

OR.0050.162.2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 162 /VI/GN-2023  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 16 czerwca 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** część działki gminnej nr 188/2 o pow. 70,0 m<sup>2</sup>, AM-1, Obręb Tarnów położonej w Tarnowie z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 32,20 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Mędożęć  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 160 / VI / GN-2023

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 16.08.2023 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

L p.	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus piatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr188/2, Obręb Tarnów SW1Z/00049685/1	70,0 m <sup>2</sup>	Tarnów 29 klasyfikacja Br-PsIV	Ogródek przydomowy	32,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek o czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 16.08.2023 roku do dnia 07.09.2023 roku.

  
Sporządził: Dariusz Sikora

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Wykazana nieruchomość stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak


Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Kamila Rymaszewska-Krehut

  
Spotządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
- 2.BIP Pani Monika Woźniak - \_\_\_\_\_
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_  
wywieszono od dnia \_\_\_\_\_ do dnia włącznie \_\_\_\_\_
- 4.a/a