

OR.0050.166...2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 166... / VI / GN-2023  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 11 sierpnia 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy są:** działka nr 44/6, oraz części działek nr: 44/7, 44/8 i 44/9; AM-14, Obręb Centrum o powierzchniach odpowiednio: 0,1914 ha, 0,2024 ha, 0,1537 ha i 0,0627 ha położone w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kłodzkiej z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego o łącznym czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 227,77 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Malozięć  
Zastępca Burmistrza

## Załącznik do zarządzenia Nr 166 / VI /GN-2023

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 21 czerwca 2023 r.

## Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 44/6, AM-14, Obręb Centrum SW1Z/00064862/7	0,1914 ha	Ząbkowice Śl. ŁII -0,1887 ha ŁIII -0,0027 ha	Do użytkowania rolniczego	227,77 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
	Część działki nr 44/7, AM-14, Obręb Centrum SW1Z/00064862/7	0,2024 ha	Ząbkowice Śl. ŁIII -0,1620 ha ŁIV -0,0404 ha					
	Część działki nr 44/8, AM-14, Obręb Centrum SW1Z/00064862/7	0,1537 ha	Ząbkowice Śl. ŁIII -0,0408 ha ŁIV -0,1129 ha					
	Część działki nr 44/9, AM-14, Obręb Centrum SW1Z/00064862/7	0,0627 ha	Ząbkowice Śl. ŁIV -0,0627 ha					

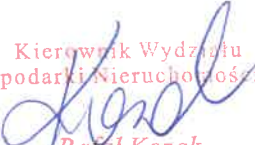
Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21.06.2023 roku do dnia 12.07.2023 roku.



Sporządził: Dariusz Sikora

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak


Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Michał Kucharski  
OIRP Wrocław 3013

  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
2. BIP Pani Monika Woźniak - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
4. a/a - Wydz. GN