

OR.0050.193...2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 193 / VII /GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 31 lipca 2023 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest** część działki gminnej nr 63/41, AM-7, Obręb Centrum o pow. 13,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Bat. Chłopskich z przeznaczeniem na teren pod komórkę gospodarczą trwale niezwiązaną z gruntem. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 204,36 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ
Marcin Orzeszek

Załącznik do zarządzenia Nr *193* / VII /GN-2023

Burmistrza Zabkowic Śląskich

z dnia *21.11.2023* r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. komórki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Części działki nr 63/41, AM-7, Obręb Centrum SW1Z/00045200/0	13,0 m ²	Zabkowice Śląskie ul. Bat. Chłopskich klasyfikacja Bi	Teren pod komórkę trwale niezwiązaną z gruntem.	204,36 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *31.07* 2023 roku do dnia *21.08* 2023 roku.


Sporządził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) przeznaczona do dzierżawy nieruchomość wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na teren pod komórkę gospodarczą trwale niezwiązaną z gruntem. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Zabkowice Śląskie.

Zap. Burmistrza
Mandziej
Urszula Mandziej
Inspektor ds. sprzedaży nieruchomości,
podziałów i ewidencji mienia

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
M. Kucharski
Michał Kucharski
GIRP Wrocław 3013

Dariusz Sikora
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Właściwa
2. BIP Pani Monika Woźniak - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. A/A – Wydział GN