

	
<p>Gmina Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 15 57-200 Ząbkowice Śląskie NIP: 887-16-35-243 REGON: 890718461</p>	<p>Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:</p> <p>Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem logintrade.pl pod adresem:</p> <p>https://zabkowiceslaskie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html</p>

Ząbkowice Śląskie, dnia 23 sierpnia 2023 roku

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,
KTÓRZY POBRALI SPECYFIKACJĘ
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dane postępowania: Znak sprawy: ZP.271.12.2023

Tryb zamówienia: tryb przetarg nieograniczony na podstawie: art. 132 ustawy Pzp.

Nazwa nadana zamówieniu: Budowa infrastruktury elektroenergetycznej dla Strefy inwestycyjnej Europark Ząbkowice Śląskie.

Zamawiający, Gmina Ząbkowice Śląskie działając na podstawie art. 135 ust. 5 oraz 135 ust. 6 ustawy Pzp., udostępnia treść zapytań wraz z odpowiedziami na wniosek o wyjaśnienie treści SWZ.

Zestaw zapytań nr 7:

Zapytanie nr 1:

Czy budynek rozdzielni 20kV ma spełniać wymagania w zakresie ilości pomieszczeń ich funkcji jak standard Tauron nr" Załącznik nr 16 do standardu technicznego 9/2015_Rozdzielnia SN. Rysunki". Przywołane w tomie „tom 4-1” standardy „Załącznik nr 4 do standardu technicznego nr 17/2016 – stacje transformatorowe prefabrykowane SN/nN w zakresie wskazującym na możliwe do zastosowania gabaryty stacji w stosunku do wymagań wskazanych w „tom 1” pkt 1.5.3 w naszej ocenie nie są możliwe do spełnienia

Odpowiedź nr 1:

Standardy Tauron zostały powołane na skutek tego, że w rozdzielniach będą urządzenia Tauron, lecz same budynki będą własnością gminy. Ogólnie należy projektować wg. standardów Tauron ale ostateczne rozwiązania będą uzgadniane na etapie projektu.

Zestaw zapytań nr 8:**Zapytanie nr 1:**

W związku z dużym zakresem prac do wyceny, chęcią odbycia wizji lokalnej, a także oczekiwaniem na oferty dostawców głównych materiałów, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 31.08.2023r.

Odpowiedź nr 1:

Termin przesunięty na dzień 01-09-2023r.

Zestaw zapytań nr 9:**Zapytanie nr 1:**

Czy w ramach budowy Rozdzielni Sieciowej 20 kV należy wybudować infrastrukturę towarzyszącą: ewentualne drogi wewnętrzne, drogi dojazdowe do RS, ogrodzenie terenu, oświetlenie zewnętrzne, System Ochrony Technicznej obiektu itd. Jeśli tak, prosimy o wytyczne w tym zakresie.

Odpowiedź nr 1:

Na etapie uzgadniania PFU Tauron nie narzucił takiego obowiązku w związku z tym nie ma takiego wymogu.

Zestaw zapytań nr 10:**Zapytanie nr 1:**

W związku z udziałem w postępowaniu przetargowym zwracamy się z pytaniem technicznym. W dokumentacji przetargowej, PFU, TOM 2, Część rysunkowa, zaznaczone są miejsca, w których należy ułożyć rury ochronne SRS160 (przeciski pod drogą, drzewami, wiaduktem kolejowym). W jednej rurze SRS160 mieszczą się 3 kable HRUHAKXS 1x240. Zgodnie z odpowiedzią Zamawiającego z dn. 04.08.2023, Zp.271.12.2023 należy ułożyć po dwa kable na fazę, tj. 2x3xHRUHAKXS 1x240 (w sumie 6 kabli). W związku z powyższym zwracamy się z pytaniem czy w miejscach wskazanych w PZT należy układać 2 rury ochronne SRS160 czyli w sumie 4 rury SRS160 dla zasilania podstawowego i rezerwowego ?

Odpowiedź nr 1:

Zgodnie z zasadami jedna rura na jedną wiązkę tj. 2 rury dla każdej linii tj. podstawowa i rezerwowa oraz jedna rura dla światłowodów tzn. przy przewiertach gdzie idzie podstawa i rezerwa we wspólnym wykopie będzie trzeba przewiercić 5 rur w innym przypadku 2 rury dla jednej linii i 3 rury dla drugiej linii i światłowod. Nie przyjmowano pozostawiania rur rezerwowych.

Zapytanie nr 2:

Dodatkowo, czy zgodnie z wymaganiami TAURON należy ułożyć we wskazanych w PFU miejscach o dodatkową rurę ochronną SRS i pozostawić ją pustą jako rezerwową ?

Odpowiedź nr 2:

Na etapie uzgadniania PFU Tauron nie narzucił takiego obowiązku w związku z tym nie ma takiego wymogu.

Zestaw zapytań nr 11:**Zapytanie nr 1:**

1. W związku z okresem urlopowym, zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert na 01.09.2023r.

Odpowiedź nr 1:

Termin przesunięty na dzień 01-09-2023r.

Zapytanie nr 2:

2. W nawiązaniu do zapytania nr 3 z zestawu pytań nr 5 z dnia 04.08.2023r. oraz udzielonej na nie odpowiedzi, zwracamy się z prośbą o zmianę wymogów również w kryterium oceny ofert – doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (kryterium nr 2) analogicznie do zmiany odnośnie zdolności technicznej i zawodowej, tj. dopuszczenie wykazania projektów i robót dla linii WN

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający dopuszcza wykazanie projektów i robót dla linii WN .

Zestaw zapytań nr 12:**Zapytanie nr 1:**

Czy wymagane jest zabudowanie w polach zasilającym i sprzęgłowym rozdzielnic SN wizjerów umożliwiających wykonanie pomiarów termowizyjnych

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, że nie jest to wymagane.

Zapytanie nr 2:

Czy w rozdzielnic SN powinny zostać zastosowane przekładniki ziemnozwarciowe z rdzeniem dzielonym?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, że nie jest to wymagane.

Zapytanie nr 3:

Czy wymagane są elektryczne napędy posuwu wyłączników SN?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający informuje, że nie jest to wymagane.

Zestaw zapytań nr 13:

Czy w RSN należy zastosować autonomiczne zabezpieczenia łukochronne?

Odpowiedź:

Nie jest wymagane.

Zestaw zapytań nr 14:

Zapytanie nr 1:

Zgodnie z PFU należy w projekcie wykonawczym uwzględnić tymczasowe drogi które zabezpieczą drogi istniejące i uzbrojenie podziemne. Prosimy o wyspecyfikowanie jakie drogi tymczasowe należy przewidzieć oraz jaką długość dróg przyjąć w ofercie?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający przewidział tryb "zaprojektuj i wybuduj"; stąd zgodnie z założeniami projektu należy dostosować zabezpieczenie dróg istniejących oraz uzbrojenia podziemnego.

Zapytanie nr 2:

Prosimy o wyspecyfikowanie ile nadzorów autorskich należy przyjąć w ofercie? Czy w kwocie ofertowej należy podać koszt nadzoru jednego branżysty w ciągu jednego dnia?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający przewidział tryb "zaprojektuj i wybuduj"; stąd zgodnie z potrzebami wynikającymi z zastosowanych rozwiązań projektowych należy ustalić ilość i zakres prac objętych nadzorem autorskim (określić w harmonogramie prowadzenia prac, zgodnie z PFU).

Zapytanie nr 3:

W związku z tym, że przedmiotem zamówienia objęta jest dokumentacja wraz z wykonaniem prac prosimy o odstąpienie z wykonywania kosztorysów oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający określił wymagania w PFU i je podtrzymuje.

Zapytanie nr 4:

Prosimy o wyspecyfikowanie wymagań dla opracowania obiegu dokumentacji na budowie.

Odpowiedź nr 4:

Obieg dokumentacji na budowie określi Inżynier kontraktu.

Zapytanie nr5:

Prosimy o wyspecyfikowanie wymagań dla instrukcji współpracy ruchowej urządzeń, instalacji i sieci Tauron.

Odpowiedzi nr 5:

Instrukcję współpracy ruchowej urządzeń, instalacji i sieci należy wykonać zgodnie ze standardami Tauron Dystrybucja S.A.

Zapytanie nr 6:

W celu wyceny prac prosimy o podanie wymagań dla wykonania przeszkolenia personelu w zakresie obsługi i eksploatacji (ile osób, ile spotkań, w jakim miejscu itp.)

Odpowiedź nr 6:

Liczba osób 2; ilość spotkań 4, miejsce - do ustalenia w trakcie realizacji zadania

Zapytanie nr 7:
Jaki ma być zakres usług pogwarancyjnych?

Odpowiedź nr 7:
Odpłatne usługi w pełnym zakresie zrealizowanego zadania.

Zapytanie nr 8:
Ponieważ projektant w toku prac ma się stawiać na zaaranżowane spotkanie w celu informowania o stanie prac, dokonywania wyjaśnień lub uzgodnień to prosimy o podanie liczby spotkań jaką należy przyjąć w wycenie oraz informację gdzie będą odbywać się spotkania?

Odpowiedź nr 8:
Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie jest w stanie określić liczby spotkań jaką należy przyjąć w wycenie oraz informacji gdzie będą odbywać się spotkania, gdyż powyższe wynika ze sposobu realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.

Zestaw zapytań nr 15:

1.W celu właściwej kalkulacji kosztów finansowania realizacji projektu, proszę o podanie kwoty jaką Gmina Ząbkowice Śląskie dysponuje na realizację zadania (środki własne)?

Odpowiedź:
Informacja udzielona zostanie zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zestaw zapytań nr 16:

Zapytanie nr 1.
W przypadku konieczności położenia linii poza pasem drogowym jaki tytuł prawny do nieruchomości należy pozyskać?

Odpowiedź nr 16:
Porozumienie z właścicielem terenu z możliwością ustanowienia służebności przesyłu.

W przypadku jeśli ma być to służebność przesyłu:

a) Kto poniesie koszty dokumentów niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego dot. ustanowiona służebności przesyłu np. wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, zaświadczeń z urzędu skarbowego etc.?

Koszty aktu notarialnego zamawiający, koszty wynikające z procedowania projektu np. wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów – Wykonawca.

b) Kto poniesie koszty notarialne zawarcia aktu notarialnego?

Koszty aktu notarialnego zamawiający, koszty wynikające z procedowania projektu np. wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów – Wykonawca.

c) Na jakiej podstawie będzie ustalana wysokość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu?

Na podstawie operatu szacunkowego.

d) Czy Zamawiający zamierza wykonać operaty szacunkowe dla nieruchomości, dla których ma być ustanowiona służebność przesyłu?

tak

Jeżeli tak, kto ponosi koszty ich sporządzenia?

Zamawiający

e) Kto poniesie koszty odszkodowań z tytułu decyzji o ustaleniu wysokości odszkodowania na podstawie art. 128 ustawy o gospodarce nieruchomościami?

Zamawiający

f) Po czyjej stronie są koszty wynagrodzeń z tytułu ustanowienia służebności przesyłu?

Zamawiającego.

Zapytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe zapytanie nie wiąże się z jakimikolwiek działaniami dla stacji transformatorowej tj. pozyskanie tytułu prawnego, odrolnienia, wypłata wynagrodzenia za wykup itp.?

**Odpowiedź nr 2:
Potwierdzamy.**

Zestaw zapytań nr 17:

Zapytanie nr 1:

Wymagania dotyczące referencji na kwotę 15 000 000,00 mln są bardzo mocno zawyżone . Uważamy że do realizacji tego typu robót wystarczą referencje o wybudowaniu 3 km linii średniego napięcia. Prosimy o ustosunkowanie się do powyższego i zmianę specyfikacji Istotnych warunków zamówienia w tym zakresie.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający zmienia treść w SWZ w rozdziale II pkt. 7 podpunkt 4 litera a ppkt 1 ,który otrzymuje brzmienie:

„3 roboty budowlane (umowy o roboty budowlane) o wartości równej lub większej od wartości stanowiącej 5 000 000,00 PLN netto każda”

Zestaw zapytań nr 18:

Zapytanie 1:

Czy Państwo nie popełnili błędu w SWZ w punkcie II.7. podpunkt 4a1 ? Nasza firma wykonała kilkaset robót nN oraz SN ale żadna nie przekroczyła tak wysokiej kwoty . Żadna firma prywatna energetyczna na Dolnym Śląsku nie posiada referencji na 15 mln na jedną robotę budowlaną.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający zmienia treść w SWZ w rozdziale II pkt. 7 podpunkt 4 litera a ppkt 1, który otrzymuje brzmienie:

„3 roboty budowlane (umowy o roboty budowlane) o wartości równej lub większej od wartości stanowiącej 5 000 000,00 PLN netto każda”

Zestaw zapytań nr 19: - zmiana terminu

Termin przesunięty na dzień 01-09-2023r.

Zestaw zapytań nr 20:

1. Proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że w zakresie zadania jest dostawa i montaż jednego budynku rozdzielni SN i jednej stacji transformatorowej SN/nn.

Odpowiedź nr 1:

To z ilu budynków będzie się składała rozdzielnia SN nie jest narzucone i ma odpowiadać wewnątrz celowi opisanemu w PFU i warunkach Tauronu. W zakresie zadania jest jedna stacja transformatorowa.

2. Proszę o podanie parametrów niezbędnych do dobrania dławików dla przedmiotu zadania.

Odpowiedź nr 2:

Parametry do doboru dławika zostaną podane przez Tauron na etapie wykonywania dokumentacji.

3. Czy należy oficjalnym dokumentem pochodzącym od akredytowanej jednostki, udowodnić parametry rozdzielnic SN wymagane w specyfikacji?

Odpowiedź nr 3:

Tak, należy taki dokument przedłożyć

Zestaw zapytań nr 21:

Zwracamy się z prośbą o podanie parametrów dławików do kompensacji ziemnozwarciowej.

Zapisy w PFU są niewystarczające do doboru urządzeń a cena zespołów kompensacji ziemnozwarciowej jest stosunkowo wysoka.

Odpowiedź:

Parametry do doboru dławika zostaną podane przez Tauron na etapie wykonywania dokumentacji.

Zestaw zapytań nr 22:

1. Czy była wykonywana analiza kompensacji sieci ?

Na to pytanie już była odpowiedź wcześniej - nie ma obecnie obliczeń do kompensacji ziemnozwarciowych. Analiza kompensacji sieci wykonana zostanie na etapie opracowania projektu;

2. Prosimy o określenie mocy zespołów kompensacyjnych.

Na to pytanie już była odpowiedź wcześniej - nie ma obecnie obliczeń do kompensacji ziemnozwarciowych. Analiza kompensacji sieci wykonana zostanie na etapie opracowania projektu;

3. Odnośnie transformatora Potrzeb Własnych w budynku RS: w PFU brak informacji odnośnie transformatora Sn/nN. Prosimy o informacje i wytyczne odnośnie parametrów technicznych transformatora Potrzeb Własnych takich jak moc, wykonanie suche czy olejowe, wykonanie uzwojenia miedziane czy aluminiowe, inne informacje niezbędne do jego wyceny.

Transformator potrzeb własnych zostanie określony na etapie projektu a jego parametry mają odpowiadać standardom Tauron Dystrybucja

Zestaw zapytań nr 23:

1. Prosimy o potwierdzenie, że wymagane jest wykonanie w budynku stacji przepustów szczelnych w technologii mechanicznego sprężania dla kabli i instalacji uziemiającej.

Odpowiedź nr1

Przepusty mają być szczelne, nie ma narzucenia technologii

2. Prosimy o informację jaki stopień ochrony IP jest wymagany dla stacji i złącza ?

Odpowiedź nr2

Zgodnie z ustaleniami stacja ma odpowiadać standardom Tauron Dystrybucja.

3. Prosimy o informację, czy zewnętrzna strona fundamentu stacji powinna być zabezpieczona powłoką hydroizolacyjną ?

Odpowiedź nr3

Zgodnie z ustaleniami stacja ma odpowiadać standardom Tauron Dystrybucja.

4. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, zgodnie z zapisami Warunków Przyłączeniowych nr WP/002839/2023/004R03 pkt IA.3.c.c2 oraz IB.3.c.c1, zabudowy wydzielonych kontenerowych złącz pomiarowych czy też dopuszcza się zabudowę układów pomiarowo-rozliczeniowych w budynku złącz kablowych z rozdzielnicą SN (przy wykorzystaniu danych pomiarowych z przekładników zabudowanych w rozdzielnicy SN) ?

Odpowiedź nr4

Dopuszcza się zabudowę układów pomiarowych w jednym budynku z rozdzielnicami SN tak jak to jest w stacjach Tauron.

5. Czy Zamawiający dysponuje obliczeniami dotyczącymi zespołów kompensacji ziemnozwarciowej? Prosimy o udostępnienie. Określenie parametrów urządzeń bez znajomości topologii linii odbiorczych na terenie Europarku może spowodować duże rozbieżności w założeniach i brak możliwości obiektywnego porównania ofert.

Odpowiedź nr5

na to pytanie już była odpowiedź wcześniej - nie ma obecnie obliczeń do kompensacji ziemnozwarciowych. Analiza kompensacji sieci wykonana zostanie na etapie opracowania projektu.

6. Zamawiający w Specyfikacji Warunków Zamówienia pkt III.4 podpunkt 1.2)b) wskazuje podkryterium oceny ofert w postaci doświadczenia Kierownika Budowy. Warunek: „W celu otrzymania 20pkt Wykonawca powinien wskazać, iż osoba wskazana na stanowisko Kierownika budowy posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu łącznie 6 zadaniami polegającymi na budowie drogi o kat. ruchu min. KR3 o długości min 1,5km każda” wydaje się nieadekwatny do zakresu bieżącego postępowania – prosimy o sprostowanie.

Odpowiedź nr6

Zamawiający prostuje omyłkę w Specyfikacji Warunków Zamówienia treści w pkt III.4 podpunkt 1.2 lit b , który otrzymuje brzmienie :

„Oferta Wykonawcy maksymalnie może otrzymać w tym podkryterium łącznie 20 pkt. W celu otrzymania 20 pkt, Wykonawca powinien wskazać, iż osoba wskazana na stanowisko Kierownika budowy posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu łącznie 6 zadaniami polegającymi na budowie linii kablowej SN o długości co najmniej 4,0 km każda”

Zestaw zapytań nr 24:

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź jaki rodzaj rozdzielnicy średniego napięcia należy zastosować w RS - w izolacji powietrznej czy gazowej ?

Odpowiedź:

Należy stosować rozdzielnicę w izolacji powietrznej.

Zestaw zapytań nr 25:

Czy istnieje możliwość dostawy rozdzielnicy SN w izolacji powietrznej z wyłącznikami w izolacji SF6 ?

Odpowiedź:

Należy stosować rozdzielnicę w izolacji powietrznej.

Sporządziła:
Komisja przetargowa.

Z up. Burmistrza
Dariusz Mulozić
Zastępca Burmistrza

Zatwierdził Kierownik Zamawiającego