

OR.0050.3/7.2015.GN.BM

Zarządzenie Nr 3/17 / XI/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 20 listopada 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz.782), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 50 AM-1 obręb Sulisławice o pow. 0.5600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00060772/1.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r. poz. 782), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 50 AM-1 obręb Sulisławice KW - SW1Z/00060772/1 o pow. 0.5600 ha zgodnie z Uchwałą Nr XLII/10/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sulisławice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar R2.17 - tereny rolnicze.

Część działki północno - zachodni narożnik znajduje się w granicach projektowanego terenu górniczego.

Zachodnia część działki znajduje się w strefie ochronnej gazociągu wysokiego ciśnienia i gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia.

Południowa część działki znajduje się w obszarze cennym przyrodniczo.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 poz. 782).

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

WYDZIAŁ KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnińca
Agnieszka Gnińca

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RAJCA PRAWNY
Te

Radca Prawny w Gminie Ząbkowice Śląskie

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska - Krakowska
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 314/XI/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 20 listopada 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	50	pow. 0.5600 ha	Obwód Sulisławice AM- 1 KW- SW1Z/00060772/1	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLII/10/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sulisławice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar R2.17 – tereny rolnicze. Część działki północno - zachodni narożnik znajduje się w granicach projektowanego terenu górniczego. Zachodnia część działki znajduje się w strefie ochronnej gazociągu wysokiego ciśnienia i gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia. Południowa część działki znajduje się w obszarze cennym przyrodniczo.	13 751,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 23. 11. 2015 roku do dnia 14. 12. 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 782) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Grzech
Agnieszka Grzech