

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Bobolice, gmina Ząbkowice Śląskie.

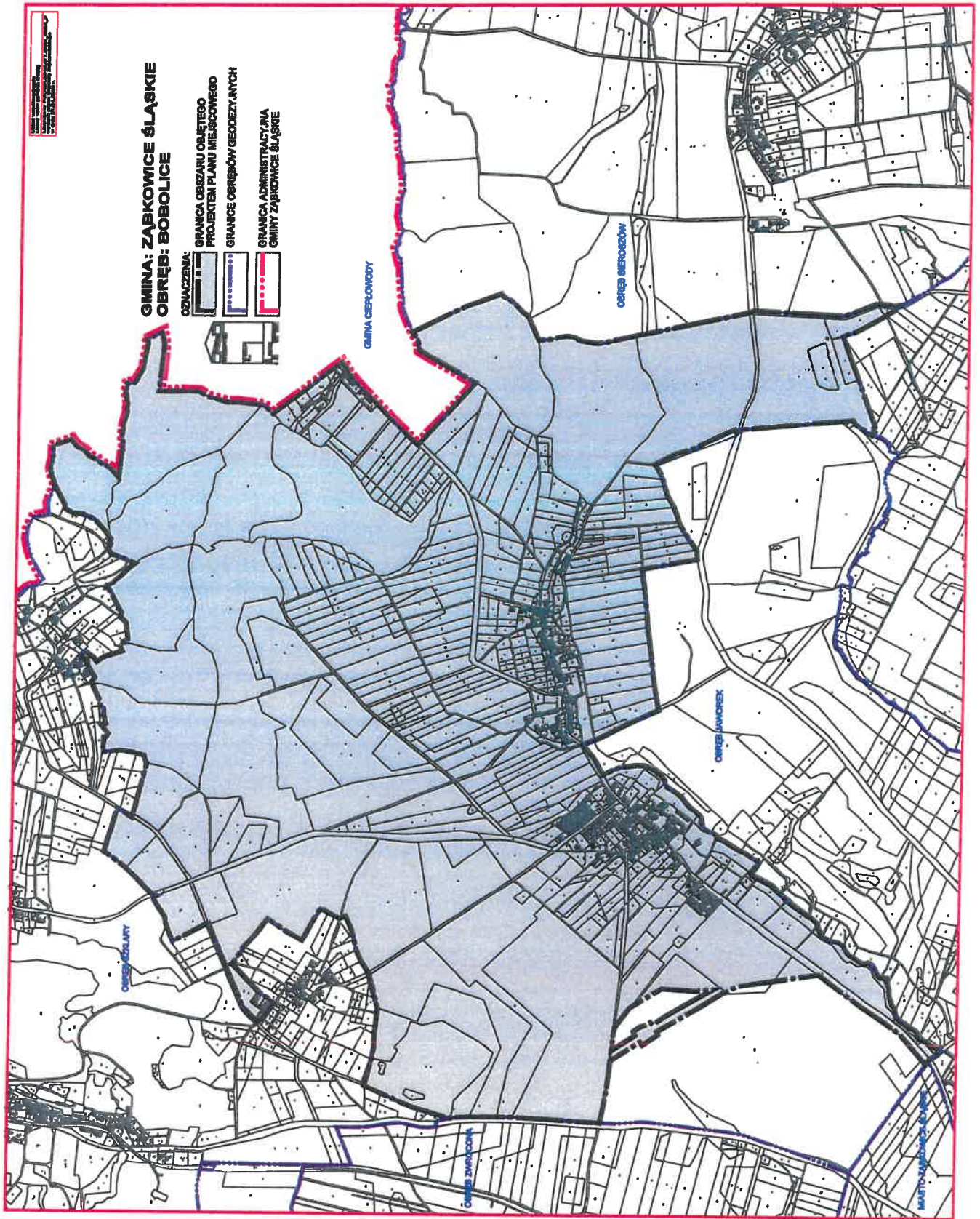
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 i 572) oraz art. 14 ust. 1,2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977) Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Bobolice, gmina Ząbkowice Śląskie.

§ 2. Granicę obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu, określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska Ząbkowice Śląskie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Bobolice, gmina Ząbkowice Śląskie.

Obecnie na przedmiotowym obszarze obowiązują niżej wymieniony plan miejscowy:

· Uchwała nr XLVI/62/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskie z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Bobolice w gminie Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 4339 z dnia 15 lipca 2013 r.);

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu ma na celu uporządkowanie gospodarki przestrzennej, ujednoczenie w/w obowiązujących planów miejscowych, jak i wprowadzenie zmian i zapisów w planie w oparciu o złożone wnioski przez właścicieli terenów zlokalizowanych w obrębie Bobolice zgodnych z aktualnym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Ząbkowice Śląskie.

Dokonywane zmiany umożliwią rozwój gospodarczy i ekonomiczny gminy Ząbkowice Śląskie jak i umożliwi mieszkańcom zagospodarowanie terenu zgodnie z ich wolą.

Przeprowadzona analiza, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wykazała, że w celu dostosowania zapisów planu do obecnie obowiązujących przepisów konieczne jest opracowanie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a więc podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Integralną częścią tej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Sporządziła: Monika Ambicka



Wydział merytoryczny: Wydział Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej

Kierownik Wydziału Infrastruktury i gospodarki przestrzennej: Jarosław Trześniak

Kierownik
Wydziału Infrastruktury
i Gospodarki Przestrzennej

Jarosław Trześniak

Podpis szefa pionu:

Radca Prawny:

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek