wypoczynkowej.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zgodnie z projektem nasadzeń w strefie wypoczynkowej Catalpa bignonioides 'Aurea' Surnia bignoniowa 'Aurea' 17 szt. Obwód nasadzanych drzew 10-16 cm.

Projektowane nasadzenia w strefie realizowanego parkingu strona prawa klon kulisty globosum, obwód nasadzanych drzew 8-12 cm.

Pytanie nr 3:

Proszę o umieszczenie dokumentacji na podstawie której, można skalkulować nowe nasadzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Do postępowania załączono dokumentację dotyczącą nasadzeń.

Pytanie nr 4:

Czy schody przy kortach tenisowych należy wykonać jako nowe?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zabudowa schodów przy kortach tenisowych nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 5:

Czy schody przy kortach tenisowych należy wyposażyć w poręcz, jeśli tak to proszę określić czy z dwóch stron oraz z jakiego materiału?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zabudowa schodów przy kortach tenisowych nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 6:

Proszę o informacje, gdzie jeszcze występuje palisada betonowa oprócz stref ławek rezerwowych?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania palisady betonowej.

Zestaw pytań nr 6:

Pytanie nr 1:

Pale CFA – czy w przypadku rezygnacji z zadania trybun czy również Zamawiający zrezygnował z pali?

7.4.2 Pale fundamentowe

Pale fundamentowe o średnicy 60cm (CFA) wykonać pod słupami zadaszania trybun oraz siłowni. Słupy stalowe konstrukcji zatopić w palach lub zakotwić kotwami stalowymi.

Pale wykonać z betonu C30/37 F150 W8, zbrojonymi prętami ze stali AIII-N. Pale pod zadaszanie trybun wykonać o długości 6,5m a pod zadaszanie siłowni o długości 7,0m.

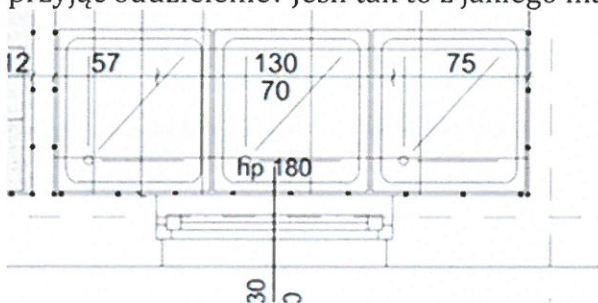
Posadowienie wykonać w technologii palowania według odrębnego opracowania wykonanego przez firmę wykonawczą.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Wykonanie pali fundamentowych nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 2:

Brodziki prysznicowe na rysunkach nie posiadają żadnego oddzielenia – czy tak zostaje czy przyjąć oddzielenie? Jeśli tak to z jakiego materiału?



Odpowiedź na pytanie numer 2:

Projekt zakłada wydzielenie brodzików i wejścia do kabin szkłem mlecznym zgodnie z zestawieniem wyposażenia budynku.

Pytanie nr 3:

W przekroju dachu D1 oraz przekroju tarasów D2 występuje szkło komórkowe na gorącym bitumie jako warstwa spadkowa – czy można zamienić materiał na kliny styropianowe?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wymaga zastosowania szkła komórkowego, piankowego lub spienionego z wierzchnią warstwą wykończeniową w postaci papy kryjącej.

Pytanie nr 4:

Elewacja – na rysunkach elewacji A.05 Elewacje opisano płyty z włókien szklanych natomiast w opisie wskazano płyty z wełny skalnej – jaki materiał należy przyjąć do kalkulacji?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Elewacje wykończone płytami warstwowymi z włókien szklanych.

Pytanie nr 5:

Pomieszczenia nr 1.24, 1.25, 2.06 to pomieszczenia łazienek i WC – wg opisu nie ma tam płytek na ścianach do wysokości 2.15 m czy zapis to błąd czy tak należy skalkulować zakres?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Skorygowano zapis w opisie, we wszystkich pomieszczenia higieniczno-sanitarnych należy wykonać okładziny w postaci płytek na ścianach do wysokości 2.15m oraz w pomieszczeniach ze zlewami kuchennymi i umywalkami. Ściany za urządzeniami sanitarnymi - okładziny z płytek.

Pytanie nr 6:

Czy w pomieszczeniach nr 1.15 (magazyn /zaplecze gastronomi) i nr 2.08 (mała gastronomia – zmywalnia) znajduje się winda towarowa, o której w opisie nie ma ani słowa? Jeżeli tak proszę o podanie wytycznych?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Dołączono specyfikację windy gastronomicznej.

Pytanie nr 7:

Czym mają być zakończone krawędzie obustronnie nawierzchni wokół toru do „nordic walking” – obrzeżami? Jeżeli tak proszę o podanie parametrów?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Ścieżka ma być wykonana z nawierzchni mineralnej z lepiszczem poliuretanowym. Zastosować obrzeża betonowe w kolorze szarym 30x8cm na ławie betonowej z podsypką piaskową.

Pytanie nr 8:

Po wizji lokalnej stwierdzono, iż częściowo droga D1 ma wykonaną nową nawierzchnię bitumiczną. Pytanie czy w kalkulacji dla wykonania prac zgodnie z projektem należy wycenić jej rozbiórkę i odbudowę? Jak wygląda wykonanie infrastruktury podziemnej we wskazanym miejscu?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Ul. Kusocińskiego podlega przebudowie tylko w zakresie wykonywanych instalacji, zjazdów, skomunikowania drogi pożarowej, po zakończeniu prac należy dokonać odtworzenia nawierzchni oraz prac naprawczych wynikających z wykonywanych robót budowlanych oraz zniszczeń powstałych w wyniku transportu materiałów (pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego). Odtworzenie zgodnie z istniejącą konstrukcją na całej szerokości. (Pas drogowy na gwarancji do listopada 2025). Wykonawca będzie zobowiązany do przejścia gwarancji na wykonane roboty odtworzeniowe w zakresie nawierzchni i konstrukcji pasa drogowego ul. J. Kusocińskiego w Ząbkowicach Śląskich w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 9:

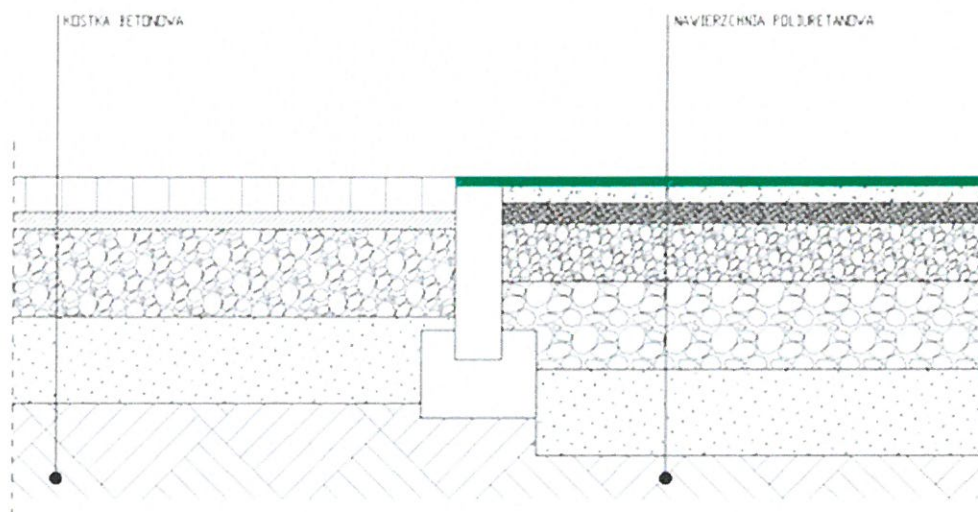
W jaki sposób należy wykończyć krawędzie nawierzchni placu zabaw ze strefą relaksu oraz siłowni? Proszę o podanie rozwiązania wraz z parametrami projektowanych materiałów.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Należy zastosować obrzeża betonowe 30x8cm na ławie betonowej z podsypką piaskową. Górna powierzchnia obrzeża pokryta warstwą nawierzchni bezpiecznej.

PRZYKŁAD ROZWIĄZANIA

PRZEKROJ W MIEJSCU KŁĄCZENIA NAWIERZCHNI POLIURETANOWEJ Z NAWIERZCHNIĄ Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 6CM



Pytanie nr 10:

Proszę o sprecyzowanie gdzie dokładnie ma być wykonywana nawierzchnia poliuretanowa na podbudowie bitumicznej wg "STWIORB zagospodarowanie terenu". Wg opisu architektury podbudowa naw. poliuretanowa pod plac zabaw, siłownię i tor do nordic walking ma inne warstwy.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Ścieżka oraz nawierzchnia siłowni.

Ścieżka oraz nawierzchnia siłowni ma być wykonana z nawierzchni mineralnej z lepiszczem poliuretanowym. Zastosować obrzeża betonowe 30x8cm na ławie betonowej z podsypką piaskową.

Warstwy nawierzchni:

5 cm – nawierzchnia mineralna 2-5 mm z lepiszczem poliuretanowym

3 cm – warstwa stabilizująca 2-8 mm z lepiszczem poliuretanowym

12 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie i przepuszczalnego

15 cm – warstwa odsączająca z pisaku gruboziarnistego

35 cm – razem

Wykonanie nawierzchni:

1. Przygotowanie podłoża – powierzchnia na której ma zostać zainstalowana elastyczna nawierzchnia powinna być stabilna, sucha, nośna, wolna od luźnych i kruchych cząstek oraz substancji pogarszających adhezję, takich jak oleje, smary, farby czy inne zanieczyszczenia. Jeżeli podłoże

nie spełnia w/w wymagań należy je poddać: śrutowaniu, frezowaniu lub szlifowaniu.

Temperatura podłoża musi wynosić co najmniej 3°C powyżej bieżącej temperatury punktu rosy.

2. Warstwa gruntująca – w celu poprawienia przyczepności do podłoża należy wykonać gruntowanie nawierzchni.

Na podbudowie mineralnej należy ułożyć dodatkową warstwę stabilizującą z

mieszaniny kruszywa mineralnego (żwir frakcji 2-8mm) ze spoiwem poliuretanowym o grubości 30mm.

3. Warstwa użytkowa – instalację nawierzchni powinno prowadzić się temperaturach od 8°C do 30°C

oraz wilgotności względnej nieprzekraczającej 90%. Instalacja polega na równomiernym rozłożeniu mieszanki kruszywa ze spoiwem poliuretanowym ręcznie lub z wykorzystaniem rozkładarek mechanicznych. Należy pamiętać, aby wykorzystywane kruszywo było suche oraz pozbawione pyłu. Standardowy dodatek spoiwa wynosi 5% przeliczając na masę kruszywa. Ilości użytego spoiwa zależy od rodzaju kruszywa oraz frakcji. Przed aplikacją należy wykonać próbkę w celu dobrania odpowiednich proporcji.

Nawierzchnia wymaga wprowadzenia dylatacji. Powierzchnie dylatowane do 16m² (zdylatowane

pole powinno mieć kształt możliwie najbardziej zbliżony do kwadratu), dylatacje poprzeczne w odległości co 4 m. Głębokość szczelin dylatacyjnych min. 50% grubości górnej warstwy.

Do kruszyw podatnych na zmianę barwy należy stosować spoiwa posiadającego odporność na działanie promieniowania UV.

Uwaga!

1. Wszystkie materiały winny odznaczać się właściwościami mrozoodpornymi.
2. Wszystkie warstwy nawierzchni wykonać zgodnie z obowiązującymi normami.
3. Podłoże pod nawierzchnię zagęścić zgodnie z normą "Roboty ziemne".
4. Należy bezwzględnie zastąpić nasyp niebudowlany oraz warstwę humusu gruntem niewysadzinowym.
5. Nie wolno dopuścić do zawilgocenia podłoża gruntowego.
6. Wszystkie nawierzchnie muszą mieć zachowany spadek min. 2% celem uniknięcia zastojów wody.

W razie nie osiągnięcia założonych parametrów grubość warstwy wzmocnienia podłoża należy określić doświadczalnie bezpośrednio na budowie.

Plac zabaw

Założono nawierzchnię bezpieczną dla placu zabaw i strefy wypoczynku zgodnie z wytycznymi wybranego producenta dla wybranych urządzeń placu zabaw.

Nawierzchnia bezpieczna dla HIC 210 o powierzchni minimum 70m² w obrysie zgodnym z zaleceniem producenta urządzenia wielofunkcyjnego (zgodnie z opisem technicznym urządzenia B). W pozostałej części placu zabaw przyjęto nawierzchnię dla HIC 150 - powierzchnia 530m²

Dopuszcza się lokalne zmniejszenie grubości nawierzchni bezpiecznej ze względu na wymaganą wysokość swobodnego upadku (HIC) w miejscach gdzie urządzenia tego nie wymagają wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z projektantem.

Nawierzchnia placu zabaw zgodnie z opisem technicznym str. 18

Utwardzenie terenu z nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej z natryskiem strukturalnym, elastyczna, bezspoinowa, przepuszczalna dla wody, instalowana maszynowo „in situ” bezpośrednio na placu budowy, ograniczona krawężnikiem betonowym, w taki sposób aby jego górna powierzchnia była pokryta nawierzchnią poliuretanową.

Przyjęto dwuwarstwową nawierzchnię poliuretanowo-gumową o grubości warstw uzależnionych od wysokości bezpiecznego upadku (HIC). Projekt przewiduje wykonanie nawierzchni poliuretanowej

o grubości 8cm (grubość minimalna dla najwyższej projektowanej wartości HIC=210cm) i 4,5cm (grubość minimalna dla najwyższej projektowanej wartości HIC=150cm). Zaproponowane

w dokumentacji grubości nawierzchni bezpiecznych wynikają z propozycji rozwiązania nawierzchni bezpiecznej przykładowego dostawcy. Wykonawca musi dostosować grubość nawierzchni bezpiecznej do wymogów dotyczących miąższości warstwy zależnej od wysokości swobodnego upadku, określonych przez producenta materiału zaproponowanego Zamawiającemu, co zostanie ujęte w ofercie przez Wykonawcę na etapie postępowania przetargowego.

Nawierzchnia przepuszczalna dla wody, o zwartej strukturze, służąca do pokrywania podłoża placów zabaw/rekreacji ruchowej.

Wymaga się aby nawierzchnia posiadała certyfikat na krytyczną wysokość upadku, Atest Higieniczny PZH. Wyniki badań potwierdzające zgodność z normą PN-EN 1177:2018

Nawierzchnia składa się z dwóch warstw: wierzchniej - ścieralnej EPDM o gr. 1,5cm i dolnej - bazowej SBR o grubości stanowiącej różnicę projektowanej grubości warstwy poliuretanu. Układana jest mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych lub ręcznie. Tak wykonaną warstwę należy pokryć warstwą użytkową, którą stanowi mieszanina granulatu EPDM i lepiszcza poliuretanowego. Czynność tą wykonuje się przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych lub ręcznie.

Łączna grubość nawierzchni uzależniona jest od krytycznej wysokości upadku (zgodna z Certyfikatem HIC dla danego systemu).

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni

1. Wyniki badań zgodnie z normą PN-EN 1177:2018
2. Atest Higieniczny PZH
3. Certyfikat na krytyczną wysokość upadku (HIC)
4. Autoryzacja producenta systemu
5. Karta techniczna systemu
6. Certyfikat REACH

Nawierzchnie poliuretanowa bezpieczna:

- 8,0cm – w tym warstwa EPDM gr. 1,5cm+ warstwa SBR gr. 6,5cm (HIC-210cm)
- 4,5cm – w tym warstwa EPDM gr. 1,5cm+ warstwa SBR gr. 3,0cm (HIC – 150cm)

Pytanie nr 11:

W SWZ jest zapis, że nie realizujemy oświetlenia boiska głównego – czy chodzi o boisko lekkoatletyczne z boiskiem piłkarskim czy o boisko do piłki nożnej które wg rysunku PZT-E01 jest objęte odrębnym postępowaniem? Jeżeli wyłączenie z zakresu oferty dotyczyłoby boiska lekkoatletycznego z boiskiem piłkarskim proszę o dokładne określenie których elementów nie należy ujmować w ofercie (numery masztów i słupów, czy wyłączeniem objęta jest infrastruktura podziemna – okablowanie, kanalizacja teletechniczna, kamery monitoringu CCTV?)

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Wykonanie nowego oświetlenia boiska głównego oraz monitoringu nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Zestaw pytań nr 7:

Pytanie nr 1:

W projekcie w pomieszczeniu 1.15 i 2.08 znajduje się winda towarowa do transportu żywności, w projekcie brakuje wytycznych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Załączono uzupełnioną dokumentację projektową, w której znajduje się dokumentacja windy gastronomicznej.

Pytanie nr 2:

Pod słupy zadaszenia trybun oraz siłowni projektowane są pale CFA – czy w ofercie należy uwzględnić ich wykonanie?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Powyższy zakres nie jest objęty niniejszym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 3:

Jaki materiał należy zastosować jako izolację stropodachu budynku wielofunkcyjnego, w dokumentacji projektowej jest rozbieżność: wełna mineralna / szkło komórkowe?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wymaga zastosowania szkła komórkowego, piankowego lub spienionego z wierzchnią warstwą wykończeniową w postaci papy kryjącej.

Pytanie nr 4:

Jaki jest projektowany sposób odwodnienia dachu, proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zgodnie z projektem branżowym sanitarnym zastosowano podciśnieniowy system odprowadzania wody z dachu na zewnątrz budynku.

Pytanie nr 5:

Czy w wycenie należy przewidzieć pozycję na wyposażenie łazienek w lustra, przyborniki na papier, mydło itp.? Jeśli tak proszę o specyfikację.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Powyższy zakres nie jest objęty niniejszym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 6:

W jaki sposób ma się odbywać komunikacja na dach za pomocą wyłazu – czy należy przewidzieć drabinę?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Należy wykonać stalową drabinę montowaną do ściany przy wyłazie dachowym, zgodnie z wytycznymi § 101 Drabiny i kłamry - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w dnia 12.04.2002 r.

Zestaw pytań nr 8:

Pytanie nr 1:

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji projektowej proszę o wskazanie ilości mas zmiennych do usunięcia w zakresie skarpy przy boisku oraz budynku wielofunkcyjnym,

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Na załączniku rysunkowym Z_07 – plansza rozbiórek, oznaczono powierzchnię terenu/ skarp podlegającego niwelacji z określeniem projektowanych rzędnych.

Przy budynku wielofunkcyjnym powierzchnia do niwelacji 754m².

W załączeniu rysunek - plansza rozbiórek.

Pytanie nr 2:

W zapytaniu w pozycjach biurek pojawia się kryterium 28mm blatu, jest to wskazanie na jednego producenta, zdecydowana większość tego typu produkcji to blat 25mm – czy jest dopuszczona jest taka zamiana?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający dopuszcza zmianę grubości blatu przy założeniu że grubości nie będzie mniejsza niż 28mm.

Zestaw pytań nr 10:

Pytanie nr 1:

1. Czy w zakres przetargu wlicza się: demontaż ogrodzenia wokół boiska głównego, demontaż ogrodzeń obok istniejących budynków administracyjnych, demontaż ogrodzenia wokół sektora dla gości, montaż nowego ogrodzenia wokół sektora dla gości, montaż nowego ogrodzenia stadionu (1,2m), montaż barier wokół rolkowiska?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Przedmiot zamówienia obejmuje montaż barier wokół toru do nordic walking. Pozostały zakres prac nie jest objęty przedmiotem zamówienia (demontaż ogrodzenia wokół boiska głównego, demontaż ogrodzeń obok istniejących budynków administracyjnych, demontaż ogrodzenia wokół sektora dla gości, montaż nowego ogrodzenia wokół sektora dla gości, montaż nowego ogrodzenia stadionu 1,2m).

Załączniki:

1. Uzupełniona dokumentacja projektowa.
2. PZT.

Sporządziła:

Komisja Przetargowa

Zatwierdzam:

Z up. Burmistrza

Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza

.....
Kierownik Zamawiającego