

ZARZĄDZENIE NR 183 / VII / 2023  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 18 Lipca 2023 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 i 572), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 i 1113), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Kościoła Zielonoświątkowego „Chrześcijańska Społeczność” Zbór w Ząbkowicach Śląskich nieruchomość gruntową niezabudowaną dz.nr 21/28, AM-9, ob. Osiedle Wschód, o pow. 0,2882 ha, KW- SW1Z/00043563/8, położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Mulożiec  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie


Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 i 572), art. 25 ,art. 37 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 i 1113), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze bezprzetargowej.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

nieruchomość sprzedawana w drodze bezprzetargowej na rzecz Kościoła Zielonoświątkowego „Chrześcijańska Społeczność” Zbór w Ząbkowicach Śląskich nieruchomości gruntowej niezabudowanej dz.nr 21/28, AM-9, ob. Osiedle Wschód, o pow. 0,2882 ha, KW- SW1Z/00043563/8 położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie oraz Uchwała nr LXXV/402/2018 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 8 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie- przedmiotową działkę określają jako terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej ( symbol MN/U2) oraz w niewielkiej części jako droga.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 i 1113).

Sporządził: Piotr Piwkowski 


Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału  
Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego  
RADCA PRAWNY  
  
Michał Kucharski  
ORP Wrocław 3613

### Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak –



2) BIP Pani Monika Woźniak

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz

4)A/A – akta wydziałowe GN

5) Wywieszono od dnia 16.07.2023 do dnia 01.09.2023

