

OR.0050.....2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 302 / XI / GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 22 listopada 2023 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)¹ – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

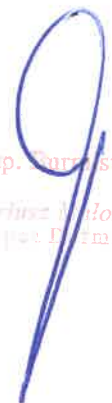
§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** działka gminna nr 10, AM-1, Obręb Centrum o pow. 0,6422 ha, sklasyfikowana jako RI, położona w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego na czas nieokreślony o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 336,51 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Piłociński
Zastępca Burmistrza



1. Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Załącznik do zarządzenia Nr / XI /GN-2023

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 22 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 10, AM-1, Obręb Centrum SW1Z/00074102/5	0,6422 ha	Ząbkowice Śląskie, klasyfikacja RI	Do użytkowania rolniczego	336,51 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas trwania umowy dzierżawy nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.11.2023 roku do dnia 14.12.2023 roku.


Spisany: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)¹ przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzeni na czas nieokreślony z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.


Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego 
RADCA PRAWNY
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Woźniak
- 2.BIP Pani Monika Woźniak - _____
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
- 4.a/a - Wydz. GN