



**POLSKI
ŁĄD**

Gmina Ząbkowice Śląskie
ul. 1 Maja 15
57-200 Ząbkowice Śląskie
NIP: 887-16-35-243
REGON: 890718461

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem logintrade.pl pod adresem:

<https://zabkowiceslaskie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Ząbkowice Śląskie, dnia 14 września 2023 roku

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,
KTÓRZY POBRALI SPECYFIKACJĘ
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dane postępowania: Znak sprawy: ZP.271.14.2023

Tryb zamówienia: tryb przetarg nieograniczony na podstawie: art. 132 ustawy Pzp.

Nazwa nadana zamówieniu: STREFA INWESTYCYJNA EUROPARK ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE - SZANSĄ DLA ROZWOJU FIRM I PRZEDSIĘBIORCÓW.

Zamawiający, Gmina Ząbkowice Śląskie działając na podstawie art. 135 ust. 5 oraz 135 ust. 6 ustawy Pzp., udostępnia treść zapytanie wraz z odpowiedzią na wniosek o wyjaśnienie treści SWZ.

Zestaw zapytań nr 12

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału oraz kryterium oceny ofert opisane w SWZ, a dotyczące PROJEKTANTA, który stworzył dokumentację projektową i na jej podstawie trwa obecnie procedura uzyskania decyzji ZRID (nie uzyskano do dnia dzisiejszego decyzji ZRID)?

Odpowiedź nr 1

Pod pojęciem dokumentacji projektowej należy rozumieć dokumentację co do zakresu i formy zgodną z wymaganiami Prawa budowlanego i stosownych Rozporządzeń.

Nie jest wymagane wykazanie, iż dla zadania / inwestycji uzyskano wszelkie zgody i decyzje niezbędne do rozpoczęcia robót budowlanych.

M. D.

Zestaw zapytań nr 13

Pytanie nr 1

Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w przetargu dot. zdolności zawodowej oraz kryteriów oceny ofert zadania, które były realizowane w ramach jednej umowy o roboty budowlane, a które dotyczyły dwóch dróg, spełniających wymagania Zamawiającego? Chodzi o sytuacje, w której wykonawca realizuje dwie drogi o długości minimum 1,5 km, kategorii ruchu min. KR3, a polegające na budowie lub przebudowie, w ramach jednej umowy

Odpowiedź nr 1

Zamawiający uzna każdą z dróg oddzielnie, pod warunkiem, że każda droga spełniać będzie wymogi Zamawiającego.

Pytanie nr 2

Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w przetargu dot. zdolności zawodowej oraz kryteriów oceny ofert zadania, dla których Kierownik budowy/robót realizował całą umowę z inwestorem, jednakże umowa na polegała na kontynuacji robót/ukończeniu ich po innym wykonawcy, tym samym personel nie mógł uczestniczyć w realizacji danej drogi od początku do końca?

Odpowiedź nr 2

Pod pojęciem „od rozpoczęcia robót do wykonania zadania” należy rozumieć wykonywanie czynności dla danej umowy nawet jeżeli inwestycja dotyczyła dokończenia zadania po innym wykonawcy lub kolejnego etapu inwestycji.

Pytanie nr 3

Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w przetargu dot. zdolności zawodowej oraz kryteriów oceny ofert zadania, które dany Kierownik robót/budowy realizował w maksymalnym wymiarze dla danej sekcji/asortymentu np. w przypadku kierownika robót bitumicznych nie trwają one od początku realizacji, ale przez pewien skończony okres wykonywania nawierzchni drogi.?

Odpowiedź nr 3

Zamawiający na etapie przetargu nie dokonuje oceny spełnienia warunku. Zamawiający wprowadził warunek doświadczenia „od rozpoczęcia robót do wykonania zadania” w celu uniknięcia wykazywania doświadczenia o znikomej wartości, np. czasowego, krótkiego zastępstwa na inwestycji. Zrozumiałe jest, że dany rodzaj robót może nie być wykonywany przez cały okres trwania umowy. W doświadczeniu personelu chodzi o to, aby była to osoba, która uczestniczyła w procesie realizacji inwestycji od rozpoczęcia do odbioru, czyli np. nie dokonano zmiany danego personelu na zadaniu.

Pytanie nr 4

Wykonawca wnosi o rozszerzenie zadań spełniających warunki udziału w przetargu dot. zdolności zawodowej oraz kryteriów oceny ofert zadania, polegające na remoncie dróg. Wykonawca zaznacza, iż realizacja remontów, które są równie angażujące w zakresie m.in. tymczasowej organizacji ruchu. Doświadczenie w realizacji robót to takim charakterze mogłoby pozytywnie wpłynąć na realizację robót objętym niniejszym

W. D. M.

postpowaniem. Wykonawca proponuje, aby Zamawiający dopuścił wykazanie maksymalnie 2 zadań polegających na remoncie dróg zgodnie z art. 3 ustawy Prawo budowlane.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian. Remont wiąże się z wykonywaniem robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego obiektu budowlanego. Pod pojęciem remontu dróg będą się kryły również zadania o znikomej złożoności, trudności czy skomplikowaniu, nieadekwatne do przedmiotu zamówienia.

Zestaw zapytań nr 15

Pytanie nr 1

W związku z udzieleniem dla zadania WSTĘPNEJ PROMESY DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH NR Edycja5RSP/2022/232/PolskiŁad, zwracamy się o podanie szacowanego wkładu własnego Zamawiającego oraz szacowanej wartości zamówienia dla Część nr 2: Budowa dróg dojazdowych tworzących system komunikacji strefy przemysłowej EuroPark Ząbkowice Śl. w ramach zad. Strefa inwestycyjna EuroPark Ząbkowice Śl. – szansą dla rozwoju firm i przedsiębiorców.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający udostępnił w postępowaniu Wstępną Promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych na realizację Inwestycji: Strefa inwestycyjna Europark Ząbkowice Śląskie - szansą dla rozwoju firm i przedsiębiorców.

Procentowy udział własny Zamawiającego w realizacji inwestycji to minimum 2,00 %.

Podział środków własnych na Część 1 i Część 2 jest możliwy dopiero po wybraniu wykonawców robót budowlanych na wszystkie części. W każdej części wkład własny Zamawiającego będzie nie mniejszy niż 2%.

Sporządziła:

Komisja przetargowa.



Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

.....
Zatwierdził Kierownik Zamawiającego



