



Realizacja inwestycji finansowana będzie ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz Programu Rządowego Fundusz POLSKI ŁĄD

Gmina Zabkowice Śląskie
ul. 1 Maja 15
57-200 Zabkowice Śląskie

NIP: 887 16 35 243
REGON 890718461

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem [logintrade.pl](https://zabkowiceslaskie.logintrade.pl) pod adresem:
<https://zabkowiceslaskie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego:

Przedmiot zamówienia:

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania:
„STREFA INWESTYCYJNA EUROPARK ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE – SZANSA DLA ROZWOJU FIRM I
PRZEDSIĘBIORCÓW”**

CZĘŚĆ III– OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

CZĘŚĆ III/1 – OPIS OGÓLNY	2
CZĘŚĆ III/2A – PROGRAM FUNKCJONALNO –UŻYTKOWY	9
CZĘŚĆ III/2B – PROGRAM FUNKCJONALNO –UŻYTKOWY	10
CZĘŚĆ III/3 – OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA	11
CZĘŚĆ III/4 – DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY	13
CZĘŚĆ III/5 – DOKUMENTACJA ODBIOROWA BUDOWY	14
CZĘŚĆ III/6 – RÓWNOWAŻNOŚĆ ROZWIĄZAŃ	15
CZĘŚĆ III/7 – WYBRANE PYTANIA I ODPOWIEDZI Z WCZEŚNIEJSZEGO POSTĘPOWANIA	17
CZĘŚĆ III/8 – WYKAZ CEN	36

Z up. Burmistrza
Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza

Część III/1 – Opis ogólny

1.1 DEFINICJE

Zamawiający – Gmina Ząbkowice Śląskie, ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie

Projekt – oznacza zadanie pn. „**STREFA INWESTYCYJNA EUROPARK ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE – SZANSA DLA ROZWOJU FIRM I PRZEDSIĘBIORCÓW**”, które realizowane będzie z podziałem na części:

- Zadanie nr 1: „Zapewnienie dostaw wody oraz odprowadzenia ścieków ze strefy inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie”;
- Zadanie nr 2: „Budowa dróg dojazdowych tworzących system komunikacji strefy przemysłowej EuroPark Ząbkowice Śląskie”.

Inżynier kontraktu – oznacza podmiot zarządzający z upoważnienia Zamawiającego procesem budowlanym zgodnie z Umową.

Umowa – oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na zaprojektowanie i wykonanie robót w ramach poszczególnych zadań w ramach Projektu pn. „**STREFA INWESTYCYJNA EUROPARK ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE – SZANSA DLA ROZWOJU FIRM I PRZEDSIĘBIORCÓW**”.

Wykonawca robót – oznacza Wykonawcę, który podpisał umowę na roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

PFU – Program Funkcjonalno-Użytkowy w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454)

PZP – oznacza ustawę z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 1710)

KC – oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz.U. 2022, poz. 1360)

PB – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023, poz. 682).

1.2 OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

1.2.1 Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

- województwo: dolnośląskie,
- powiat: ząbkowicki,
- gmina: Ząbkowice Śląskie,
- numery ewidencyjne działek:

Zadanie nr 1:

- dz. nr 454; 509; 469; 453; 470; 316/6; 500/2; 307/27; 307/85; 307/25; 395/2; 390; 389; 121; 120; 73; 118, 724 Obr. Olbrachcice Wlk.,

- dz. nr 490/3; 529; 528; 515; 516; 517; 568/3; 569; 313/1; 493/3; 559; 491/2 Obręb Zwrócona,
- dz. nr 354/25; 358 Obręb Bobolice,
- 375/2; 307; 23; 303; 298/2 Obręb Jaworek,
- 1; 10; 1; 9/6; 23/2; 27; 26; 25/5; 25/3; 36; 23/3; 25/8; 37/2; 37/3; 63; 23/2; 37/1; 118; Obręb Osiedle Wschód,
- 32; 42; 26; 6/4; 9; 28/2 Obręb Centrum,
- 6; 11, 89/19 Obręb Sadlno.

Zadanie nr 2:

- dz. nr 491/2, 492/1, 369, 368, 558, 366/4, 344, 369, 345/1 obręb Zwrócona,
- dz. nr 354/25, 358, 357, 356, 336 obręb Bobolice ,
- dz. nr 375/2, 374/2, 307, 23, 302 obręb Jaworek,
- dz. nr 1, 2, arkusz 13, obręb Osiedle Wschód.

1.2.2 Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu pn. **„STREFA INWESTYCYJNA EUROPARK ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE – SZANSA DLA ROZWOJU FIRM I PRZEDSIĘBIORCÓW”**, który realizowany będzie z podziałem na części:

- Zadanie nr 1: „Zapewnienie dostaw wody oraz odprowadzenia ścieków ze strefy inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie” – etap I;
- Zadanie nr 2: „Budowa dróg dojazdowych tworzących system komunikacji strefy przemysłowej EuroPark Ząbkowice Śląskie” – etap I.

1.2.3 **Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje:**

Zadanie nr 1:

Zakres przedmiotu zamówienia dla zadania nr 1 obejmuje zaprojektowanie wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę (w tym z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, decyzjami) i wykonanie modernizacji oczyszczalni ścieków w Ząbkowicach Śląskich, budowę kolektora sanitarnego z Strefy inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie na oczyszczalnię ścieków z obiektami sieciowymi, modernizację i rozbudowę stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach Wielkich, budowę sieci wodociągowej z SUW Olbrachcice Wielkie do Strefy inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie oraz przeprowadzenie prób końcowych potwierdzających uzyskanie zamierzonego efektu.

Zakres robót objętych zadaniem stanowi zaprojektowanie i wykonanie:

1. modernizacji oczyszczalni ścieków w Ząbkowicach Śląskich – etap I,
2. budowy kolektora kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej,
3. budowy przepompowni ścieków,
4. budowy zbiorników retencyjnych,
5. modernizacji i rozbudowy SUW Olbrachcice Wielkie,
6. budowy kolektora (rurociąg tranzytowy) sieci wodociągowej.

Realizacja zadania nr 1 ma zapewnić:

Parametr	Wartość / Jednostka	Termin	Odstępstwa / Tolerancja
----------	---------------------	--------	-------------------------

Skład ścieków oczyszczonych	zgodny w zakresie wartości z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. Dz.U. 2019 poz. 1311) oraz aktualnym pozwoleniem wodnoprawnym: <ul style="list-style-type: none"> • BZT₅ 15 gO₂/m³, • ChZT 125 gO₂/m³, • zawiesina ogólna 35 g/m³, • azot ogólny (całkowity) N_{og} 15 gN/m³, • fosfor ogólny P_{og} 2 gP/m³. 	Do potwierdzenia w trakcie Prób końcowych i utrzymania w okresie gwarancyjnym	w warunkach normalnej pracy oczyszczalni ścieków bez ponad normatywnego stosowania środków chemicznych
Średniodobowy przepływ przez oczyszczalnię ścieków	zgodny z aktualnym pozwoleniem wodnoprawnym: <ul style="list-style-type: none"> • Q_{śrd} 5500 m³/d. 	Do potwierdzenia w trakcie Prób końcowych i utrzymania w okresie gwarancyjnym	w warunkach normalnej pracy oczyszczalni ścieków
Wydajność stacji uzdatniania wody	zgodnie z wymaganiami Zamawiającego: <ul style="list-style-type: none"> • Q_{śrd} 3000 m³/d. 	Do potwierdzenia w trakcie Prób końcowych i utrzymania w okresie gwarancyjnym ¹	w warunkach normalnej pracy SUW
Jakość uzdatnionej wody	zgodna w zakresie wartości wymaganych Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017 poz. 2294)	Do potwierdzenia w trakcie Prób końcowych i utrzymania w okresie gwarancyjnym	w warunkach normalnej pracy SUW
Odprowadzenie ścieków z Strefy inwestycyjnej EuroPark do oczyszczalni ścieków w Ząbkowicach Śląskich	Kompletny system odprowadzenia ścieków z Strefy inwestycyjnej EuroPark do oczyszczalni ścieków w Ząbkowicach Śląskich wraz z obiektami technologicznymi – 1 kpl.	Do potwierdzenia do odbioru końcowego	-
Zapewnienie dostaw wody rurociągiem magistralnym do Strefy Inwestycyjnej EuroPark z stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach Wielkich	Kompletny system zapewnienia dostaw wody rurociągiem magistralnym do Strefy Inwestycyjnej EuroPark z stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach Wielkich wraz z obiektami technologicznymi – 1 kpl.	Do potwierdzenia do odbioru końcowego	-
Liczba zmodernizowanych oczyszczalni ścieków	1 sztuka	Do potwierdzenia do odbioru końcowego	-
Liczba zmodernizowanych i rozbudowanych SUW	1 sztuka	Do potwierdzenia do odbioru końcowego	-

poprzez zaprojektowanie i wykonanie robót:

- Prace rozbiórkowe:
 - rozbiórka istniejących nawierzchni dróg i chodników,

¹ W przypadku braku niezbędnych zasobów eksploatacyjnych wydajność należy udowodnić obliczeniowo na bazie dokumentacji projektowej.

- zabezpieczenie istniejących drzew, krzewów i pozostałej zieleni kolidujących z trasą sieci i obiektów na terenie SUW,
 - usunięcie warstwy humusu, wywóz humusu i jego tymczasowe składowanie, zagospodarowanie,
 - rozbiórka lub przebudowa, odbudowa ogrodzeń, barierek oraz innych elementów zagospodarowania terenu,
 - demontaże urządzeń,
 - demontaż instalacji wewnętrznych elektrycznych, teletechnicznych, sanitarnych, technologicznych,
 - skucia tynków i okładzin ściennych,
 - rozbiórka budynków oraz obiektów technologicznych na terenie SUW,
2. Roboty ziemne i odwodnieniowe,
 3. Usunięcie kolizji,
 - usunięcie kolizji projektowanej sieci kanalizacyjnej oraz wodociągowej z istniejącą infrastrukturą,
 4. Roboty technologiczne:
 - sieć kanalizacji sanitarnej:
 - wykonanie kanałów grawitacyjnych,
 - wykonanie przewodów ciśnieniowych,
 - montaż przepompowni ścieków,
 - budowa zbiorników retencyjnych,
 - montaż studni rewizyjnych, inspekcyjnych, połączeniowych, rozprężnych, osadnikowych, czyszczakowych, odpowietrzających, odwadniających,
 - sieć wodociągowa:
 - wykonanie przewodów ciśnieniowych,
 - montaż studni odpowietrzających, odwadniających,
 - montaż studni wodomierzowej,
 - modernizacja oczyszczalni ścieków w Ząbkowicach Śląskich – etap I,
 - modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach Wielkich,
 5. rozruch wszystkich obiektów technologicznych;
 6. dostarczenie kompletu oznakowania, instrukcji wymaganych przepisami szczegółowymi dla prawidłowej eksploatacji obiektów.

Zadanie nr 2:

Zakres przedmiotu zamówienia dla zadania nr 2 obejmuje zaprojektowanie wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii i decyzji oraz budowę dróg dojazdowych tworzących system komunikacji strefy przemysłowej EuroPark Ząbkowice Śląskie – etap I.

Zakres robót objętych etap I stanowi zaprojektowanie i wykonanie:

Lp.	Opis odcinków	Opis głównego zakresu robót
DROGI DOJAZDOWE TWORZĄCE SYSTEM KOMUNIKACJI STREFY PRZEMYSŁOWEJ ETAP I		
1	Rozbudowa drogi krajowej nr 8 wraz z budową ronda A oraz rozbudowa drogi powiatowej nr 3161D	<ul style="list-style-type: none"> • rozbudowa drogi krajowej nr 8 (klasa techniczna GP, kategoria ruchu KR5, długość odcinka około 0,540 km) • budowę ronda A (rondo turbinowe czterowlotowe jajowe, średnica zewnętrzna przed transformacją 50,00 m) • rozbudowa drogi powiatowej nr 3161D (klasa techniczna Z, kategoria ruchu KR3, długość odcinka około 0,140 km)

Lp.	Opis odcinków	Opis głównego zakresu robót
2	Budowa odcinka A-B (bez ronda A), budowa ronda B wraz z wylotem północnym, wschodnim i południowym (długości wylotów po min. 50 m od punktu centralnego ronda B)	<ul style="list-style-type: none"> • budowa odcinka A-B bez ronda A (klasa techniczna L, kategoria ruchu KR4, długość odcinka około 0,239 km) • budowa ronda B (rondo jednopasowe, średnica zewnętrzna 45,00 m) wraz z budową wylotu północnego, wschodniego i południowego o długościach po min. 50 m od punktu centralnego ronda B (klasa techniczna L, kategoria ruchu KR4)
3	Budowa odcinka C-D (bez ronda C i bez ronda D)	<ul style="list-style-type: none"> • budowa odcinka C-D bez ronda C i bez ronda D (klasa techniczna L, kategoria ruchu KR4, długość odcinka około 0,425 km)
4	Rozbudowa drogi powiatowej nr 3070D wraz z budową ronda D oraz przebudowa/rozbudowa drogi gminnej w kierunku m. Jaworek (odcinek od ronda D do mostu)	<ul style="list-style-type: none"> • rozbudowa drogi powiatowej nr 3070D (klasa techniczna Z, kategoria ruchu KR3, długość odcinka około 0,320 km) • budowa ronda D (rondo jednopasowe, średnica zewnętrzna 40,00 m) • przebudowa/rozbudowa drogi gminnej w kierunku m. Jaworek, odcinek od ronda D do mostu (klasa techniczna L, kategoria ruchu KR3, długość odcinka około 0,068 km)

UWAGA: ZAKRESY ROBÓT DO POMIĘCIA W I ETAPIE REALIZACJI ZADANIA W ODNIESIENIU DO PFU:

- rezygnacja z budowy odcinka B-C (klasa techniczna L, kategoria ruchu KR4, długość odcinka około 0,460 km),
- rezygnacja z budowy ronda C (rondo jednopasowe, średnica zewnętrzna 40,00 m),
- rezygnacja z budowy odcinka C-E (klasa techniczna L, kategoria ruchu KR4, długość odcinka około 0,245 km).

- 1.2.4 Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy, został określony w dokumentacji przetargowej, w szczególności w OPZ część III SWZ, Programach Funkcjonalno – Użytkowych, suplementach do PFU oraz w Części II SWZ – Projektowane postanowienia umowy.
- 1.2.5 Zamawiającego na budowie reprezentował będzie Inżynier Kontraktu, w ramach udzielonego mu pełnomocnictwa. Wykonawca zobowiązany będzie uwzględniać wszelkie uwagi Inżyniera Kontraktu i/lub Zamawiającego w związku z realizowaną inwestycją.
- 1.2.6 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz przygotowania wniosku wraz z wszystkimi załącznikami w zakresie uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
- 1.2.7 Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz urządzenia na okres zadeklarowany w ofercie.
- 1.2.8 **W poniższej tabeli znajduje się wykaz urządzeń dla Zadania nr 1, dla którego dokonuje się skrócenia okresu rękojmi i gwarancji do 36 miesięcy.**

Lp.	Wyszczególnienie urządzeń i instalacji
1	KRATOWNIA KRT
	<ul style="list-style-type: none"> • prasopłuczka skratek wraz z systemem transportu skratek
2	PIASKOWNIK POZIOMY PP WRAZ Z SEPARATOREM PIASKU
	<ul style="list-style-type: none"> • pompy zatapialne
3	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PŚ
	<ul style="list-style-type: none"> • pompy tłoczne ścieków
4	OSADNIKI WSTĘPNE OWS
	<ul style="list-style-type: none"> • kompletne zgarniacze osadu wraz z wyposażeniem
6	REAKTORY BIOLOGICZNE RB
	<ul style="list-style-type: none"> • mieszadła zatapialne i pompujące • pompy recyrkulacji
7	OSADNIKI WTÓRNE OWR
	<ul style="list-style-type: none"> • kompletny zgarniacz w osadniku w OWR-1 wraz z wyposażeniem
8	STACJA DMUCHAW SD
	<ul style="list-style-type: none"> • dmuchawy wraz z szafami: lokalnymi i nadrzędną
9	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH PSO
	<ul style="list-style-type: none"> • pompa zatapialna
10	KOMORA OSADOWA KO, POMPOWNIĄ OSADU RECYRKULOWANEGO, NADMIERNEGO I CZĘŚCI PŁYWAJĄCYCH PRNF, KOMORA POMIAROWA OSADU KPO
	<ul style="list-style-type: none"> • pompy osadu nadmiernego, recyrkulowanego oraz części pływających
11	POMPOWNIĄ OSADU FERMENTOWANEGO POF
	<ul style="list-style-type: none"> • pompy odśrodkowe i pompa ślimakowa
13	OTWARTE KOMORY FERMENTACYJNE OKF
	<ul style="list-style-type: none"> • mieszadła zatapialne
14	STANOWISKO AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO SAP
	<ul style="list-style-type: none"> • agregat prądotwórczy
15	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW P1
	<ul style="list-style-type: none"> • pompy zatapialne
16	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW P2
	<ul style="list-style-type: none"> • pompy zatapialne
17	STUDNIE GŁĘBINOWE na SUW
	<ul style="list-style-type: none"> • pompy
18	STACJA UZDATNIANIA WODY
	<ul style="list-style-type: none"> • sprężarki • dmuchawa • pompa płuczająca • lampa UV • zestaw pompowy (hydroforowy)

1.3 SZCZEGÓŁOWY ZAKRES I SPOSÓB WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1.3.1 Wykonanie prac odbędzie się w sposób szczegółowo opisany w PFU, wykonanym przez Wykonawcę projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym oraz STWiORB z uwzględnieniem zapisów harmonogramu realizacji robót, który stworzy i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji oraz na bieżąco będzie go uaktualniał Wykonawca robót.
- 1.3.2 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie z najnowszą wiedzą techniczną i osiągnąć wymagany efekt końcowy (parametry gwarantowane).

Część III/2a – Program Funkcjonalno –Użytkowy

ZADANIE NR 1

Program Funkcjonalno-Użytkowy pn.:

„Zapewnienie dostaw wody oraz odprowadzenia ścieków ze strefy inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie”

został sporządzone został przez:

Biuro Inwestorskie Janusz Rybka

54-129 Wrocław, ul. Idzikowskiego 32A/3

Spis zawartości programu:

I. Część opisowa

II. Część informacyjna

III. Załączniki

1. Załącznik nr 1 - Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Załącznik nr 2 - Mapy zasadnicze.
3. Załącznik nr 3 - Dokumentacja geologiczna.
4. Załącznik nr 4 - Wypis z rejestru gruntów.
5. Załącznik nr 5 - Mapy zasadnicze z koncepcją przebiegu kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej. Profile sieci.
6. Załącznik nr 6 - Wstępne warunki zapewnienia dostaw, warunki techniczne, uzgodnienia.
7. Załącznik nr 7 - Ocena zasobów eksploatacyjnych studni na SUW Olbrachcice Wielkie.
8. Załącznik nr 8 - Sprawozdania z badań wody na SUW Olbrachcice Wielkie.

Zakres etapu I został określony w Suplemencie do w/w programu funkcjonalno-użytkowego. Suplement do PFU stanowi element Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Część III/2b – Program Funkcjonalno –Użytkowy

ZADANIE NR 2

Program Funkcjonalno-Użytkowy pn.:

„Budowa dróg dojazdowych tworzących system komunikacji strefy przemysłowej EuroPark Ząbkowice Śląskie”

został sporządzone został przez:

BIURO INWESTORSKIE Sp. z o.o.

54-129 Wrocław, ul. Idzikowskiego 32A/4

Spis zawartości programu:

I. Część opisowa

II. Część informacyjna

III. Załączniki

1. Załącznik nr 1 Mapa zasadnicza w skali 1:500 - skrzyżowanie DK 8 z DP 3161D.
2. Załącznik nr 2 Mapa zasadnicza w skali 1: 500 - skrzyżowanie DP 3070D z drogą wewnętrzną.
3. Załącznik nr 3 Wypisy z rejestru gruntów (wypisy uproszczone).
4. Załącznik nr 4 Uchwała Rady Miasta Ząbkowice Śląskie nr LVIII_389_2022 z dnia 18 marca 2022 roku (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego).
5. Załącznik nr 5 Pismo nr O.WR.Z-3.4111.4.2023.1.kl od GDDKiA Wrocław (wytyczne).
6. Załącznik nr 6 Pismo nr DT.425.1.2023 od ZDP Ząbkowice Śląskie (wytyczne).
7. Załącznik nr 7 Pismo nr DT.4011.54.2023 od ZDP Ząbkowice Śląskie.
8. Załącznik nr 8 Pismo nr DT.4011.55.2023 od ZDP Ząbkowice Śląskie.
9. Załącznik nr 9 Pismo nr Wku/792/03/2023 od PWiK Delfin Sp. z o.o.
10. Załącznik nr 10 Pismo nr OW-DL.404.104.2023.2 od OGP Gaz-System S.A. o/Wrocław
11. Załącznik nr 11 Pismo nr PSGWR.ZMSW.763.55.172.PB.23 od PSG sp. z o.o. o/ Wrocław
12. Załącznik nr 12 Opinia geotechniczna.

Dodatkowe opracowania:

- Rysunek nr 1.1 Plan zagospodarowania terenu;
- Rysunek nr 1.2 Plan zagospodarowania terenu;
- Rysunek nr 1.3 Plan zagospodarowania terenu.

Część III/3 – Obowiązki Wykonawcy w zakresie projektowania

1. Wymagania dotyczące prac projektowych

Szczegółowe wymagania w zakresie prac projektowych zostały zawarte w treści PFU.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji, w tym decyzji pozwolenia na budowę i przygotowania wniosku wraz z załącznikami dla uzyskania pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

Uwaga:

Wszelkie czynności związane z pozyskaniem dokumentów formalno – prawnych należą do Wykonawcy, a ich uzyskanie będzie się odbywać na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Zamawiającego.

Uwaga:

Lokalizację pompowni zlokalizowanej w pasie 2KDL przeznaczonym pod drogę wewnętrzną należy rozstrzygnąć na etapie projektowania. Lokalizacja ta jest koncepcyjna a nie obligatoryjna.

W związku z rezygnacją z wykonania w I etapie ronda w punkcie C, odcinek C-D należy zaprojektować i wykonać z jak największym wykorzystaniem obszarów 2KDL i A1/1KDL wg MPZP (należy wykonać przesunięcie jezdni i innych elementów odcinka C-D w kierunku południowym na jak najdłuższym odcinku, zakres i obszar przesunięcia będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego). Odcinek C-D należy wykonać do zachodniego końca obszaru 2KDL wg MPZP.

W związku z rezygnacją z wykonywania w I etapie ronda w punkcie C zamiennie należy wykonać zakręt drogi dojazdowej z punktu C w kierunku punktu B (zakręt z obszaru 2KDL w kierunku obszaru 1KDW wg MPZP).

Należy wykonać zjazd z punktu C w kierunku punktu E (zjazd z obszaru 2KDL i A1/1KDL wg MPZP w kierunku zachodniej części obszaru A1/1KDL wg MPZP).

2. Wymagania odnośnie prac przygotowawczych

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy dokonać przygotowania Terenu Budowy (terenu placu budowy) i przygotowania zaplecza budowy w miejscach ostatecznie zaakceptowanych przez Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności za przygotowanie i organizację terenu budowy w zakresie zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich, organizacji robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy oraz zabezpieczenia jezdni od następstw związanych z budową.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy jest obowiązany:

- a) zabezpieczyć teren budowy;
- b) potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od Zamawiającego zatwierdzonego projektu budowlanego (w zakresie PZT i PA-B) oraz projektu technicznego;
- c) umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu:

- tablicę informacyjną oraz
- ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia – w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednoczesne zatrudnienie co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni.

Zamawiający wskaże punkty poboru wody oraz energii elektrycznej. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za pobór energii elektrycznej, wykorzystywanej na cele realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zainstalowania podlicznika energii elektrycznej, którego wskazanie będzie podstawą do refakturowania energii elektrycznej przez Zamawiającego. Cena rozliczenia energii będzie równa cenie zakupu energii elektrycznej, jaką Zamawiający płaci sprzedawcy energii.

3. Nadzór autorski

Zgodnie z warunkami Umowy.

Część III/4 – Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować Zaplecze Budowy w okolicy Terenu Budowy. Zaplecze powinno być umeblowane, wyposażone w wodę i kanalizację, ogrzewanie i instalację elektryczną.
2. Wszystkie urządzenia dostarczone w ramach przedmiotu zamówienia winne być fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i objęte gwarancją producenta.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne, instrukcję obsługi, schematy w języku polskim i inne dokumenty, które otrzyma od producenta urządzeń, dla zapewnienia Zamawiającemu prawidłowej eksploatacji i zabezpieczenia go przed roszczeniami ze strony osób trzecich z tytułu naruszenia praw autorskich, patentowych, znaku towarowego, licencji lub innych.
4. Dostarczone urządzenia winne posiadać aktualne badanie techniczne, w tym min. wymagany przegląd, jeżeli obowiązek ten wynika z obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca na potrzeby przeprowadzenia odbioru przedmiotu zamówienia zapewni niezbędną ilość paliwa w odniesieniu do części przedmiotu zamówienia które będą potrzebowały paliwa do uruchomienia i przetestowania.
6. Wykonawca przeszkoli wskazany przez Zamawiającego personel, w zakresie obsługi i konserwacji wszystkich urządzeń przedmiotu zamówienia. Przeprowadzone szkolenia zostaną potwierdzone protokołem podpisanym przez strony.
7. Wykonawca w ramach Ceny ofertowej zobowiązany jest do:
 - a) prowadzenia obsługi geodezyjnej inwestycji;
 - b) wykonania wszelkich robót tymczasowych niezbędnych do wykonania inwestycji;
 - c) utylizacji odpadów powstających w trakcie prowadzenia robót;
 - d) wykonania robót porządkowych (w tym przywrócenia terenów zielonych do należytego stanu wraz z uporządkowaniem terenów przyległych);
 - e) naprawy szkód spowodowanych w trakcie prowadzenia robót;
 - f) wykonania wszystkich obowiązków wynikających ze Wzoru umowy (Część II SWZ).
8. Zaleca się aby urządzenia nie były urządzeniami testowymi ani prototypowymi; Wykonawca przy wyborze urządzenia powinien brać pod uwagę, że na życzenie Zamawiającego zobowiązany będzie do przedstawienia w wymaganej formie (zdjęcia instalacji i urządzeń, opis techniczny, adresy, dane kontaktowe) niezbędnych danych potwierdzających fizyczne funkcjonowanie i działanie poszczególnych urządzeń na innych obiektach.

Część III/5 – Dokumentacja odbiorowa budowy

1. Forma i ilość składanej Dokumentacji odbiorowej budowy (o ile w PFU nie określono inaczej).
 - a) Sporządzona przez Wykonawcę Dokumentacja odbiorowa budowy musi być dostarczona do Zamawiającego w 3 egzemplarzach wersji papierowej (1 oryginał +2 kopie) + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, na nośniku CD, tożsamy z wersją papierową w formacie PDF (podział na katalogi zgodnie z wersją papierową Tomów, podział na podkatalogi zgodnie z podziałem poszczególnych Tomów). Dodatkowo wersja elektroniczna musi zawierać: projekty powykonawcze w formie skanu oraz w formacie *.dwg
 - b) Każdy egzemplarz powinien zawierać tyle tomów ile jest konieczne.
 - c) Tomy należy złożyć do segregatorów. W przypadku, gdy zawartość danego tomu jest większa niż pojemność jednego segregatora – tom podzielić na taką liczbę segregatorów, aby dokumenty mogły być przeglądane w sposób nie wpływający destrukcyjnie na ich jakość.
 - d) Segregatory muszą być opisane pismem drukowanym. Opis powinien zawierać nazwę kontraktu oraz nr tomu wraz z jego tytułem.
 - e) Dokumentacja odbiorowa budowy musi zawierać dokładny spis treści – każdy dokument ma mieć swój numer i musi być zgodnie z tym numerem oznaczony i wpięty w segregator.
 - f) Wszystkie strony i arkusze stanowiące części Dokumentacji odbiorowej budowy powinny być opatrzone numeracją zgodną ze spisem zawartości.
 - g) Dokumentacja powykonawcza przekazywana będzie Zamawiającemu za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu, który przed przekazaniem jej Zamawiającemu dokona wraz z Inspektorami nadzoru inwestorskiego jej weryfikacji.

Część III/6 – Równoważność rozwiązań

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (nie znaczy, że identyczne opisywanym), a więc przykładowo takie, które spełniają te same funkcje przy zastosowaniu innej technologii. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji w celu wykazania równoważności Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów takich jak deklaracje zgodności, oceny techniczne, atesty, certyfikaty, karty techniczne, projekty warsztatowe czy wykonawcze itp. lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań wskazanych w PFU, których wybór leży po stronie Wykonawcy.

Dopuszczenie w SWZ rozwiązania równoważnego nie oznacza, iż inne zaproponowane w ramach tej równoważności roboty, czy urządzenia, ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjęte w PFU. Wykazanie równoważności nie polega również na dowodzeniu, że zaoferowany produkt jest lepszy, lub że nie jest gorszy niż ten, którego wymaga zamawiający, ale że umożliwia uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych.

W przypadku użycia w SWZ lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując PFU powinien założyć, że każdemu odniesieniu o którym mowa w art. 101 ust. 1 ustawy Pzp użytemu w PFU towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w PFU. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w SWZ lub załącznikach oznakowania² oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w SWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego

² należy przez to rozumieć zaświadczenie, poświadczenie lub każdy inny dokument, potwierdzający, że obiekt budowlany, produkt, usługa, proces lub procedura spełniają określone wymogi

potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

Dokumentacja Wykonawcza oraz Warsztatowa Wykonawcy

- a) Podstawą do prowadzenia robót budowlanych może być wyłącznie aktualna dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy). W sytuacji, kiedy Wykonawca wnioskuje o rozwiązania równoważne w tym **równoważne technologie wykonania robót**, we wszystkich tych przypadkach Wykonawca wykona rysunki warsztatowe lub wykonawcze i przedstawi do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Projektanta (dokumentacji tej nie należy mylić z dokumentacją wykonawczą Projektanta), w takim terminie, aby decyzja Zamawiającego nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe.
- b) Na żądanie Inżyniera Kontraktu lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych, Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować wyżej wymienione opracowania, np.: rysunki warsztatowe, projekt organizacji ruchu, projekty zabezpieczenia i odwodnienia wykopu w czasie prowadzenia robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji Inżyniera Kontraktu. Proces przygotowania powyższych opracowań nie może mieć wpływu na harmonogram prowadzenia robót.

Część III/7 – Wybrane pytania i odpowiedzi z wcześniejszego postępowania

Poniższe odpowiedzi na pytania należy uwzględnić jako wiążące w niniejszym postępowaniu:

1.

W odniesieniu do faktu, że wcześniej na terenie SUW była do napowietrzania wody surowej była używana wieża napowietrzająca oraz z uwagi na niską wartości pH wody, prosimy o uzupełnienie badania wody surowej o oznaczenia: zawartości dwutlenku węgla i zasadowości.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wyniki ostatnich badań jakie były wykonywane na terenie SUW stanowią załącznik do PFU i Zamawiający nie dysponuje innymi danymi.

2.

Zamawiający wymaga napowietrzania wody surowej bezpośrednio w aeratorze przy użyciu drenażu napowietrzającego. Prosimy o rozważenie możliwości zastosowania napowietrzania wody surowej przy użyciu mieszacza statycznego (mieszającego wodę z powietrzem) oraz aeratora pełniącego funkcję zbiornika kontaktowego zapewniającego właściwy czas przetrzymania wody z powietrzem. Z powszechnych doświadczeń w tym zakresie wynika jednoznacznie, że zastosowanie miksera statycznego w odniesieniu do aeratora wymaga mniejszej ilości powietrza (energii) w celu uzyskania tego samego stopnia natlenienia wody.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że dopuszcza się rozwiązania równoważne w odniesieniu do zapisów PFU. Przedmiotowe zadanie realizowane jest w trybie „projektuj-buduj” i wykonawca zgodnie z Kontaktem odpowiada za uzyskanie parametrów gwarantowanych i efektu końcowego opisanych w opisie przedmiotu zamówienia. Ostateczne uzgodnienie w zakresie przyjętej technologii uzdatniania wody nastąpi na etapie opracowywania i zatwierdzania koncepcji technicznej.

3.

Prosimy o informacje czy opisana na str. 125 PFU rozdzielnię pneumatyczną oraz filtr ciśnieniowy I i II stopnia należy traktować jako instalacje do samodzielnego wykonania na budowie czy też mają to być urządzenie systemowe?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wszystkie materiały budowlane przy wprowadzaniu na rynek muszą spełniać wymagania Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 881 z późn. zm.) – patrz zapisy pkt. 2.5.1 PFU.

4.

Z uwagi na fakt, że przy kilku filtrach I lub II stopnia, które będą połączone równolegle na skutek różnych oporów na złożu będzie następował nierównomierny napływ na poszczególne filtry, prosimy o informacje czy filtry mają być wyposażone w układ regulacji przepływu.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przedmiotowe zadanie realizowane jest w trybie „projektuj-buduj” i wykonawca zgodnie z Kontaktem odpowiada za uzyskanie parametrów gwarantowanych i efektu końcowego opisanych w opisie przedmiotu zamówienia. Ostateczne uzgodnienie w zakresie przyjętej technologii uzdatniania wody nastąpi na etapie opracowywania i zatwierdzania koncepcji technicznej.

5.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami „Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”, w celu realizacji przez Zamawiającego w sytuacjach awaryjnych (awaria sieci, klęski żywiołowe itp.) obowiązku zapewnienia ciągłych i niezawodnych dostaw wody o należytej jakości, Zamawiający przewiduje w ramach zadania dostawę i montaż paczkowarki wody umożliwiającej pakowanie wody w worki o poj. min. 5 l, wyposażonej w system dezynfekcji chemicznej i UV.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w zakresie zadania nie znajduje się dostawa i montaż paczkowarki wody umożliwiającej pakowanie wody w worki o poj. min. 5 l, wyposażonej w system dezynfekcji chemicznej i UV.

6.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami „Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”, w celu realizacji przez Zamawiającego obowiązku do realizacji dostaw wody o wymaganej jakości, Zamawiający przewiduje w ramach zadania dostawę i montaż wieloparametrowego analizatora online wody uzdatnionej, zapewniającego pomiar: mętności, pH, tlenu rozpuszczonego, chloru wolnego oraz temperatury wody.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w ramach zadania należy zaprojektować i zamontować wieloparametrowy analizator online wody uzdatnionej, zapewniającego pomiar: mętności, pH, tlenu rozpuszczonego, chloru wolnego oraz temperatury wody. Wymagania w zakresie wizualizacji i monitoringu zgodnie z zapisami PFU.

7.

Zgodnie z art. 135 ust. 1 Pzp w celu uniknięcia rozbieżności interpretacyjnych prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytanie:

Część 1 – Zapewnienie dostaw wody oraz odprowadzenia ścieków ze strefy inwestycyjnej w ramach zadania „Strefa inwestycyjna Europark Ząbkowice Śląskie – szansą dla rozwoju firm i przedsiębiorców”. Przeglądając dokumentację techniczną Wykonawca wychwytał, iż istnieje duże prawdopodobieństwo braku możliwości umieszczenia projektowanych zbiorników rurowych o średnicy DN3000 z rur GRP o poj. całkowitej ok $V=833$ m³ w ul. Partyzantów. Powyższe wynika z szerokości pasa drogi wynoszącej 4 m oraz istniejącej infrastruktury tj. sieci gazowej oraz wodociągowej.

Mając na uwadze powyższe, zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający na etapie projektowym dopuszcza ewentualne zmniejszenie średnicy, a co za tym idzie pojemności retencyjnej projektowanych zbiorników w ul. Partyzantów.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że na etapie procedury przetargowej nie będą oceniane propozycje rozwiązań technicznych i nastąpi to na etapie projektowania. Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi zgodnie z wymaganiami Kontraktu koncepcję techniczną gdzie należy przedstawić proponowane rozwiązania techniczne które będą podlegać weryfikacji. Zamawiający jednocześnie przypomina, że w formule "projektuj-buduj" to wykonawca odpowiada za uzyskanie efektu końcowego oraz parametrów gwarantowanych a oczekiwana funkcjonalność poszczególnych obiektów została opisana w PFU.

8.

Wykonawca wnosi o zmianę zapisów klauzuli 4.1 lit. (i) WSK tj. „(i) uzyskanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane od ich właścicieli oraz poinformowanie ich o rozpoczęciu robót budowlanych oraz poinformowanie o tym Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.”, a także zapisów klauzuli 2.1 WSK tj. „[...] Wykonawca we własnym zakresie uzyska uzgodnienia z właścicielami lub posiadaczami terenów dla ich czasowego zajęcia i dysponowania tym terenem na potrzeby prowadzenia Robót oraz uwzględni w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej koszty jakie poniesie z tego tytułu.”, gdyż przygotowanie inwestycji, w tym pozyskanie odpowiednich gruntów jest ustawowym obowiązkiem zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapis bez mian.

Kluczowe oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością do celów projektowych stanowią załącznik do Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

Kontrakt jest prowadzony w modelu zaprojektuj i buduj w związku z czym Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania Kontraktu. Przedmiotem umowy jest również uzyskanie wszelkich uzgodnień dla czasowego zajęcia chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy a w cenie ofertowej należy ująć koszty tych zajęć.

9.

Pytanie dotyczy IDW II.1 i Umowa §3 ust. 2 i PS 4.1: Czy możliwe jest projektowanie etapowe i uzyskiwanie etapowych pozwoleń na budowę – jeżeli tak, to czy po takich etapach możliwe będzie fakturowanie częściowe?

Odpowiedź

W przypadku Część 1 Zamówienia – Zapewnienie dostaw wody oraz odprowadzenia ścieków ze strefy inwestycyjnej w ramach zadania „Strefa inwestycyjna Europark Ząbkowice Śląskie - szansą dla rozwoju firm i przedsiębiorców, Wykonawca może dla poniższych robót budowlanych

- modernizacja oczyszczalni ścieków w Ząbkowicach Śląskich,

- budowa kolektora sanitarnego z Strefy inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie na oczyszczalnię ścieków z obiektami sieciowymi,
- modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach Wielkich,
- budowa sieci wodociągowej z SUW Olbrachcice Wielkie do Strefy inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie

wykonywać projektowanie dla poszczególnych rodzajów robót niezależnie od siebie, na oddzielne pozwolenia na budowę. Projektowanie i uzyskanie pozwoleń na budowę dla poszczególnych rodzajów robót nie musi następować w tym samym czasie.

Ze względu na finansowanie zadania z programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych fakturowanie częściowe jest możliwe tylko w formie określonej Uchwałą Rady Ministrów w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. W chwili obecnej nie ma możliwości zmiany sposobu płatności określonego w Kontrakcie.

10.

Dotyczy wykonania zbiorników retencyjnych z GRP DN3000 oraz rur GRP DN600

Czy Zamawiający dopuści rury wykonane w technologii nawojowej charakteryzujące się parametrami opisanymi poniżej:

- Rury GRP zgodnie z normą PN-EN ISO 23856:2021 i posiadające ważną Krajową Ocenę Techniczną IBDIM zaświadczającą, że żaden z parametrów nie jest gorszy od podanych w normie
- Rury wykonane wyłącznie z żywicy poliestrowej, włókna szklanego ECR o podwyższonej odporności na korozję i piasku kwarcowego, o klasie sztywności początkowej min. SN 10000 N/m² i ciśnieniu nominalnym PN1
- Odporności połączenia na ciśnienie min 1 bar
- Rur łączonych za pomocą łączników systemowych producenta z uszczelkami EPDM
- Połączenia GRP – brak nieszczelności i uszkodzeń wg EN 1119 lub ISO 8639
- Wewnętrzna warstwa ochronna z żywicy poliestrowej o grubości nie mniejszej niż 1,0mm
- Odporność na ścieranie ≤ 0,2 po 100 000 cykli wg EN 295-3 lub PKNCEN/TR

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że na etapie procedury przetargowej nie będzie oceniana równoważność rozwiązań technicznych i nastąpi to na etapie projektowania. Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi zgodnie z wymaganiami Kontraktu koncepcję techniczną gdzie należy przedstawić proponowane rozwiązania techniczne które będą podlegać weryfikacji. Zamawiający jednocześnie przypomina, że ciężar udowodnienia równoważności leży po stronie wykonawcy.

11.

Dotyczy wykonania zbiorników retencyjnych z GRP DN3000 oraz rur GRP DN600 Czy Zamawiający dopuści rury wykonane w technologii nawojowej charakteryzujące się parametrami opisanymi poniżej: - Rury GRP zgodnie z normą PN-EN ISO 23856:2021 i posiadające ważną Krajową Ocenę Techniczną IBDIM zaświadczającą, że żaden z parametrów nie jest gorszy od podanych w normie - Rury wykonane wyłącznie z żywicy poliestrowej, włókna szklanego ECR o podwyższonej odporności na korozję i piasku kwarcowego, o klasie sztywności początkowej min. SN 10000 N/m² i ciśnieniu nominalnym PN1 - Odporności połączenia na ciśnienie min 1 bar - Rur łączonych za pomocą łączników systemowych producenta z uszczelkami EPDM - Połączenia GRP – brak nieszczelności i uszkodzeń wg EN 1119 lub ISO 8639 - Wewnętrzna warstwa ochronna z żywicy poliestrowej o grubości nie mniejszej niż 1,0mm - Odporność na ścieranie ≤ 0,2 po 100 000 cykli wg EN 295-3 lub PKNCEN/TR

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że na etapie procedury przetargowej nie będą oceniane propozycje rozwiązań technicznych i nastąpi to na etapie projektowania. Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi zgodnie z wymaganiami Kontraktu koncepcję techniczną gdzie należy przedstawić proponowane rozwiązania techniczne które będą podlegać weryfikacji. Zamawiający jednocześnie przypomina, że w formule "projektuj-buduj" to wykonawca odpowiada za uzyskanie efektu końcowego oraz parametrów gwarantowanych a oczekiwana funkcjonalność poszczególnych obiektów została opisana w PFU.

12.

Prosimy o potwierdzenie, że do zakresu zadania nie należy remont kanału burzowego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że w zakresie zadania nie znajduje się remont kanału burzowego.

13.

Dotyczy remontu otwartych komór fermentacyjnych OKF. Prosimy o potwierdzenie, że do zakresu zadania nie należy zabezpieczenie elewacji zewnętrznej w/w zbiorników.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że naprawa i zabezpieczenie powierzchni betonowych zewnętrznych mających kontakt z gruntem lub powietrzem nie jest przedmiotem zamówienia.

14.

Dotyczy remontu komory osadowej KO, pompowni osadu recykulowanego, nadmiernego i części pływających PRNF i komory pomiarowej osadu KPO, branży budowlanej. Prosimy o potwierdzenie, że wymianie podlegają jedynie te elementy stalowe które zostały wymienione w suplemencie do PFU na stronie 7 punkt 14, czyli żurawiki i drabiny. Jeżeli nie, prosimy o udzielenie informacji które elementy stalowe podlegają wymianie.

Odpowiedź

Zakres robót w poszczególnych branżach zgodnie z zapisami wiersza nr 14 tabeli zawartej w Suplemencie do PFU.

15.

Dotyczy remontu pompowni osadu fermentowanego POF, branży budowlanej. Prosimy o potwierdzenie, że wymianie podlegają jedynie te elementy stalowe które zostały wymienione w suplemencie do PFU na stronie 8 punkt 15, czyli żurawiki i drabiny. Jeżeli nie, prosimy o udzielenie informacji które elementy stalowe podlegają wymianie.

Odpowiedź

Zakres robót w poszczególnych branżach zgodnie z zapisami wiersza nr 15 tabeli zawartej w Suplemencie do PFU.

16.

Dotyczy remontu pompowni ścieków, części mokrej. Prosimy o potwierdzenie, że wymiana drabiny lub stopni złączowych zgodnie z suplementem do PFU nie stanowi przedmiotu zadania.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że należy uwzględnić w cenie ofertowej wymianę elementów zejściowych na nowe wykonane ze stali.

Zamawiający zakłada następujące gatunki stali:

stal nierdzewna – gat. 1.4301,

stal kwasoodporna – gat. 1.4404.

Ze stali kwasoodpornej należy wykonać elementy będące stale zanurzone w ściekach lub zlokalizowane w zamkniętych komorach mokrych gdzie występują odory. Ze stali nierdzewnej należy wykonać te elementy, które nie mają bezpośredniego kontaktu ze ściekami (np. barierki i pomosty).

17.

Dotyczy koryta przelewowego w osadnikach wstępnych OWS. Czy należy również poddać renowacji/lub wymianie stalowe blachy w w/w przelewie?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że należy przedmiotowy zakres uwzględnić w cenie ofertowej.

18.

Dotyczy remontu Reaktora biologicznego RB. Prosimy o potwierdzenie, że remont komory odpływowej zalicza się do 1 etapu modernizacji oczyszczalni ścieków i stanowi przedmiot zamówienia.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że remont komory odpływowej zalicza się do 1 etapu modernizacji oczyszczalni ścieków i stanowi przedmiot zamówienia.

19.

Dotyczy budowy czwartej ściany w magazynie osadu odwodnionego MOO. Prosimy o informację ile i o jakich wymiarach ma być wjazdów wykonanych w nowobudowanej ścianie oraz ile i o jakich wymiarach ma być szandorowych zamknięć.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że należy przewidzieć minimum 3 wjazdy w nowej ścianie o wymiarach umożliwiających wywóz osadów koparko-ładowarką/ładowarką. Ilość szandorowych zamknięć zgodnie z ilością wjazdów.

20.

Dotyczy budowy czwartej ściany w magazynie osadu odwodnionego MOO. Prosimy o informację ile, o jakich wymiarach oraz z jakiego materiału mają zostać wykonane ma być szandorowe zamknięcia.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że należy przewidzieć minimum 3 wjazdy w nowej ścianie o wymiarach umożliwiających wywóz osadów koparko-ładowarką/ładowarką. Ilość szandorowych zamknięć zgodnie z ilością wjazdów. Dopuszcza się materiał szandorów: drewno, aluminium, stal – przy uwzględnieniu odpowiedniej wytrzymałości danego materiału oraz możliwości wyciągania poszczególnych elementów pod względem ciężaru przez koparko-ładowarkę przy użyciu standardowych wideł.

21.

Dotyczy przebudowy magazynu osadu odwodnionego MOO. Prosimy o informację jaki jest zakres wymiany odwodnień liniowych. Czy wymianie podlegają jedynie ruszty czy całe istniejące korytka?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymianie podlegają całe istniejące korytka wraz z rurociągiem odprowadzającym.

22.

Dotyczy przebudowy magazynu osadu odwodnionego MOO. Prosimy o informację czy rozbiórcze podlegają jedynie prefabrykowane elementy żelbetowe spełniające aktualnie rolę czwartej ściany czy wszystkie istniejące ściany?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania jest wykonanie naprawy powierzchni betonowych, naprawa pęknięć i nieszczelności istniejących trzech ścian żelbetowych. W przypadku stwierdzenia że ze względu na zły stan techniczny element ściany wymaga rozbiórki to należy wykonać przedmiotowe roboty wraz z odtworzeniem.

23.

Czy obiekty OŚ były poddawane we wcześniejszych latach kontrolom stanu technicznego? Czy Zamawiający posiada i udostępni protokoły z kontroli?

Odpowiedź

Zamawiający posiada stosowne dokumenty i udostępni wykonawcy wraz z wszelkimi dokumentami archiwalnymi będącymi w posiadaniu Zamawiającego po podpisaniu umowy.

24.

Czy Zamawiający w fazie opracowywania PFU przeprowadził lub zlecił wykonanie badań betonów, bądź określone zostały zakresy napraw wskazanych w dokumentacji przetargowej?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że na etapie PFU nie były wykonywane badania betonów.

25.

Czy w ramach naprawy bieżni osadników należy wykonać również montaż mat/kabli grzewczych (zabezpieczenie przeciwooblodzeniowe)?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia że nie przewiduje się montażu kabli grzewczych w bieżni. Powierzchnia bieżni ma zapobiegać poślizgom koła zgarniacza a system szczotki zapobiegać gromadzeniu m.in. śniegu i oblodzeniu.

26.

W nawiązaniu do zapisu PFU pkt 1.6.1. Sieć kanalizacji sanitarnej: „-odejścia od kanałów głównych w kierunku posesji każdorazowo przewidzieć poprzez studnię rewizyjną DN1000 i zakończyć studzienką tworzywową DN425” prosimy o informację, na których działkach należy wykonać odejścia od kanałów wraz z podaniem długości odejść i ilością studzienek tworzywowych.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że zapis „odejścia od kanałów głównych w kierunku posesji każdorazowo przewidzieć poprzez studnię rewizyjną DN1000 i zakończyć studzienką tworzywową DN425” wykreśla się z PFU i nie stanowi przedmiotu zamówienia.

27.

W związku z niesprecyzowanymi wymaganiami dokumentacji PFU prosimy o informację, czy studnie kanalizacyjne należy uwzględnić w wycenie jako betonowe, czy żelbetowe?

Odpowiedź

Należy wycenić betonowe studnie kanalizacyjne. W przypadkach gdy z obliczeń konstrukcyjnych wytrzymałość poszczególnych studni betonowych była by za mała należy przewidzieć studnie żelbetowe.

28.

Zwracamy się z prośbą o podanie wymaganej klasy ekspozycji betonu studni kanalizacyjnych.

Odpowiedź

Wymagana minimalna klasa ekspozycji betonu studni kanalizacyjnych: XA3, XD3, XS3.

29.

W związku z niesprecyzowanymi wymaganiami dokumentacji PFU prosimy o informację, czy zwieńczenie studni kanalizacyjnych należy uwzględnić w wycenie poprzez płytę żelbetową, czy betonową zwężkę?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia że dopuszcza się dwa typy zwieńczeń.

Zwieńczenie studni przy pomocy zwężki należy stosować w ciągach komunikacyjnych natomiast płyty w terenach zielonych.

30.

Zgodnie z rysunkiem PZT nr W-5 przekroczenie potoku „Zatoka” należy wykonać przewiertem sterowanym w rurze ochronnej $\varnothing 450$ PEHD o długości 57,00m, natomiast według rysunku profilu podłużnego nr W-16 należy wykonać przewiertem sterowanym w rurze ochronnej $\varnothing 450$ PEHD o długości 105,79m. Prosimy o informację jaką długość przewiertu należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź

Zamawiający nie narzuca konkretnej długości przewiertu. Jednak ze względu na ukształtowanie i zagospodarowanie terenu sugeruje się wykonanie przewiertu o długości 105,79m jako technologię korzystniejszą ekonomicznie.

31.

W nawiązaniu do zapisu PFU pkt 1.6.1. Sieć kanalizacji sanitarnej: „Na odcinku ok. 90m od studni S5 do studni S4 szczególnie pod działką nr 25/5, 26 oraz 118 dr ul. Stefana Żeromskiego Obręb Osiedle Wschód wymianę istniejącej kanalizacji kd400 należy wykonać metodą bez wykopową bez wejścia na przedmiotowe działki” prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza wykonanie na ww. odcinku rękawa naprawczego zamiast wymiany bezwykopowej?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wykonanie ww. odcinka DN400 metodą rękawa naprawczego zamiast wymiany bezwykopowej.

32.

W nawiązaniu do zapisu PFU pkt 1.6.1. Sieć kanalizacji sanitarnej: „Na odcinku ok. 90m od studni S5 do studni S4 szczególnie pod działką nr 25/5, 26 oraz 118 dr ul. Stefana Żeromskiego Obręb Osiedle Wschód wymianę istniejącej kanalizacji kd400 należy wykonać metodą bez wykopową bez wejścia na przedmiotowe działki” prosimy o informację z jakiego rodzaju rur wykonana jest istniejąca kanalizacja?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przedmiotowy odcinek wykonany jest z rur kamionkowych.

33.

Zgodnie z rysunkiem profilu podłużnego nr K-7 należy wykonać „Modernizację istniejącego odcinka metodą bezwykopową” od studni „S4” do studni „S6” o długości 158,94m, natomiast według zapisu PFU pkt 1.6.1. Sieć kanalizacji sanitarnej: „Na odcinku ok. 90m od studni S5 do studni S4 szczególnie pod działką nr 25/5, 26 oraz 118 dr ul. Stefana Żeromskiego Obręb Osiedle Wschód wymianę istniejącej kanalizacji kd400 należy wykonać metodą bez wykopową bez wejścia na przedmiotowe działki”. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że w wycenie należy uwzględnić modernizację istniejącego odcinka metodą bezwykopową od studni „S4” do studni „S5/1” o długości ok. 90m.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że w wycenie należy uwzględnić modernizację istniejącego odcinka metodą bezwykopową od studni „S4” do studni „S5/1” o długości ok. 90m.

34.

Zgodnie z rysunkiem PZT nr K-4 oraz rysunkiem profilu podłużnego K-11 na rozpoczęciu i zakończeniu projektowanych zbiorników GRP ZB1 i ZB2 o średnicy 3000mm należy wykonać studnie betonowe DN1200, natomiast według dokumentacji PFU pkt 1.6.3. Zbiorniki retencyjne: „Kominy włączkowe dzielone (szachty zbiornika) i łączone łącznikami z pełną uszczelką EPDM na całej szerokości łącznika o klasie min. PN6 wykonać (po 2 dla każdego zbiornika) również z rur w technologii CC-GRP DN1200 w sztywności obwodowej początkowej nie mniejszej niż SN10.000 i klasie ciśnienia PN1.” należy wykonać kominy rewizyjne na zbiornikach GRP. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że rewizje powinny być montowane na zbiorniku retencyjnym GRP bez konieczności wykonania studni betonowych „Sk4”, „Sk5”, „Sk6”, „Sk7”.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że rewizje powinny być montowane na zbiorniku retencyjnym GRP bez konieczności wykonania studni betonowych „Sk4”, „Sk5”, „Sk6”, „Sk7”.

35.

W związku z brakiem w dokumentacji wymagań dotyczących rur GRP DN600 prosimy o informację, jakie parametry wytrzymałościowe mają mieć rury GRP?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że minimalne parametry wytrzymałościowe dla rur GRP to SN10000 o PN1.

Zgodnie z dokumentacją przetargową przekroczenie cieku wodnego „Potoku Zatoka” przez kanalizację sanitarną PVC D400 SN8 należy wykonać w rurze ochronnej ø450 PEHD, technicznie średnica wewnętrzna rury ø450 PEHD nie pozwala na umieszczenie rury PVC D400 SN8. Prosimy o zmianę ww. odcinku rury osłonowej z ø450 PEHD na rurę osłonową ø560 PEHD.

Odpowiedź

Tak, Zamawiający informuje, że należy dokonać zamiany rury osłonowej z ø450 PEHD na rurę osłonową ø560 PEHD na ww. odcinku

36.

Dotyczy oczyszczalni ścieków: Prosimy o informację z podziałem na obiekty, czy nowo projektowane rurociągi technologiczne należy wykonać ze stali nierdzewnej 304 czy stal kwasoodpornej 316L?

Odpowiedź

Zamawiający zakłada następujące gatunki stali:

stal nierdzewna – gat. 1.4301,

stal kwasoodporna – gat. 1.4404.

Ze stali kwasoodpornej należy wykonać elementy będące stale zanurzone w ściekach lub zlokalizowane w zamkniętych komorach mokrych gdzie występują odory. Ze stali nierdzewnej należy wykonać te elementy, które nie mają bezpośredniego kontaktu ze ściekami (np. barieryki i pomosty).

37.

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie wymiany instalacji napowietrzania należy uwzględnić wymianę rusztów i dyfuzorów napowietrzających oraz odcinków pionowych rurociągu do przepustnic (włącznie) znajdujących się na koronie zbiornika reaktora biologicznego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że ww. zakres robót stanowi przedmiot zamówienia i należy uwzględnić roboty w cenie ofertowej.

38.

Prosimy o potwierdzenie, że ewentualne połączenie istniejącej pompowni wody dla miejscowości Koziniec z projektowanym układem SUW jest poza zakresem zadania.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że połączenie pompowni wody dla miejscowości Koziniec z projektowanym układem jest poza zakresem zadania.

39.

Dotyczy oczyszczalni ścieków: Prosimy o udostępnienie aktualnego obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie ścieków do wód lub do ziemi.

Odpowiedź

Zamawiający załącza aktualne pozwolenie wodno-prawne.

40.

Dotyczy oczyszczalni ścieków: Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie inwestycji nie znajduje się opracowanie dokumentów związanych z aktualizacją Pozwolenia Wodnoprawnego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że w zakresie oczyszczalni ścieków zadanie nie obejmuje aktualizacji pozwolenia wodno-prawnego.

41.

W nawiązaniu do zapisu PFU str. 21 dotyczącego stacji uzdatniania wody: Prosimy o udostępnienie decyzji nr 35/85 z dnia 17.09.1985r.

Odpowiedź

Zamawiający załącza decyzję nr 35/85 z dnia 17.09.1985r.

42.

W nawiązaniu do zapisu PFU str. 21 dotyczącego stacji uzdatniania wody: Prosimy o udostępnienie decyzji nr 44/W/10 z dnia 30.11.2010r.

Odpowiedź

Zamawiający załącza decyzję nr 44/W/10 z dnia 30.11.2010r.

43.

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie inwestycji znajduje się opracowanie koncepcji technicznej stacji uzdatniania wody, natomiast dla oczyszczalni ścieków nie jest wymagane.

Odpowiedź

Wykonanie koncepcji technicznej wymagane jest tylko dla nowego obiektu SUW.

44.

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie zgód właścicieli działek prywatnych, ewentualne opłaty z tego tytułu, odszkodowania jak i opłaty za służebność przesyłu są po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź

Tak, Zamawiający potwierdza.

45.

Zgodnie z zapisami pkt. 1.1.3 PFU („Projektowanie”) „dla uzyskania odpowiedniego stopnia niezawodności wykonawca musi zapewnić odpowiednie wyposażenie rezerwowe”. Prosimy o uszczegółowienie, co Zamawiający rozumie przez sformułowanie „odpowiednie wyposażenie rezerwowe”.

Odpowiedź

Zamawiający wykreśla z treści pkt. 1.1.3 PFU zdanie „Dla uzyskania odpowiedniego stopnia niezawodności wykonawca musi zapewnić odpowiednie wyposażenie rezerwowe”.

46.

Na str. 9 PFU Zamawiający umieścił Wykaz Gwarancji Procesowych, wśród których wyszczególnił parametry inwestycji konieczne do potwierdzenia w trakcie prób końcowych i zarazem do utrzymania w całym okresie gwarancyjnym. W przypadku SUW parametrem tym jest „wydajność stacji uzdatniania wody”, która zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego powinna wynosić 3 000 m³/d.

Jednocześnie na str. 21 tego samego dokumentu Zamawiający poinformował, iż „w ramach przedsięwzięcia należy wykonać pompowania próbne celem potwierdzenia uzyskania oczekiwanej wydajności ujęcia”.

W związku z powyższym, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, kiedy w wyniku próbnych pompowań ze studni 1, 2, 3 i 4 (które to objęte są aktualnym pozwoleniem wodnoprawnym na szczególne korzystanie z wód w zakresie poboru wód podziemnych) okaże się, iż nie ma technicznej możliwości uzyskania wymaganej wydajności SUW, zgodnie z umieszczonym przez Zamawiającego zapisem na str. 9 PFU, wydajność trzeba będzie „udowodnić obliczeniowo na bazie dokumentacji projektowej”.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami pkt. 1.6.7. PFU: Istniejące 4 studnie głębinowe należy poddać regeneracji celem przywrócenia ich wydajności i sprawności. W przypadku braku technicznych możliwości wykonania skutecznej regeneracji należy wymienić orurowanie studni wraz z filtrem bądź wykonać nowe studnie wraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń i opracowaniem niezbędnej dokumentacji. Niezależnie od wydajności studni głębinowych technologia i wydajność samej SUW musi spełniać parametr zapisany w Wykazie Gwarancji Procesowych co musi wynikać z przyjętych w dokumentacji projektowej obliczeń.

47.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku stwierdzenia „braku niezbędnych zasobów eksploatacyjnych”, opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa SUW będzie uwzględniać rzeczywiste wydajności studni, osiągnięte podczas próbnego pompowania studni 1 – 4 oraz że oszacowana przez Wykonawcę w ten sposób średniodobowa wydajność SUW będzie stanowiła wymagany przez Zamawiającego i objęty „Wykazem Gwarancji Procesowych” parametr inwestycji.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami pkt. 1.6.7. PFU: Istniejące 4 studnie głębinowe należy poddać regeneracji celem przywrócenia ich wydajności i sprawności. W przypadku braku technicznych możliwości wykonania skutecznej regeneracji należy wymienić orurowanie studni wraz z filtrem bądź wykonać nowe studnie wraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń i opracowaniem niezbędnej dokumentacji. Niezależnie od wydajności studni głębinowych technologia i wydajność samej SUW musi spełniać parametr zapisany w Wykazie Gwarancji Procesowych co musi wynikać z przyjętych w dokumentacji projektowej obliczeń.

Prosimy o informację, czy w sytuacji braku technicznej możliwości uzyskania wymaganej wydajności SUW stwierdzonej w trakcie próbnego pompowania studni 1-4, do zadań Wykonawcy będzie należało wykonanie nowych dodatkowych studni oraz uzyskanie nowego pozwolenia wodnoprawnego. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że wszelkie prace związane z wykonaniem nowych studni oraz uzyskaniem stosownych decyzji administracyjnych zostaną uznane przez Zamawiającego za roboty dodatkowe.

Odpowiedź nr 38

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami pkt. 1.6.7. PFU: Istniejące 4 studnie głębinowe należy poddać regeneracji celem przywrócenia ich wydajności i sprawności. W przypadku braku technicznych możliwości wykonania skutecznej regeneracji należy wymienić orurowanie studni wraz z filtrem bądź wykonać nowe studnie wraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń i opracowaniem niezbędnej dokumentacji. Niezależnie od wydajności studni głębinowych technologia i wydajność samej SUW musi spełniać parametr zapisany w Wykazie Gwarancji Procesowych co musi wynikać z przyjętych w dokumentacji projektowej obliczeń. Aktualne pozwolenie wodno-prawne obowiązuje do dnia 30.11.2025 r.

48.

Dotyczy Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach Zadania nr 1 / Część 1 w zakresie Oczyszczalni Ścieków w Ząbkowicach Śląskich należy zrealizować tylko i wyłącznie Etap I opisany w dokumencie „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r. polegający na zaprojektowaniu oraz uzyskaniu pozwolenia na budowę wraz z wszystkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami, a także na wykonaniu robót budowlanych opisanych w Tabeli ze stron 3 – 10 ww. opracowania oraz na przeprowadzeniu prób końcowych potwierdzających uzyskanie zamierzonego efektu końcowego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że do wykonania jest zakres wymieniony w Suplemencie.

49.

Dotyczy Opisu Przedmiotu Zamówienia w zakresie Oczyszczalni Ścieków w Ząbkowicach Śląskich. Prosimy o potwierdzenie, że zaprojektowanie oraz uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z wszystkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami dla robót budowlanych opisanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym z dnia 31.03.2023 w tabeli ze stron 101 – 108 nie zawartych w dokumencie „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r. w Tabeli ze stron 3 – 10 nie jest przedmiotem niniejszego postępowania. Powyższe roboty objęte są Etapem II i nie należy ich wyceniać.

Odpowiedź nr 40

Zamawiający potwierdza, że roboty nie wymienione w Suplemencie stanowią II etap realizacji oczyszczalni i nie są one przedmiotem niniejszego postępowania.

50.

Dotyczy obiektów remontowanych:

- otwarte komory fermentacyjne – OKF-1, OKF-2,
- osadniki wstępne – OWS,
- osadnik wtórny – OWR-1,
- reaktory biologiczne – RB,
- magazyn osadu odwodnionego – MOO,
- pompownia ścieków – PŚ.

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca otrzyma do remontu obiekty opróżnione z wód nadosadowych i zalegających w nich osadów.

Odpowiedź

Tak, Zamawiający potwierdza, że obiekty:

- otwarte komory fermentacyjne – OKF-1, OKF-2,
- osadniki wstępne – OWS,
- osadnik wtórny – OWR-1,
- reaktory biologiczne – RB,
- magazyn osadu odwodnionego – MOO,

– pompownia ścieków – PŚ

zostaną przekazane Wykonawcy po ich wcześniejszym opróżnieniu z wód nadoosadowych i osadów. Zamawiający dopuszcza pozostawienie jedynie warstwy osadów do ręcznego usunięcia o grubości max. 5cm.

51.

Dotyczy Pompownia ścieków PŚ.

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie robót budowlanych należy wykonać tylko i wyłącznie prace wymienione w kolumnie „Roboty budowlane” Tabeli ze strony 4 dokumentu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r. Wszelkie, zaś inne roboty nie opisane takie jak, np. roboty posadzkarskie, tynkarskie, malarskie, elewacyjne czy dekarские nie wchodzą w zakres zamówienia. Jeśli nie, to prosimy o wyspecyfikowanie/wylistowanie robót budowlanych które należy wykonać w ramach zamówienia.

Odpowiedź

Tak, Zamawiający potwierdza, że w ramach zamówienia należy zrealizować tylko i wyłącznie zakres robót opisany w kolumnie „Roboty budowlane” Tabeli ze strony 4 dokumentu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r.

52.

Dotyczy Stacja dmuchaw SD.

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie robót budowlanych należy wykonać tylko i wyłącznie prace wymienione w kolumnie „Roboty budowlane” Tabeli ze strony 6 dokumentu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r. Wszelkie, zaś inne roboty nie opisane takie jak, np. roboty posadzkarskie, tynkarskie, malarskie, elewacyjne czy dekarские nie wchodzą w zakres zamówienia. Jeśli nie, to prosimy o wyspecyfikowanie/wylistowanie robót budowlanych które należy wykonać w ramach zamówienia.

Odpowiedź 43

Tak, Zamawiający potwierdza, że w ramach zamówienia należy zrealizować tylko i wyłącznie zakres robót opisany w kolumnie „Roboty budowlane” Tabeli ze strony 6 dokumentu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r.

53.

Dotyczy Pompownia osadu fermentowanego POF.

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie robót budowlanych należy wykonać tylko i wyłącznie prace wymienione w kolumnie „Roboty budowlane” Tabeli ze strony 8 dokumentu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r. Wszelkie, zaś inne roboty nie opisane takie jak, np. roboty posadzkarskie, tynkarskie, malarskie, elewacyjne czy dekarские nie wchodzą w zakres zamówienia. Jeśli nie, to prosimy o wyspecyfikowanie/wylistowanie robót budowlanych które należy wykonać w ramach zamówienia. Pragniemy zauważyć, że w obiekcie z elementów stalowych znajdują się np. barierki, nie ma zaś żurawika, pochwytów i drabiny.

Odpowiedź

Tak, Zamawiający potwierdza, że w ramach zamówienia należy zrealizować tylko i wyłącznie zakres robót opisany w kolumnie „Roboty budowlane” Tabeli ze strony 8 dokumentu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r. z wyłączeniem drabiny, pochwytów i żurawika, które w tym obiekcie nie występują.

54.

Dotyczy: Kratownia KRT, Pompownia ścieków PŚ, Stacja dmuchaw SD, Pompownia osadu fermentowanego POF.

Na stronie 377 Programu Funkcjonalno-Użytkowego z dnia 31.03.2023 w części „Remont obiektów kubaturowych” znajduje się zapis „Generalnie zakłada się remont dachu, elewacji i pokryć ścian i posadzek wewnątrz budynków które nie spełniają aktualnych norm, wymianę bram i części stolarki drzwiowej wewnętrznej oraz dostosowanie instalacji wewnętrznych do aktualnych przepisów”.

W związku z tym, że zgodnie z zakresem robót opisany w Tabeli ze strony 4 dokumentu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r. nie są wymienione żadne z robót wymienionych na przytoczonej powyżej stronie 377 prosimy o potwierdzenie, że na obiektach: Kratownia KRT, Pompownia ścieków PŚ, Stacja dmuchaw SD, Pompownia osadu fermentowanego POF nie należy przeprowadzać robót termomodernizacyjnych.

Odpowiedź

Tak, Zamawiający potwierdza, że termomodernizacja: Kratowni KRT, Pompowni ścieków PŚ, Stacji dmuchaw SD, Pompowni osadu fermentowanego POF nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego.

55.

Dotyczy PFU pkt. 2.16.8 – Zagospodarowanie terenu i zieleń str. 397.

Prosimy o jednoznaczną informację na jakich obiektach/terenach należy wykonać ogrodzenie.

Odpowiedź

Ogrodzić należy teren na który zlokalizowane zostaną zbiorniki retencyjne 2 x 750m³ wraz z pompownią ścieków oraz Stacją uzdatniania wody oraz pompownię ścieków P1.

56.

Dotyczy technologii napraw betonów.

Prosimy o dopuszczenie do naprawy betonów systemów opartych na materiałach mineralnych których zastosowanie zapewni uzyskanie szczelności konstrukcji jak i jej ochronę przy tego typu obiektach.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemów opartych na materiałach mineralnych jak i żywicach. Dobór materiałów i technologia wykonania leży w gestii Wykonawcy.

57.

Dotyczy zakresu napraw betonów.

Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu napraw betonów. W opracowaniu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r., w Tabeli umieszczonej na stronach 3 – 10 znajduje się opis robót do zrealizowania w zakresie wszystkich branż. Kolumna „Roboty budowlane” w przypadku komór i zbiorników zawiera opis „naprawa powierzchni betonowych, naprawa pęknięć i nieszczelności”. W chwili obecnej Oczyszczalnia Ścieków jest w ciągłej eksploatacji i niemożliwym do określenia jest stan w jakim znajdują się jej obiekty technologiczne. Wyjątek mogą stanowić komory wyłączane aktualnie z eksploatacji ale i ich częściowe napełnienie nie pozwala na dokonanie faktycznej oceny ich stanu technicznego. W związku z powyższym prosimy o szczegółowe opisanie zakresu prac (naprawa, naprawa+zabezpieczenie) jaki należy wykonać w odniesieniu do konkretnych elementów konstrukcyjnych (m.in.: dno, ściany, korony ścian, bieżnie, płyty stropowe, pomosty, belki) oraz jaką ich powierzchnię ma obejmować (np.: zmienna strefa lustra ścieków).

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w przypadku zbiorników otwartych takich jak: Osadniki wstępne (OWS-1, OWS-2), Osadnik wtórny (OWR-1), Reaktory biologiczne (RB-1, RB-2) należy naprawić ich całą powierzchnię wewnętrzną mającą kontakt ze ściekami oraz strefę ponad ściekami, tj.: dno, ściany, korony ścian, pomosty, koryta, bieżnie. Zabezpieczenie powinno zostać wykonane w strefie zmiennego lustra ścieków +0,5m. W zakresie pęknięć ścian czy dylatacji należy dokonać ich napraw i zabezpieczenia.

W przypadku pozostałych obiektów takich jak: Piaskownik poziomy (PP), Komora pomiarowa ścieków surowych (KPS), Pompownia ścieków (PŚ), Komora rozdziału (KR1), Komora rozdziału (KR2), Komora pomiarowa ścieków oczyszczonych (KPSO), Pompownia ścieków oczyszczonych (PSO), Komora osadowa (KO), Pompownia osadu recykulowanego, nadmiernego i części pływających (PRNF), Komora pomiarowa osadu (KPO), Otwarte komory fermentacyjne (OKF), Zbiornik osadu (ZO) należy naprawić i zabezpieczyć wszystkie powierzchnie mające kontakt ze ściekami oraz ich oparami. Zamawiający informuje, że w ofercie nie należy ujmować prac związanych z naprawą i zabezpieczeniem powierzchni betonowych mających kontakt z gruntem lub powietrzem od strony zewnętrznej.

58.

Dotyczy zakresu napraw betonów.

Prosimy o informację czy powierzchnie betonowe komór i zbiorników mające kontakt z gruntem lub powietrzem od strony zewnętrznej mają być poddane naprawie. Jeśli tak to prosimy o opisanie technologii naprawy i zabezpieczenia takich elementów oraz zakresu naprawy (np. 0,5m poniżej poziomu terenu).

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że naprawa i zabezpieczenie powierzchni betonowych zewnętrznych mających kontakt z gruntem lub powietrzem nie jest przedmiotem zamówienia.

59.

Dotyczy zakresu napraw betonów.

W naszej ocenie w części obiektów (np. PP, OWR-1, OWS) konieczne będzie wyburzenie i odtworzenie elementów żelbetowych (korony ścian, bieżnie, koryta) jak również wykonanie robót pomocniczych takich jak rozbiórka i odtworzenie nawierzchni, roboty ziemne. Prosimy o informację w jaki sposób będą rozliczne takie roboty.

Odpowiedź

Zamawiający zakłada możliwość naprawy powierzchni betonowych poprzez ich reprofilację, bez konieczności ich wyburzania i odtwarzania. W przypadku gdy wyniki ekspertyzy technicznej będą wskazywać na konieczność rozbiórki i późniejszego odtworzenia elementu to wszystkie te roboty jak również prace pomocnicze konieczne do wykonania (rozbiórki opasek, roboty ziemne) będą traktowane jako roboty dodatkowe lub zamiennie – procedura wprowadzenia zmian zgodnie z zapisami umowy..

60.

Dotyczy stalowych elementów wyposażenia obiektów (barierki, drabiny, pochwyty, włazy, pomosty, przejścia szczelne, stopnie złączowe).

W zakresie prac jakie należy wykonać zgodnie z opisem zawartym w kolumnie „Roboty budowlane” Tabeli ze strony 6 dokumentu „Program Funkcjonalno – Użytkowy – SUPLEMENT” z dnia 21.04.2023 r. jest m.in.: „...wymiana barierek, demontaż istniejących pomostów i wykonanie nowych ze stali nierdzewnej...”. W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne określenie gatunku stali z jakiego należy wykonać, m.in.: barierki, drabiny, pochwyty, włazy, pomosty, przejścia szczelne, stopnie złączowe mające bezpośredni kontakt ze ściekami (elementy zanurzone w ściekach) lub zlokalizowane w komorach mokrych zamkniętych gdzie występują odory (np. komora pompowni) oraz nie mających bezpośredniego kontaktu ze ściekami (np. barierki zlokalizowane na reaktorze, pomosty obsługowe). Prosimy o jednoznaczne określenie, które elementy mają być wykonane ze stali nierdzewnej w gatunku np. 1.4301, a które ze stali kwasoodpornej w gatunku np. 1.4404.

Odpowiedź

Zamawiający zakłada następujące gatunki stali:

stal nierdzewna – gat. 1.4301,

stal kwasoodporna – gat. 1.4404.

Ze stali kwasoodpornej należy wykonać elementy będące stale zanurzone w ściekach lub zlokalizowane w zamkniętych komorach mokrych gdzie występują odory. Ze stali nierdzewnej należy wykonać te elementy, które nie mają bezpośredniego kontaktu ze ściekami (np. barierki i pomosty na reaktorze, barierki komory rozdzielu KR2).

61.

Dotyczy Stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach Wielkich.

W dokumencie Program Funkcjonalno-Użytkowy z dnia 31.03.2023 na stronie 109 w pkt. 1.5.2.4. opisany jest zakres robót do zrealizowania w którym jako obiekty przeznaczone do rozbiórki przewidziano: istniejące zbiorniki wody czystej, istniejącą wieżę napowietrzającą, istniejący boks na opał, halę filtrów, budynek wielofunkcyjny, odstojnik popłuczyn, część sieci technologicznych oraz kanalizacyjnych. Odstojnik popłuczyn w tekście pojawia się dwukrotnie, raz w kontekście rozbiórki i raz z jako przebudowa. W związku z tym, że obiekt ten znajduje się w złym stanie technicznym prosimy o potwierdzenie, że w ramach realizacji kontraktu należy rozebrać powyższy obiekt.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że w ramach kontraktu należy rozebrać istniejący odstojnik popłuczyn a w jego miejsce wybudować nowy.

62.

Dotyczy Stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach Wielkich.

W dokumencie Program Funkcjonalno-Użytkowy z dnia 31.03.2023 na stronach 20-21 opisany jest istniejący Budynek wielofunkcyjny oraz Budynek hali filtrów. Z treści opisu ze strony 21 wynika, że stolarka okienna i drzwiowa wymaga wymiany i dostosowania do obecnych wymagań podobnie pokrycie dachowe i rynnowanie. W związku z tym, że na stronie 109 tego samego opracowania zarówno Budynek wielofunkcyjny jak i Budynek hali filtrów przeznaczone są do rozbiórki prosimy o potwierdzenie, że w ramach kontraktu należy powyższe obiekty rozebrać.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że w ramach kontraktu istniejący Budynek wielofunkcyjny i Budynek hali filtrów należy rozebrać.

63.

Dotyczy prefabrykowanych Zbiorników retencyjnych przed Oczyszczalnią ścieków.

Prosimy o informację czy wewnętrzne powierzchnie betonowe zbiorników (dna, ściany, stropy) mają być zabezpieczone powłoką ochronną.

Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie wymaga aby wewnętrzne powierzchnie zbiorników były zabezpieczane powłoką ochronną.

64.

Dotyczy prefabrykowanych Zbiorników retencyjnych przed Oczyszczalnią ścieków.

Prosimy o informację czy zewnętrzne powierzchnie betonowe zbiorników mające kontakt z gruntem mają być zabezpieczone powłoką ochronną.

Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie wymaga aby zewnętrzne powierzchnie zbiorników były zabezpieczane powłoką ochronną o ile klasa betonu jest odporna na klasę korozyjności wód gruntowych w miejscu lokalizacji

65.

Dotyczy przebudowy magazynu osadu odwodnionego MOO. Prosimy o informację jaka jest długość wymienianych odwodnień liniowych.

Odpowiedź

Długość wymienionych odwodnień liniowych wynosi 30,0 m.

66.

Dotyczy Stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach Wielkich – Zbiornik wody czystej.

Prosimy o udostępnienie dokumentacji archiwalnej podziemnego zbiornika na wodę lub udzielenie informacji na temat jego parametrów technicznych (gabaryty, pojemność, wykonanie materiałowe). Powyższe potrzebne jest w celu oszacowania kosztów rozbiórki.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada wyżej wymienionej dokumentacji.

67.

Czy w ostatnich latach były prowadzone prace konserwacyjne armatury stale zanurzonej w medium ściekowym? Czy Zamawiający posiada dokumentację z tych prac bądź dokumentację fotograficzną obiektów po opróżnieniu ich z medium?

Odpowiedź

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” nie prowadziło prac na obiekcie oczyszczalni ścieków wymagających opróżnienia komór z medium ściekowego.

68.

Dotyczy oczyszczalni ścieków: Prosimy o udostępnienie dokumentacji Pozwolenia Wodnoprawnego na zrzut nadmiaru ścieków ogólnospławnych z przelewu burzowego do rzeki Budzówki.

Odpowiedź

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” obecnie nie posiada pozwolenia wodnoprawnego na zrzut nadmiaru ścieków ogólnospławnych z przelewu burzowego do rzeki Budzówki.

69.

W nawiązaniu do zapisu PFU str. 21 dotyczącego stacji uzdatniania wody: Prosimy o informację, czy decyzja nr 35/85 z dnia 17.09.1985r. była aktualizowana?

Odpowiedź

Decyzja nr 35/85 z dnia 17.09.1985r nie była aktualizowana.

70.

Z uwagi na nieuzasadnione zawyżenie sztywności obwodowej zbiorników retencyjnych związane ze znacznym wzrostem kosztów materiałów oraz z uwagi na zachowanie zasady konkurencyjności (jeden producent GRP Amiblu) prosimy o dopuszczenie dla zbiorników rozwiązań alternatywnych do GRP, wykonanych z PEHD o gładkiej powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej SN8, przeznaczonych do takich samych zastosowań, posiadających wszystkie dopuszczenie tj. Krajowa Ocena Techniczna ITB, IBDIM, IK oraz Pozytywną Opinię GIG do IV kat szkód włącznie. Jednocześnie system proponowanych zbiorników będzie kompatybilny z proponowanym systemem rurowym z tworzyw sztucznych SN8. Na potwierdzenie przesyłamy obliczenia potwierdzające zasadność stosowania rozwiązania tożsamego z PEHD SN8 – wszystkie wymagania konstrukcyjne są spełnione.

Prosimy także o wyjaśnienia i załączenie stosownych obliczeń wytrzymałościowych związanych ze sztywnością obwodową zbiorników. Czy zawyżenie sztywności do SN20 dotyczy systemów GRP z uwagi na ich różnice w sztywności początkowej i sztywności końcowej (spadek w czasie)?

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że na etapie procedury przetargowej nie będą oceniane propozycje rozwiązań technicznych i nastąpi to na etapie projektowania.

Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi zgodnie z wymaganiami Kontraktu koncepcję techniczną/dokumentację projektową gdzie należy przedstawić proponowane rozwiązania techniczne które będą podlegać weryfikacji. Zamawiający jednocześnie przypomina, że w formule "projektuj-buduj" to wykonawca odpowiada za uzyskanie efektu końcowego oraz parametrów gwarantowanych a oczekiwana funkcjonalność poszczególnych obiektów została opisana w PFU.

71.

Prosimy o zamieszczenie aktualnych lub archiwalnych parametrów wody surowej ujmowanej z czterech studni stacji uzdatniania wody w Olbrachcicach

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje badania dla studni nr 1 i nr 4, dla pozostałych studni w ostatnim okresie badania nie były prowadzone.

72.

DOTYCZY CZĘŚCI I i II - Prosimy o udostępnienie rysunków w formacie DWG. Format PDF bardzo utrudnia pracę nad oszacowaniem przedmiarów.

Odpowiedź

Zamawiający jako materiał pomocniczy przekazuje rysunki w formacie DWG.

73.

DOTYCZY CZĘŚCI II – Prosimy o udostępnienie map zasadniczych obejmujących cały teren realizacji.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada innych map zasadniczych jak te będące załącznikami do Programu Funkcjonalno – Użytkowego, udostępnionych razem z PFU na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

74.

Czy Zamawiający dopuszcza indywidualne projektowanie konstrukcji nawierzchni zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych wydanym przez GDDKiA w 2014 r. (załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014 r.)?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza indywidualnego projektowania konstrukcji nawierzchni.

75.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Piaskownik poziomy PP wraz z separatorem piasku” należy uwzględnić wymianę samych pomp, czy pomp wraz z przewodnicami ?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w cenie ofertowej należy uwzględnić wymianę pomp wraz z przewodnicami a także węzłami elastycznymi ze złączką typu Storz do wpięcia do rur stalowych pod zgarniaczem.

76.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Pompownia ścieków PS” należy uwzględnić wymianę rurociągów na nowe? Jeśli tak, to których ?. Informacja w tabeli dotyczy tylko demontażu instalacji technologicznych;

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie prac technologicznych w „Pompowni ścieków PS” jest demontaż istniejących dwóch pomp tłocznych ścieków oraz pompy odwodnienia posadzki oraz montaż nowych. W zakresie zadania nie znajduje się wymiana rurociągów na nowe.

77.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Osadniki wstępne OWS” należy uwzględnić wymianę rurociągów na nowe? Jeśli tak, to których ? Informacja w tabeli dotyczy tylko demontażu instalacji technologicznych.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania nie znajduje się wymiana rurociągów na nowe w obrębie osadników.

78.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Osadniki wstępne OWS” należy uwzględnić wymianę zasuw na nowe? Jeśli tak, to których ?. Czy Zamawiający ma na myśli raczej wymianę zastawek. Jeśli tak, to których ?;

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania jest wymiana następującej armatury:

ZR-21 - zasuwa napływu ścieków na OWS 1,

ZR-22 - zasuwa napływu ścieków na OWS 2,

ZR-23 - osad wstępny z OWS 1,

ZR-24 - osad wstępny z OWS 1,

ZR-25 - osad wstępny z OWS 2,

ZR-26 - osad wstępny z OWS 2,

ZR-27 - części pływające z OWS 1,

ZR-28 - części pływające z OWS 2.

79.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Osadniki wstępne OWS” należy uwzględnić wymianę przelewów na nowe?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymiana przelewów na nowe stanowi przedmiot zamówienia.

80.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 Zakres przedmiotu zamówienia prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Komora rozdziału KR1” należy uwzględnić wymianę rurociągów na nowe? Jeśli tak, to których? Informacja w tabeli dotyczy tylko demontażu instalacji technologicznych.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania jest demontaż instalacji technologicznych w zakresie przelewów i zastawek. W ramach modernizacji obiektu nie znajdują się wymiana rurociągów.

81.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Reaktory biologiczne RB” należy uwzględnić wymianę jednej pompy, czy obydwu pomp recyrkulacji wewnętrznej (w tym na funkcjonującym reaktorze) wraz z przewodnicami? Informacja w tabeli dotyczy tylko wymiany pompy na niefunkcjonującym reaktorze.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wymianie podlegają urządzenia na jednym nie funkcjonującym ciągu technologicznym.

82.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Komora rozdziału KR2” należy uwzględnić wymianę rurociągów na nowe? Jeśli tak, to których? Informacja w tabeli dotyczy tylko demontażu instalacji technologicznych.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania jest demontaż instalacji technologicznych w zakresie przelewów i zasuw. W ramach modernizacji obiektu nie znajdują się wymiana rurociągów.

83.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” dotyczący obiektu „Komora rozdziału KR2”, prosimy o informację w jakim gatunku stali jest wykonany rurociąg DN500 na którym należy wymienić zasuwę ;

Odpowiedź

Zamawiający zamieszcza archiwalny rysunek.

Rurociąg DN 500 wykonany jest z GRP

84.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia”, prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Osadniki wtórne OWR” należy uwzględnić wymianę rurociągów na nowe? Jeśli tak, to których ? Informacja w tabeli dotyczy tylko demontażu instalacji technologicznych;

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania nie znajduje się wymiana rurociągów na nowe w obrębie osadników.

85.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia”, prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Osadniki wtórne OWR” należy uwzględnić wymianę przelewu pilastego oraz koryta odprowadzającego części pływające ?;

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania nie znajduje się wymiana przelewu pilastego oraz koryta odprowadzającego części pływające. W zakresie zadania należy uwzględnić oczyszczenie przedmiotowych elementów, ewentualną regulację i uszczelnienie.

86.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia”, prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Pompownia ścieków oczyszczonych PSO” należy uwzględnić wymianę tylko jednej istniejącej pompy wraz z przewodnicami ?;

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania znajduje się wymiana jednej pompy znajdującej się w pompowni.

87.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia” prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Pompownia ścieków oczyszczonych PSO” należy uwzględnić wymianę rurociągów na nowe? Jeśli tak, to których?;

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania znajduje się wymiana pompy oraz armatury. W przypadku gdy np. długość nowej armatury wymaga dostosowania rurociągu w pompowni to należy przedmiotowy rurociąg wymienić.

88.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia”, prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Otwarte komory OKF” należy uwzględnić wymianę zastawek na nowe? Jeśli tak, to których ?;

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania nie znajduje się wymiana zastawek.

89.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia”, prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Otwarte komory OKF” należy uwzględnić wymianę armatury na nową? Jeśli tak, to której ?;

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania nie znajduje się wymiana armatury.

90.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia”, prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Zbiornik osadu ZO” należy uwzględnić wymianę rurociągów na nowe? Jeśli tak, to których?. Informacja w tabeli dotyczy tylko demontażu instalacji technologicznych.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania nie znajduje się wymiana rurociągów.

91.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia”, prosimy o informację, czy w wycenie dotyczącej obiektu „Zbiornik osadu ZO” należy uwzględnić wymianę zasuw na nową? Jeśli tak, to której ?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie zadania nie znajduje się wymiana armatury tylko wymiana przelewu.

92.

W nawiązaniu do dokumentacji PFU-SUPPLEMENT pkt 1.1.2 „Zakres przedmiotu zamówienia”, prosimy o podanie dokładnych parametrów (wymiary, prześwit prętów, gatunek stali itp.) wymaganej „kraty rzadkiej” przewidzianej do montażu w ob. „Wylot ścieków”.

Odpowiedź

Parametry istniejącej kraty wysokość, szerokość, rozstaw prętów:

Krata wysokość 1,00m; szerokość 1,2 m;; średnica rętów 5 mm, prześwit między prętami 20 mm

Stal minimum 316L (1.4404)

93.

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie danych technicznych dotyczących nowych dmuchaw promieniowych:

ilość dmuchaw: 2 szt.

max wydajność jednej dmuchawy: $Q_{max} = 2.774 \text{ m}^3/\text{h}$

max nominalna wielkości silnika $P_n = 55 \text{ kW}$

różnica ciśnień: $\Delta p = 600 \text{ mbar}$

warunki zewnętrzne dla podanych wyżej wartości:

temperatura powietrza $T_{pow} = 200\text{C}$,

wilgotność względna $RH = 60\%$

ciśnienie atmosferyczne $P = 1,013 \text{ bara abs.}$

Max dopuszczalna temperatura powietrza na wlocie, przy której dmuchawa zapewnia dostawę wymaganej w 200C ilości tlenu, z uwzględnieniem rozszerzalności cieplnej powietrza $T_{max} = 400\text{C}$

Max projektowana wilgotność względna $RH = 80\%$

Dopuszczalna tolerancja wydajności i ciśnienia 0%

Dopuszczalna tolerancja wartości mocy: +/- 4%

Odpowiedź

Potwierdzamy minimalne wymagania techniczne dotyczących nowych dmuchaw promieniowych jako uzupełnienie do Suplementu PFU z zachowaniem zasad równoważności opisanych w OPZ..

94.

Prosimy o potwierdzenie, że w celu zniwelowania strat energetycznych na pompach olejowych oraz obniżenia kosztów zakupu i utylizacji oleju, nie dopuszcza się łożysk ślizgowych. Wymagane są łożyska tłoczne, o wydłużonej żywotności do min. 50 000 godzin pracy na wałku szybkim 9 80 000 godzin pracy na wałku wolnym.

Odpowiedź

Na etapie projektowania i realizacji Zamawiający przyjmuje każde rozwiązanie mające na celu zniwelowanie strat energetycznych na pompach olejowych oraz obniżenia kosztów zakupu i utylizacji oleju.

95.

Prosimy o potwierdzenie, że napęd dmuchaw musi stanowić standardowy, łatwo dostępny na rynku, asynchroniczny silnik elektryczny na rąd trójfazowy do pracy ciągłej, o klasie izolacji F. Ze względu na możliwość wielokrotnego demontażu silnika dmuchawy w celach serwisowych przez samą obsługę oczyszczalni, bez konieczności wzywania autoryzowanego serwisu producenta dmuchaw, w celu każdorazowego osiowania go, wymagana jest zabudowa silnika typu B5 lub B35, polegająca na kołnierzym zaczepleniu silnika na korpusie dmuchawy

Odpowiedź

Na etapie projektowania i realizacji Zamawiający przyjmuje każde rozwiązanie mające na celu ułatwienie eksploatacji urządzenia i jego serwisowania.

96.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego Wykonawca ma za zadanie dokonania wymiany aparatury kontrolno- pomiarowej, czy w związku z tym Zamawiający wymaga jedynie wymiany istniejącej aparatury kontrolno- pomiarowej obecnie zainstalowanej na nowe urządzenia, czy może jeszcze wymaga dostawy i montażu innych urządzeń lub zmiany sposobu realizowanego pomiaru.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymianie podlega aparatura kontrolno- pomiarowa w zakresie obiektów podlegających remontowi/ modernizacji oraz wskazanym obiektom ciągu technologicznego nie podlegającego remontowi/modernizacji zgodnie z zapisami Suplementu. W zakresie dodatkowych urządzeń Wykonawca ma za zadanie dostarczyć, zainstalować i uruchomić urządzenia pomiarowe na zbiornikach retencyjnych ZB1 na sieci (1 pomiar przepływu radarowy na dopływie oraz pomiar wypełnienia zbiornika), na zbiorniku przed oczyszczalnią ZB2 (1 pomiar przepływu radarowy na dopływie i 1 pomiar przepływu radarowy na odpływie, oraz pomiar wypełnienia zbiornika) oraz pomiar przepływu radarowy na kanale dopływowym z zachodniej części miasta. Istniejąca studnia w rejonie u Kłodzkiej do uzgodnienia z zarządcą sieci. Wymaga się również opomiarowania przepływu pompowni P1 na terenie EUROPARKU. W tym celu ma służyć studzienka SP1 na pokazana na PZT rys K3.

97.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego Wykonawca ma za zadanie dokonania wymiany aparatury kontrolno- pomiarowej, czy w związku z faktem, iż nie wszystkie obiekty podlegają modernizacji (np. tylko jeden blok biologiczny na oczyszczalni ścieków) wymianie podlega cała istniejąca aparatura czy tylko w obiektach modernizowanych?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymianie podlega aparatura kontrolno- pomiarowa w zakresie obiektów podlegających remontowi/ modernizacji oraz wskazanym obiektom ciągu technologicznego nie podlegającego remontowi/modernizacji zgodnie z zapisami Suplementu.

98.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego Wykonawca ma za zadanie dokonania modernizacji układu zasilania i sterowania obiektami oczyszczalni ścieków, czy ten wymóg dotyczy również obiektów wyłączonych z modernizacji?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że modernizacja układu zasilania i sterowania obiektami oczyszczalni ścieków dotyczy obiektów podlegających remontowi/ modernizacji oraz wskazanych obiektów ciągu technologicznego nie podlegającego remontowi/modernizacji zgodnie z zapisami Suplementu.

99.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego Wykonawca ma za zadanie wykonania monitoringu wizyjnego CCTV dla Stacji Uzdadniania Wody i Oczyszczalni Ścieków. Bardzo prosimy o

dokładne określenie obszaru podlegającego monitoringowi, gdyż w naszej opinii nie ma konieczności obserwacji terenów nieużytkowanych (zielonych).

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że obszarem monitoringu wizyjnego CCTV winny zostać objęte wszystkie obiekty objęte niniejszym zadaniem wraz z terenem bezpośrednio do nich przyległym, ujęcia wód na SUW a także bramy wjazdowe na tereny SUW i oczyszczalni. Ścieków oraz drogi komunikacyjne i place.

100.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego Wykonawca ma za zadanie wykonania oświetlenia zewnętrznego dla Stacji Uzdatniania Wody i Oczyszczalni Ścieków. Bardzo prosimy o dokładne określenie obszaru na jakim oświetlenie ma zostać zainstalowane, gdyż w naszej opinii nie ma konieczności montażu lamp oświetleniowych na terenach nieużytkowanych (zielonych).

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że minimalny zakres oświetlenia zewnętrznego winien obejmować istniejące, nowe i planowane ciągi komunikacyjne oraz na obszarze bezpośrednio przy istniejących i nowoprojektowanych obiektach SUW i oczyszczalni ścieków. Zamawiający nie wymaga montażu oświetlenia zewnętrznego terenów obecnie nieużytkowanych. Oświetlenie należy także zapewnić na pompowniach ścieków oraz zbiornikach retencyjnych.

101.

Czy w ramach realizowanej inwestycji modernizacji podlega również układ zasilania głównego oczyszczalni ścieków zlokalizowany w budynku Stacji Transformatorowej?

Odpowiedź

Główne zasilanie (linie SN i transformatory nie będące własnością Zamawiającego) obiektu oczyszczalni ścieków nie podlega modernizacji.

102.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego w tabeli określającej zakres prac do wykonania na obiekcie Oczyszczalni Ścieków na str.108 w obiekcie Centralnej Dyspozytorni została wpisana kanalizacja kablowa. Czy należy przez to rozumieć, że zadaniem Wykonawcy jest zbudowanie nowej kanalizacji kablowej na terenie całego obiektu Oczyszczalni Ścieków. Jeżeli tak to bardzo prosimy o określenie obiektów pomiędzy którymi w/w kanalizacja kablowa ma zostać wykonana oraz określenie jakie instalacje mają zostać w niej ułożone (elektryczna, światłowodowa, teletechniczna, sterowania).

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w ramach inwestycji Wykonawca ma za zadanie wykonania kanalizacji kablowej pomiędzy istniejącymi i podlegającymi modernizacji obiektami oczyszczalni ścieków i dodatkowo do budynku BO. W nowoprojektowanej kanalizacji kablowej winny znaleźć się wszystkie kable układane do obiektów przy czym linie zasilające i sterownicze winny być układane w oddzielnych rurach.

103.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego na obiektach Stacji Uzdatniania Wody oraz Oczyszczalni Ścieków Wykonawca ma za zadanie dokonać wymiany agregatów prądotwórczych. Bardzo prosimy o doprecyzowanie wymaganych parametrów nowych urządzeń tj. czy np. wymagana jest obudowa dźwiękochłonna, układ autostartu itp.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga, aby stosowane urządzenia były wyposażone w obudowy dźwiękochłonne, układ samostartu (pobudzany z układu SZR zainstalowanego w rozdzielnicy głównej) oraz zbiornik paliwa zlokalizowany w ramie agregatu zapewniający min. jego pracę przez 12 godz. przy obciążeniu 80%.

104.

W związku z faktem, iż Zamawiający wymaga wymiany agregatu prądotwórczego na terenie Oczyszczalni Ścieków, który ma zostać zainstalowany w nowym kontenerze prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający dopuszcza zastosowania urządzenia wyposażonego w stosowne obudowy przystosowanego do pracy na zewnątrz.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dopuszcza stosowanie urządzeń wyposażonych w stosowne obudowy umożliwiające jego pracę na zewnątrz i spełniających wymagania opisane w odpowiedzi na wcześniejsze pytanie.

105.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego Wykonawca ma obowiązek wykonania nowych linii zasilania obiekty Oczyszczalni Ścieków. Czy ten wymóg dotyczy się również obiektów nie podlegających modernizacji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wymóg wykonania nowych linii zasilających obiekty dotyczy tylko i wyłącznie obiektów podlegających rozbudowie/ modernizacji oraz wymienianych urządzeń. W przypadku pozostałych obiektów wyłączonych z rozbudowy/ modernizacji (np. obiekt BO) należy przeprowadzić stosowne pomiary linii zasilających a wyniki przedstawić Zamawiającemu.

106.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego Wykonawca ma obowiązek wykonania na terenie Oczyszczalni Ścieków instalacji fotowoltaicznej. Bardzo prosimy o określenie miejsca gdzie ma ona zostać zainstalowana (na gruncie czy może na dachu któregoś z obiektów) oraz określenie oczekiwanej mocy, gdyż określenie min. 6,5 kW i max. 50 kW nie daje Wykonawcy możliwości rzetelnego określenia kosztów niezbędnych do wykonania w/w instalacji.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga zainstalowania instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy zbliżonej do 50 kW, przy czym cała energii wyprodukowana przez to źródło zużyta zostanie przez urządzenia zainstalowane na terenie oczyszczalni. Zamawiający sugeruje dokonania montażu instalacji fotowoltaicznej na poziomie gruntu.

107.

Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno- Użytkowego Wykonawca ma obowiązek wykonania instalacji kamer zewnętrznych wraz z okablowaniem i wpięcie do istniejącego systemu. Bardzo prosimy o informację, czy system monitoringu CCTV ma być budowany nowy czy może rozbudowywany istniejący (rozbieżności w zapisach PFU). Jeżeli ma być rozbudowywany istniejący to prosimy o informację jaki system obecnie pracuje.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykonał nowe systemu monitoringu wizyjnego CCTV dla obiektów SUW i oczyszczalni ścieków.

108.

Prosimy o potwierdzenie, że koszt energii elektrycznej niezbędnej do tymczasowego przepompowywania ścieków na terenie oczyszczalni podczas wykonywania prac związanych z modernizacją będzie po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź

Koszty tymczasowego przepompowywania ścieków na terenie oczyszczalni podczas wykonywania prac związanych z modernizacją są po stronie Wykonawcy.

109.

Dotyczy SUW Olbrachcie: Czy w wycenie należy ująć prace rozbiórkowe istniejących zabudowań studni zbiorczej?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje rozbiórki istniejącej studni zbiorczej na SUW Olbrachcie

110.

Dotyczy osadnika wtórnego w związku z rozbieżnościami w zapisach prosimy o jasne określenie wymagań co do pomostu (ruchomy czy stały) oraz systemu zbierania części pływających (listwa zgarniająca czy wał ślimakowy).

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza możliwość ruchomych pomostów, podestów i innych konstrukcji jeżdżących po koronie na kołach. Natomiast przy systemie zbierania części pływających preferowanym rozwiązaniem jest zastosowanie listwy zgarniającej.

Część III/8 – Wykaz Cen

Wycena

1. Do określenia całkowitej ceny ofertowej za przedmiot zamówienia służy tabela „Wykaz Cen” gdzie całkowita cena stanowi sumę cen za poszczególne elementy robót.
2. „Wykaz Cen” powinien być odczytywany w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi właśnie w SWZ oraz PFU.
3. Krótkie opisy pozycji w „Wykazie Cen” przedstawione są tylko do celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Wyceniając poszczególne pozycje „Wykazu Cen”, należy odnosić się do umowy oraz OPZ w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów robót i zastosowanych materiałów, urządzeń.
5. „Wykaz Cen” musi uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Oczywistym jest też, że roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa.
6. Podstawą płatności będzie ryczałt. Płatności zgodnie z zapisami zawartymi we Wzorze Umowy (część II SWZ).
7. Podstawą rozliczenia pozycji pn.: „Kwota warunkowa zgodnie z klauzulą 13.4 Kontraktu” są zapisy Kontraktu – Wzór Umowy (część II SWZ).
8. Cena ryczałtowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie materiały/urządzenia, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru robót wycenionych w danej pozycji tabeli „Wykaz Cen”.
9. Wyceniony „Wykaz Cen” jest częścią dokumentów stanowiących integralną część umowy. Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wycenionym „Wykazie Cen” jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane roboty objęte tą pozycją.
10. Ceny ryczałtowe powinny zawierać, (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.
11. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości ich wykonania, należy ująć w jednej lub kilku pozycjach uwzględniając konieczność wyceny wszystkich niezbędnych do wykonania robót.
12. Koszty ogólne obejmują m.in. koszty przygotowania i utrzymania zaplecza Wykonawcy, ochrony i zabezpieczenia terenu budowy, koszty gwarancji i ubezpieczeń.
13. Uwzględniając w cenie ryczałtowej roboty tymczasowe należy wziąć pod uwagę fakt, że materiały, które będą do tych robót wykorzystane są częściowo lub w całości własnością Wykonawcy.
14. Ceny podane w wycenionej tabeli „Wykaz Cen” muszą pokryć wszystkie koszty wykonania robót i koszty związane z wypełnieniem obowiązków wynikających z umowy i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem robót wyspecyfikowanych w umowie.

15. Uważa się, że cena za prace, której nie przedstawiono w oddzielnych pozycjach tabeli „Wykaz Cen”, została rozłożona na ceny ryczałtowe wstawione dla innych elementów robót.
16. Poszczególne wartości w „Wykazie Cen” należy podawać jako cenę netto. Powinny być one podsumowane w miejscu do tego przeznaczonym w „Wykazie Cen”.
17. Wszystkie ceny w „Wykazie Cen” należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 18. Cena za wykonanie dokumentacji projektowej nie może przekraczać 5% całkowitej ceny oferty.**

19. Wykaz Cen:**ZADANIE NR 1:**

Lp.	Wyszczególnienie elementów zryczałtowanych	j.m.	Wartość PLN
1.	2.	3.	4.
I. KWOTA KONTRAKTOWA			
ROBOTY BUDOWLANE			
SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
1.	Sieć kanalizacyjna DN200	ryczałt	
2.	Sieć kanalizacyjna DN315/400	ryczałt	
3.	Przepompownia ścieków P1	ryczałt	
4.	Przepompownia ścieków P2	ryczałt	
5.	Zbiornik retencyjny o poj. 800 m ³	ryczałt	
6.	Zbiornik retencyjny o poj. 1500 m ³	ryczałt	
SIEĆ WODOCIĄGOWA			
7.	Sieć wodociągowa	ryczałt	
SUW OLBRACHCICE WIELKIE			
8.	Roboty rozbiórkowe	ryczałt	
9.	Budynek SUW – branża konstrukcyjno budowlana	ryczałt	
10.	Budynek SUW – branża sanitarna	ryczałt	
11.	Budynek SUW – branża elektryczna	ryczałt	
12.	Technologia uzdatniania wody	ryczałt	
13.	Zbiorniki wody czystej	ryczałt	
14.	Studnie głębinowe	ryczałt	
15.	Zbiornik popłuczyn	ryczałt	
16.	Roboty elektryczne i teletechniczne	ryczałt	
17.	Sieci międzyobiektowe	ryczałt	
18.	Zagospodarowanie terenu	ryczałt	
19.	Rozruch	ryczałt	
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH			
20.	KRATOWNIA KRT – technologia, instalacje sanitarne	ryczałt	

21.	KRATOWNIA KRT – roboty budowlane	ryczałt	
22.	PIASKOWNIK POZIOMY PP WRAZ Z SEPARATOREM PIASKU – technologia	ryczałt	
23.	PIASKOWNIK POZIOMY PP WRAZ Z SEPARATOREM PIASKU – roboty budowlane	ryczałt	
24.	KOMORA POMIAROWA ŚCIEKÓW SUROWYCH KPS – technologia	ryczałt	
25.	KOMORA POMIAROWA ŚCIEKÓW SUROWYCH KPS – roboty budowlane	ryczałt	
26.	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PŚ – technologia, instalacje sanitarne	ryczałt	
27.	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PŚ – roboty budowlane	ryczałt	
28.	OSADNIKI WSTĘPNE OWS – technologia	ryczałt	
29.	OSADNIKI WSTĘPNE OWS – roboty budowlane	ryczałt	
30.	KOMORA ROZDZIAŁU KR1 – technologia	ryczałt	
31.	KOMORA ROZDZIAŁU KR1 – roboty budowlane	ryczałt	
32.	REAKTORY BIOLOGICZNE RB – technologia	ryczałt	
33.	REAKTORY BIOLOGICZNE RB – roboty budowlane	ryczałt	
34.	KOMORA ROZDZIAŁU KR2 – technologia	ryczałt	
35.	KOMORA ROZDZIAŁU KR2 – roboty budowlane	ryczałt	
36.	OSADNIKI WTÓRNE OWR – technologia	ryczałt	
37.	OSADNIKI WTÓRNE OWR – roboty budowlane	ryczałt	
38.	KOMORA POMIAROWA ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH KPSO – technologia	ryczałt	
39.	KOMORA POMIAROWA ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH KPSO – roboty budowlane	ryczałt	
40.	STACJA DMUCHAW SD – technologia, instalacje sanitarne	ryczałt	
41.	STACJA DMUCHAW SD – roboty budowlane	ryczałt	
42.	STACJA PREPARATU PIX – technologia	ryczałt	
43.	STACJA PREPARATU PIX – roboty budowlane	ryczałt	
44.	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH PSO – technologia	ryczałt	
45.	POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH PSO – roboty budowlane	ryczałt	
46.	KOMORA OSADOWA KO, POMPOWNIĄ OSADU RECYRKULOWANEGO, NADMIERNEGO I CZĘŚCI PŁYWAJĄCYCH PRNF, KOMORA POMIAROWA OSADU KPO PSO – technologia	ryczałt	
47.	KOMORA OSADOWA KO, POMPOWNIĄ OSADU RECYRKULOWANEGO, NADMIERNEGO I CZĘŚCI PŁYWAJĄCYCH PRNF, KOMORA POMIAROWA OSADU KPO – roboty budowlane	ryczałt	
48.	POMPOWNIĄ OSADU FERMENTOWANEGO POF – technologia	ryczałt	
49.	POMPOWNIĄ OSADU FERMENTOWANEGO POF – roboty budowlane	ryczałt	
50.	OTWARTE KOMORY FERMENTACYJNE OKF – technologia	ryczałt	
51.	OTWARTE KOMORY FERMENTACYJNE OKF – roboty budowlane	ryczałt	
52.	ZBIORNIK OSADU ZO – technologia	ryczałt	
53.	ZBIORNIK OSADU ZO – roboty budowlane	ryczałt	
54.	STACJA ODAWADNIANIA OSADU SOO – technologia, instalacje sanitarne	ryczałt	

Specyfikacja Warunków Zamówienia - Część III - Opis przedmiotu zamówienia

55.	STACJA ODAWADNIANIA OSADU SOO – roboty budowlane	ryczałt	
56.	Stanowisko agregatu prądotwórczego SAP	ryczałt	
57.	Magazyn osadu odwodnionego	ryczałt	
58.	Wylot ścieków oczyszczonych	ryczałt	
59.	Instalacje elektryczne i AKPIA	ryczałt	
60.	Rozruch	ryczałt	
RAZEM Roboty budowlane dla Zadania nr 1			
Dokumentacja projektowa			
61.	PB (w zakresie uzyskania pozwolenia na budowę)	ryczałt	
62.	PT, PW, STWIORB, pozostałe	ryczałt	
63.	Dokumentacja powykonawcza	ryczałt	
RAZEM Dokumentacja projektowa dla Zadania nr 1			
Pozostałe pozycje			
64.	Koszty ogólne (m.in. zaplecze budowy, ubezpieczenia, itd.)	ryczałt	
RAZEM Pozostałe pozycje dla Zadania nr 1			
OGÓŁEM I. Kwota Kontraktowa bez VAT			
II. KWOTA WARUNKOWA			
Kwota warunkowa zgodnie z klauzulą 13.4 Kontraktu i §5 ust 2 Aktu umowy – 5% wartości pozycji I. Kwota Kontraktowa		Rozliczenie kosztorysowe	
OGÓŁEM II. Kwota Warunkowa bez VAT			
OGÓŁEM (pozycja I. Kwota Kontraktowa + II. Kwota Warunkowa) bez VAT			
VAT (23%)			
OGÓŁEM z VAT			

ZADANIE NR 2:

Lp.	Wyszczególnienie elementów zryczałtowanych	j.m.	Wartość PLN
1.	2.	3.	4.
I. KWOTA KONTRAKTOWA			
Roboty budowlane: DROGI DOJAZDOWE TWORZĄCE SYSTEM KOMUNIKACJI STREFY PRZEMYSŁOWEJ – Etap I			
1.	Rozbudowa drogi krajowej nr 8 wraz z budową ronda A oraz rozbudowa drogi powiatowej nr 3161D	ryczałt	

Specyfikacja Warunków Zamówienia - Część III – Opis przedmiotu zamówienia

2.	Budowa odcinka A-B (bez ronda A), budowa ronda B wraz z wylotem północnym, wschodnim i południowym (długości wylotów po min. 50 m od punktu centralnego ronda B)	ryczałt	
3.	Budowa odcinka C-D (bez ronda C i bez ronda D)	ryczałt	
4.	Rozbudowa drogi powiatowej nr 3070D wraz z budową ronda D oraz przebudowa/rozbudowa drogi gminnej w kierunku m. Jaworek (odcinek od ronda D do mostu)	ryczałt	
RAZEM Roboty budowlane dla Zadania nr 2			
Dokumentacja projektowa			
5.	PB (w zakresie uzyskania pozwolenia na budowę)	ryczałt	
6.	PT, PW, STWIORB, pozostałe	ryczałt	
7.	Dokumentacja powykonawcza	ryczałt	
RAZEM Dokumentacja projektowa dla Zadania nr 2			
Pozostałe pozycje			
8.	Koszty ogólne (m.in. zaplecze budowy, ubezpieczenia, itd.)	ryczałt	
RAZEM Pozostałe pozycje dla Zadania nr 2			
OGÓŁEM I. Kwota Kontraktowa bez VAT			
II. KWOTA WARUNKOWA			
Kwota warunkowa zgodnie z klauzulą 13.4 Kontraktu i §5 ust 2 Aktu umowy – 5% wartości pozycji I. Kwota Kontraktowa		Rozliczenie kosztorysowe	
OGÓŁEM II. Kwota Warunkowa bez VAT			
OGÓŁEM (pozycja I. Kwota Kontraktowa + II. Kwota Warunkowa) bez VAT			
VAT (23%)			
OGÓŁEM z VAT			

Uwaga:

Wykaz Cen stanowi dokument techniczny pomocniczy do rozliczenia inwestycji.

Wykaz Cen należy wypełnić w Formularzu oferty