

OR.0050. BZC .2015.GN.MK

Zarządzenie Nr BZC / XI /GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24 listopada 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1515), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 62/1 AM-5 obręb Sadlno, działkę nr 61/12 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0061 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Nagietkowej.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Ewa Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- działka nr 61/12 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0061 ha położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Nagietkowej. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 62/1, będącej własnością wnioskodawców.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774).

Sporządziła: Monika Krawczyk

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Podpis i pieczęć Rady Prawnego

RADCA PRAWNY

Monika Krawczyk

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 326/XI/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24 listopada 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	61/12	pow. 0.0061 ha	Obręb Sadlno AM- 5 KW- SW1Z/00041872/3	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23.KDD. KDD- drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	3 121,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni. tj. od dnia 25-11 2015 roku do dnia 15-12- 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity –(Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
J. Gmoch
Agnieszka Gmoch