

**ZARZĄDZENIE NR 161/VI/GN-2023  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 14 czerwca 2023 r.

**w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

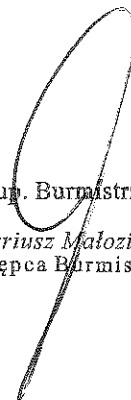
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu w prawie użytkowania wieczystego działek : nr 368/177 o pow. 0.0785 ha, AM-1, Obręb Szklary, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053049/2 oraz nr 368/30 o pow. 0.0592 ha, AM-1, Obręb Szklary, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00043504/7 położonych w gminie Ząbkowice Śląskie. Przedmiotowe działki są własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza  
*Dariusz Małozieć*  
Zastępca Burmistrza



Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działki będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym : nr 368/177 o pow. 0.0785 ha, AM-1, Obręb Szklary, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053049/2 oraz nr 368/30 o pow. 0.0592 ha, AM-1, Obręb Szklary, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00043504/7 położone w gminie Ząbkowice Śląskie

W dniu 30.05.2023 roku w Kancelarii Notarialnej Notariusz Katarzyny Kwiatkowskiej w Kłodzku, ul. Bohaterów Getta nr 12/1, 57-300 Kłodzko, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 3418/2023. Cena sprzedaży w/w działek została ustalona na kwotę 13.534,07 złotych.

Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstępuje od wykonywania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Rafał Kozak*  
Rafał Kozak

Radca prawny (podpis i pieczęć):

**RADCA PRAWNY**

Sporządziła: U. Mandziej

*Kamila Rutkowska-Krehut*  
Kamila Rutkowska-Krehut

Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP .....(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń... *Wol* .....(data i podpis)

c) a/a - GN