

OR.0050<sup>260</sup>.....2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR <sup>260</sup> / IX / GN-2023  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia <sup>22 września</sup> 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113 i 1463) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** część działki gminnej nr 63/37, AM-7, Obręb Centrum, o pow. 14,0 m<sup>2</sup>, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Bat. Chłopskich, z przeznaczeniem na teren pod komórkę gospodarczą trwale niezwiązaną z gruntem o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 220,08 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Zup. Burmistrza  
Lariusz Malozięć  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 260 / IX / GN-2023

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 22.09.2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. komórki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Części działki nr 63/37, AM-7, Obręb Centrum KW 45200	14,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Bat. Chłopskich klasyfikacja B	Komórka gospodarcza trwale niezwiązana z gruntem	220,08 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22.09. 2023 roku do dnia 13.10. 2023 roku.



Sporządził: Dariusz Sikora

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113 i 1463) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na teren pod komórkę gospodarczą trwale niezwiązaną z gruntem. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.


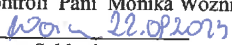
  
Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

  
RADCA PRAWNY  
Podpis i pieczęć Radcy Prawnego  
Michał Kucharski  
OIRP Wrocław 3013

  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
2. BIP Pani Monika Woźniak - 
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
4. A/A – Wydział GN